



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA

OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD “CERROS NORORIENTALES	
Precio estimado total		\$ 421.000.000,00
Número del proceso		PLIEGO DE CONDICIONES CONCURSO DE MÉRITOS SDHT-CM-003-2020

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE	EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	ESTADO
1	CONSORCIO ARQING CERROS	GUSTAVO PALACIOS RUBIANOS	No cumple	Cumple	No habilitado

CONCLUSIONES: NO CUMPLE con lo establecido en el pliego de condiciones definitivo de acuerdo con lo establecido en los numerales 4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE HABILITANTE (ANEXO 9) y del 4.2.3. DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE - 4.2.3.1. EXPERIENCIA ESPECIFICA del pliego de condiciones definitivo.

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE
4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE HABILITANTE (ANEXO 9)

El proponente deberá seleccionar **MÁXIMO CUATRO (4) CERTIFICACIONES DE CONTRATOS** de interventoría a obra con entidades públicas o privadas que se encuentren ejecutados y/o recibidos a satisfacción y/o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso. Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con **tres (3)** de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP.

77101800 Auditoría ambiental
80101500 Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa
80101600 Gerencia de proyectos
80111500 Desarrollo de recursos humanos
80121700 Servicios de responsabilidad civil
81101500 Ingeniería civil y arquitectura
84111600 Servicios de auditoría
93141500 Desarrollo y servicios sociales

NOTA: La experiencia certificada y aportada por los oferentes en forma individual o como consorcio o uniones temporales, debe estar inscrita en los Códigos de Bienes y Servicios solicitados hasta el tercer nivel en el Registro Único de Proponentes. Por lo tanto, se dará aplicación a la Circular Única Edema que integra todas las circulares que Colombia Compra Eficiente haya expedido con anterioridad a su publicación expedida por Colombia Compra Eficiente o la que la modifique, sustituya o complemente.

Los valores de los contratos certificados aportados por el proponente deberán en sumatoria ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV certificados en el RUP (SMLMV).

El proponente deberá acreditar con las certificaciones de contratos aportadas, experiencia en:

INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN O REMODELACIÓN O MEJORAMIENTO DE PARQUES Y/O PLAZAS Y/O PLAZOLETAS las cuales deberán cumplir con todas y cada una de las siguientes condiciones:

1. Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados, deberá acreditar experiencia en interventoría en instalación de juegos infantiles y/o gimnasios al aire libre.
2. La sumatoria de áreas intervenidas de los contratos aportados deberá ser mayor a 3.553 metros cuadrados.
3. Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a construcciones de muros de contención y/o estabilización de taludes.
4. Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a actividades en construcción de pavimentos en concreto hidráulico

PROPONENTE																	
OFERENTE No.		TOTAL		100%	1	40%	2	60%	3	0%		4	0%	5	0%		
INTEGRANTES					ARQING CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES SAS			GUSTAVO PALACIOS RUBIANO									
EXPERIENCIA HABILITANTE																	
No	PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE	APORTADA POR	% en Cto	Valor contrato expresado en SMMLV (RUP)	Codigos UNSPSC	OBJETO	AÑO FINALIZACIÓN CONTRATO	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	SMMLV CORRESPONDIENTE SEGUN AÑO DE FINALIZACIÓN	Presupuesto estimado expresado en Salarios mínimos: 480		Acreditación mínima de la experiencia del proponente				OBSERVACIONES
											Salarios mínimos aportados		Al menos UNO (1) de los contratos presentados, deberá acreditar experiencia en interventoría en instalación de juegos infantiles y/o gimnasios al aire libre.	Al menos UNO (1) de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a construcciones de muros de contención y/o estabilización de taludes	Al menos UNO (1) de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a actividades en construcción de pavimentos en concreto hidráulico	La sumatoria de áreas intervenidas de los contratos aportados deberá ser mayor a 3.553 metros cuadrados.	
1	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	GUSTAVO RUBIANO PALACIOS	10%	179.268.013,00	77109800 80101600 81101500	Realizar la Interventoría Administrativa, Técnica y Financiera al contrato de obra cuyo objeto es: "Contratar por el sistema de precio global fijo, el ajuste al diseño arquitectónico y estudios técnicos y por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste la construcción de las obras de la primera etapa del Parque Zonal La Joya, ubicado en la localidad de Ciudad Bolívar en Bogotá".	2007	22-ene-07	6-dic-07	\$ 433.700	24,80	cumple	cumple	no cumple	32.228,40	PDF EXP HAB folio 3	
2	INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL	GUSTAVO PALACIOS RUBIANO ARQING CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	100%	207.644.640,00	77109800 80101500 80101600 81101500 93141500	Realizar la interventoría técnica administrativa financiera y ambiental al contrato que resulte del proceso de selección por licitación pública N°08 de 2015 cuyo objeto es ejecutar a precios unitarios fijos las obras de reparación mejoramiento mantenimiento preventivo y correctivo de las plazas de mercado distritales , puntos comerciales , ferias temporales y sedes administrativas , así como la instalación de puntos ecológicos de reciclaje en aquellos lugares que defina el instituto para la economía social	2016	13-ago-15	12-abr-16	\$ 689.455	301,17			no cumple	61.127,00	el objeto y las actividades no corresponden con lo solicitado en el pliego de condiciones PDF EXP HAB	
3	ALCALDIA DE TEUSAQUILLO	ARQING CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	70%	532.209.051,00	77109800 80101600 81101500 93141500	Realizar la interventoría técnica administrativa financiera legal social en seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente a los contratos de obra pública que se deriven de los procesos licitatorios FDLT-LP-09-2010 y FDLT-LP-11-2016	2017	12-ene-17	11-sep-17	\$ 737.717	505,00			no cumple	26.949,99	el objeto no corresponde con lo solicitado en el pliego de condiciones folio 22	
					Cumple						830,97	Cumple	Cumple	No cumple	120.305,39	No cumple	

REQUISITOS HABITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO - EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO
4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

Con el fin de garantizar que el equipo de trabajo del proponente para la ejecución del objeto de la contratación cuenta con la idoneidad, el conocimiento, la experiencia y la experticia para desarrollar el objeto contractual, éste debe acreditar que la formación, experiencia profesional y específica cumplan con las siguientes condiciones:
PERSONAL MÍNIMO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Ingeniero Civil, Ingeniero de vías y transporte o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de Urbanismo o diseño urbano o gerencia de proyectos o gerencia de obra o en vías o gerencia y control de la construcción o transporte

Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL
4.2.5. DOCUMENTOS DE ACREDITACIÓN DE LA FORMACIÓN DE LOS PROFESIONALES.

NOMBRE		CARLOS ANDRES SANDOVAL LEON		CALIFICACIÓN FORMACIÓN ACADÉMICA	
PROFESION	INGENIERO CIVIL		FECHA MATRICULA PROFESIONAL	24/04/2003	Cumple
POSGRADO	ESPECIALISTA EN EVALUACION Y GERENCIA DE PROYECTOS				
Observación:					

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

DATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS TOTALES	AÑOS	MESES	DIAS	OBSERVACIONES
1	3/01/2006	2/01/2009	1095	2	11	30	F80A
2	1/02/2011	2/11/2011	274	0	9	1	F80B
3	1/03/2012	26/10/2012	239	0	7	25	F81
4	31/12/2012	15/04/2013	105	0	3	15	F81B - F82A
5	3/09/2013	15/12/2014	468	1	3	12	F82B - F83A
6	10/10/2018	24/01/2019	106	0	3	14	F83B - F84A
7	18/03/2008	21/04/2009	399	1	1	3	F84B
8	31/12/2009	31/08/2010	243	0	8	0	F85A
9			0	0	0	0	
10			0	0	0	0	
11			0	0	0	0	
12			0	0	0	0	
13			0	0	0	0	
14			0	0	0	0	
15			0	0	0	0	
16			0	0	0	0	
17			0	0	0	0	
18			0	0	0	0	
19			0	0	0	0	
20			0	0	0	0	
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL			AÑOS	MESES	DIAS	CUMPLE	
			8	0	10		

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

Experiencia en el cargo de director de interventoría en máximo cuatro (4) proyectos de construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.

PROYECTO / CONTRATO / CARGO	FECHA INICIAL	FECHA TERMINACIÓN	Año de finalización	VALOR DEL CONTRATO	SMM/V Correspondiente según año de finalización	Presupuesto estimado expresado en Salario mínimo: 480	CUMPLE / NO CUMPLE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA / ALCALDÍA LOCAL DE TEUSAQUILLO	12/01/2017	11/09/2017	2017	\$ 532.209.051	\$ 737.717	721	Cumple
							Cumple
							Cumple
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA RELACIONADA						721	Cumple

Observaciones:

La certificación corresponde a plazas de mercado (no cumple con lo solicitado en el pliego de condiciones)

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.

Ingeniero Civil o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente.

Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL

NOMBRE		HECTOR HERNANDO GARCÍA BERNAL		Cumple
PROFESION	ARQUITECTO	FECHA MATRICULA PROFESIONAL	21/10/2002	Cumple

OBSERVACIONES

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

DATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS TOTALES	AÑOS	MESES	DIAS	OBSERVACIONES
1	8/03/2011	7/07/2012	487	1	3	29	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
2	17/03/2005	22/07/2005	127	0	4	5	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
3	21/11/2006	30/01/2007	70	0	2	9	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
4	19/02/2007	19/10/2007	242	0	8	0	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
5	13/06/2012	15/07/2013	397	1	1	2	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
6	10/12/2014	9/06/2015	181	0	5	30	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
7	26/05/2009	8/07/2010	408	1	1	12	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
8	15/08/2005	15/10/2006	426	1	2	0	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
9	17/07/2013	7/07/2014	355	0	11	20	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
10	20/07/2010	2/02/2011	197	0	6	13	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
11	16/10/2014	16/06/2015	243	0	8	0	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
12	1/09/2014	1/03/2015	181	0	6	0	CARPETA RES - (EXPERIENCIA GENERAL)
13			0	0	0	0	
14			0	0	0	0	
15			0	0	0	0	
16			0	0	0	0	
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL			AÑOS	MESES	DIAS	CUMPLE	
			9	1	0		

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8 - EXPERIENCIA ESPECÍFICA

Experiencia en el cargo de residente de interventoría en máximo cuatro (4) proyectos en construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.

PROYECTO / CONTRATO / CARGO	FECHA INICIAL	FECHA TERMINACIÓN	Año de finalización	VALOR DEL CONTRATO	SMM/V Correspondiente según año de finalización	Presupuesto estimado expresado en Salario mínimo: 480	CUMPLE / NO CUMPLE
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	12/01/2017	11/09/2017	2017	\$ 532.209.051	\$ 737.717	721	Cumple
			2020		\$ 877.802	-	Cumple
			2020		\$ 877.802	-	Cumple
			2020		\$ 877.802	-	Cumple
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA RELACIONADA						721	Cumple

Observaciones:

CALIFICACIÓN HABITANTE

Cumple