



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA

OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD “CERROS NORORIENTALES				
Precio estimado total				\$ 421.000.000,00	
Número del proceso				PLIEGO DE CONDICIONES CONCURSO DE MÉRITOS SDHT-CM-003-2020	

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE	EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	ESTADO
16	CONSORCIO INTERDESARROLLO 010	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	No cumple	No cumple	No habilitado

CONCLUSIONES: NO CUMPLE con lo establecido en el pliego de condiciones definitivo de acuerdo con lo establecido en los numerales 4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE HABILITANTE (ANEXO 9) y del 4.2.3. DOCUMENTOS QUE ACREDITAN LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE - 4.2.3.1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA del pliego de condiciones definitivo.

No CUMPLE con lo establecido en los numerales 4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8 Requisitos de Experiencia General - Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. - Requisitos de Experiencia Específica Experiencia en el cargo de director de interventoría en máximo cuatro (4) proyectos de construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques - Experiencia en el cargo de residente de interventoría en máximo cuatro (4) proyectos en construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE
4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE HABILITANTE (ANEXO 9)

El proponente deberá seleccionar **MÁXIMO CUATRO (4) CERTIFICACIONES DE CONTRATOS** de interventoría a obra con entidades públicas o privadas que se encuentren ejecutados y/o recibidos a satisfacción y/o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso. Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con **tres (3)** de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP.

77101800 Auditoría ambiental
80101500 Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa
80101600 Gerencia de proyectos
80111500 Desarrollo de recursos humanos
80121700 Servicios de responsabilidad civil
81101500 Ingeniería civil y arquitectura
84111600 Servicios de auditoría
93141500 Desarrollo y servicios sociales

NOTA: La experiencia certificada y aportada por los oferentes en forma individual o como consorcios o uniones temporales, debe estar inscrita en los Código de Bienes y Servicios solicitados hasta el tercer nivel en el Registro Único de Proponentes. Por lo tanto, se dará aplicación a la Circular Única Externa que integra todas las circulares que Colombia Compra Eficiente haya expedido con anterioridad a su publicación expedida por Colombia Compra Eficiente o la que la modifique, sustituya o complemente.

Los valores de los contratos certificados aportados por el proponente deberán en sumatoria ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMLMV certificados en el RUP (SMLMV).

El proponente deberá acreditar con las certificaciones de contratos aportadas, experiencia en:

INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN O REMODELACIÓN O MEJORAMIENTO DE PARQUES Y/O PLAZAS Y/O PLAZOLETAS las cuales deberán cumplir con todas y cada una de las siguientes condiciones:

1. Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados, deberá acreditar experiencia en interventoría en instalación de juegos infantiles y/o gimnasios al aire libre.
2. La sumatoria de áreas intervenidas de los contratos aportados deberá ser mayor a 3.553 metros cuadrados.
3. Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a construcciones de muros de contención y/o estabilización de taludes.
4. Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a actividades en construcción de pavimentos en concreto hidráulico

PROYECTANTE																	
OFERENTE No.		16	CONSORCIO INTERDESARROLLO 010														
TOTAL		100%	1	50%	2	50%	3	0%	4	0%	5	0%					
INTEGRANTES			ARM CONSULTING LTDA		JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO												
EXPERIENCIA HABILITANTE																	
No	PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE	APORTADA POR	% en Cto	Valor contrato expresado en PESOS (RUP)	Codigos UNSPSC	OBJETO	AÑO FINALIZACION CONTRATO	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	SMLMV CORRESPONDIENTE SEGUN AÑO DE FINALIZACION	Presupuesto estimado expresado en Salarios mínimos: 480		Acreditación mínima de la experiencia del proponente				OBSERVACIONES
											Salarios mínimos aportados		Al menos UNO (1) de los contratos presentados, deberá acreditar experiencia en interventoría en instalación de juegos infantiles y/o gimnasios al aire libre.	Al menos UNO (1) de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a construcciones de muros de contención y/o estabilización de taludes	Al menos UNO (1) de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a actividades en construcción de pavimentos en concreto hidráulico	La sumatoria de áreas intervenidas de los contratos aportados deberá ser mayor a 3.553 metros cuadrados.	
1	FDLEngativa	ARM CONSULTING LTDA Y JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	66%	278.736.400,00	771018 801015 501016 801115 811015 841116 931415	INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y MONTO AGOTABLE	2018	17/02/2017	16/01/2018	\$ 781.242	235,48	cumple	NO CUMPLE	NO CUMPLE	No especifica NO CUMPLE	folio 3-7	
2	MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN	ARM CONSULTING LTDA	15%	3.365.082.038,80	771018 801015 801016 811015 841116	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL DE LAS FASES 1 Y 2, Y CONSTRUCCIÓN DE LA FASE 1 DEL OBSERVATORIO AMBIENTAL-MALECÓN PARA LA PROTECCIÓN Y PRESERVACIÓN DEL RIO MANACACIAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN EN EL DEPARTAMENTO DEL META.	2014	11/08/2010	10/08/2014	\$ 616.000	409,71	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	3.915,00	AREA TOMADA DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA DE HORMIGON HIDRAULICO Folio 8-11	
3	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	JORGE ALVARO SANCHEZ- ARM CONSULTING	100%	818.442.000,00	771018 801015 801016 801115 811015 841117	INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD	2019	27/02/2018	10/01/2019	\$ 828.116	988,32	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO Especifica NO CUMPLE	folio 13	
4	ALCALDIA LOCAL RAFAEL URIBE	ARM CONSULTING	100%	399.980.868,00	771018-801015-801016-811015-841118	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA DERIVADO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ALRUJ-LP-193-2018 cuyo objeto es "REALIZAR LA CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE	2019	06/03/2019	5/10/2019	\$ 828.116	241,50	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO Especifica NO CUMPLE	folio 16	
											1.875,01	Cumple	No cumple	Cumple	3.915,00	No cumple	

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO - EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO
4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

Con el fin de garantizar que el equipo de trabajo del proponente para la ejecución del objeto de la contratación cuenta con la idoneidad, el conocimiento, la experiencia y la experticia para desarrollar el objeto contractual, éste debe acreditar que la formación, experiencia profesional y específica cumplan con las siguientes condiciones:

PERSONAL MÍNIMO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Ingeniero Civil, Ingeniero de vías y transporte o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, con título de posgrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de Urbanismo o diseño urbano o gerencia de proyectos o gerencia de obra o en vías o gerencia y control de la construcción o transporte

Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL
4.2.5. DOCUMENTOS DE ACREDITACIÓN DE LA FORMACIÓN DE LOS PROFESIONALES.

NOMBRE		ROBINSON FERNANDO MARROQUIN PEREZ		CALIFICACIÓN FORMACIÓN ACADÉMICA
PROFESION	INGENIERO CIVIL	FECHA MATRICULA PROFESIONAL	13/12/2001	Cumple
POSGRADO	SI			
Observación:	ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS			

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

DATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS TOTALES	AÑOS	MESES	DIAS	OBSERVACIONES
1	27/09/2007	5/09/2008	344	0	11	9	FOLIO 34
2	26/01/2006	24/08/2007	575	1	6	29	FOLIO 34
3	5/11/2014	31/05/2015	207	0	6	26	FOLIO 34
4	30/10/2014	4/03/2015	125	0	4	2	FOLIO 34
5			0	0	0	0	
6			0	0	0	0	
7			0	0	0	0	
8			0	0	0	0	
9			0	0	0	0	
10			0	0	0	0	
11			0	0	0	0	
12			0	0	0	0	
13			0	0	0	0	
14			0	0	0	0	
15			0	0	0	0	
16			0	0	0	0	
17			0	0	0	0	
18			0	0	0	0	
19			0	0	0	0	
20			0	0	0	0	
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL				AÑOS	MESES	DIAS	No Cumple
				3	5	6	

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

Experiencia en el cargo de director de interventoría en máximo cuatro (4) proyectos de construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.

PROYECTO / CONTRATO / CARGO	FECHA INICIAL	FECHA TERMINACIÓN	Año de finalización	VALOR DEL CONTRATO	SMM/LV Correspondiente según año de finalización	Presupuesto estimado expresado en Salarios mínimos: 480	CUMPLE / NO CUMPLE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	27/09/2007	5/09/2008	2008	\$ 49.850.000	\$ 461.500	108	No cumple
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	26/01/2006	24/08/2007	2007	\$ 594.092.608	\$ 433.700	1.370	Cumple
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	5/11/2014	31/05/2015	2015	\$ 150.401.424	\$ 644.350	233	Cumple
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	30/10/2014	4/03/2015	2014	\$ 165.924.892	\$ 616.000	269	Cumple
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA RELACIONADA						1.981	CUMPLE

Observaciones:

ULTIMO CONTRATO CUMPLE CONDICION DE PARQUE

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.

Ingeniero Civil o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente.

Con experiencia profesional mínima de ocho (8) años, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL

NOMBRE		AXEL CORREAL		Cumple
PROFESION	INGENIERO CIVIL	FECHA MATRICULA PROFESIONAL	24/03/2000	

OBSERVACIONES

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8							
DATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DÍAS TOTALES	AÑOS	MESES	DÍAS	OBSERVACIONES
1	24/01/2013	9/12/2014	684	1	10	15	folio 46
2	7/10/2014	27/03/2015	171	0	5	20	folio 46
3			0	0	0	0	
4			0	0	0	0	
5			0	0	0	0	
6			0	0	0	0	
7			0	0	0	0	
8			0	0	0	0	
9			0	0	0	0	
10			0	0	0	0	
11			0	0	0	0	
12			0	0	0	0	
13			0	0	0	0	
14			0	0	0	0	
15			0	0	0	0	
16			0	0	0	0	
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL				AÑOS	MESES	DÍAS	No Cumple
				2	4	5	

NO ESPECIFICA
EXPERIENCIA
GENERAL PARA
CUMPLIR CON LOS 8
AÑOS

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8 - EXPERIENCIA ESPECIFICA							
Experiencia en el cargo de residente de interventoría en máximo cuatro (4) proyectos en construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.							
PROYECTO / CONTRATO / CARGO	FECHA INICIAL	FECHA TERMINACIÓN	Año de finalización	VALOR DEL CONTRATO	SMMMLV Correspondiente según año de finalización	Presupuesto estimado expresado en Salarios mínimos: 480	CUMPLE / NO CUMPLE
RESIDENTE DE OBRA	24/01/2013	9/12/2014	2014	\$ 1.339.389.990	\$ 616.000	2.174	Cumple
RESIDENTE DE OBRA	7/10/2014	27/03/2015	2015	\$ 66.277.992	\$ 644.350	103	Cumple
							Cumple
							Cumple
CALIFICACIÓN EXPERIENCIA RELACIONADA						2.277	Cumple
Observaciones: NO PRESENTA EN LAS CERTIFICACIONES UNA EJECUCION DE PARQUES SOLO POLIDEPORTIVOS							

POLIDEPORTIVO

CALIFICACIÓN HABITANTE **No cumple**