ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA

OBJETO	**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DEL PARQUE DE LA PERLA ORIENTAL EN EL NODO COMERCIAL DEL TERRITORIO CON OPORTUNIDAD "CERROS NORORIENTALES**
Precio estimado total	**$ 421.000.000,00**
Precio estimado total expresado en salarios mímimos (Tomando el salario mínimo legaL mensual en $877.802	
Número del proceso	**PLIEGO DE CONDICIONES CONCURSO DE MÉRITOS SDHT-CM-003-2020**

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE	EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO	ESTADO
12	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO	Cumple	No cumple	No habilitado

COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR: El proponente DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S no subsano en el termino de traslado, de acuerdo al informe de evalaucón publicado por la entidad y conforme a lo estabelcido en el pliego de condiciones definitvo.

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE
4.2.1. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE HABILITANTE (ANEXO 9)

El proponente deberá seleccionar **MÁXIMO CUATRO (4) CERTIFICACIONES DE CONTRATOS** de interventoría a obra con entidades públicas o privadas que se encuentren ejecutados y/o recibidos a satisfacción y/o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso. Los contratos aportados deberán contar en sumatoria como mínimo con **tres (3)** de los siguientes códigos identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC, hasta el tercer nivel (Artículo 2.2.1.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015) que le permitan acreditar experiencia con el objeto de cada uno de los contratos, información que será verificada en el RUP.

77101800 Auditoría ambiental
80101500 Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa
80101600 Gerencia de proyectos
80111500 Desarrollo de recursos humanos
80121700 Servicios de responsabilidad civil
81101500 Ingeniería civil y arquitectura
84111600 Servicios de auditoría
93141500 Desarrollo y servicios sociales

NOTA: La experiencia certificada y aportada por los oferentes en forma individual o como consorcios o uniones temporales, debe estar inscrita en los Código de Bienes y Servicios solicitados hasta el tercer nivel en el Registro Único de Proponentes.
Por lo tanto, se dará aplicación a la Circular Única Externa que integra todas las circulares que Colombia Compra Eficiente haya expedido con anterioridad a su publicación expedida por Colombia Compra Eficiente o la que la modifique, sustituya o complemente.
Los valores de los contratos certificados aportados por el proponente deberán en sumatoria ser igual o superior al 100% del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV certificados en el RUP (SMLMV).
El proponente deberá acreditar con las certificaciones de contratos aportadas, experiencia en:

INTERVENTORÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN O REMODELACIÓN O MEJORAMIENTO DE PARQUES Y/O PLAZAS Y/O PLAZOLETAS las cuales deberán cumplir con todas y cada una de las siguientes condiciones:

1. Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados, deberá acreditar experiencia en interventoría en instalación de juegos infantiles y/o gimnasios al aire libre.
2. La sumatoria de áreas intervenidas de los contratos aportados deberá ser mayor a 3.553 metros cuadrados.
3. Al menos UNO (1) de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a construcciones de muros de contención y/o estabilización de taludes.
4. Al menos UNO (1) de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en interventoría a actividades en construcción de pavimentos en concreto hidráulico

PROPONENTE											
OFERENTE No.	**12**										
TOTAL	100%	**1**	100%		**2**	0%		**3**		0%	
INTEGRANTES		DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S									

EXPERIENCIA HABILITANTE

CONSECUTIVO RUP

No	PROPIETARIO O ENTIDAD CONTRATANTE	APORTADA POR	% en Cto	Valor contrato expresadeo en SMMLV (RUP)	Codigos UNSPSC	OBJETO	AÑO FINALIZACIÓN CONTRATO	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	SMMLV CORRESPONDIENTE SEGÚN AÑO DE FINALIZACIÓN
1	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO CONTRATO 119 DE 2017	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	50%	$ 140.000.000	77101800 80101600 80101500 81101500	REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 256 DE 2015 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE TODA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, **DEL PARQUE VECINAL LAGUNETA** UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO	2018	9-oct-17	17-abr-18	$ 781.242
2	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO CONTRATO 151 DE 2017	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	50%	$ 350.121.015	81101500	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA QUE SE SUSCRIBAN PARA LA CONTRUCCIÓN E INTERVENCIÓN DE LOS **PARQUE**S VECINALES Y/O DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD	2018	16-feb-18	29-sep-18	$ 781.242
3	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO Contrato 185 de 2018	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	80%	$ 180.000.000	80101500 80101600 81101500	REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SISO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No FDLT-LP-003-2018, CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS **PARQUES** DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, MEDIANTE ACCIONES DE MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA", DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ESTUDIOS PREVIOS, PROYECTO DE PLIEGOS DE CONDICIONES Y ANEXOS TÉCNICOS - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO	2019	13-feb-19	12-ago-19	$ 828.116
					Cumple					

4	0%	**5**	0%

Presupuesto estimado expresado en Salarios mimimos: 480	**Acreditacion minima de la experiencia del proponente**				**OBSERVACIONES**
Salarios mimimos aportados	Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados, deberá acreditar experiencia en **interventoría en instalación de juegos infantiles y/o gimnasios al aire libre.**	Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en **interventoría a construcciones de muros de contención y/o estabilización de taludes**	Al menos **UNO (1)** de los contratos presentados deberá acreditar experiencia en **interventoría a actividades en construcción de pavimentos en concreto hidráulico**	La sumatoria de áreas intervenidas de los contratos aportados deberá **ser mayor a 3.553 metros cuadrados**.	
89,60	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	2.570,40	**Cumple**
224,08	CUMPLE		CUMPLE	12.152,66	**Cumple**
173,89	CUMPLE		CUMPLE	2.744,00	**Cumple**
487,57	Cumple	Cumple	Cumple	17.467,06	**Cumple**

REQUISITOS HABILITANTES - DE CONTENIDO TÉCNICO - EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO
4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

Con el fin de garantizar que el equipo de trabajo del proponente para la ejecución del objeto de la contratación cuenta con la idoneidad, el conocimiento, la experiencia y la experticia para desarrollar el objeto contractual, éste debe acreditar que la formación, experiencia profesional y especifica cumplan con las siguientes condiciones:

PERSONAL MINIMO

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Ingeniero Civil, Ingeniero de vías y transporte o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente, **con título de posgrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de Urbanismo o diseño urbano o gerencia de proyectos o gerencia de obra o en vías o gerencia y control de la construcción o transporte**

Con experiencia profesional **mínima de ocho (8) años,** contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL
4.2.5. DOCUMENTOS DE ACREDITACIÓN DE LA FORMACIÓN DE LOS PROFESIONALES.

NOMBRE	JOSE LUIS STAPPER SEGRERA		CALIFICACIÓN FORMACIÓN ACADÉMICA
PROFESION	FECHA MATRICULA PROFESIONAL	24/04/2003	Cumple
POSGRADO	ESPECIALISTA EN GERENCIA INTEGRAL DE OBRA		
Observación:			

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

DATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS TOTALES	AÑOS	MESES	DIAS	OBSERVACIONES
1			0	0	0	0	**Consorcio Interventorías NIMAIMA - NO TIENE FECHA DE TERMINACIÓN**
2	29/12/2014	19/06/2015	172				**Contrato 1724 de 2014 con SUBDIRECCION MARITIMA Y FLUVIAL - ANTIOQUIA TRASLAPA Experiencia que no se tiene en cuenta.**
3	9/06/2015	8/11/2015	152				**Contrato 613 de 2015 con SUBDIRECCION MARITIMA Y FLUVIAL - META TRASLAPA. Experiencia que no se tiene en cuenta.**
4	9/10/2015	3/01/2016	86				**Contrato 1335 de 2015 con SUBDIRECCION MARITIMA Y FLUVIAL - META TRASLAPA. Experiencia que no se tiene en cuenta.**
5	14/09/2013	24/04/2018	1683	4	7	10	**S&M INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS se traslapa con las otras certificaciones**
6	5/11/2012	7/09/2013	306	0	10	2	**Subsanación** carpeta 1 EXPERIENCIA GENERAL carpeta 2 CERTIFICACIONES ING JOSE LUIS STAPPER pagina 1
7	20/05/2011	1/09/2012	470	1	3	12	**Subsanación** carpeta 1 EXPERIENCIA GENERAL carpeta 2 CERTIFICACIONES ING JOSE LUIS STAPPER pagina 2
8	9/02/2010	30/05/2011	475	1	3	21	**Subsanación** carpeta 1 EXPERIENCIA GENERAL carpeta 2 CERTIFICACIONES ING JOSE LUIS STAPPER pagina 4. Se traslapa el tiempo razón por la cual se toma menor tiempo que la certificación
9	2/10/2009	30/05/2011	605	1	7	28	**Subsanación** carpeta 1 EXPERIENCIA GENERAL carpeta 2 CERTIFICACIONES ING JOSE LUIS STAPPER pagina 6. Se traslapa el tiempo, razón por la cual se toma menor tiempo que la certificación
		CALIFICACIÓN EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL		**AÑOS**	**MESES**	**DIAS**	**CUMPLE**
				9	**8**	**13**	

Subsana con documentos allegados en el termino de traslado, adjuntando la documentación de experiencia general del profesional.

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

Experiencia en el cargo de director de interventoría **en máximo cuatro (4) proyectos** de construcción de espacio público, que sumados acrediten un valor igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados **al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.**

No.	PROYECTO / CONTRATO / CARGO	FECHA INICIAL	FECHA TERMINACIÓN	Año de finalización	VALOR DEL CONTRATO	SMMLV Correspondiente según año de finalización	Presupuesto estimado expresado en Salarios mímimos: 480	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
	Consorcio Interventorías NIMAIMA - NO TIENE FECHA DE TERMINACIÓN	28/09/2009							**tiene experiencia en parques**
1	S&M INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	14/09/2013	24/04/2018	2018		$ 781.242	-	No cumple	La certificación de S&M no cuenta con el valor del contrato.
2	Contrato 1724 de 2014 con SUBDIRECCION MARITIMA Y FLUVIAL - ANTIOQUIA TRASLAPA	29/12/2014	19/06/2015	2015	$ 37.201.528	$ 644.350		No cumple	No se identifica que haya trabajado como Director de Interventoría

3	Contrato 613 de 2015 con SUBDIRECCION MARITIMA Y FLUVIAL - META TRASLAPA	9/06/2015	8/11/2015	2015	$ 90.443.659	$	644.350		No cumple	No se identifica que haya trabajado como Director de Interventoría
4	Contrato 1335 de 2015 con SUBDIRECCION MARITIMA Y FLUVIAL - META TRASLAPA	19/10/2015	3/01/2016	2016	$ 31.894.896,00	$	689.455		No cumple	No se identifica que haya trabajado como Director de Interventoría
	Contrario 0012 - 2009. **Adecuación y construccion parque regional** ecoturistico ambiental la salina	28/09/2009	28/05/2010	2010	$ 429.282.926,00	$	515.000	834	Cumple	**Subsanación** Carepta 1. JOSE LUIS STAPPER - NIMAIMA paginas 1 y 2
							CALIFICACIÓN EXPERIENCIA RELACIONADA	**834**	Cumple	

Observaciones:

El proponente cumple subsanando en el termino de traslado al informe de evalaucón publicado por la entiadad.

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.

Ingeniero Civil o Arquitecto, con tarjeta profesional vigente.

Con experiencia profesional **mínima de ocho (8) años,** contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.

FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL

NOMBRE	**OSCAR MAURICIO MONTENEGRO RODRIGUEZ**			
PROFESION	INGENIERIA CIVIL	**FECHA MATRICULA PROFESIONAL**	**17/07/2003**	**Cumple**

OBSERVACIONES

No cumple con la cantidad de tiempo requerido para acreditar la experiencia general, incluso tomando la sumatoria de los contratos enviados en la subsanación en las carpetas EXPERIENCIA ESPECIFICA y EXPERIENCIA GENERAL, del residente de obra

En el pliedo de condiciones definitivo en el núneral 4.2.4. Experiencia de los profesionales se estableció Traslapos: Si se acreditan certificaciones con experiencia ejecutada durante un mismo período con diferentes entidades o empresas, se contabilizará el periodo no traslapado, y que los porcentajes de dedicación en sumatoria no superen el 100%.

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8

DATO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	DIAS TOTALES	AÑOS	MESES	DIAS	OBSERVACIONES
1	9/10/2009	**28/04/2010**	201	0	6	19	**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 5. RESIDENTE DE OBRA MATIZ I - MAURICIO MONTENEGRO (1)
2	**29/04/2010**	15/05/2010	16	0	0	16	**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 6. CONSORCIO INGESEM - MAURICIO MONTENEGRO. **Se tralsapa la experiencia**
3	26/01/2011	14/07/2011	169	0	5	18	**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 7. CONSORCIO SASA - MAURICIO MONTENEGRO
4	15/07/2011	15/11/2012	489	1	4	0	**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. C.INTERACCION
5	**29/11/2011**	**30/06/2012**	214				**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 9. FONTIBON 019 - MAURICIO MONTENEGRO **Se tralsapa la experiencia total no aplica para la sumatoria. Tiempo de experiencia que estan contenidas dentro de la certifiación anterior.**
6	1/04/2013	23/08/2013	144	0	4	22	contrato CIN-096-2011 Alcaldía local de ciudad Bolivar - presenta la certificación del consorcio intervnetoría
7	21/01/2014	11/03/2015	414	1	1	18	**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 3. CONSORCIO FDLSC 2013 - MAURICIO MONTENEGRO
8	30/11/2015	**24/05/2016**	176	0	5	24	**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 4. INTERFONTIBON 030 - MAURICIO MONTENEGRO
9	1/02/2016	8/04/2016	67				**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 10. JMS INGENIERIA. Tiempo de experiencia que estan contenidas dentro de la certifiación anterior.
10	**25/05/2016**	10/08/2017	442	1	2	16	**Subsanación** carpeta 1 OBSERVACIONES INFORME EVALUACION, carpeta 2 RESIDENTE DE INTERVENTORIA, carpeta 3 EXPERIENCIA GENERAL, archivo 1. 8. CONSORCIO SAVISEM-MAURICIO MONTENEGRO **Se tralsapa la experiencia**

11	22/02/2017	21/07/2017	149				contrato 158 de 2016 Alcaldía local de Puente Aranda - presenta la certificación del consorcio interparques 2017. Tiempo de experiencia que estan contenidas dentro de la certifiación anterior.
12	16/11/2017	5/03/2018	109	0	3	17	contrato 119 de 2017 Alcaldía local de Tunjuelito - presenta la certificación del consorcio leguneta
13	06/03/2018	15/11/2018	254	0	8	9	
14	13/02/2019	30/08/2019	198	0	6	17	contrato 185 de 2017 Alcaldía local de Tunjuelito - presenta la certificación del consorcio Parques 004
14			0	0	0	0	
15			0	0	0	0	
16			0	0	0	0	
	TOTALES			3	44	176	
				4	5		
	AÑOS, MESES, DIAS			7	4	6	
					0	1	
			CALIFICACIÓN EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL	AÑOS	MESES	DIAS	No Cumple
				7	1	26	

4.2.4. EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES Anexo No. 8 - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Experiencia en el cargo de residente de interventoría en **máximo cuatro (4) proyectos** en construcción de espacio público, que sumados acrediten un **valor igual o superior al 100%** del presupuesto oficial estimado. Entre los contratos aportados **al menos uno (1) debe incluir la ejecución de Parques.**

No.	PROYECTO / CONTRATO / CARGO	FECHA INICIAL	FECHA TERMINACIÓN	Año de finalización	VALOR DEL CONTRATO	SMMLV Correspondiente según año de finalización	Presupuesto estimado expresado en Salarios mímimos: 480	CUMPLE / NO CUMPLE
1	contrato CIN-096-2011 Alcaldía local de ciudad Bolivar - presenta la certificación del consorcio intervnetoría Residente de Interventoría	1/04/2013	23/08/2013	2013	$ 400.000.229,00	$ 589.500	679	Cumple
2	contrato 158 de 2016 Alcaldía local de Puente Aranda - presenta la certificación del consorcio interparques 2017 INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	22/02/2017	21/07/2017	2017	$ 96.184.874,00	$ 737.717	130	Cumple
3	contrato 119 de 2017 Alcaldía local de Tunjuelito - presenta la certificación del consorcio leguneta. Residente de Interventoría	16/11/2017	5/03/2018	2018	$ 140.000.000,00	$ 781.242	179	Cumple
4	contrato 185 de 2017 Alcaldía local de Tunjuelito - presenta la certificación del consorcio Parques 004 INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	13/02/2019	30/08/2019	2019	$ 180.000.000,00	$ 828.116	217	Cumple
					CALIFICACIÓN EXPERIENCIA RELACIONADA		1.205	Cumple

Observaciones:

CALIFICACIÓN HABILITANTE **No cumple**