ALCALDÍA DE SARAVENA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SARAVENA

NIT: 800102799-6

Calle 25 Nº 15-40 Barrio Centro - Código Postal: 815010

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No :	255 DE 2025	**FECHA DE INICIO:**	SEPTIEMBRE 18 DE 2025	**ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA 255 DE 2025**	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA				
VALOR CONTRATO:	$ 199 977 718.87	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	NOVIEMBRE 17 DE 2025	**FECHA DEL ACTA:**	NOVIEMBRE 18 DE 2025
VALOR CONTRATO ADICIONAL:	-			**VALOR PRESENTE ACTA:**	$199 977 718.87
VALOR ANTICIPO (40%):	$ 79 991 087.55				
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES				
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA **NIT:** 900198590-9	**ESTADO DEL CONTRATO:**	TERMINADO	**PERIODO DEL ACTA:**	SEPTIEMBRE 18 DE 2025 - NOVIEMBRE 17 DE 2025
R/L:	JHONATAN XAVIER AGUDELO SANTANDER **NIT:**				
SUPERVISOR:	WILSON HERNANDO ROA GAMBOA **RESOLUCIÓN:** 1988 DE 2025				
UNIDAD EJECUTORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA				

En el Municipio de Saravena, a los DIECIOCHO (18) días del mes de noviembre de 2025, se reunieron: el Sr. JHONATAN XAVIER AGUDELO SANTANDER Representante legal de PROARQING LTDA, en calidad de Contratista y el Ingeniero WILSON HERNANDO ROA GAMBOA como Secretario de Planeación y Supervisor del Contrato de Obra, para dejar constancia de la presente Acta de Recibo Final del Contrato de Obra Pública No. 255 de 2025, en la cual se consignan las siguientes cantidades de obra ejecutadas y recibidas a satisfacción por el supervisor.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ITEM	**CODIGO UNSPSC**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**	**CANTIDAD**	**V.TOTAL**
1	72101501	**REALIZAR OBRAS PRELIMINARES CASETA DE BAÑO**								
1.1		Trazado sobre terreno	m2	39.00	$ 7 563.00	$ 294 957.00	39.00	$ 294 957.00	39.00	$ 294 957.00
1.2		Descapote manual	m2	36.69	$ 5 069.00	$ 185 981.61	36.69	$ 185 981.61	36.69	$ 185 981.61
		SUBTOTAL				**$ 480 938.61**		**$ 480 938.61**		**$ 480 938.61**
2.0		**CONSTRUCCIÓN CASETA DE BAÑO**								
2.1	72121400	**EXCAVACIONES**								
2.1.1		Excavación manual en material común	m3	15.81	$ 57 384.00	$ 907 241.04	15.81	$ 907 241.04	15.81	$ 907 241.04
2.2	72121400	**CIMENTACIÓN**								
2.2.1		Concreto de 3.000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	m3	4.66	$ 1 486 690.00	$ 6 927 975.40	4.66	$ 6 927 975.40	4.66	$ 6 927 975.40
2.2.2		Concreto ciclópeo de 0.30x0.20 de 3000 psi. (210kg/cm²)	m3	3.79	$ 811 454.00	$ 3 075 410.66	3.79	$ 3 075 410.66	3.79	$ 3 075 410.66
2.2.3		Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (210kg/cm²). No incluye refuerzo	m2	32.65	$ 159 204.00	$ 5 198 010.60	32.65	$ 5 198 010.60	32.65	$ 5 198 010.60
2.2.4		Relleno compactado con material seleccionado de la excavacion	m3	6.53	$ 55 269.00	$ 360 906.57	6.53	$ 360 906.57	6.53	$ 360 906.57
2.2.5		Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	kg	553.75	$ 15 919.00	$ 8 815 146.25	553.75	$ 8 815 146.25	553.75	$ 8 815 146.25
2.3	72121400	**MAMPOSTERIA**								
2.3.1		Muro en bloque No.5 (e=0.12m)	m2	84.46	$ 120 423.00	$ 10 170 926.58	84.46	$ 10 170 926.58	84.46	$ 10 170 926.58
2.4	72121400	**ESTRUCTURA**								
2.4.1		Viga de amarre superior para caseta (0.12X0.20m) en concreto de 3.000 psi (210kg/cm²), incluye refuerzo	m	47.58	$ 149 288.00	$ 7 103 123.04	47.58	$ 7 103 123.04	47.58	$ 7 103 123.04
2.4.2		Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para columnetas de confinamiento y columna de tanque elevado	m3	1.96	$ 1 926 863.00	$ 3 776 651.48	1.96	$ 3 776 651.48	1.96	$ 3 776 651.48
2.4.3		Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	kg	412.75	$ 15 919.00	$ 6 570 567.25	412.75	$ 6 570 567.25	412.75	$ 6 570 567.25
2.4.4		Placa en concreto de 3000 psi (210kg/cm²), e=0.10m para tanque elevado, no incluye refuerzo	m2	5.02	$ 277 386.00	$ 1 392 477.72	5.02	$ 1 392 477.72	5.02	$ 1 392 477.72
2.5	72121400	**CUBIERTA**								
2.5.1		Cubierta en teja arquitectonica galvanizada calibre 30	m2	37.19	$ 105 531.00	$ 3 924 697.89	37.19	$ 3 924 697.89	37.19	$ 3 924 697.89
2.5.2		Perfil en C metalico de 100x50x15 con e=2mm (Incluye anticorrosivo y pintura en esmalte)	m	29.52	$ 88 243.00	$ 2 604 933.36	29.52	$ 2 604 933.36	29.52	$ 2 604 933.36
2.5.3		Tubo rectangular 2" x 1" Cal 18 (Incluye anticorrosivo y pintura en esmalte)	m	39.96	$ 59 388.00	$ 2 373 144.48	39.96	$ 2 373 144.48	39.96	$ 2 373 144.48
2.5.4		Viga culata 10X10cm en concreto de 3000 psi (210kg/cm²), incluye refuerzo	m	46.44	$ 89 020.00	$ 4 134 088.80	46.44	$ 4 134 088.80	46.44	$ 4 134 088.80
		SUBTOTAL				**$ 67 335 301.12**		**$ 67 335 301.12**		**$ 67 335 301.12**
3.0		**REDES CASETA DE BAÑO**								
3.1	72141124	**INSTALACIONES SANITARIAS**								

587

ALCALDÍA DE SARAVENA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SARAVENA

NIT: 800102799-6

Calle 25 Nº 15-40 Barrio Centro - Código Postal: 815010

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No :	255 DE 2025			**FECHA DE INICIO:**	SEPTIEMBRE 18 DE 2025	**ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA 255 DE 2025**	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA						
VALOR CONTRATO:	$ 199 977 718.87			**FECHA DE TERMINACIÓN:**	NOVIEMBRE 17 DE 2025	**FECHA DEL ACTA:**	NOVIEMBRE 18 DE 2025
VALOR CONTRATO ADICIONAL:	-						
VALOR ANTICIPO (40%):	$ 79 991 087.55					**VALOR PRESENTE ACTA:**	$199 977 718.87
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES						
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA	**NIT:**	900198590-9				
R/L:	JHONATAN XAVIER AGUDELO SANTANDER	**NIT:**					
SUPERVISOR:	WILSON HERNANDO ROA GAMBOA	**RESOLUCIÓN:**	1988 DE 2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	TERMINADO	**PERIODO DEL ACTA:**	SEPTIEMBRE 18 DE 2025 - NOVIEMBRE 17 DE 2025
UNIDAD EJECUTORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA						

En el Municipio de Saravena, a los DIECIOCHO (18) días del mes de noviembre de 2025, se reunieron: el Sr. JHONATAN XAVIER AGUDELO SANTANDER Representante legal de PROARQING LTDA, en calidad de Contratista y el Ingeniero WILSON HERNANDO ROA GAMBOA como Secretario de Planeación y Supervisor del Contrato de Obra, para dejar constancia de la presente Acta de Recibo Final del Contrato de Obra Pública No. 255 de 2025, en la cual se consignan las siguientes cantidades de obra ejecutadas y recibidas a satisfacción por el supervisor.

		CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ITEM	**CODIGO UNSPSC**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**	**CANTIDAD**	**V.TOTAL**
3.1.1		Suministro e instalación de combo sanitario, incluye inodoro, lavamanos, jabonera, toallero, ducha	und	6.00	$ 1 486 173.00	$ 8 917 038.00	6.00	$ 8 917 038.00	6.00	$ 8 917 038.00
3.1.2		Suministro e instalación de Tuberia sanitaria de 4"	m	23.40	$ 95 291.00	$ 2 229 809.40	23.40	$ 2 229 809.40	23.40	$ 2 229 809.40
3.1.3		Punto sanitario de 4" Sanitario	und	6.00	$ 224 077.00	$ 1 344 462.00	6.00	$ 1 344 462.00	6.00	$ 1 344 462.00
3.1.4		Suministro e instalación de Tuberia sanitaria de 2"	m	18.00	$ 63 041.00	$ 1 134 738.00	18.00	$ 1 134 738.00	18.00	$ 1 134 738.00
3.1.5		Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	und	18.00	$ 130 513.00	$ 2 349 234.00	18.00	$ 2 349 234.00	18.00	$ 2 349 234.00
3.1.6		Suministro e instalación de Lavadero prefabricado 60x90 en concreto	und	6.00	$ 948 430.00	$ 5 690 580.00	6.00	$ 5 690 580.00	6.00	$ 5 690 580.00
3.2	**72141124**	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**								
3.2.1		Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	m	48.00	$ 37 884.00	$ 1 818 432.00	48.00	$ 1 818 432.00	48.00	$ 1 818 432.00
3.2.2		Punto hidráulico sanitario, ducha, lavamanos y lavadero	und	24.00	$ 48 919.00	$ 1 174 056.00	24.00	$ 1 174 056.00	24.00	$ 1 174 056.00
3.3	**72101501**	**SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS**								
3.3.1		Tanque plástico de 500 litros, incluye accesorios	und	6.00	$ 1 073 519.00	$ 6 441 114.00	6.00	$ 6 441 114.00	6.00	$ 6 441 114.00
3.4		**INSTALACIONES ELECTRICAS**								
3.4.1		Salida lampara de muro, incluye interruptor doble, roseta y bombillo led 30w	und	12.00	$ 259 227.00	$ 3 110 724.00	12.00	$ 3 110 724.00	12.00	$ 3 110 724.00
3.4.2		Punto eléctrico interruptor doble	und	6.00	$ 233 832.00	$ 1 402 992.00	6.00	$ 1 402 992.00	6.00	$ 1 402 992.00
3.4.3		Conexión circuito eléctrico existente en la vivienda	m	60.00	$ 37 726.00	$ 2 263 560.00	60.00	$ 2 263 560.00	60.00	$ 2 263 560.00
		SUBTOTAL				**$ 37 876 739.40**		**$ 37 876 739.40**		**$ 37 876 739.40**
4.0		**ACABADOS CASETA DE BAÑO**								
4.1	**72101501**	**ACABADOS**								
4.1.1		Pañete liso sobre muro e=0,025m	m2	192.40	$ 37 006.00	$ 7 119 954.40	192.40	$ 7 119 954.40	192.40	$ 7 119 954.40
4.1.2		Pintura vinilo tipo 1 a dos manos	m2	131.29	$ 26 321.00	$ 3 455 684.09	131.29	$ 3 455 684.09	131.29	$ 3 455 684.09
4.1.3		Enchape en cerámica 30 x 30 cm	m2	65.04	$ 141 573.00	$ 9 207 907.92	65.04	$ 9 207 907.92	65.04	$ 9 207 907.92
4.2	**72121400**	**CARPINTERIA METALICA**								
4.2.1		Suministro e Instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.8x2.0m. Incluye marco, pintura en aceite, bisagras, pasador.	und	6.00	$ 909 293.00	$ 5 455 758.00	6.00	$ 5 455 758.00	6.00	$ 5 455 758.00
4.2.2		Suministro e instalación de ventana metálica para baño de 0.60 x 0.30m	und	6.00	$ 300 915.00	$ 1 805 490.00	6.00	$ 1 805 490.00	6.00	$ 1 805 490.00
		SUBTOTAL				**$ 27 044 794.41**		**$ 27 044 794.41**		**$ 27 044 794.41**
5.0		**CONSTRUCCIÓN DE TANQUE SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO**								
5.1	**72101501**	**REALIZAR OBRAS PARA TANQUE SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO**								
5.1.1		Trazado sobre terreno	m2	18.72	$ 7 563.00	$ 141 579.36	18.72	$ 141 579.36	18.72	$ 141 579.36
5.1.2		Suministro e instalación de tanque sistema septico integrado de 2000 lts. Incluye trampa de grasa de 250 litros	und	6.00	$ 9 378 636.00	$ 56 271 816.00	6.00	$ 56 271 816.00	6.00	$ 56 271 816.00

ALCALDÍA DE SARAVENA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SARAVENA

NIT: 800102799-6

Calle 25 Nº 15-40 Barrio Centro - Código Postal: 815010

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA No :	255 DE 2025			**FECHA DE INICIO:**	SEPTIEMBRE 18 DE 2025	**ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE OBRA 255 DE 2025**	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE BATERÍAS SANITARIAS EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA						
VALOR CONTRATO:	$ 199 977 718.87			**FECHA DE TERMINACIÓN:**	NOVIEMBRE 17 DE 2025	**FECHA DEL ACTA:**	NOVIEMBRE 18 DE 2025
VALOR CONTRATO ADICIONAL:	-					**VALOR PRESENTE ACTA:**	$199 977 718.87
VALOR ANTICIPO (40%):	$ 79 991 087.55						
PLAZO DE EJECUCION:	DOS (02) MESES						
CONTRATISTA:	PROARQING LTDA	**NIT:**	900198590-9				
R/L:	JHONATAN XAVIER AGUDELO SANTANDER	**NIT:**		**ESTADO DEL CONTRATO:**	TERMINADO	**PERIODO DEL ACTA:**	SEPTIEMBRE 18 DE 2025 - NOVIEMBRE 17 DE 2025
SUPERVISOR:	WILSON HERNANDO ROA GAMBOA	**RESOLUCIÓN:**	1988 DE 2025				
UNIDAD EJECUTORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA						

En el Municipio de Saravena, a los DIECIOCHO (18) días del mes de noviembre de 2025, se reunieron: el Sr. JHONATAN XAVIER AGUDELO SANTANDER Representante legal de PROARQING LTDA, en calidad de Contratista y el Ingeniero WILSON HERNANDO ROA GAMBOA como Secretario de Planeación y Supervisor del Contrato de Obra, para dejar constancia de la presente Acta de Recibo Final del Contrato de Obra Pública No. 255 de 2025, en la cual se consignan las siguientes cantidades de obra ejecutadas y recibidas a satisfacción por el supervisor.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	
ITEM	**CODIGO UNSPSC**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**	**CANTIDAD**	**V.TOTAL**
5.1.3		Excavación a mano en terreno común	m3	24.34	$ 57 384.00	$ 1 396 726.56	24.34	$ 1 396 726.56	24.34	$ 1 396 726.56
5.2	**72141124**	**CONSTRUCCION CAMPO DE INFILTRACION**								
5.2.1		Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones	und	6.00	$ 1 241 641.00	$ 7 449 846.00	6.00	$ 7 449 846.00	6.00	$ 7 449 846.00
		SUBTOTAL				$ 65 259 967.92		$ 65 259 967.92		$ 65 259 967.92
6.0	**72101501**	**IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**								
6.1		Implementación del plan de manejo ambiental	global	1.00	$ 1 979 977.41	$ 1 979 977.41	1.00	$ 1 979 977.41	1.00	$ 1 979 977.41
		SUBTOTAL				$ 1 979 977.41		$ 1 979 977.41		$ 1 979 977.41
		TOTAL OBRA				$ 199 977 718.87		$ 199 977 718.87		$ 199 977 718.87

NOTA: LA FECHA DE LA PRESENTA ACTA DE RECIBO FINAL SE FIRMA AL DIA HÁBIL SIGUIENTE A LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 199 977 718.87	**PORCENTAJES DE EJECUCION**	CIENTO DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS ($ 119.986.631,32)
VALOR DEL ANTICIPO (40% VR CONTRATO)	$ 79 991 087.55		
VALOR TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA	$ 199 977 718.87		
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA	$ 79 991 087.55	100.00%	
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 119 986 631.32		
VALOR POR EJECUTAR	$ -	0.00%	

Firma

PROARQING LTDA
R/L JHONATAN XAVIER AGUDELO SANTANDER
CONTRATISTA

Firma

WILSON HERNANDO ROA GAMBOA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR RES. 1988 DE 2025

589