	ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 362-2022	

FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	16 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONTRATO No.:	362-2022
FECHA DE CONTRATO:	16 de abril 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".
CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
NIT / C.C:	800.205.914-1
SUPERVISOR/INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERHOSMIL
PRESUPUESTO VIGENCIAS	PRESUPUESTOS VIGENCIAS: VALOR TOTAL Vigencia 2022: $ 120.000.000,00 Vigencia 2023: $ 1.432.559.584 Vigencia 2024: $ 1.527.468.584 Vigencia 2025: $ 1.573.314.584 Vigencia 2026: $ 945.298.515 VALOR TOTAL 5.649.184.567,00
VALOR CONTRATO:	$ 1.664.987.400,54
VALOR CON ADICION RESERVA ANTERIOR 2024:	$ 91.672.716,54
VALOR ADICIONES N° 1:	$ 329.259.093,00
VALOR TOTAL ADICIONES	$ 1.994.246.493,54
PLAZO DE EJECUCIÓN:	12 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DEL 2025

En las instalaciones del HOSPITAL MILITAR CENTRAL, identificado con NIT 830.040.256-0, se reunieron el señor OSCAR JULIÁN GUILLÉN, en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO INTERHOSMIL, NIT 901.932.710-9, y el señor FLAMINIO SÁNCHEZ SÁNCHEZ, en calidad de representante legal del contratista SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S., NIT 800.205.914-1, con el fin de dejar constancia de la terminación de la obra civil correspondiente al Contrato No. 362-2022 HOMIL, vigencia 2025.

Una vez realizada la revisión técnica en sitio, se verifica que las actividades de obra civil objeto del contrato han sido ejecutadas en su totalidad, conforme a las especificaciones técnicas, planos y condiciones

contractuales, por lo cual la presente acta se suscribe exclusivamente para dejar constancia de la terminación de la obra civil y su recibo a satisfacción, sin perjuicio de los trámites administrativos posteriores de cierre contractual y liquidación.

Teniendo en cuenta lo anterior, las partes acuerdan:

PRIMERO: Dar por terminada la obra civil del Contrato No. 362-2022, cuyo objeto fue:

"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".

OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES

1. Se deja constancia que se suspenden las actividades de obra debido a la finalización del presupuesto correspondiente a la vigencia 2025, motivo por el cual no es posible ejecutar más actividades de obra civil del contrato 362-2022. Esta suspensión se realiza con el fin de cumplir con las disposiciones presupuestales y garantizar la correcta gestión financiera del proyecto, sin que esto implique responsabilidad alguna para el Hospital Militar Central por retrasos en la ejecución derivados de la falta de recursos disponibles.
2. Finalizar el retiro de material sobrante ubicado en el sector contiguo a los contenedores.
3. Atender las garantías del piso del noveno nivel, sentido sur–norte, específicamente en lo relacionado con las medias cañas de todos los baños del área.
4. Asegurar el pedal del área de Otorrinolaringología y Oftalmología, ubicada en el sótano 2.

Las observaciones anteriores no afectan la terminación ni el recibo a satisfacción de la obra civil, y deberán ser atendidas por el contratista dentro de los plazos establecidos en el periodo de garantía.

No siendo otro el objeto de la presente reunión, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, dejando constancia de su conformidad.

ESTADO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN:			
Estado de avance de la ejecución a la fecha (%)			**100,00%**
Descripción de la ejecución actual del contrato:			
N°	**Obligaciones del Contratista**	**Estado de avance de la obligación**	
1	Presentar dentro de los cinco (5) primeros días calendario, siguiente a la firma del acta de inicio los respectivos APUS de la oferta presentada junto con un cronograma de trabajo para cada una de las dos cuadrillas en el cual se discrimine semana a semana la zona a intervenir y la cuadrilla que se designará para aprobación del supervisor/interventoría.	Porcentaje (%) de avance: 100%	
		Sí, se cumplió con la presentación, dentro de los cinco (5) primeros días calendario siguientes a la firma del acta de inicio, de los APUS correspondientes a la oferta presentada, así como del cronograma de trabajo para cada una de las dos cuadrillas, discriminando semana a semana la zona a intervenir y la cuadrilla asignada, los cuales fueron remitidos para aprobación del supervisor/interventoría.	
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte	
2	Presentar dentro de los cinco (5) primeros días calendario, siguientes a la firma del acta de inicio las fichas técnicas de los materiales a utilizar junto con una muestra de cada uno de ellos estas muestras quedaran en poder de supervisor/interventoría para realizar el seguimiento y control a los materiales suministrados durante el desarrollo de los trabajos.	Porcentaje (%) de avance: 100%	
		Sí, se cumplió con la presentación, dentro de los cinco (5) primeros días calendario siguientes a la firma del acta de inicio, de las fichas técnicas de los materiales a utilizar, junto con una muestra de cada uno de ellos, las cuales quedaron en poder del supervisor /interventoría para el respectivo seguimiento y control de los materiales suministrados durante el desarrollo de los trabajos	

		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
3	El contratista debe presentar dentro de los primeros diez (10) días calendario a supervisor/interventor para su aprobación y seguimiento un panorama de riesgos con su respectiva medida de mitigación para todas las actividades en las que se desarrolla la obra.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la presentación, dentro de los primeros diez (10) días calendario, del panorama de riesgos con sus respectivas medidas de mitigación para todas las actividades desarrolladas en la obra, el cual fue remitido al supervisor/interventor para su aprobación y seguimiento. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
4	Presentar antes del inicio de los trabajos en cada área el informe de las condiciones existentes acompañado del registro fotográfico correspondiente..	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la presentación, antes del inicio de los trabajos en cada área, del informe de las condiciones existentes, acompañado del respectivo registro fotográfico, conforme a lo establecido y para conocimiento del supervisor/interventoría Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
5	Contratar el personal necesario y suficiente para la correcta ejecución de los trabajos de acuerdo con el cronograma de obra propuesto y aprobado por el supervisor/interventoría. En el caso en que el contratista no cumpla con los tiempos previstos en dicha programación, el supervisor/interventoría le podrá exigir por escrito que aumente el número de personal y las jornadas de trabajo sin costo adicional para el Hospital Militar Central. Se entiende que las áreas para intervención se entregarán acorde con la disponibilidad del servicio médico asistencial del Hospital Militar Central por lo cual se requieren trabajos nocturnos y/o festivos, estos no generarán costo adicional para el Hospital Militar Central.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la contratación del personal necesario y suficiente para la correcta ejecución de los trabajos, de acuerdo con el cronograma de obra propuesto y aprobado por el supervisor/interventoría. En los casos en que fue requerido, se ajustó el número de personal y las jornadas de trabajo conforme a las indicaciones impartidas, incluyendo labores nocturnas y/o en días festivos, sin generar costos adicionales para el Hospital Militar Central, atendiendo siempre la disponibilidad del servicio médico asistencial Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
6	Presentar antes del inicio de los trabajos en las áreas a intervenir el respectivo presupuesto y memorias de cantidades para la aprobación del supervisor/interventoría.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la presentación, antes del inicio de los trabajos en las áreas a intervenir, del respectivo presupuesto y las memorias de cantidades, los cuales fueron remitidos para la aprobación del supervisor/interventoría conforme a lo establecido. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
7	Prestar su total colaboración para la mejor realización del objeto contractual.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, prestando total colaboración para la mejor realización del objeto contractual. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
8	Utilizar todos los materiales y mano de obra de calidad, compatibles con los elementos que conforman la actual infraestructura.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, utilizando materiales y mano de obra de calidad, compatibles con los elementos que conforman la infraestructura existente, conforme a las especificaciones técnicas y a lo aprobado por el supervisor/interventoría Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
9	Mantener un residente de obra permanente en el sitio de ejecución de la obra durante el desarrollo de los trabajos.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, manteniendo un residente de obra de manera permanente en el sitio de ejecución durante el desarrollo de los trabajos, conforme a lo establecido contractualmente Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte

10	Mantener en la obra los equipos que sean necesarios para el desarrollo eficiente de los trabajos, ya sea de su propiedad o tomados en arrendamiento; encargarse de su mantenimiento y reparación, por lo cual se entiende que la carencia total o parcial de los equipos adecuados en la obra no es justificación para demorar la ejecución de los trabajos	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, manteniendo en la obra los equipos necesarios para el desarrollo eficiente de los trabajos, ya fueran de propiedad del contratista o en arrendamiento, asumiendo su mantenimiento y reparación, sin que la carencia total o parcial de equipos haya sido justificación para demoras en la ejecución de los trabajos Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
11	Retirar de la obra los residuos, sobrantes, etc., manteniendo la obra completamente aseada, propendiendo por el orden adecuado de la misma.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, retirando oportunamente de la obra los residuos y sobrantes generados, manteniendo las áreas de trabajo completamente aseadas y en adecuado orden durante el desarrollo de las actividades. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
12	Asistir a las reuniones que se programen por el Hospital Militar Central a fin de verificar las condiciones de cada espacio y los avances en la ejecución de los trabajos.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, asistiendo a las reuniones programadas por el Hospital Militar Central para verificar las condiciones de cada espacio y los avances en la ejecución de los trabajos, atendiendo los requerimientos realizados. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
13	Pagar, bajo exclusiva responsabilidad, los salarios y prestaciones sociales del personal que emplee, con base en las normas legales vigentes y cumplir con el pago de aportes parafiscales establecidos en la ley los cuales deberán ser presentados antes de su vencimiento.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, pagando bajo exclusiva responsabilidad los salarios y prestaciones sociales del personal empleado, conforme a las normas legales vigentes, y realizando oportunamente el pago de los aportes parafiscales establecidos en la ley, los cuales fueron presentados dentro de los plazos correspondientes Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
14	Asegurar que todo el personal utilizado tenga al día su afiliación a EPS, ARL y fondo de prestaciones, así como las demás prestaciones e indemnizaciones a que haya lugar.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, asegurando que todo el personal utilizado contara con afiliación vigente a EPS, ARL y fondo de prestaciones, así como con las demás prestaciones e indemnizaciones a que hubiera lugar, conforme a la normativa legal aplicable Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
15	Presentar informes semanales de avance para el control y supervisión durante la ejecución del contrato.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, presentando informes semanales de avance para el control y supervisión durante la ejecución del contrato, conforme a lo establecido y dentro de los plazos requeridos. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
16	Llevar bitácora de obra para el control y supervisión durante la ejecución de la misma, en la bitácora se debe relacionar el personal presente, las visitas de la supervisión/ interventoría del contrato, las actividades desarrolladas y los pormenores que se presenten durante el desarrollo del proyecto.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, llevando la bitácora de obra para el control y supervisión durante la ejecución del proyecto, en la cual se registró el personal presente, las visitas de la supervisión/interventoría, las actividades desarrolladas y los pormenores ocurridos durante el desarrollo de la obra Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
17	Prestar su total colaboración para la mejor realización del conjunto de las obras, si en algún momento se encuentra en la obra personal de otros contratistas trabajando simultáneamente.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, prestando total colaboración para la mejor realización del conjunto de las obras, aun cuando en la ejecución se contó con la presencia simultánea de personal de otros contratistas, garantizando la adecuada coordinación y desarrollo de

		las actividades.
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
18	Presentar dentro de los diez (10) primeros días de cada mes al supervisor/interventoría las planillas de aportes a los sistemas de seguridad para todo el personal que se encuentra laborando.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, presentando dentro de los diez (10) primeros días de cada mes al supervisor/interventoría las planillas de aportes a los sistemas de seguridad social correspondientes a todo el personal que se encontraba laborando, conforme a lo establecido
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
19	Cumplir con todas las normas de seguridad industrial del personal a su cargo, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, dando estricto cumplimiento a todas las normas de seguridad industrial aplicables al personal a cargo, de conformidad con las reglamentaciones vigentes y las directrices del Hospital y la interventoría
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
20	Consultar con el supervisor/interventor y solicitar aprobación previa sobre cualquier modificación a la programación y/o en las actividades a realizar diseños para que esto sea incluido dentro del contrato de obra.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, consultando oportunamente con el supervisor/interventor y solicitando la aprobación previa para cualquier modificación a la programación y/o a las actividades o diseños a realizar, a fin de que fueran debidamente autorizados e incluidos dentro del contrato de obra.
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
21	Suministrar al supervisor todos los informes por escrito que este requiera, sobre cualquier aspecto.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, suministrando al supervisor todos los informes escritos que fueron requeridos sobre los diferentes aspectos del contrato, de manera oportuna y conforme a lo solicitado.
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
22	Responder ante terceros por los daños que se ocasionen por el incumplimiento del contrato de conformidad con lo establecido por la ley.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, respondiendo ante terceros por los daños que pudieran ocasionarse en el marco del contrato, de conformidad con lo establecido por la ley y las disposiciones contractuales aplicables.
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
23	Reconstruir y/o reparar a su cargo, el trabajo u obra rechazada por defectuosa, bien sea por defectos en los materiales, en los elementos empleados, en la mano de obra o por deficiencia del equipo, cuando así lo ordene el supervisor/interventor y dentro del plazo que para tal efecto este le fije.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, reconstruyendo y/o reparando a su cargo los trabajos u obras que fueron rechazados por presentar defectos en materiales, elementos empleados, mano de obra o equipos, cuando así lo ordenó el supervisor/interventor y dentro de los plazos establecidos para tal efecto
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
24	Vigilar los materiales, herramientas y otros elementos pertenecientes a la obra.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, vigilando y controlando adecuadamente los materiales, herramientas y demás elementos pertenecientes a la obra durante toda la ejecución del contrato.
		Entrega producto Si_X__ No____
		Ubicación: carpeta del corte
25	Proveer bajo su responsabilidad con la señalización adecuada cerramiento sin valor adicional para el Hospital Militar Central, a toda la obra y a sus elementos de la protección y de la vigilancia adecuada durante veinticuatro (24) horas al día por toda la duración de la obra.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió por parte del contratista, proveyendo bajo su responsabilidad la señalización adecuada y el cerramiento de la obra, así como la protección y vigilancia permanente durante veinticuatro (24) horas al día por toda la duración de la obra, sin generar valor adicional para el Hospital Militar Central
		Entrega producto Si_X__ No____

		Ubicación: carpeta del corte
26	Mantener en todo momento la obra en condiciones de seguridad, libre de toda acumulación de desperdicios o de escombros, causados por los obreros o por el trabajo mismo.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, manteniendo en todo momento la obra en condiciones de seguridad, libre de acumulación de desperdicios o escombros generados por los obreros o por el desarrollo de los trabajos, conforme a las normas y lineamientos establecidos
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
27	Ejecutar todos los trabajos, obras y labores que sean necesarios para cumplir cabalmente con el objeto del contrato.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, ejecutando todos los trabajos, obras y labores necesarios para dar cumplimiento cabal al objeto del contrato, conforme a lo establecido en las condiciones contractuales
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
28	Cumplir todas las obligaciones que se deriven de la naturaleza del contrato, así como todas las normas, las leyes y reglamentos vigentes, o que se expidan posteriormente y que contemplen aspectos relativos a la ejecución de obras como la aquí contratada.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, dando cumplimiento a todas las obligaciones derivadas de la naturaleza del contrato, así como a las normas, leyes y reglamentos vigentes y a aquellos que se expidieron con posterioridad, relacionados con la ejecución de las obras objeto del contrato.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
29	Presentar informe final al culminar las actividades contratadas junto con el registro fotográfico.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, presentando el informe final al culminar las actividades contratadas, acompañado del respectivo registro fotográfico, conforme a lo establecido y para aprobación del supervisor/interventoría
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
30	Presentar para las áreas a intervenir las memorias de cantidades junto con el respectivo presupuesto, antes del inicio de los trabajos.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, presentando para las áreas a intervenir las memorias de cantidades junto con el respectivo presupuesto antes del inicio de los trabajos, conforme a lo establecido y para la aprobación del supervisor/interventoría
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
31	Devolver al finalizar el plazo de ejecución del contrato los bienes de carácter devolutivos que le hayan sido entregados por el Hospital Militar Central.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, devolviendo al finalizar el plazo de ejecución del contrato los bienes de carácter devolutivo que habían sido entregados por el Hospital Militar Central, conforme a lo establecido
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
32	Cumplir con las demás instrucciones que le sean impartidas por el supervisor/interventor del contrato, que se deriven o tengan relación con la naturaleza del contrato.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, dando cumplimiento a las demás instrucciones impartidas por el supervisor/interventor del contrato, las cuales se derivaron o guardaron relación directa con la naturaleza del contrato
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
33	Cumplir con todas las normas sanitarias ofreciendo los elementos de protección personal y cumplimiento de todos los protocolos de bioseguridad necesario para evitar el contagio del covid-19 en su personal.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, dando cumplimiento a todas las normas sanitarias vigentes, suministrando los elementos de protección personal y aplicando los protocolos de bioseguridad necesarios para prevenir el contagio de COVID-19 entre su personal.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
34	El personal que desarrolle actividades durante de	Porcentaje (%) de avance: 100%

	la ejecución contractual deberá presentar al supervisor del contrato el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01-SOLICITUD - Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT, LINK de Diligenciamiento: https://sarlaft.homil.gov.co:9595/login (actualizar de manera anual)	Sí, se cumplió, garantizando que el personal que desarrolló actividades durante la ejecución contractual presentó ante el supervisor del contrato el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01 – Solicitud SARLAFT, a través del enlace dispuesto por el Hospital Militar Central, con la actualización correspondiente de manera anual
		Entrega producto SI_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
35	El contratista autoriza de manera permanente e irrevocable a HOMIL para solicitar el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01-SOLICITUD - Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT de todos los proveedores que suministres insumos o tengan relación comercial con el contratista. Diligenciamiento: https://sarlaft.homil.gov.co:9595/login (actualizar de manera anual)	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, autorizando de manera permanente e irrevocable a HOMIL para solicitar el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01 – Solicitud SARLAFT de todos los proveedores que suministren insumos o tengan relación comercial con el contratista, asegurando la actualización anual del mismo a través del enlace dispuesto por el Hospital Militar Central
		Entrega producto SI_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte

Para constancia se firma en Bogotá a los 16 días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).			
INTERVENTORIA		EI CONTRATISTA	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	**OSCAR JULIÁN GUILLEN**	NOMBRE	**FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ**
CEDULA	**C.C. 1.018.428.445**	**CEDULA**	**C.C. 4.266.600**
CARGO	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**	**CARGO**	**REPRESENTATE LEGA SIU**

	ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA CIVIL No. 362-2022	

FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	**16 DE DICIEMBRE DEL 2025**
CONTRATO No.:	**362-2022**
FECHA DE CONTRATO:	**16 de abril 2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	**"MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".**
CONTRATISTA:	**SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS**
NIT / C.C:	**800.205.914-1**
SUPERVISOR/INTERVENTOR:	**CONSORCIO INTERHOSMIL**
PRESUPUESTO VIGENCIAS	PRESUPUESTOS VIGENCIAS: VALOR TOTAL Vigencia 2022: $ 120.000.000,00 Vigencia 2023: $ 1.452.999.964 Vigencia 2024: $ 1.527.489.564 Vigencia 2025: $ 1.573.314.644 Vigencia 2026: $ 845.299.915 VALOR TOTAL $ 5.643.104.567,00
VALOR CONTRATO:	**$ 1.664.987.400,54**
VALOR CON ADICION RESERVA ANTERIOR 2024:	**$ 91.672.716,54**
VALOR ADICIONES N° 1:	**$ 329.259.093,00**
VALOR TOTAL ADICIONES	**$ 1.994.246.493,54**
PLAZO DE EJECUCIÓN:	**12 MESES**
FECHA DE TERMINACIÓN	**31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

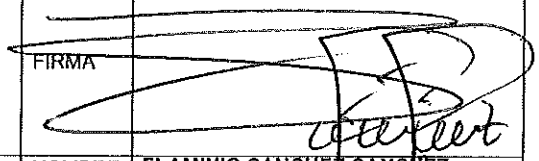
En las instalaciones del HOSPITAL MILITAR CENTRAL, identificado con NIT 830.040.256-0, se reunieron el señor OSCAR JULIÁN GUILLÉN, en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO INTERHOSMIL, NIT 901.932.710-9, y el señor FLAMINIO SÁNCHEZ SÁNCHEZ, en calidad de representante legal del contratista SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S., NIT 800.205.914-1, con el fin de dejar constancia de la terminación de la obra civil correspondiente al Contrato No. 362-2022 HOMIL, vigencia 2025.

Una vez realizada la revisión técnica en sitio, se verifica que las actividades de obra civil objeto del contrato han sido ejecutadas en su totalidad, conforme a las especificaciones técnicas, planos y condiciones

		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
3	El contratista debe presentar dentro de los primeros diez (10) días calendario a supervisor/interventor para su aprobación y seguimiento un panorama de riesgos con su respectiva medida de mitigación para todas las actividades en las que se desarrolla la obra.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la presentación, dentro de los primeros diez (10) días calendario, del panorama de riesgos con sus respectivas medidas de mitigación para todas las actividades desarrolladas en la obra, el cual fue remitido al supervisor/interventor para su aprobación y seguimiento. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
4	Presentar antes del inicio de los trabajos en cada área el informe de las condiciones existentes acompañado del registro fotográfico correspondiente..	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la presentación, antes del inicio de los trabajos en cada área, del informe de las condiciones existentes, acompañado del respectivo registro fotográfico, conforme a lo establecido y para conocimiento del supervisor/interventoría Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
5	Contratar el personal necesario y suficiente para la correcta ejecución de los trabajos de acuerdo con el cronograma de obra propuesto y aprobado por el supervisor/interventoría. En el caso en que el contratista no cumpla con los tiempos previstos en dicha programación, el supervisor/interventoría le podrá exigir por escrito que aumente el número de personal y las jornadas de trabajo sin costo adicional para el Hospital Militar Central. Se entiende que las áreas para intervención se entregarán acorde con la disponibilidad del servicio médico asistencial del Hospital Militar Central por lo cual se requieren trabajos nocturnos y/o festivos, estos no generarán costo adicional para el Hospital Militar Central.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la contratación del personal necesario y suficiente para la correcta ejecución de los trabajos, de acuerdo con el cronograma de obra propuesto y aprobado por el supervisor/interventoría. En los casos en que fue requerido, se ajustó el número de personal y las jornadas de trabajo conforme a las indicaciones impartidas, incluyendo labores nocturnas y/o en días festivos, sin generar costos adicionales para el Hospital Militar Central, atendiendo siempre la disponibilidad del servicio médico asistencial Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
6	Presentar antes del inicio de los trabajos en las áreas a intervenir el respectivo presupuesto y memorias de cantidades para la aprobación del supervisor/interventoría.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió con la presentación, antes del inicio de los trabajos en las áreas a intervenir, del respectivo presupuesto y las memorias de cantidades, los cuales fueron remitidos para la aprobación del supervisor/interventoría conforme a lo establecido. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
7	Prestar su total colaboración para la mejor realización del objeto contractual.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, prestando total colaboración para la mejor realización del objeto contractual. Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
8	Utilizar todos los materiales y mano de obra de calidad, compatibles con los elementos que conforman la actual infraestructura.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, utilizando materiales y mano de obra de calidad, compatibles con los elementos que conforman la infraestructura existente, conforme a las especificaciones técnicas y a lo aprobado por el supervisor/interventoría Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
9	Mantener un residente de obra permanente en el sitio de ejecución de la obra durante el desarrollo de los trabajos.	Porcentaje (%) de avance: 100% Sí, se cumplió, manteniendo un residente de obra de manera permanente en el sitio de ejecución durante el desarrollo de los trabajos, conforme a lo establecido contractualmente Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte

		las actividades.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
18	Presentar dentro de los diez (10) primeros días de cada mes al supervisor/interventoría las planillas de aportes a los sistemas de seguridad para todo el personal que se encuentra laborando.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, presentando dentro de los diez (10) primeros días de cada mes al supervisor/interventoría las planillas de aportes a los sistemas de seguridad social correspondientes a todo el personal que se encontraba laborando, conforme a lo establecido
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
19	Cumplir con todas las normas de seguridad industrial del personal a su cargo, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, dando estricto cumplimiento a todas las normas de seguridad industrial aplicables al personal a cargo, de conformidad con las reglamentaciones vigentes y las directrices del Hospital y la interventoría
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
20	Consultar con el supervisor/interventor y solicitar aprobación previa sobre cualquier modificación a la programación y/o en las actividades a realizar diseños para que esto sea incluido dentro del contrato de obra.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, consultando oportunamente con el supervisor/interventor y solicitando la aprobación previa para cualquier modificación a la programación y/o a las actividades o diseños a realizar, a fin de que fueran debidamente autorizados e incluidos dentro del contrato de obra.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
21	Suministrar al supervisor todos los informes por escrito que este requiera, sobre cualquier aspecto.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, suministrando al supervisor todos los informes escritos que fueron requeridos sobre los diferentes aspectos del contrato, de manera oportuna y conforme a lo solicitado.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
22	Responder ante terceros por los daños que se ocasionen por el incumplimiento del contrato de conformidad con lo establecido por la ley.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, respondiendo ante terceros por los daños que pudieran ocasionarse en el marco del contrato, de conformidad con lo establecido por la ley y las disposiciones contractuales aplicables.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
23	Reconstruir y/o reparar a su cargo, el trabajo u obra rechazada por defectuosa, bien sea por defectos en los materiales, en los elementos empleados, en la mano de obra o por deficiencia del equipo, cuando así lo ordene el supervisor/interventor y dentro del plazo que para tal efecto este le fije.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, reconstruyendo y/o reparando a su cargo los trabajos u obras que fueron rechazados por presentar defectos en materiales, elementos empleados, mano de obra o equipos, cuando así lo ordenó el supervisor/interventor y dentro de los plazos establecidos para tal efecto
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
24	Vigilar los materiales, herramientas y otros elementos pertenecientes a la obra.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, vigilando y controlando adecuadamente los materiales, herramientas y demás elementos pertenecientes a la obra durante toda la ejecución del contrato.
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
25	Proveer bajo su responsabilidad con la señalización adecuada cerramiento sin valor adicional para el Hospital Militar Central, a toda la obra y a sus elementos de la protección y de la vigilancia adecuada durante veinticuatro (24) horas al día por toda la duración de la obra.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió por parte del contratista, proveyendo bajo su responsabilidad la señalización adecuada y el cerramiento de la obra, así como la protección y vigilancia permanente durante veinticuatro (24) horas al día por toda la duración de la obra, sin generar valor adicional para el Hospital Militar Central
		Entrega producto Si_X__ No____

	la ejecución contractual deberá presentar al supervisor del contrato el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01-SOLICITUD - Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT, LINK de Diligenciamiento: https://sarlaft.homil.gov.co:9595/login (actualizar de manera anual)	Sí, se cumplió, garantizando que el personal que desarrolló actividades durante la ejecución contractual presentó ante el supervisor del contrato el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01 – Solicitud SARLAFT, a través del enlace dispuesto por el Hospital Militar Central, con la actualización correspondiente de manera anual
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte
35	El contratista autoriza de manera permanente e irrevocable a HOMIL para solicitar el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01-SOLICITUD - Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT de todos los proveedores que suministres insumos o tengan relación comercial con el contratista. Diligenciamiento: https://sarlaft.homil.gov.co:9595/login (actualizar de manera anual)	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Sí, se cumplió, autorizando de manera permanente e irrevocable a HOMIL para solicitar el diligenciamiento del FORMULARIO FT-01 – Solicitud SARLAFT de todos los proveedores que suministren insumos o tengan relación comercial con el contratista, asegurando la actualización anual del mismo a través del enlace dispuesto por el Hospital Militar Central
		Entrega producto Si_X__ No____ Ubicación: carpeta del corte

Para constancia se firma en Bogotá a los 16 días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).			
INTERVENTORIA		El CONTRATISTA	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	**OSCAR JULIÁN GUILLEN**	NOMBRE	**FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ**
CEDULA	**C.C. 1.018.428.445**	**CEDULA**	**C.C. 4.266.600**
CARGO	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**	**CARGO**	**REPRESENTATE LEGA SIU**