110401

Bogotá DC.,

PARA: Diana Cecilia Gálvez Roa, Subdirectora Jurídica y de Contratación.

DE: Cristian Felipe González Guerrero, Subdirector de Diseño y Análisis Estratégico

ASUNTO: Solicitud de prórroga No. 2 al contrato de obra CO1.PCCNTR.1704779 – IPES 546 / 2020, suscrito con la interventoría GEAGOR S.A.S.

Cordial saludo,

De manera atenta me permito anexar el presente documento de justificación para la prorroga No. 2 al contrato de obra 546 de 2020 suscrito con la interventoría GEAGOR S.A.S. y demás documentos necesarios, para que se proceda con el tramite respectivo.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

CRISTIAN FELIPE GONZÁLEZ GUERRERO
Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico (E)

Anexo. -FO-374 JUSTIFICACIÓN PRÓRROGA No. 2 INTERVENTORIA, Dos (2) folios.
-Radicado Solicitud de prórroga No. 2 contrato de obra No. 546/2020, Un (1) folio.

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA	FECHA
Elaboró	Mauricio Cubillos CPS 525 /2020	Original Firmado	20/11/2020
Revisó	Gustavo Alfonso Martínez – Abogado SDAE	Original Firmado	20/11/2020
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para firma de la Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico			

Calle 73 N° 11-66
PBX. (+57) 2976030
Línea Gratuita
018000124737
www.ipes.gov.co

JUSTIFICACIÓN PRÓRROGA No. 2 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CO1.PCCNTR.1704779 DE 2020 - IPES 546 DE 2020.

ANTECEDENTES	
No de contrato	CO1.PCCNTR.1704779 – IPES 546 / 2020
Objeto del contrato	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PUNTOS COMERCIALES Y VIVE DIGITAL DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES.
Plazo inicial	3 meses
Fecha del inicio del contrato	24 de julio de 2020
Valor inicial	$ 52.050.150,oo
Adición No. 1	$ 17.350.050,oo
Prorroga No. 1	30 días
Supervisor	Cristian Felipe González Guerrero (E)
Contratista	GEAGOR S.A.S.
Póliza - Vigencia	Cumplimiento No. 12-44-101197106de Seguros del Estado S.A.
	Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales No. 12-44-101197106 de Seguros del Estado S.A.
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes (No Aplica)
	Calidad del servicio No. 12-44-101197106 de Seguros del Estado S.A.
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo (No Aplica)
	Pago Anticipado (No Aplica)
	Estabilidad y calidad de la obra (No aplica)
	Responsabilidad civil extracontractual No. 12-40-101048529 de Seguros del Estado S.A.
Porcentaje de ejecución	Física: (95,40%)
	Presupuestal: (58,10%)
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	
El contratista ha venido realizando seguimiento técnica, administrativo, financiero y SISOMA a las actividades ejecutadas bajo la obra No. CO1.PCCNTR.1674613, se inició el 24 de julio de 2020 con un plazo inicial de ejecución de 3 meses, se prorrogó 30 días para un plazo total de 4 meses, se han venido cumpliendo de acuerdo a las obligaciones contractuales	
DESCRIPCIÓN DE LA EJECUCION PRESUPUESTAL DEL CONTRATO	
Se han pagado a la entidad las siguientes actas parciales para tramite:	

Calle 73 No 11-66
PBX (+571) 2976030
Línea Gratuita:
018000124737
www.ipes.gov.co

BOGOTÁ

ACTA PARCIAL No.	VALOR
1	$ 40.323.251,00
TOTAL RADICADO	$ 40.323.251,00

El valor acumulado de $ 40.323.251,00 que equivale a un avance financiero 58.10%, estando un saldo pendiente por ejecutar presupuestalmente $ 29.076.949,oo que corresponde al 41.90%.

JUSTIFICACIÓN TECNICA DE LA ADICIÓN Y/O PRÓRROGA

Mediante comunicado No. GEA-IPS-065 radicado bajo el número 00110-812-015512 del 20 de noviembre de 2020, la interventoría del contrato de obra GEAGOR S.A.S. solicita una prorroga No. 2 de la siguiente manera:

"Cordial saludo, teniendo en cuenta el fenómeno ambiental presentado en los últimos días en Bogotá debido a los coletazos de Huracán IOTA que azotó el caribe, lo cual provocó precipitaciones y tormentas constantes en toda la Sabana de Bogotá, tal y como lo han informado los diferentes medios de comunicación, situación que imposibilitó la revisión efectiva por parte de la interventoría de las cubiertas intervenidas en los diferentes puntos comerciales por el contratista de obra en días pasados, por consiguiente se solicita la prórroga de 2 días hábiles al contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.1704779, con el fin de adelantar la revisión y validación para el recibo de obra de las actividades de intervención de cubierta."

JUSTIFICACIÓN PRESUPUESTAL DE LA ADICIÓN

NO APLICA POR CUANTO NO SE SOLITA ADICION DE RECURSOS AL CONTRATO.

JUSTIFICACIÓN JURÍDICA DE LA ADICIÓN Y PRÓRROGA

De conformidad con lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades estatales podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de lo fines estatales. En consecuencia, podrán incluir las modificaciones que consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la Ley, el orden público y a los principios y finalidades de la función pública que rigen la actividad contractual del estado.

Dada en Bogotá D.C., a los veinte (20) días del mes de Noviembre del año dos mil veinte (2020).

CRISTIAN FELIPE GONZÁLEZ GUERRERO (E)
Subdirector de Diseño y Análisis Estratégico (E)
SUPERVISOR (E)

Elaboró: Mauricio A. Cubillos CPS 252 /2020
Revisó: Gustavo Alfonso Martínez – Abogado SDAE

Calle 73 No 11-66
PBX (+571) 2976030
Línea Gratuita: 018000124737
www.ipes.gov.co

Bogotá D.C, 20 de noviembre de 2020.

Señores:
INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL- IPES
Dra. Fátima Verónica Quintero Núñez
Subdirectora de Diseño y Análisis Estratégico
Calle 73 No 11-66

GEA-IPS-065

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.1704779
"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA IPES CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PUNTOS COMERCIALES Y VIVE DIGITAL DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES".

Asunto: Solicitud de prorroga No. 2.

Cordial saludo, teniendo en cuenta el fenómeno ambiental presentado en los últimos días en Bogotá debido a los coletazos de Huracán IOTA que azotó el caribe, lo cual provocó precipitaciones y tormentas constantes en toda la Sabana de Bogotá, tal y como lo han informado los diferentes medios de comunicación, situación que imposibilitó la revisión efectiva por parte de la interventoría de las cubiertas intervenidas en los diferentes puntos comerciales por el contratista de obra en días pasados, por consiguiente se solicita la prorroga de 2 dias hábiles al contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.1704779, con el fin de adelantar la revisión y validación para el recibo de obra de las actividades de intervención de cubierta.

Cordialmente,

Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ
Representante Legal
GEAGOR S.A.S
NIT. 900.544.313-1
Anexo: 00
Elaboró: eao
Revisó: LAO