ALCALDÍA DE CUBARÁ	GESTION JURIDICA	Código: JUR-02-P06-F08 Version: 03
	ACTA DE RECIBO FINAL	Fecha: 02/07/2024

CONTRATO DE OBRA N° :	CM-006-2024	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO INICIAL
OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ..	27/12/2025	$60 170 728 00
		PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ANTICIPO
		CINCO (05) DIAS	N/A
CONTRATISTA:	INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S. NIT No 901109930-3 ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ C C No 96 169 524de Arauquita Arauca	PRORROGA No. 01 AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		UN (01) MES	$60 170 728 00
		PRORROGA No. 02 AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO EN ACTA DE RECIBO FINAL
SUPERVISOR :	JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS	DOS (02) MESES	$ 60 170 728 00
		PRORROGA No. 03 AL PLAZO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	DOS (02) MESES	100%
		PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE AVANCE DEL PLAZO
PERIODO DEL ACTA PARCIAL No. 01:	06/03/2025 - 05/05/2025 y 12/09/2025 - 11/11/2025	CINCO (05) MESES Y CINCO (05) DIAS	100%
		ESTADO DEL CONTRATO:	TERMINADO

ACTA DE RECIBO FINAL

En el Municipio de Cubará, a los once (11) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron, **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona, Norte de Santander, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaría Única del Círculo de Cubará, **JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Interventoria No. **CM-006-2024**, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y el señor **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** R/L. de **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S. NIT. No. 901109930-3** en calidad de contratista, en la cual se consignan las siguientes cantidades finales del Contrato de Interventoria No. **CM-006-2024**, ejecutadas y recibidas a satisfacción por el Municipio de Cubará.

CONDICIONES CONTRACTUALES							CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	
ITEM	CARGO / OFICIO	UNIDAD	(%) DEDICACION	TIEMPO (MESES)	SUELDO BASICO	VALOR PARCIAL	TIEMPO (MESES)	VALOR TOTAL ($)	TIEMPO (MESES	VALOR TOTAL ($)
1,0	COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL									
1,01	Director de Interventoria	Mes	60%	1,00	$ 5.732 867,00	$ 3.439.720,00	1,00	$ 3.439.720,00	1,00	$ 3.439.720,00
1,02	Residente de Interventoria	Mes	100%	1,00	$ 3.714 322,00	$ 3.714 322,00	1,00	$ 3.714 322,00	1,00	$ 3.714.322,00
1,03	Residente Ambiental	Mes	100%	1,00	$ 3.714 322,00	$ 3.714 322,00	1,00	$ 3.714 322,00	1,00	$ 3.714.322,00
1,04	Supervisor SST o HSE	Mes	100%	1,00	$ 3.655 000,00	$ 3.655 000,00	1,00	$ 3.655 000,00	1,00	$ 3.655.000,00
1,05	Residente electrico	Mes	60%	1,00	$ 3.855 000,00	$ 2.313.000,00	1,00	$ 2.313.000,00	1,00	$ 2.313.000,00
1,06	Auxiliar de Ingenieria	Mes	100%	1,00	$ 1.800 000,00	$ 1.800.000,00	1,00	$ 1.800.000,00	1,00	$ 1.800.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 18.636.364,00		$ 18.636.364,00		$ 18.636.364,00
TOTAL COSTO DE PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR					2,30	$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00
ITEM	CARGO / OFICIO	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	SUELDO BASICO	COSTO TOTAL	TIEMPO (MESES)	VALOR TOTAL ($)	TIEMPO (MESES)	VALOR TOTAL ($)
2,0	OTROS COSTOS DIRECTOS									
2,01	Gastos de Oficina (Papeleria, Copias, impresión de planos y Otros) Edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales	MES	1,00	1,00	$ 1.000.000,00	$ 1 000.000,00	1,00	$ 1.000.000,00	1,00	$ 1.000.000,00
2,02	Oficina	MES	1,00	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00	1,00	$ 850.000,00	1,00	$ 850.000,00
2,03	Ensayos de laboratorio.	MES	1,00	1,00	$ 5.850.000,00	$ 5.850.000,00	1,00	$ 5.850.000,00	1,00	$ 5.850.000,00
TOTAL GASTOS OPERACIONALES						$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00
TOTAL COSTOS PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR						$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00
TOTAL GASTOS OPERACIONALES						$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO						$ 50.563.637,00		$ 50.563.637,00		$ 50.563.637,00
IVA =19%						$ 9.607.091,00		$ 9.607.091,00		$ 9.607.091,00
VALOR TOTAL						$ 60.170.728,00		$ 60.170.728,00		$ 60.170.728,00

ALCALDIA DE CUBARÁ	GESTION JURIDICA	Código: JUR-02-P06-F08 Version: 03
	ACTA DE RECIBO FINAL	Fecha: 02/07/2024

CONTRATO DE OBRA N° :	CM-006-2024	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO INICIAL
OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ. DEPARTAMENTO DE BOYACÁ..	27/12/2025	$60.170.728,00
		PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VALOR DEL ANTICIPO
		CINCO (05) DIAS	N/A
CONTRATISTA:	INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S NIT No 901109930-3 ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ C.C. No. 96 169 524de Arauquita, Arauca	PRORROGA No. 01 AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		UN (01) MES	$60.170.728,00
		PRORROGA No. 02 AL PLAZO DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO EN ACTA DE RECIBO FINAL
SUPERVISOR :	JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS	DOS (02) MESES	$ 60.170.728,00
		PRORROGA No. 03 AL PLAZO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	DOS (02) MESES	100%
		PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE AVANCE DEL PLAZO
PERIODO DEL ACTA PARCIAL No. 01:	06/03/2025 - 05/05/2025 y 12/09/2025 - 11/11/2025	CINCO (05) MESES Y CINCO (05) DIAS	100%
		ESTADO DEL CONTRATO:	TERMINADO

ACTA DE RECIBO FINAL

En el Municipio de Cubará, a los once (11) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025) se reunieron, **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona, Norte de Santander, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaría Única del Círculo de Cubará, **JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Interventoria No. **CM-006-2024**, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y el señor **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** R/L. de **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S. NIT. No. 901109930-3** en calidad de contratista, en la cual se consignan las siguientes cantidades finales del Contrato de Interventoria No. **CM-006-2024**, ejecutadas y recibidas a satisfacción por el Municipio de Cubará.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 60.170.728,00**
VALOR ANTICIPO (0%):	**$ 0,00**
VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA FINAL:	**$ 60.170.728,00**
VALOR CON AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO ACTA PARCIAL:	**$ 60.170.728,00**
VALOR POR EJECUTAR	**$ 0,00**
PORSENTAJE DE AVANCE FINANCIERO:	**100,00%**
VALOR NETO A PAGAR ACTA PARCIAL:	**$ 60.170.728,00**

Para constancia de lo anterior se firma la presente **ACTA DE RECIBO FINAL DE INTERVENTORIA**, por los que en ella intervinieron, en Cubará a los once (11) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025)

ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ
INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S
Representante Legal

GILDARDO MURCIA BUITRAGO
Alcalde Municipal

JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Supervisor

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONTRATO No. CM-006-2024	
CLASE:	CONTRATO DE INTERVENTORIA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	11 de diciembre de 2024.
CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE CUBARÁ, BOYACÁ** NIT No. 800.099.196-2 R/L: **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** C.C. No. 88.030.959 de Pamplona, Norte de Santander.
CONTRATISTA:	**INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S** NIT. 901.109.930-3. **R/L: ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** CC. No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca.
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
VALOR DEL CONTRATO:	SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.
VALOR ANTICIPO:	No Aplica
VALOR PAGO FINAL:	SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	CINCO (05) DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN ADICIONADO:	CINCO (05) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	CINCO (05) MESES Y CINCO (05) DÍAS
FORMA DE PAGO:	Las obligaciones que resulten de la presente contratación serán canceladas por el Municipio con cargo al Certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la secretaria de Hacienda Municipal. El Municipio de Cubará, pagará al Contratista mediante: A. ACTAS PARCIALES MENSUALES hasta completar el 90% del valor de la interventoría de acuerdo con el avance físico de las obras registrado en las actas de corte de obra, informes aprobados por la interventoría y acreditación de paz y salvo por concepto de seguridad social, riesgos labores y parafiscales. B. ULTIMO PAGO correspondiente 10% del valor del contrato de interventoría que se realizará una vez se cumplan los siguientes requisitos: Aprobación de la póliza de calidad del servicio, y Liquidación del contrato de obra y acta de terminación del contrato de interventoría. El valor contempla todos los costos y gravámenes a que haya lugar, es decir, los establecidos por las leyes, Ordenanzas y Acuerdos Municipales. Por lo tanto, el Contratista no tendrá más derecho que a los valores expresamente convenidos y en ningún caso genera relación laboral, ni prestaciones sociales.

	Para hacer efectivo el pago, el contratista deberá allegar: 1. Factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, con discriminación de valores unitarios y totales. 2. Resultados de los análisis realizados en el respectivo mes. 3. Acreditar que se encuentra al día con el pago a los aportes del sistema de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Laborales, conforme a lo descrito en la Ley 1237 de 2018. 4. Pago de estampillas municipales y/o departamentales según sea el caso. 5. Certificación o constancia de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor. 6. Los demás documentos requeridos para el diligenciamiento de la respectiva orden de pago DEDUCCIONES- el contratista autoriza al Municipio, para que, por conducto de la secretaría de HACIENDA Municipal, efectúe de los desembolsos a su favor, las deducciones por concepto de gravámenes municipales y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen. Los pagos a los cuales está obligado el Municipio, se realizarán previa radicación, de la orden de pago, en la secretaría de hacienda, una vez agotados los requisitos a que haya lugar. Los pagos están dispuestos a la disponibilidad de los recursos del Municipio.
SUPERVISOR:	**JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas
CDP:	2024000615 del 15/11/2024
RP:	2024000910 del 12/12/2024

Pólizas:		
	No.	**475 47 994000068880**
	Anexo: Cumplimiento según contrato de obra	**0**
	Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA.
	Fecha de expedición:	11/12/2024
	Fecha de aprobación:	12/12/2024
	Anexo:	**1**
	Fecha de expedición:	27/01/2025
	Fecha de aprobación:	31/01/2025
	Anexo:	**2**
	Fecha de expedición:	28/01/2025
	Fecha de aprobación:	31/01/2025
	Anexo:	**3**
	Fecha de expedición:	10/03/2025
	Fecha de aprobación:	15/09/2025
	Anexo:	**4**
	Fecha de expedición:	10/03/2025
	Fecha de aprobación:	15/09/2025
	Anexo:	**6**
	Fecha de expedición:	17/09/2025
	Fecha de aprobación:	26/12/2025

FECHA DE INICIO:	**27/12/2024**
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	27/12/2024 – Un (01) mes.
FECHA DE REINICIO No. 01:	27/01/2025
FECHA DE PRÓRROGA No. 01:	31/01/2025 – Un (01) mes calendario.
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No. 02:	01/03/2025 – Diecisiete (17) días.
FECHA DE REINICIO No. 02:	06/03/2025
FECHA DE PRORROGA No. 02:	06/03/2025 – Dos (02) meses.
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No. 03:	06/05/2025 – Dos (02) meses.
FECHA PRÓRROGA A LA SUSPENSIÓN No. 03:	06/07/2025 – Seis (06) días.
FECHA DE REINICIO No. 03:	12/09/2025
FECHA DE PRÓRROGA No. 03:	12/09/2025 – Dos (02) meses.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	**11/11/2025**

SEGURIDAD SOCIAL:	CUMPLE X		NO CUMPLE	
No. PLANILLA	PERIODO COTIZACION	APORTE SALUD	APORTE PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF
SEGURIDAD SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL					
9495028234	Diciembre 2024	$ 23.200	$ 92.500	$ 40.300	$ 24.200
9495028267	Enero 2025	$ 9.100	$ 36.300	$ 15.900	$ 9.600
9496133515	Febrero 2025	$ 67.000	$ 267.500	$ 116.400	$ 69.500
9496133522	Marzo 2025	$ 54.900	$ 219.400	$ 95.500	$ 54.900
9494946500	Abril 2025	$ 64.800	$ 258.700	$ 112.600	$ 64.800
9494946502	Mayo 2025	$ 63.600	$ 254.000	$ 110.500	$ 63.600
9496133544	Junio 2025	$ 35.500	$ 141.700	$ 61.700	$ 44.400
9495028282	Septiembre 2025	$ 37.600	$ 150.000	$ 65.300	$ 37.600
9496133552	Octubre 2025	$ 58.100	$ 232.000	$ 101.000	$ 62.100
9496973130	Noviembre 2025	$ 21.200	$ 84.500	$ 36.800	$ 22.100
SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL EMPLEADO					
9485350301	Marzo 2025	$ 254.000	$ 2.117.300	$ 921.000	$ 529.000
9496134073	Abril 2025	$ 406.800	$ 3.386.200	$ 1.473.300	$ 846.700
9496134077	Mayo 2025	$ 138.900	$ 554.300	$ 241.300	$ 208.100
9496134088	Septiembre 2025	$ 235.800	$ 1.962.700	$ 854.200	$ 490.800
9496134084	Octubre 2025	$ 759.300	$ 3.036.300	$ 1.321.100	$ 804.400

MODIFICACIONES AL CONTRATO:

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha final
Suspensión No.01	1	UN (01) MES	27/12/2024	26/01/2025
Prórroga No.01	2	UN (01) MES	31/01/2025	28//02/2025
Suspensión No. 02	3	DIECISIETE (17) DÍAS	01/03/2025	17/03/2025
Prórroga No.02	4	DOS (02) MESES	06/03/2025	05/05/2025
Suspensión No.03	5	DOS (02) MESES	06/05/2025	05/07/2025
Prórroga a la Suspensión No. 03	6	DOS (02) MESES	06/07/2025	05/09/2025
Prórroga No.02 a la Suspensión No. 03	7	SEIS (06) DÍAS	06/09/2025	11/09/2025
Prórroga No.03	8	DOS (02) MESES	12/09/2025	11/11/2025
Tipo de Modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adición				
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	

El presente informe se suscribe por parte del Secretario de Planeación y Obras Públicas, **JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA**, en su calidad de supervisor del contrato, con el fin de dejar constancia de la verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como de los resultados obtenidos durante la ejecución, de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes:

CONSIDERACIONES:

1. Que para la correcta ejecución del Contrato de Obra Pública No. LP-006-2024, el día Once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), el Municipio de Cubará, Boyacá, suscribió Contrato interventoria No. CM-006-2024, con **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S.** NIT. No. 901109930-3 representada legalmente por **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca, cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"**, para tal efecto se pactó la suma de **SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE,** cuyo término de ejecución fueron **CINCO (05) DÍAS.**

2. Que el día veintisiete (27) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se suscribió acta de inicio del Contrato de interventoría No. CM-006-2024, en donde se estableció como fecha de terminación el dia treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024). No obstante, debido a diversas circunstancias, se realizaron varias modificaciones contractuales, entre ellas:

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha final

Suspensión No.01	1	UN (01) MES	27/12/2024	26/01/2025
Prórroga No.01	2	UN (01) MES	31/01/2025	28//02/2025
Suspensión No. 02	3	DIECISIETE (17) DÍAS	01/03/2025	17/03/2025
Prórroga No.02	4	DOS (02) MESES	06/03/2025	05/05/2025
Suspensión No.03	5	DOS (02) MESES	06/05/2025	05/07/2025
Prórroga a la Suspensión No. 03	6	DOS (02) MESES	06/07/2025	05/09/2025
Prórroga No.02 a la Suspensión No. 03	7	SEIS (06) DÍAS	06/09/2025	11/09/2025
Prórroga No.03	8	DOS (02) MESES	12/09/2025	11/11/2025
Tipo de Modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adición	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	
N/A	N/A	N/A	N/A	

3. Que el día once (11) de noviembre de dos mil veinticinco (2025) se realizó Acta Final, en donde consta que el contratista cumplió con las actividades estipuladas en el contrato de Interventoría No. CM-006-2024.

4. Que el contratista allega informe de ejecución del objeto contractual junto con el pago de la seguridad social para el periodo comprendido entre el **27 de diciembre de 2024 al 11 de noviembre de 2025.** El cual se encuentra avalado por la supervisión del Contrato de Interventoría No. CM-006-2024.

5. Que, el supervisor del contrato ha elaborado el respectivo informe parcial de supervisión en donde se evidencia el cumplimiento del objeto contractual una vez ejecutadas las actividades de conformidad a la ficha técnica del proceso No. CM-006-2024.

6. Que, frente a las obligaciones generales del contratista, el supervisor mediante el presente informe declara su cabal cumplimiento conforme a la ficha técnica del proceso contractual.

7. Respecto de las obligaciones específicas del contratista, a continuación, se presentan los siguientes resultados de su ejecución:

ASPECTOS TÉCNICOS

CONDICIONES CONTRACTUALES							CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		TOTAL, EJECUTADO ACUMULADO	
ITEM	CARGO / OFICIO	UNIDAD	(%) DEDICACION	TIEMPO (MES{ES)	SUELDO BASICO	VALOR PARCIAL	TIEMPO (MESES)	VALOR TOTAL ($)	TIEMPO (MESES)	VALOR TOTAL ($)
1,0	COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL									
1,01	Director de Interventoría	Mes	60%	1,00	$ 5.732.867,00	$ 3.439.720,00	1,00	$ 3.439.720,00	1,00	$ 3.439.720,00
1,02	Residente de Interventoría	Mes	100%	1,00	$ 3.714.322,00	$ 3.714.322,00	1,00	$ 3.714.322,00	1,00	$ 3.714.322,00
1,03	Residente Ambiental	Mes	100%	1,00	$ 3.714.322,00	$ 3.714.322,00	1,00	$ 3.714.322,00	1,00	$ 3.714.322,00
1,04	Supervisor SST o HSE	Mes	100%	1,00	$ 3.655.000,00	$ 3.655.000,00	1,00	$ 3.655.000,00	1,00	$ 3.655.000,00
1,05	Residente eléctrico	Mes	60%	1,00	$ 3.855.000,00	$ 2.313.000,00	1,00	$ 2.313.000,00	1,00	$ 2.313.000,00
1,06	Auxiliar de Ingeniería	Mes	100%	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	1,00	$ 1.800.000,00	1,00	$ 1.800.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 18.636.364,00		$ 18.636.364,00		$ 18.636.364,00
TOTAL COSTO DE PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR					2,30	$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00
ITEM	CARGO / OFICIO	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	SUELDO BASICO	COSTO TOTAL	TIEMPO (MESES)	VALOR TOTAL ($)	TIEMPO (MESES)	VALOR TOTAL ($)
2,0	OTROS COSTOS DIRECTOS									
2,01	Gastos de Oficina (Papeleria, Copias, impresión de planos y Otros) Edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales	MES	1,00	1,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	1,00	$ 1.000.000,00	1,00	$ 1.000.000,00
2,02	Oficina	MES	1,00	1,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00	1,00	$ 850.000,00	1,00	$ 850.000,00
2,03	Ensayos de laboratorio.	MES	1,00	1,00	$ 5.850.000,00	$ 5.850.000,00	1,00	$ 5.850.000,00	1,00	$ 5.850.000,00
TOTAL GASTOS OPERACIONALES						$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00
TOTAL COSTOS PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR						$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00		$ 42.863.637,00
TOTAL GASTOS OPERACIONALES						$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00		$ 7.700.000,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO						$ 50.563.637,00		$ 50.563.637,00		$ 50.563.637,00
IVA =19%						$ 9.607.091,00		$ 9.607.091,00		$ 9.607.091,00
VALOR TOTAL						$ 60.170.728,00		$ 60.170.728,00		$ 60.170.728,00

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.		
ACTIVIDAD	**CUMPLIO SI/NO**	**OBSERVACIONES**
PERSONAL PROYECTO DE OBRA		
Director de Interventoría	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Director de Interventoría", contando durante la ejecución contractual con el profesional requerido en nómina, quien ejerció el cargo de forma continua, oportuna y satisfactoria, dando cumplimiento integral a sus funciones.
Residente (Ingeniero Civil y/o Arquitecto)	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Residente (Ingeniero Civil y/o Arquitecto)", disponiendo del profesional exigido en nómina, quien desempeñó sus funciones de forma permanente y satisfactoria, garantizando el adecuado desarrollo de la obra.
Residente Ambiental	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Residente Ambiental", contando durante la ejecución contractual con el profesional designado, quien ejerció el cargo de forma permanente y dio cumplimiento a las obligaciones ambientales del proyecto
Supervisor SST o HSE	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Supervisor SST o HSE", contando durante la ejecución contractual con el profesional responsable de la seguridad y salud en el trabajo, quien ejerció el cargo de manera adecuada y oportuna
Residente eléctrico	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Residente Eléctrico", contando durante la ejecución contractual con el profesional designado, quien ejerció el cargo de forma permanente y garantizó el adecuado desarrollo de las actividades eléctricas de la obra.
Auxiliar de Ingeniería	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Auxiliar de Ingeniería", disponiendo durante la ejecución contractual del personal designado, quien desempeñó sus funciones de forma oportuna y satisfactoria, contribuyendo al adecuado desarrollo del proyecto.
COSTOS DIRECTOS		
Alquiler de Oficina	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Alquiler de Oficina", contando durante toda la ejecución contractual con una oficina alquilada y operativa, destinada al desarrollo de las actividades administrativas y técnicas del proyecto.
Gastos de Oficina (Papelería, Copias, impresión de planos y Otros) Edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Gastos de Oficina (papelería, copias, impresión de planos y otros)", garantizando la edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales requeridas, conforme a las necesidades técnicas y administrativas del proyecto.
Ensayos de laboratorio. (Estudios de suelos - Sondeos) - (Laboratorios de concretos) entre otros.	**SI**	El contratista cumplió con el ítem "Ensayos de laboratorio (estudios de suelos, sondeos, laboratorios de concretos, entre otros)", ejecutando oportunamente los ensayos necesarios, cuyos resultados sirvieron de soporte técnico para la correcta ejecución de la obra.

BALANCE ECONÓMICO:

VALOR DEL CONTRATO		**$ 60.170.728,00**
VALOR ACTA FINAL	**$ 60.170.728,00**	
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	**$ 0,00**	
SUMAS IGUALES	**$ 60.170.728,00**	**$ 60.170.728,00**

CONSTANCIAS DEL SUPERVISOR:

Que es viable proceder a realizar el Pago Final por valor de **SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.**

Que el contratista **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S.** NIT. No. 901109930-3 representada legalmente por **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca, ha cumplido con las obligaciones correspondientes al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral de conformidad con las normas legales vigentes.

En constancia de lo anterior, se firma en Cubará, Boyacá, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA
Secretario de Planeación y Obras Publicas

Proyectó: Jesús Iván Quiñones Rueda;
Secretario de Planeación y Obras Públicas.

ACTA DE PAGO FINAL

CONTRATO No. CM-006-2024	
CLASE:	**CONTRATO DE INTERVENTORIA**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	11 de diciembre de 2024.
CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE CUBARÁ, BOYACÁ** NIT No. 800.099.196-2 R/L: **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** C.C. No. 88.030.959 de Pamplona, Norte de Santander.
CONTRATISTA:	**INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S** NIT. 901.109.930-3. **R/L: ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** CC. No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca.
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
VALOR DEL CONTRATO:	SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.
VALOR ANTICIPO:	No Aplica
VALOR PAGO FINAL:	SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	CINCO (05) DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN ADICIONADO:	CINCO (05) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	CINCO (05) MESES Y CINCO (05) DÍAS
FORMA DE PAGO:	Las obligaciones que resulten de la presente contratación serán canceladas por el Municipio con cargo al Certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la secretaria de Hacienda Municipal. El Municipio de Cubará, pagará al Contratista mediante: A. ACTAS PARCIALES MENSUALES hasta completar el 90% del valor de la interventoría de acuerdo con el avance físico de las obras registrado en las actas de corte de obra, informes aprobados por la interventoría y acreditación de paz y salvo por concepto de seguridad social, riesgos labores y parafiscales. B. ULTIMO PAGO correspondiente 10% del valor del contrato de interventoría que se realizará una vez se cumplan los siguientes requisitos: Aprobación de la póliza de calidad del servicio, y Liquidación del contrato de obra y acta de terminación del contrato de interventoría. El valor contempla todos los costos y gravámenes a que haya lugar, es decir, los establecidos por las leyes, Ordenanzas y Acuerdos Municipales. Por lo tanto, el Contratista no tendrá más derecho que a los valores expresamente convenidos y en ningún caso genera relación laboral, ni prestaciones sociales.

	Para hacer efectivo el pago, el contratista deberá allegar: 1. Factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, con discriminación de valores unitarios y totales. 2. Resultados de los análisis realizados en el respectivo mes. 3. Acreditar que se encuentra al día con el pago a los aportes del sistema de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Laborales, conforme a lo descrito en la Ley 1237 de 2018. 4. Pago de estampillas municipales y/o departamentales según sea el caso. 5. Certificación o constancia de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor. 6. Los demás documentos requeridos para el diligenciamiento de la respectiva orden de pago DEDUCCIONES- el contratista autoriza al Municipio, para que, por conducto de la secretaría de HACIENDA Municipal, efectúe de los desembolsos a su favor, las deducciones por concepto de gravámenes municipales y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen. Los pagos a los cuales está obligado el Municipio, se realizarán previa radicación, de la orden de pago, en la secretaría de hacienda, una vez agotados los requisitos a que haya lugar. Los pagos están dispuestos a la disponibilidad de los recursos del Municipio.	
SUPERVISOR:	**JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas	
CDP:	2024000615 del 15/11/2024	
RP:	2024000910 del 12/12/2024	
Pólizas:	**No.**	**475 47 994000068880**
	Anexo: Cumplimiento según contrato de obra	**0**
	Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA.
	Fecha de expedición:	11/12/2024
	Fecha de aprobación:	12/12/2024
	Anexo:	**1**
	Fecha de expedición:	27/01/2025
	Fecha de aprobación:	31/01/2025
	Anexo:	**2**
	Fecha de expedición:	28/01/2025
	Fecha de aprobación:	31/01/2025
	Anexo:	**3**
	Fecha de expedición:	10/03/2025
	Fecha de aprobación:	15/09/2025
	Anexo:	**4**
	Fecha de expedición:	10/03/2025
	Fecha de aprobación:	15/09/2025
	Anexo:	**6**
	Fecha de expedición:	17/09/2025
	Fecha de aprobación:	26/12/2025

FECHA DE INICIO:	**27/12/2024**
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	27/12/2024 – Un (01) mes.
FECHA DE REINICIO No. 01:	27/01/2025
FECHA DE PRÓRROGA No. 01:	31/01/2025 – Un (01) mes calendario.
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No. 02:	01/03/2025 – Diecisiete (17) días.
FECHA DE REINICIO No. 02:	06/03/2025
FECHA DE PRORROGA No. 02:	06/03/2025 – Dos (02) meses.
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No. 03:	06/05/2025 – Dos (02) meses.
FECHA PRÓRROGA A LA SUSPENSIÓN No. 03:	06/07/2025 – Seis (06) días.
FECHA DE REINICIO No. 03:	12/09/2025
FECHA DE PRÓRROGA No. 03:	12/09/2025 – Dos (02) meses.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	**11/11/2025**

SEGURIDAD SOCIAL:	CUMPLE X		NO CUMPLE	
No. PLANILLA	PERIODO COTIZACION	APORTE SALUD	APORTE PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF
SEGURIDAD SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL					
9495028234	Diciembre 2024	$ 23.200	$ 92.500	$ 40.300	$ 24.200
9495028267	Enero 2025	$ 9.100	$ 36.300	$ 15.900	$ 9.600
9496133515	Febrero 2025	$ 67.000	$ 267.500	$ 116.400	$ 69.500
9496133522	Marzo 2025	$ 54.900	$ 219.400	$ 95.500	$ 54.900
9494946500	Abril 2025	$ 64.800	$ 258.700	$ 112.600	$ 64.800
9494946502	Mayo 2025	$ 63.600	$ 254.000	$ 110.500	$ 63.600
9496133544	Junio 2025	$ 35.500	$ 141.700	$ 61.700	$ 44.400
9495028282	Septiembre 2025	$ 37.600	$ 150.000	$ 65.300	$ 37.600
9496133552	Octubre 2025	$ 58.100	$ 232.000	$ 101.000	$ 62.100
9496973130	Noviembre 2025	$ 21.200	$ 84.500	$ 36.800	$ 22.100
SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL EMPLEADO					
9485350301	Marzo 2025	$ 254.000	$ 2.117.300	$ 921.000	$ 529.000
9496134073	Abril 2025	$ 406.800	$ 3.386.200	$ 1.473.300	$ 846.700
9496134077	Mayo 2025	$ 138.900	$ 554.300	$ 241.300	$ 208.100
9496134088	Septiembre 2025	$ 235.800	$ 1.962.700	$ 854.200	$ 490.800
9496134084	Octubre 2025	$ 759.300	$ 3.036.300	$ 1.321.100	$ 804.400

MODIFICACIONES AL CONTRATO:

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha final
Suspensión No.01	1	UN (01) MES	27/12/2024	26/01/2025
Prórroga No.01	2	UN (01) MES	31/01/2025	28//02/2025
Suspensión No. 02	3	DIECISIETE (17) DÍAS	01/03/2025	17/03/2025
Prórroga No.02	4	DOS (02) MESES	06/03/2025	05/05/2025
Suspensión No.03	5	DOS (02) MESES	06/05/2025	05/07/2025
Prórroga a la Suspensión No. 03	6	DOS (02) MESES	06/07/2025	05/09/2025
Prórroga No.02 a la Suspensión No. 03	7	SEIS (06) DÍAS	06/09/2025	11/09/2025
Prórroga No.03	8	DOS (02) MESES	12/09/2025	11/11/2025
Tipo de Modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adición				
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	

BALANCE ECONÓMICO:

VALOR DEL CONTRATO		**$ 60.170.728,00**
VALOR ACTA FINAL	**$ 60.170.728,00**	
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	**$ 0,00**	
SUMAS IGUALES	**$ 60.170.728,00**	**$ 60.170.728,00**

En el municipio de Cubará, Boyacá se reunieron **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** en calidad de Alcalde Municipal, **JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de supervisor del Contrato de Interventoría No. **CM-006-2024** e **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S.** NIT. No. 901109930-3 representada legalmente por **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca, en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta de pago final de conformidad a las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que la contratista **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S.** NIT. No. 901109930-3 representada legalmente por **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca, allega informe de ejecución del objeto contractual para el periodo comprendido entre el **27 de diciembre de 2024 - 11 de noviembre de 2025**, en el cual se anexa factura, planilla de pago de seguridad social integral.

2. Que el día once (11) de noviembre de dos mil veinticinco (2025) se realizó Acta Final, en donde consta que el contratista cumplió con las actividades estipuladas en el contrato de Interventoría No. CM-006-2024.

3. Que, el supervisor del contrato ha elaborado el respectivo informe de supervisión en donde se evidencia el cumplimiento del objeto contractual tras la ejecución requerida de conformidad a la ficha técnica del proceso contractual.

4. Que, el supervisor realizó informe de supervisión final acreditando el cumplimiento de las obligaciones contratadas, por lo que es viable realizar el pago final por la suma de **SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.**

Que con merito en lo expuesto las partes,

ACUERDAN:

PRIMERO: Dar por finalizada la ejecución del objeto del Contrato de Interventoría **No. CM-006-2024** de conformidad a la documentación relacionada en la parte considerativa de la presente acta, y la que se encuentre archivada en el respectivo expediente del contrato y en la plataforma Secop II.

SEGUNDO: El municipio de Cubará, Boyacá deberá pagar al contratista la suma de de **SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.**

En constancia de lo anterior, se firma en Cubará, Boyacá, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

Por el Municipio de Cubará, Boyacá	Contratista,
GILDARDO MURCIA BUITRAGO Alcalde Municipal **JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Publicas	**INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S** NIT. 901.109.930-3. **R/L: ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** CC. No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca.

Reviso Aspectos Juridicos: Yofre Andres Rincon Medrano;
Asesor Jurídico en Contratación.

Proyectó: Jesús Iván Quiñones Rueda;
Secretario de Planeación y Obras Públicas.

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO No. CM-006-2024	
CLASE:	**CONTRATO DE INTERVENTORIA**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	11 de diciembre de 2024.
CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE CUBARÁ, BOYACÁ** NIT No. 800.099.196-2 R/L: **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** C.C. No. 88.030.959 de Pamplona, Norte de Santander.
CONTRATISTA:	**INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S** NIT. 901.109.930-3. **R/L: ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** CC. No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca.
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
VALOR DEL CONTRATO:	SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.
VALOR ANTICIPO:	No Aplica
VALOR PAGO FINAL:	SESENTA MILLONES CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	CINCO (05) DÍAS
PLAZO DE EJECUCIÓN ADICIONADO:	CINCO (05) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	CINCO (05) MESES Y CINCO (05) DÍAS
FORMA DE PAGO:	Las obligaciones que resulten de la presente contratación serán canceladas por el Municipio con cargo al Certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la secretaria de Hacienda Municipal. El Municipio de Cubará, pagará al Contratista mediante: A. ACTAS PARCIALES MENSUALES hasta completar el 90% del valor de la interventoría de acuerdo con el avance físico de las obras registrado en las actas de corte de obra, informes aprobados por la interventoría y acreditación de paz y salvo por concepto de seguridad social, riesgos labores y parafiscales. B. ULTIMO PAGO correspondiente 10% del valor del contrato de interventoría que se realizará una vez se cumplan los siguientes requisitos: Aprobación de la póliza de calidad del servicio, y Liquidación del contrato de obra y acta de terminación del contrato de interventoría. El valor contempla todos los costos y gravámenes a que haya lugar, es decir, los establecidos por las leyes, Ordenanzas y Acuerdos Municipales. Por lo

	tanto, el Contratista no tendrá más derecho que a los valores expresamente convenidos y en ningún caso genera relación laboral, ni prestaciones sociales. Para hacer efectivo el pago, el contratista deberá allegar: 1. Factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, con discriminación de valores unitarios y totales. 2. Resultados de los análisis realizados en el respectivo mes. 3. Acreditar que se encuentra al día con el pago a los aportes del sistema de Seguridad Social en Salud, Pensiones y Riesgos Laborales, conforme a lo descrito en la Ley 1237 de 2018. 4. Pago de estampillas municipales y/o departamentales según sea el caso. 5. Certificación o constancia de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor. 6. Los demás documentos requeridos para el diligenciamiento de la respectiva orden de pago DEDUCCIONES- el contratista autoriza al Municipio, para que, por conducto de la secretaría de HACIENDA Municipal, efectúe de los desembolsos a su favor, las deducciones por concepto de gravámenes municipales y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen. Los pagos a los cuales está obligado el Municipio, se realizarán previa radicación, de la orden de pago, en la secretaría de hacienda, una vez agotados los requisitos a que haya lugar. Los pagos están dispuestos a la disponibilidad de los recursos del Municipio.
SUPERVISOR:	**JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas
CDP:	2024000615 del 15/11/2024
RP:	2024000910 del 12/12/2024

Pólizas:

No.	**475 47 994000068880**
Anexo: Cumplimiento según contrato de obra	**0**
Compañía:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA.
Fecha de expedición:	11/12/2024
Fecha de aprobación:	12/12/2024
Anexo:	**1**
Fecha de expedición:	27/01/2025
Fecha de aprobación:	31/01/2025
Anexo:	**2**
Fecha de expedición:	28/01/2025
Fecha de aprobación:	31/01/2025
Anexo:	**3**
Fecha de expedición:	10/03/2025
Fecha de aprobación:	15/09/2025
Anexo:	**4**
Fecha de expedición:	10/03/2025
Fecha de aprobación:	15/09/2025
Anexo:	**6**

	Fecha de expedición:	17/09/2025
	Fecha de aprobación:	26/12/2025
FECHA DE INICIO:	**27/12/2024**	
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01:	27/12/2024 – Un (01) mes.	
FECHA DE REINICIO No. 01:	27/01/2025	
FECHA DE PRÓRROGA No. 01:	31/01/2025 – Un (01) mes calendario.	
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No. 02:	01/03/2025 – Diecisiete (17) días.	
FECHA DE REINICIO No. 02:	06/03/2025	
FECHA DE PRORROGA No. 02:	06/03/2025 – Dos (02) meses.	
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No. 03:	06/05/2025 – Dos (02) meses.	
FECHA PRÓRROGA A LA SUSPENSIÓN No. 03:	06/07/2025 – Seis (06) días.	
FECHA DE REINICIO No. 03:	12/09/2025	
FECHA DE PRÓRROGA No. 03:	12/09/2025 – Dos (02) meses.	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	**11/11/2025**	
SEGURIDAD SOCIAL:	**CUMPLE** X	**NO CUMPLE**

No. PLANILLA	PERIODO COTIZACION	APORTE SALUD	APORTE PENSIÓN	APORTE ARL	APORTE CCF
SEGURIDAD SOCIAL REPRESENTANTE LEGAL					
9495028234	Diciembre 2024	$ 23.200	$ 92.500	$ 40.300	$ 24.200
9495028267	Enero 2025	$ 9.100	$ 36.300	$ 15.900	$ 9.600
9496133515	Febrero 2025	$ 67.000	$ 267.500	$ 116.400	$ 69.500
9496133522	Marzo 2025	$ 54.900	$ 219.400	$ 95.500	$ 54.900
9494946500	Abril 2025	$ 64.800	$ 258.700	$ 112.600	$ 64.800
9494946502	Mayo 2025	$ 63.600	$ 254.000	$ 110.500	$ 63.600
9496133544	Junio 2025	$ 35.500	$ 141.700	$ 61.700	$ 44.400
9495028282	Septiembre 2025	$ 37.600	$ 150.000	$ 65.300	$ 37.600
9496133552	Octubre 2025	$ 58.100	$ 232.000	$ 101.000	$ 62.100
9496973130	Noviembre 2025	$ 21.200	$ 84.500	$ 36.800	$ 22.100
SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL EMPLEADO					
9485350301	Marzo 2025	$ 254.000	$ 2.117.300	$ 921.000	$ 529.000
9496134073	Abril 2025	$ 406.800	$ 3.386.200	$ 1.473.300	$ 846.700

9496134077	Mayo 2025	$ 138.900	$ 554.300	$ 241.300	$ 208.100
9496134088	Septiembre 2025	$ 235.800	$ 1.962.700	$ 854.200	$ 490.800
9496134084	Octubre 2025	$ 759.300	$ 3.036.300	$ 1.321.100	$ 804.400

MODIFICACIONES AL CONTRATO:

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha final
Suspensión No.01	1	UN (01) MES	27/12/2024	26/01/2025
Prórroga No.01	2	UN (01) MES	31/01/2025	28//02/2025
Suspensión No. 02	3	DIECISIETE (17) DÍAS	01/03/2025	17/03/2025
Prórroga No.02	4	DOS (02) MESES	06/03/2025	05/05/2025
Suspensión No.03	5	DOS (02) MESES	06/05/2025	05/07/2025
Prórroga a la Suspensión No. 03	6	DOS (02) MESES	06/07/2025	05/09/2025
Prórroga No.02 a la Suspensión No. 03	7	SEIS (06) DÍAS	06/09/2025	11/09/2025
Prórroga No.03	8	DOS (02) MESES	12/09/2025	11/11/2025
Tipo de Modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adición				
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	

En el municipio de Cubará, Boyacá se reunieron **GILDARDO MURCIA BUITRAGO** en calidad de Alcalde Municipal, **JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de supervisor del Contrato No. **CM-006-2024** e **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S.** NIT. No. 901109930-3 representada legalmente por **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** identificado con cedula de ciudadania No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca, en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta de liquidación de mutuo acuerdo de conformidad a las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que para la correcta ejecución del Contrato de Obra Pública No. LP-006-2024, el día Once (11) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), el Municipio de Cubará, Boyacá, suscribió Contrato interventoría No. CM-006-2024, con **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S.** NIT. No. 901109930-3 representada legalmente por **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca, cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL BARRIO EL JARDÍN DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"**, para tal efecto se pactó la suma de **SESENTA MILLONES**

CIENTO SETENTA MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS ($60.170.728,00) M/CTE, cuyo término de ejecución fueron **CINCO (05) DÍAS.**

2. Que el día veintisiete (27) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), se suscribió acta de inicio del Contrato de interventoría No. CM-006-2024, en donde se estableció como fecha de terminación el día treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024). No obstante, debido a diversas circunstancias, se realizaron varias modificaciones contractuales, entre ellas:

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha final
Suspensión No.01	1	**UN (01) MES**	**27/12/2024**	**26/01/2025**
Prórroga No.01	2	**UN (01) MES**	**31/01/2025**	**28//02/2025**
Suspensión No. 02	3	**DIECISIETE (17) DÍAS**	**01/03/2025**	**17/03/2025**
Prórroga No.02	4	**DOS (02) MESES**	**06/03/2025**	**05/05/2025**
Suspensión No.03	5	**DOS (02) MESES**	**06/05/2025**	**05/07/2025**
Prórroga a la Suspensión No. 03	6	**DOS (02) MESES**	**06/07/2025**	**05/09/2025**
Prórroga No.02 a la Suspensión No. 03	7	**SEIS (06) DÍAS**	**06/09/2025**	**11/09/2025**
Prórroga No.03	8	**DOS (02) MESES**	**12/09/2025**	**11/11/2025**
Tipo de Modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adición	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	
N/A	**N/A**	**N/A**	**N/A**	

3. Que el día once (11) de noviembre de dos mil veinticinco (2025) se realizó Acta Final, en donde consta que el contratista cumplió con las actividades estipuladas en el contrato de Interventoría No. CM-006-2024.

4. Que el contratista allega informe de ejecución del objeto contractual junto con el pago de la seguridad social para el periodo comprendido entre el **27 de diciembre de 2024 al 11 de noviembre de 2025.** El cual se encuentra avalado por la supervisión del Contrato de Interventoría No. CM-006-2024.

5. Que, el supervisor del contrato ha elaborado el respectivo informe parcial de supervisión en donde se evidencia el cumplimiento del objeto contractual una vez ejecutadas las actividades de conformidad a la ficha técnica del proceso No. CM-006-2024.

6. Que, en consecuencia, se procederá a la liquidación del contrato que se hará de común acuerdo entre el contratista y el Municipio, de conformidad al artículo 60 de la Ley 80 de 1993, subrogado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

7. Que se consideran surtidos todos los trámites de ejecución del contrato y en consecuencia se procederá a liquidarlo de mutuo acuerdo.

Que con merito en lo expuesto las partes,

ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar de común acuerdo el Contrato de Interventoría No. CM-006-2024, suscrito entre el municipio de Cubará, Boyacá e **INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S.** NIT. No. 901109930-3 representada legalmente por **ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca, de acuerdo con la información contenida en el informe final de supervisión final, los documentos citados en la parte considerativa, así como la información registrada en la plataforma Secop II.

SEGUNDO: Hacen parte integral de la presente acta de liquidación, toda la documentación relacionada en la parte considerativa de la presente acta, y la que se encuentre archivada en el respectivo expediente del contrato, que evidencie el cumplimiento del objeto y de todas las obligaciones pactadas por las partes.

TERCERO: Las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto derivado del Contrato de Interventoría No. CM-006-2024.

CUARTO: El contratista mantendrá indemne al municipio de Cubará, Boyacá y libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que se deriven de sus actuaciones o de sus subcontratistas o dependientes y realizadas durante la ejecución del contrato.

QUINTO: Con la aprobación del presente documento en la plataforma de Secop II, las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por tal razón aceptan irrevocablemente el resumen financiero contenido en el mismo, por lo que, en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado.

SEXTO: La liquidación del contrato será efectiva a partir de la fecha de publicación en la Plataforma SECOP II.

En constancia de lo anterior, se firma en Cubará, Boyacá, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

Por el Municipio de Cubará, Boyacá	Contratista,
GILDARDO MURCIA BUITRAGO Alcalde Municipal **JESÚS IVÁN QUIÑONES RUEDA** Secretario de Planeación y Obras Publicas	**INTERVENTORIAS E INGENIERIAS LJ S.A.S** NIT. 901.109.930-3. **R/L: ADRIAN FERLEY PEREZ VELASQUEZ** CC. No. 96.169.524 de Arauquita, Arauca.

Reviso Aspectos Juridicos: Yofre Andres Rincon Medrano;
Asesor Jurídico en Contratación.

Proyectó: Jesús Iván Quiñones Rueda
Secretario de Planeación y Obras Públicas.