RESOLUCIÓN NÚMERO 701 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2025

POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE CONCURSO DE MERITOS ABIERTO (PLIEGO TIPO DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL) No. FDLK-CMA-012-2025

LA ALCALDESA LOCAL DE KENNEDY

En uso de las facultades legales y en especial las que le confiere el Estatuto General de la Contratación de la Administración Pública, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto Nacional 1082 de 2015, Ley 1882 de 2018 y

en especial las señaladas en los Decretos Distritales 768 de 2019, 374 de 2019 y 238 de 2024, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 209 de la Constitución Política establece que la función administrativa se debe desarrollar con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, por lo cual se hace necesario establecer el procedimiento que haga transparente y eficiente la ejecución de los recursos asignados al Fondo de Desarrollo Local de Kennedy.

Que el artículo 11º de la Ley 80 de 1993 establece que "La competencia para ordenar y dirigir la celebración de licitaciones y para escoger contratistas será del jefe o representante de la entidad, según el caso".

Que el artículo 12º de la Ley 80 de 1993 establece: "*De la Delegación para Contratar. Los jefes y los representantes legales de las entidades estatales podrán delegar total o parcialmente la competencia para celebrar contratos y desconcentrar la realización de licitaciones o concursos en los servidores públicos que desempeñen cargos del nivel directivo o ejecutivo o en sus equivalentes*".

Que el Decreto Distrital 374 de 2019, delegó en los Alcaldes Locales la facultad para contratar, ordenar los gastos y pagos con cargo a los presupuestos de los Fondos de Desarrollo Local, de conformidad con las disposiciones que regulan las inversiones y gastos con cargo a tales fondos.

Que el Alcalde Mayor de Bogotá por medio del Decreto 238 del 17 de julio de 2024, nombró a KARLA TATHYANNA MARIN OSPINA, en el cargo de Alcaldesa Local, Código 030 grado 05 de la Alcaldía Local de Kennedy.

Que el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy adelantó un Proceso de Concurso de Méritos Abierto cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "REALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DEL***

ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE".

Que, el valor del presupuesto oficial para esta contratación corresponde a la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS PESOS ($255.648.062) M/CTE** Incluido IVA y todos los demás gravámenes que apliquen, con cargo al proyecto 2551 denominado: "*Kennedy Infraestructura para el Futuro*". La apropiación con cargo al CDP No. **3215** del 11 de noviembre del 2025.

Que, atendiendo a la naturaleza, la cuantía, la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en el estudio previo, y conforme lo previsto en el Estatuto General de Contratación Pública, la selección del contratista se hará con arreglo a la modalidad de CONCURSO DE MERITOS ABIERTO, de conformidad con lo establecido en la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1082 de 2015 y demás normas que resulten aplicables.

Que el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 2.2.1.1.1.7.1 y 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto No. 1082 de 2015, publicó en el SECOP II www.colombiacompra.gov.co, el aviso de convocatoria, el proyecto de pliego de condiciones, los estudios previos, estudio de mercado, análisis del sector y demás documentos previos del Proceso de Concurso de Méritos No. FDLK-CMA-012-2025, el día diecinueve (19) de noviembre de 2025

Que, durante el término establecido en el cronograma, se presentaron observaciones a través del SECOP II al proyecto de pliego de condiciones, a las cuales se les da respuesta través de la plataforma de contratación pública.

Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto Nacional 1082 de 2015, la apertura del proceso de Concurso de Méritos debe ordenarse mediante resolución motivada suscrita por el jefe del organismo respectivo.

Que, mediante Resolución No. **604** del 28 de noviembre del 2025, la Alcaldesa Local de Kennedy, ordenó la apertura al proceso de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto Nacional 1082 de 2015 y publicó el pliego de condiciones definitivo.

Que, en la fecha prevista en el cronograma para la presentación de observaciones al pliego de condiciones definitivo, tal y como consta en la Plataforma SECOP II se presentaron observaciones por parte de los Interesados.

Que el 4 de diciembre del 2025, el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy publicó el documento de respuesta a las observaciones presentadas al pliego de condiciones definitivo, en la plataforma del SECOP II.

Que, el 4 de diciembre del 2025, se publicó la Adenda No. 1 al proceso conforme a las observaciones y respuestas publicadas al pliego de condiciones definitivo.

Que, en cumplimiento del cronograma del proceso, el 20 de noviembre de 2025, a las 11:00 a.m., tuvo lugar el cierre del proceso, conforme consta en la lista de ofertas publicada en el portal de contratación SECOP II www.colombiacompra.gov.co, presentándose un total de treinta y tres (33) propuestas.

LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
SOLIJN KENNEDY 012	SOLIJN SAS	Oferta en evaluación	10/12/2025 9:57 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025. CONSORCIO CIUDAD KENNEDY	C. CIUDAD KENNEDY	Oferta en evaluación	10/12/2025 9:56 AM	255.648.062 COP
012 NEXINFRA	CONSORCIO NEXINFRA	Oferta en evaluación	10/12/2025 9:48 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	TECNUMEC S.A.S.	Oferta en evaluación	10/12/2025 9:42 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	PRODEINCOL S.A.S.	Oferta en evaluación	10/12/2025 9:38 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	INGEOCILCON S.A.S.	Oferta en evaluación	10/12/2025 9:33 AM	255.648.062 COP
KENNEDY FDLK-CMA-012-2025 LITORAL	LITORAL CONSULTING SAS	Oferta en evaluación	10/12/2025 9:05 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025 - ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY	HR ING SAS	Oferta en evaluación	10/12/2025 8:46 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	CONSORCIO CONSERVACION KENNEDY 2025	Oferta en evaluación	10/12/2025 8:41 AM	255.648.062 COP
CONSORCIO INTER INGE COD	CONSORCIO INTER INGE COD	Oferta en evaluación	10/12/2025 8:15 AM	255.648.062 COP
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S. KENNEDY 012	Soluciones para la Ingeniería S.A.S	Oferta en evaluación	10/12/2025 7:39 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025 CONSORCIO VÍAS URBANAS P&C K-012	CONSORCIO VÍAS URBANAS P&C K-012	Oferta en evaluación	10/12/2025 6:55 AM	255.648.062 COP
TP KENNEDY 012 - 2025	TERRA PROYECTOS CIVILES SAS	Oferta en evaluación	10/12/2025 5:17 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025 CAYCO SAS	CAYCO SAS	Oferta en evaluación	10/12/2025 1:23 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-12-2025 INTERVENTORIA CONSERVACION ESPACIO PUBLICO KENNEDY	C SPL INFRAESTRUCTURA 12	Oferta en evaluación	9/12/2025 10:25 PM	255.648.062 COP
AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS_fdlk_cma_012_2025	AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS	Oferta en evaluación	9/12/2025 9:25 PM	255.648.062 COP
OFERTA KENNEDY ESP	CONSORCIO INTER CG 2025	Oferta en evaluación	9/12/2025 7:29 PM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	CONSORCIO VELNEC ESPACIO PÚBLICO 012	Oferta en evaluación	9/12/2025 7:14 PM	255.648.062 COP
KENNEDY_012_2025	UMBRELLA INTERNATIONAL S.A.S	Oferta en evaluación	9/12/2025 6:16 PM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	CONSORCIO URBANO 325	Oferta en evaluación	9/12/2025 6:12 PM	255.648.057 COP
FDLK-CMA-012-2025 ESPACIO PJ	ESPACIO PJ	Oferta en evaluación	9/12/2025 5:41 PM	255.648.062 COP
CONSORCIO HUPERNIKAO INTER KENNEDY	CONSORCIO HUPERNIKAO INTER KENNEDY	Oferta en evaluación	9/12/2025 5:26 PM	255.648.062 COP
DF-FDLK-CMA-012-2025 ESPACIO PUBLICO	DF CONSULTORIA SAS	Oferta en evaluación	9/12/2025 4:55 PM	255.648.062 COP
CONS_AMIGOS DE TIMIZA-012-2025	CONSORCIO AMIGOS DE TIMIZA	Oferta en evaluación	9/12/2025 4:51 PM	255.648.062 COP
FDLK-CM-012-2025 ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY	EQUILATERO SAS	Oferta en evaluación	9/12/2025 4:32 PM	255.648.062 COP
CONSORCIO INTER KENNEDY UNGQ	CONSORCIO INTER KENNEDY UNGQ	Oferta en evaluación	9/12/2025 4:32 PM	255.648.062 COP
CONSORCIO 3906 KENNEDY	CONSORCIO 3906 KENNEDY	Oferta en evaluación	9/12/2025 3:46 PM	255.648.062 COP
ARINCO FDLK 012	ARINCO SAS	Oferta en evaluación	9/12/2025 3:00 PM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	JESAK SAS	Oferta en evaluación	9/12/2025 11:30 AM	255.648.062 COP
FDLK-CMA-012-2025	GEAGOR SAS BIC	Oferta en evaluación	9/12/2025 10:58 AM	255.648.062 COP
KENNEDY MEJOR	KENNEDY MEJOR	Oferta en evaluación	6/12/2025 12:31 PM	255.648.062 COP
ESPACIO PUBLICO KENNEDY	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	Oferta en evaluación	6/12/2025 10:21 AM	255.648.062 COP
GRUPO METRO COLOMBIA 0257	GRUPO METRO COLOMBIA SAS	Oferta en evaluación	5/12/2025 12:34 PM	255.648.062 COP

Que, la entidad publicó el informe de evaluación preliminar de requisitos habilitantes en el portal de contratación SECOP II www.colombiacompra.gov.co, el 12 de diciembre del 2025 y dio traslado de éste, en el término hasta el 17 de diciembre de 2025, conforme con el cronograma del proceso.

Que en el término del traslado del informe de evaluación preliminar y conforme lo previsto en la Ley 1882 de 2018 y en el pliego de condiciones, se recibieron observaciones y subsanaciones por parte de los proponentes.

Que, el 23 de diciembre del 2025 se publicó la Adenda No. 2 al proceso, modificando el cronograma del proceso Concurso de Méritos No. FDLK-CMA-012-2025

Que, conforme a las subsanaciones y observaciones presentadas al informe de evaluación, la Entidad publicó el informe de evaluación definitivo de requisitos habilitantes en el portal de contratación SECOP II www.colombiacompra.gov.co, el 23 de diciembre del 2025.

Que, conforme a la observación recibida el 23 de diciembre al informe de evaluación, la Entidad publicó Adenda No.3 el 24 de diciembre del 2025 modificando el cronograma del proceso Concurso de Méritos No. FDLK-CMA-012-2025.

Que en virtud de las observaciones y subsanaciones, la Entidad procedió a publicar la tercera y última evaluación del proceso de Concurso de Méritos No. FDLK-CMA-012-2025, en el portal SECOP II www.colombiacompra.gov.co el 26 de diciembre del 2025.

Que en virtud de lo anterior, el comité evaluador designado para la verificación y evaluación de la oferta presentada recomendó a la Alcaldesa Local de Kennedy adjudicar el del Proceso de Concurso de Méritos No. **FDLK-CMA-012-2025**, al proponente **AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS** representada legalmente por la señora NAYDU LISBETH LOPEZ OROZCO identificada con C.C. 52.792.687, cuya oferta obtuvo un puntaje total de **84,70** puntos; el valor de su oferta, es decir, la suma **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS PESOS ($255.648.062,00) M/CTE,** incluido impuestos y todos los gastos directos e indirectos en que deba incurrir el contratista, relacionados con el cumplimiento del objeto del contrato.

Que la alcaldesa Local de Kennedy acogió la recomendación del comité evaluador, en atención al cumplimiento de todos los requisitos señalados en el respectivo Pliego de Condiciones y en la Ley, con el fin de adjudicar el proceso de Concurso de Méritos No. FDLK-CMA-012-2025, al mencionado proponente.

Que, en virtud de lo anteriormente expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar el Proceso de Concurso de Méritos No. FDLK-CMA-012-2025, para la celebración del contrato de interventoría, cuyo objeto será: "***REALIZAR LA INTERVENTORÍA, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "REALIZAR LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"*** al proponente **AHLA SHUGL INTERNATIONAL SAS** representada legalmente por la señora **NAYDU LISBETH LOPEZ OROZCO**

identificada con C.C. 52.792.687 por la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS PESOS ($255.648.062,00) M/CTE** incluido impuestos y todos los gastos directos e indirectos en que deba incurrir el contratista, relacionados con el cumplimiento del objeto del contrato.

ARTÍCULO SEGUNDO: El contrato correspondiente se suscribirá por parte del proponente seleccionado, dentro del término establecido en el Pliego de Condiciones. De no hacerlo así, se dará cumplimiento a las previsiones legales contenidas en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007, reglamentado por el Decreto 1082 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO: En virtud de lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, publíquese el contenido de la presente Resolución en el portal de contratación SECOP II www.colombiacompra.gov.co, con el fin de enterar de su contenido a todos los interesados en el presente proceso de contratación.

ARTÍCULO CUARTO: La presente Resolución quedará en firme conforme lo establecido en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011 y contra ella no procede recurso alguno por la vía gubernativa, de conformidad con lo señalado en el artículo 77 de la Ley 80 de 1993, siendo por ende un acto irrevocable que obliga tanto al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY como al ADJUDICATARIO.

Dada en Bogotá D.C., a los veintiséis días (26) del mes de diciembre del 2025

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

KARLA TATHYANNA MARIN OSPINA
Alcaldesa Local de Kennedy

Aprobó aspectos Jurídicos Comité Evaluador: Jessica Gutierrez Agudelo- Profesional Oficina de contratación

Aprobó aspectos Técnicos: Miguel Bejarano: Profesional de Infraestructura FDLK