ACTA PARCIAL No. 01

1. DESCRIPCIÓN GENERAL					
CLASE DE ACTA	FINAL: ___ PARCIAL: _X_ No. 01				
CONTRATO: _X_ CONVENIO: ___	CONSULTORIA	N.º:	01	AÑO:	2025
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"					

CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"			
CONTRATISTA O CONVINIENTE:	NOMBRE O RAZON SOCIAL:	CONSORCIO CONSULTORES TÉCNICOS		
	NIT O CC:	901988408-1		
	DIRECCIÒN:	CALLE 10 # 7 – 52 OF 208	TEL:	320885491
	CIUDAD:	Neiva (Huila)		
	REPRESENTANTE LEGAL:	WILSON ALEXANDER TOBO RAYO		
	CC:	1.075.233.602. DE NEIVA		
OBJETO:	ELABORACION DE LOS DIAGNOSTICOS PARA LA FORMULACION DE PROYECTO DE INVERSION DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA BAJO LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA Y RURAL DE LOS MUNICIPIOS DE COLOMBIA, VILLAVIEJA,AIPE, PALERMO, TELLO, NEIVA, GIGANTE, TESALIA, ALGECIRAS, CAMPOALEGRE, SUAZA, PITAL, LA PLATA, TARQUI, NATAGA, E IQUIRA, EN EL MARCO DEL CONVENIO No. 35 DE 2025.			
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	$494.000.000 M/CTE			
	Valor en Letras: CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE			
VALOR ADICIONAL	Nº1	$		
	Nº2	$		
	Nº3	$		
VALOR TOTAL	$ 494.000.000,00 M/CTE **Valor en Letras:** CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE			
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES			
PLAZO TOTAL	CUATRO (4) MESES			
FECHA DE INICIO:	DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2025			
FECHA DE SUSPENSIÒN Y REINICIACIÒN:	Nº1	SUSPENSIÒN		
		REINICIACIÒN		
FECHA DE TERMINACIÒN:	17/01/2025			

ACTA PARCIAL No. 01

FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	22/12/2025	
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	18/09/2025 al 22/12/2025	
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	WILSON ALEXANDER TOBO RAYO
	EN CALIDAD DE:	CONTRATISTA CONSORCIO CONSULTORES TÉCNICOS
	NOMBRE:	ANDRES FELIPE TOLE RODRIGUEZ
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Técnica FONVIHUILA - Supervisor
	NOMBRE:	MONICA LEONOR PLATA MOLANO
	EN CALIDAD DE:	Vo.Bo. Profesional Universitario Área Jurídica FONVIHUILA
	NOMBRE:	DIEGO FRANCISCO CALDERON
	EN CALIDAD DE:	Vo.Bo. Profesional Área Financiera FONVIHUILA
	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVIHUILA
	NOMBRE:	VICTOR JADIR PEREZ MENDEZ
	EN CALIDAD DE:	Vo.Bo. Profesional Área Técnica FONVIHUILA - Contratista

2

2. PÓLIZAS DEL CONTRATO

2.1. POLIZA: ANEXO 0 (contrato) (Aprobación en el SECOP)

SEGUROS DEL ESTADO

N.º POLIZA	FECHA DE APROBACIÓN	TIPO DE AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
				INICIO	FINAL
61-44-101061226	18/09/2025	Cumplimiento del contrato.	$ 49.400.000,00	18/09/2025	20/07/2026
61-44-101061226	18/09/2025	Buen manejo del anticipo.	$ 197.600.000,00	18/09/2025	20/07/2026
61-44-101061226	18/09/2025	Pago de salarios, prestaciones sociales.	$ 24.700.000,00	18/09/2025	20/01/2029
61-44-101061226	18/09/2025	Calidad del servicio.	$ 98.800.000,00	18/09/2025	20/07/2026
61-40-101022168	18/09/2025	Póliza de responsabilidad civil extracontractual	$ 284.700.000,00	18/09/2025	20/01/2026

3 VALORES

DESCRIPCIÒN	VALOR
Valor Inicial del Contrato	$ 494.000.000
Valor Adicionado	$0
VALOR FINAL CONTRATADO	$ 494.000.000

ACTA PARCIAL No. 01

4 - BALANCE DEL CONTRATO				
DESCRIPCIÒN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR CONTRATO	SALDO
Contrato	18/09/2025		$ 494.000.000	$ 494.000.000
Acta Parcial No. 1	22/12/2025	$ 228.000.000		$ 266.000.000
TOTAL		**$ 228.000.000**	**$ 494.000.000**	**$ 266.000.000**

3

5 CUMPLIMIENTO (ANEXOS DE SALUD, PENSIÒN, RIESGOS Y PARAFISCALES)
Que, CONSORCIO CONSULTORES TÉCNICOS, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según soportes entregados, los cuales reposan en la oficina de FONVIHUILA y se recopilan en su totalidad para presentación de esta Acta Parcial. A continuación, se relacionan el número de las planillas de cada uno de los profesionales que hicieron parte de la ejecución del contrato:

PLANILLAS PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL

			SEPTIEMBRE – 2025		
No.	**Cargo**	**Nombre**	**EPS**	**PENSION**	**ARL**
1	Inspector de obra	Oscar Daniel Rojas Ordoñez	9492343844	9492343844	9492343844
2	Inspector de obra	Juan Sebastián Collazos Moreno	8638444581	8638444581	8638444581
3	Inspector de obra	Wilson Alexander Tobo Rayo	34890595	34890595	34890595
			OCTUBRE-2025		
No.	**Cargo**	**Nombre**	**EPS**	**PENSION**	**ARL**
1	Inspector de obra	Oscar Daniel Rojas Ordoñez	9493831449	9493831449	9493831449

ACTA PARCIAL No. 01

2	Inspector de obra	Juan Sebastián Collazos Moreno	35442547	35442547	35442547
3	Inspector de obra	Wilson Alexander Tobo Rayo	35294007	35294007	35294007
			NOVIEMBRE-2025		
No.	**Cargo**	**Nombre**	**EPS**	**PENSION**	**ARL**
1	Inspector de obra	Oscar Daniel Rojas Ordoñez	9495322176	9495322176	9495322176
2	Inspector de obra	Juan Sebastián Collazos Moreno	35461769	35461769	35461769
2	Inspector de obra	Wilson Alexander Tobo Rayo	35519170	35519170	35519170

6 RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR

1. El contrato arriba descrito se viene desarrollando de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato

2. Que, en ejecución del contrato se autoriza el siguiente pago: Acta Parcial No. 01 del 22 de diciembre de 2025, por valor de Doscientos Veintiocho Millones de Pesos Mcte ($228.000.000). Teniendo en cuenta el anticipo aprobado el 18 de septiembre de 2025 por valor de Ciento Noventa y Siete Millones Seiscientos Mil Pesos Mcte ($197.600.000), se realiza la amortización del relacionado anticipo por valor de Noventa y Un Millones Doscientos Mil Pesos Mcte ($91.200.000). Así las cosas, el pago a realizar en la presente acta es por valor de Ciento Treinta y Seis Millones Ochocientos Mil Pesos Mcte ($136.800.000).

3. Que, las partes contratantes se encuentran cumpliendo con lo pactado, por lo que, de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta parcial no. 01 del 22 de diciembre de 2025.

Para constancia se firma en Neiva el **22 de diciembre del 2025**, por las partes intervinientes dentro del proyecto;

ACTA PARCIAL No. 01

LEANDRO CÓRDOBA GONZÁLEZ
Director General Fonvihuila

ANDRES FELIPE TOLE RODRIGUEZ
Profesional Universitario área Técnica
Supervisor

VISADO ING. TOLE

CONSORCIO CONSULTORES TÉCNICOS
R.L. WILSON ALEXANDER TOBO RAYO
Consultor

DIEGO FRANCISCO CALDERON GASCA
Profesional Universitario área Financiera

MONICA LEONOR PLATA MOLANO
Profesional Universitario área Jurídico FVH

VICTOR PEREZ MENDEZ
Profesional de apoyo técnico - Contratista