ACTA FINAL
CONTRATO DE OBRA Nro. 005 DE 2025

Contratista:	CONSORCIO EL PINO / NIT. 902.002.117-4 REP. LEGAL JUAN CARLOS SANCHEZ GALVEZ C.C 7.541.784
Objeto:	MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA RED VIAL URBANA EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE CALARCA
Plazo Ejecución:	A partir de la suscripción del Acta de inicio hasta el 15 de diciembre de 2025, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.
Valor del Contrato:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 252.231.649)
Disponibilidad Presupuestal:	No. CDP0000001737. $ 268.556.778,00 MCTE
Registro Presupuestal:	No. RP10000003235, 27 DE OCTUBRE 2025. $ 252.231.649,00 MCTE
Fecha De Inicio:	04 DE NOVIEMBRE DE 2025
Fecha de Terminación:	15 DE DICIEMBRE DE 2025
Valor Adicionado:	CIENTO VEINTISEIS MILLONES SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS, M/CTE ($126.078.654,00)
Valor Total Contratado:	TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($378.310.303,00)
Disponibilidad Presupuestal:	No. CDP0000002609, 14 DE NOVIEMBRE DE 2025 $116.084.553,00
	No. CDP0000002617, 21 DE NOVIEMBRE DE 2025 $10.000.000,00
Registro Presupuestal:	No. RP10000003602, 10 DE DICIEMBRE DE 2025 $ 116.078.654,00
	No. RP10000003604, 10 DE DICIEMBRE DE 2025 $ 10.000.000,00

Si bien el contratista terminó la ejecución de las actividades contractuales, estas aún no han sido objeto de recibo a satisfacción dado que se presentan actividades que requieren ajustes y resultados de laboratorio para su recibo a satisfacción.

PRODUCTOS CONTRATADOS (OBLIGACIONES)	CANTIDAD EJECUTADA	POR EJECUTAR	OBSERVACIONES DE ACTIVIDADES
MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA RED VIAL URBANA EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE CALARCA	100%	0%	El contratista ha cumplido con las actividades contractuales necesarias para la ejecución del contrato de obra. Sin embargo, al concluir el plazo establecido, se observan las siguientes cuestiones: - No se ha presentado el informe de resistencia del pavimento MR-42 emitido por los

PRODUCTOS CONTRATADOS (OBLIGACIONES)	CANTIDAD EJECUTADA	POR EJECUTAR	OBSERVACIONES DE ACTIVIDADES
			laboratorios correspondientes, lo que impide verificar el cumplimiento de los estándares acordados en el contrato. - Dado que, en los últimos días de ejecución, se llevó a cabo la fundición del pavimento, es necesario esperar el tiempo de fraguado correspondiente antes de finalizar la actividad de sello de juntas, la cual es parte integral del proceso de pavimentación.

Para constancia de lo anterior se firma a los dieciséis (16) días del mes de diciembre de 2025.

FRANCISCO JAVIER ALZATE MURILLO
SECRETARIO ADMINISTRATIVO
CONTRATANTE

JUAN CARLOS SANCHEZ GALVEZ
REP. LEGAL CONSORCIO EL PINO
CONTRATISTA DE OBRA

MARIA DEL PILAR HERRERA PARDO
SUPERVISOR