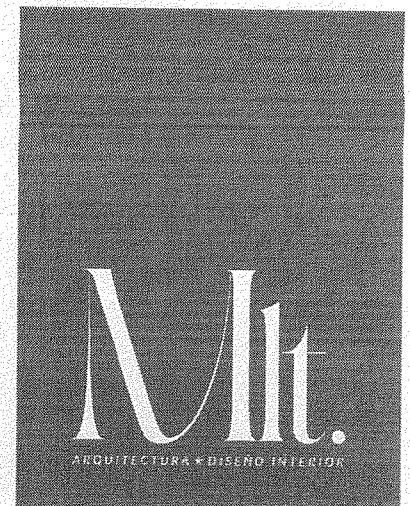


NOVIEMBRE 21 DEL 2025
GUARNE, ANTIOQUIA



COTIZACIÓN

REMODELACION IER CHAPARRAL

ITE	DESCRIPCION DE ITEM	UN	PRECIO	TOTAL
		D		
1	demolición piso o enchape en cerámica.	m²	30,00	\$ 15.820
				\$ 474.612
2	retiro de puertas (marco y ala).	m²	3,00	\$ 16.573
				\$ 49.720
3	construcción muros de mampostería en ladrillo 0.15*0.20*0.40 m, para revocar, cumpliendo con norma ntc 4205. incluye mortero de pega 1:4, trabas, dovelas, machones, cuchillas, buitriones (para bajantes de redes en general), remates de enrasas, de aristas con esquineros de fábrica, encorizados, áticos y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se está midiendo. Todos los cortes serán realizados a máquina. (según norma lcontec 451, 296 y la atm c-652 y c-34).	m²	10,00	\$ 91.044
				\$ 910.444
4	suministro y aplicación de revoque para interiores con mortero 1:4. incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m²	30,00	\$ 30.142
				\$ 904.269
5	suministro e instalación de enchape en cerámica formato y color a definir, en formato máximo 0.20m*0.20m. incluye material de pega, separadores y emboquillado.	m²	30,00	\$ 108.864
				\$ 3.265.928
6	suministro y colocación de puerta batiente en lámina galvanizada de 1.00 x 2.70 m., montante con una altura de 0.60m., en celosía fija en lámina galvanizada calibre 18, bastidores para el ala y el montante en tubería en pts. de 30 x 30 x3 mm, calibre 18 (marco, ala y montante), entamborada las dos caras, lisa, Walsh primer, pintura anticorrosiva y acabado con esmalte semibrillante y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	1,00	\$ 1.320.323
				\$ 1.320.323
7	resane y repinte pintura acrílica baños y cocina para muros y cielos de primera calidad que cumpla con la norma ntc 1335, tres (3) manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir, color a definir según aprobación de la interventoría.	m²	30,89	\$ 25.704
				\$ 794.115

8	suministro e instalación de sanitario color blanco de bajo consumo, incluye brida de fijación, tapón con rosca para la brida color del sanitario, abasto metálico con manguera flexible, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1,00	\$ 824.874	\$ 824.874
9	suministro e instalación de orinal mediano línea institucional de corona o equivalente, color blanco. Incluye grifería, abasto metálico y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1,00	\$ 695.040	\$ 695.040
10	suministro e instalación de espejo rectangular flotante Parma o similar 60x120.	und	1,00	\$ 342.754	\$ 342.754
11	suministro e instalación de lava escobas prefabricado en granito y cemento blanco de 0,60 m. x 0,42 x 0,25 m. tipo cimbrados. Incluye: desagüe conformado por 1 unión, tubería PVC- s de 1/2", 1 sifón con tapón roscado, 1 codo de 90 c x c, 1 adaptador sifón, llave boca manguera, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1,00	\$ 615.572	\$ 613.572
12	suministro e instalación de luminaria hermética led 50w, 6500k, 120-277v, ip65. Sylvania p37390-36 o su equivalente incluye: cintas led, soportaria, conexonado y todos los elementos necesarios para su adecuada instalación y puesta en servicio.	und	53,00	\$ 358.384	\$ 18.994.349
13	transporte desde cabecera municipal hasta institución educativa	gbl	-	\$ 480.000	\$ 480.000
	COSTO DIRECTO				\$29.670.000

TOTAL: \$29.670.000

• En caso de ejecutar el proyecto con nosotros, se descontará el 20% del valor de diseño.

- Método de pago: 50% anticipo, para entrega de producto final 50%.
- Valor sin IVA
- Se mantiene el valor de la cotización 15 días.
- Factura electrónica.



@melisalopez.arq



311 365 35 53



www.mltarq.com



melisalopez@mltarq.com