

Guarne 21 de noviembre del 2025

Asunto: Cotización de remodelación en la IER CHAPARRAL .

1	demolición piso o enchape en cerámica.	m²	30	\$ 15.820	\$ 474.612
2	retiro de puertas (marco y ala).	m²	3	\$ 16.573	\$ 49.720
3	construcción muros de mampostería en ladrillo 0.15*0.20*0.40 m, para revocar, cumpliendo con norma ntc 4205. incluye mortero de pega 1:4, trabas, dovelas, machones, cuchillas, butrones (para bajantes de redes en general), remates de enrase, de aristas con esquineros de fabrica, encorizados, alicos y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se esta midiendo todos los cortes serán realizados a maquina. (según norma icontec 451, 296 y la astm c-652 y c-34).	m²	10	\$ 92.000	\$ 920.000
4	suministro y aplicación de revoque para interiores con mortero 1:4. incluye suministro de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m²	30	\$ 35.000	\$ 1.050.000
5	suministro e instalación de enchape en cerámica formato y color a definir, en formato máximo 0.20m*0.20m. incluye material de pega, separadores y emboquillado.	m²	30	\$ 108.864	\$ 3.265.920
6	suministro y colocación de puerta batiente en lámina galvanizada de 1.00 x 2.70 m., montante con una altura de 0.60m., en celosía fija en lámina galvanizada calibre 18, bastidores para el ala y el montante en tubería en pts de 30 x 30 x3 mm, calibre 18 (marco, ala y montante), entamborada las dos caras, lisa, wash primer, pintura anticorrosiva y acabado con esmalte semibrillante y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	1	\$ 1.320.323	\$ 1.320.323
7	resane y repinte pintura acrílica baños y cocina para muros y cielos de primera calidad que cumpla con la norma ntc 1335, tres (3) manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. incluye suministro de los materiales, preparación y adecuación de la superficie a intervenir. color a definir según aprobación de la interventoría.	m²	30,89	\$ 25.704	\$ 794.115
8	suministro e instalación de sanitario color blanco de bajo consumo, incluye brida de fijación, tapón con rosca para la brida color del sanitario, abasto metálico con manguera flexible, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1	\$ 524.874	\$ 524.874
9	suministro e instalación de orinal mediano línea institucional de corona o equivalente, color blanco. incluye grifería, abasto metálico y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1	\$ 595.040	\$ 595.040
10	suministro e instalación de espejo rectangular flotante parma o similar 60x120.	und	1	\$ 342.754	\$ 342.754
11	suministro e instalación de lavaescobas prefabricado en granito y cemento blanco de 0.60 m. x 0.42 x 0.25 m. tipo cimbrados. incluye : desagüe conformado por 1 unión, tubería pvc s de 1/2", 1 sifón con tapón roscado, 1 codo de 90 c x c, 1 adaptador sifón, llave boca manguera, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1	\$ 213.572	\$ 213.572
12	suministro e instalación de luminaria hermética led 50w, 6500k, 120-277v, ip65, sylvania p37390-36 o su equivalente incluye: cintas led, soportería, conexonado y todos los elementos necesarios para su adecuada instalación y puesta en servicio.	und	53	\$ 365.000	\$ 19.345.000
13	transporte desde cabecera municipal hasta institución educativa.	gbl	-	\$ 480.000	\$ 480.000
COSTO DIRECTO					\$ 29.375.930

TIEMPO ESTIMADO DE ENTREGA: un mes a partir del pago del 50 %

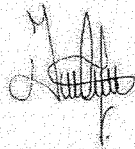
CONTACTOS:

Correo: caromavilla@gmail.com

Tel: 310 211 07 36

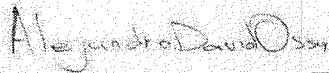
Dirección: Calle 50b N 37-75 Medellín - Antioquia

Atentamente,



INGRIT CAROLINA VILLA

Arquitecta



ALEJANDRO DAVID OSSA

Arquitecto

- Esta cotización puede tener variaciones según lo que se vaya acordando, esta presentada de acuerdo a la primera reunión.
- Los arquitectos desarrolladores de los estudios y diseños, no se hacen responsables por inconvenientes estructurales, de saneamiento básico o su funcionamiento.

Quedamos atentos a cualquier otra información que requieran a su cotización y/o cambios.