	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-006**
		Versión: 1
Justificación de modificación al contrato		**Fecha Aprobación: 2022/05/02**

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO CONVENIO	**X**	NÚMERO:	4600017893	**NUMERO DE IDENTIFICACIÓN EN SECOP**	100793
	☐	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	05/03/25		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			4/03/2025		
OBJETO: SERVICIO DE CONTROL INTEGRADO DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA - EICE.					
CONTRATISTA / ASOCIADO		NOMBRE:	MEGACONTROL DE ANTIOQUIA		
		NIT	900.353.589-5		
VALOR [$]:		INICIAL	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M.L.($36.652.000) IVA Incluido del 19%		
		ACTUAL (CON ADICIONES)	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M.L.($36.652.000) IVA Incluido del 19%		
PLAZO:		INICIAL	ONCE(11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
		PRORROGA	N/A		
		ACTUAL (CON PRORROGAS)	ONCE(11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:			31/12/2025		

INFORME DE SEGUIMIENTO ADJUNTO	No. 7	Noviembre de 2025

ÍTEM No. 1. PLAZO					
TIPO DE MODIFICACIÓN					
VALOR		PLAZO	X	CLÁUSULA	
SUSPENSIÓN			REANUDACIÓN		
SOLICITUD	**PRÓRROGA 1 AL PLAZO DEL CONTRATO:**				

	El plazo inicial del Contrato se estableció por ONCE(11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025. **Solicitud de la primera prorroga:** Se solicita una primera prórroga del Contrato por DOS (2) meses, hasta el 28 de febrero de 2026 o hasta agotar presupuesto
OBSERVACIÓN	Con la modificación la **CLÁUSULA. PLAZO** quedará de la siguiente manera: El plazo total del contrato será de **Trece (13) meses**, hasta el 28 de febrero de 2026 o hasta agotar presupuesto

3. JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

La Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE y el contratista MEGACONTROL DE ANTIOQUIA, suscribieron la orden de compra No. **4600013700** que tiene como objeto **"SERVICIO DE CONTROL INTEGRAL DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DE LA FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA."**, por un valor TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M.L.($36.652.000) IVA Incluido del 19% y un plazo inicial de ONCE (11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

El contrato tiene un porcentaje de ejecución financiera del 82,82%., resta 17,18%

Tiene un porcentaje de ejecución física de 81,81%, resta 18,19%

JUSTIFICACION DE LA PRORROGA Y LA ADICIÓN:

La Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia debe cumplir estrictamente con las normas sobre salubridad y la normatividad ambiental vigente, por lo cual, adelantó la presente contratación atendiendo a lo establecido en la Resolución 2400 de 1979, la Ley 9 de 1979 y su Decreto reglamentario 1843 de 1991, Ley 1252 de 2008, Resolución 301 de 2008 y Resolución 693 de 2007, Ley 99 de 1993 y su Decreto reglamentario 1443 de 2004 atenderemos lo establecido en la Resolución 2400 de 1979, la Ley 9 de 1979 y su Decreto reglamentario 1843 de 1991, Ley 1252 de 2008, Resolución 301 de 2008 y Resolución 693 de 2007, Ley 99 de 1993 y su Decreto reglamentario 1443 de 2004

Lo anterior, aunado a que, a través del servicio de Control de Plagas, se logra disminuir la población de plagas, animales rastreros y voladores, buscando preservar, restaurar y mejorar las condiciones necesarias laborales en lo relacionado a la salud humana; procurando que en el desarrollo de las actividades se conserve la salud en los lugares y ambientes de trabajo,

Adicionalmente, la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia cuenta con certificación en Buenas Prácticas de Manufactura por parte del INVIMA desde el 19 de agosto de 2016, por lo que debe cumplir con lo establecido en DECRETO 1686 DE 2012, siendo necesario continuar con la presente contratación y cumplir con los requerimientos que las normas de calidad exigen para la industria de alimentos.

A la fecha, se ve la necesidad de prorrogar el contrato, con el fin de que se preste el servicio y garantizar así, el control de plagas hasta el 28 de febrero de 2026 o hasta agotar presupuesto, mientras se tramita el nuevo proceso de contratación de compra menor, teniendo en cuenta además, que quedó un saldo para cubrir el mes de enero de 2026, ya que se calcularon 11 meses de ejecución del contrato para 11 servicios mensuales, pero el inicio del contrato tuvo un retraso de un mes por la legalización del contrato y su ejecución real es de 10 meses hasta el 31 de diciembre de 2025 no de 11 como se estableció inicialmente el Estudio Previo.

En consideración a lo anterior, se le solicitó al contratista actual a través de una comunicación escrita el día 16 de diciembre de 2025, prorrogar el contrato, quien por el mismo medio, respondió mediante oficio del 17 de diciembre estar de acuerdo con dicha prorroga. Por lo tanto, se deja constancia que ésta se entenderá celebrada en el marco de lo estipulado en las cláusulas iniciales del mismo.

En dicha prorroga se mantienen las condiciones técnicas y económicas inicialmente pactadas.

4. ANEXOS

- Documento donde el Contratista o Asociado está enterado y de acuerdo con la presente solicitud.

5. GARANTÍAS

CUMPLIMIENTO	**N°**	580-47-994000091404
	FECHA EXPEDICIÓN	4/03/2025
	ASEGURADORA	ASEGURADORA MUNDIAL

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA

AMPAROS	%	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Cumplimiento	**10**	5	03	2025	30	06	2026
Calidad del servicio	**10**	5	03	2025	30	06	2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laboral	**5**	5	03	2025	5	03	2028

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-006**
		Versión: 1
Justificación de modificación al contrato		**Fecha Aprobación: 2022/05/02**

Para constancia, se firma la presente justificación: 22/01/2021

_____

María Eugenia Ramírez H:
Supervisora

Medellín, 16 de diciembre de 2025

Señora
DIANA ALEJANDRA ZARAMA VILLA
Megacontrol de Antioquia S.A.S.
Contratista

Asunto: Solicitud de Prórroga del Contrato No. 4600017893 suscrito el 5 de marzo de 2025

Dado que el Contrato del asunto, suscrito con la firma que usted representa y cuyo objeto es el Servicio de Servicio de Control Integrado de Plagas en las instalaciones de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia – EICE, vence el 31 de diciembre de 2025, y siendo necesario cotinuar con el servicio Objeto del Contrato, la FLA-EICE está interesada en prorrogar el Contrato hasta el 28 de febrero de 2026 o hasta agotar el presupuesto oficial

Por lo anterior le solicito informar a la mayor brevedad si está interesado en aceptar dicha prórroga, con el fin de adelantar los trámites pertinentes y proceder a realizar el Otrosí al contrato.

Si está de acuerdo, deberá anexar el siguiente documento:

- Carta en papel con membrete de su Empresa, la cual debe contener lo siguiente:

- Cuidad, fecha, nombre, cargo y firma del representante legal
- Respuesta de aceptación por parte del contratista, especificando claramente “Prorroga”.
- Indicar si se establecen las mismas condiciones técnicas y económicas pactadas en el contrato inicial

Atentamente,

MARIA EUGENIA RAIREZ HENAO
Profesional Especializada Servicios Generales
Supervisora del Contrato

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 1
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2022/06/15**

INFORME No.:	**7**	**SUPERVISIÓN X**		**DE SEGUIMIENTO**	**X**	**FINAL**	☐
		INTERVENTORÍA ☐		**PARA PAGO**	**X**		
PERIODO DE SEGUIMIENTO			Desde:	1/11/2025	Hasta:	30/11/2025	
PERIODO PARA PAGO			Desde:	1/11/2025	Hasta:	30/11/2025	

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE					FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE
CONTRATISTA/CONVENIENTE O ASOCIADO					MEGACONTROL DE ANTIOQUIA S.A.S. .
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)					900.353.589 - 5
CONTRATO	**X**	NÚMERO:			4600017893
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			05/03/25
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE LA COMPRA MENOR CONTRATO/CONVENIO:					28/02/2025
OBJETO	SERVICIO DE CONTROL INTEGRADO DE PLAGAS EN LAS INSTALACIONES DE LA FABRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE				
VALOR [$]:	**INICIAL:**	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M.L.($36.652.000) IVA Incluido del 19%			
	ADICIONES		**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
			N/A		
	VALOR TOTAL:	TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M.L.($36.652.000) IVA Incluido del 19%			
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N/A				
PLAZO:	**INICIAL**		ONCE(11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
			FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
			4/03/2025		31/12/2025
	PRÓRROGAS		**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A		
	PLAZO TOTAL		ONCE(11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
			No.	N/A	N/A

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 1
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2022/06/15**

	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:	4200011685
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):	5/03/2024
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS		SI
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:		100793

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZÓN SOCIAL:	MARIA EUGENIA RAMIREZ HENAO
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
Valor inicial del contrato	$36.652.000
Valor total adiciones	$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$36.652.000**
Anticipos o pagos anticipados	$0
Valor pagado a la fecha	$29.988.000
VALOR TOTAL PAGOS AVALADOS	
Recursos ejecutados	$29.988.000
Recursos no ejecutados	$6.664.000
Porcentaje de ejecución financiera	82,82%
Porcentaje por ejecutar	17,18%
8. RECURSOS A DISPONER DEL CONTRATO	$6.664.000
RECURSOS QUE NO TUVIERON RESERVA PRESUPUESTAL	**N/A**

2.2. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

2.3. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR CONTRATO**	**VALOR PAGO / DESEMBOLSO**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**VALOR NETO A PAGAR**	**SALDO**
Valor Inicial	4/03/2025	$36.652.000		N/A		$36.652.000
Adiciones	0					**0**

Pago No. 1	Mar/2025				$3.332.000	$33.320.000
Pago No. 2	Abr/2025				$3.332.000	$29.988.000
Pago No. 3	May/2025				$3.332.000	$26.656.000
Pago No. 4	Jun/2025				$3.332.000	$23.324.000
Pago No. 5	Jul/Ago/Sep/ 2025				$9.996.000	$13.328.000
Pago No. 6	Oct/2025				$3.332.000	$9.996.000
Pago No. 7	Nov/2025				$3.332.000	$6.664.000
TOTAL		**$36.652.000**			$29.988.000	

Facturas o cuenta de cobro	**No. De factura**	**No. Radicado FLA**	**Fecha de radicado FLA de la factura**	**Valores incluido IVA (si aplica)**
	FEME-1199	2025010011353	2/12/2025	$3.332.000
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe				**$3.332.000**

De conformidad con el Recibo a Satisfacción o entrada de mercancía anexo al informe; el supervisor/interventor autoriza el pago/desembolso No.7 al contratista/conveniente, por valor **de TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS M.L. (3.332.000) incluido el valor del IVA del 19%,** el cual se relaciona en la tabla anterior, correspondiente al mes de noviembre de 2025.

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO- TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO:

DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Proveer y prestar el servicio Integral de plagas en las instalaciones de la	Informes escritos adjuntos	Al corte del presente Informe la Empresa MEGACONTROL, se

Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE, tal como está establecido en las Especificaciones técnicas y de acuerdo con las características que se requieran para desarrollar la actividad y funciones acordadas.		encuentra prestando el servicio de acuerdo a las especificaciones requeridas.
Entregar mensualmente los informes correspondientes al control de plagas realizados durante cada mes.	Formatos debidamente firmadas por el Supervisor del Contrato y reporte físico Técnico	Se adjuntan las evidencias.
Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA, ICBF), según lo establecido en el artículo 1 de la Ley 828 de 2003.	Planilla de pago aportes a la seguridad del personal vinculado por la EST	Con la presentación de la planilla se entiende cumplida la obligación para este periodo.

ACTIVIDADES:

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Proceso de contratación de servicio de Control de Plagas en las instalaciones de la FLA	Contrato suscrito entre la FLA y la firma Megacontrol	Se facturara el mes de Noviembre de 2025.

ENTREGABLES:

DESCRIPCIÓN DEL ENTREGABLES	EVIDENCIA O SOPORTE	OBSERVACIÓN
Ordenes de Servicio, Informe Técnico, Parafiscales y Planilla de pago aportes a la seguridad social.	Lo mismo	Las evidencias entregadas contiene los elementos necesarios, donde indican el cumplimiento de las obligaciones y actividades del contrato.

3.2. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**

De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	81,81%	Se prestó el servicio tal como está establecido en el Estudio Previo del presente contrato de compra Menor.
Porcentaje de ejecución física acumulado con corte a la fecha de elaboración del informe	81,81%	Porcentaje pendiente de ejecución física del 18,19%

3.3. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS	
FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
14/11/2025	Revisar en que condiciones se encuentra el contrato

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

No se había facturado los últimos tres (3) meses, porque estaba pendiente de instalar los ultrasonidos, los cuales instaló en el mes de septiembre de 2025.

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

(En caso de materializarse describir el riesgo y las acciones de la supervisión)

Matriz de Riesgos del Contrato	**Sin afectación.** **En monitoreo y revisión por parte de la supervisión.**

7. ESTADO DE LA GARANTÍA

CUMPLIMIENTO	**N°**	580-47-994000091404
	FECHA EXPEDICIÓN	4/03/2025
	ASEGURADORA	ASEGURADORA MUNDIAL

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA

AMPAROS	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento	**10**	5	03	2025	30	06	2026
Calidad del servicio	**10**	5	03	2025	30	06	2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laboral	**5**	5	03	2025	5	03	2028

8. ANEXOS.

- Informes Técnicos
- Facturas
- Recibo a satisfacción
- Documentos del contratista
- Certificado de parafiscales

Atentamente,



FIRMA NOMBRE
Profesional Especializada
SUPERVISOR/INTERVENTOR