MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

PERIODO DEL INFORME

DEL 14 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2025

CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCION DE OBRAS No. 032

4 DE NOVIEMBRE DE 2025

LINO RODRÍGUEZ OCHOA

SUPERVISOR

MUNICIPIO DE TAURAMENA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

TAURAMENA, DICIEMBRE DE 2025

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

CONTRATO / CONVENIO No.	032 DE 4 DE NOVIEMBRE DE 2025
TIPO DE CONTRATO	CONVENIO SOLIDARIO PARA LA EJECUCION DE OBRAS
OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS
R/LEGAL	HENRY PAUL ALFONSO; CC. 74.861.785 de Yopal
SUPERVISOR / INTERVENTOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA
APOYO SUPERVISIÓN	N.A.
VALOR FINAL CONVENIO	$212,291,652.00
FECHA INICIACIÓN	19 de noviembre de 2025
FECHA TERMINACIÓN	18 de agosto de 2026
PERIODO DE EJECUCIÓN	DEL 14 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2025
% AVANCE FINANCIERO	32%
% AVANCE FISICO	15%
FECHA PRESENTE INFORME	26 de diciembre de 2025

En virtud de lo consignado en la Ley 80 de 1993, el Decreto 029 del 2004, demás normas concordantes, basados en la ejecución del Objeto Contractual y teniendo en cuenta las obligaciones adquiridas por el Contratista en la CLAUSULA 10 del Convenio en mención; me permito certificar que se dio cumplimiento a cabalidad, teniendo en cuenta lo siguiente:

1. EJECUCIÓN FISICIA (CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES)

ACTIVIDAD DESARROLLADA	RESULTADOS OBTENIDOS
Mantenimiento y poda de césped en zonas verdes públicas ubicadas en separadores viales, parques y senderos (5 guadañadores y 6 ayudantes), incluye la recolección y disposición de los residuos en sitio autorizado.	Se realizó la primera jordanda de actividade programada, acorde con la programación aprobada, interviniendo todos los sectores establecidos dentro del alcance contracual
Camioneta platón o estacas (incluye conductor, combustible, lubricantes y mantenimiento preventivo y correctivo, disponibilidad del 100%).	Durante la jornada de mantenimiento y poda de cesped, se generaron residuos, lo cuales fueron recolectados y transportatados a la escombrera municipal, para lo cual se requirieron 5 días de transporte.

No. DE VISITAS REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN:	4	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN APORTE MPIO:	32%

2. GARANTÍAS

El contratista presentó las siguientes garantía al inicio del contrato	SI	NO	N.A	FECHA APROBACIÓN
CUMPLIMIENTO	X			07-nov-25
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO		X		
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES.	X			
CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	X			
CALIDAD Y CORRECTO FUNSIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS		X		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	X			
OTRAS		X		

PÓLIZA Nº	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIAS		MODIFICACIONES
				FECHA INICIO	FECHA FIN	
BY-100058444 (Anexo 0)	MUNDIAL DE SEGUROS SA	CUMPLIMIENTO	$21,229,165.20	04-nov-25	14-dic-26	Inicial
		PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES.	$10,614,582.60	04-nov-25	17-ago-29	
		CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO	$21,229,165.20	04-nov-25	14-nov-26	
BY-100009427 (Anexo 0)	MUNDIAL DE SEGUROS SA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$284,700,000.00	04-nov-25	14-ago-26	Inicial

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

3. EJECUCIÓN FINANCIERA

DESCRIPCION	VALOR CONVENIO	ANTICIPO ANTICIPADO	VALOR EJECUTADO	VALORES PAGADOS O APROBADOS PARA PAGO
Valor aporte Municipio	$189,553,908.00			
Valor aporte Asojuntas	$22,737,744.00			
Valor Anticipo o Pago Anticipado aporte		$0.00		$0.00
Valor Adicional No. XX aporte municipio	$0.00			
Valor Adicional No. XX aporte Asojuntas	$0.00			
Valor Acta No. 01 aporte municipio			$31,592,318.00	$31,592,318.00
Valor Acta No. 01 aporte Asojuntas			$3,789,624.00	
Valor presentea acta aporte municipio			**$28,407,682.00**	**$28,407,682.00**
Valor presente acta aporte Asojuntas			**$3,789,624.00**	
Saldo por ejecutar aporte Municipio			$129,553,908.00	
Saldo por ejecutar aporte Asojuntas			$15,158,496.00	
Sumas iguales (Vr contratado y Ejecutado)	**$212,291,652.00**		**$212,291,652.00**	**$60,000,000.00**

4. MONITOREO A LOS RIESGOS DEL PROCESO

Se materializó alguno de los riesgos establecidos en el proceso inicialmente?

Para el periodo comprendido entre el 14 y el 23 de diciembre de 2025 no se materializó riesgo alguno.

5. DOCUMENTACIÓN GENERADA DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN

DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
Acta de inicio	19 de noviembre de 2025
Informe Asojuntas No. 01	15 de diciembre de 2025
Informe supervisión No. 01	15 de diciembre de 2025
Informe Asojuntas No. 02	24 de diciembre de 2025
Informe supervisión No. 02	26 de diciembre de 2025

6. ANEXOS

1 Informe de actividades No. 01

LINO RODRÍGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ANEXO 1

INFORME DE SUPERVISION No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS, 900.002.220-8
SUPERVISOR / INTERVENTOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

DESCRIPCCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

1. OBJETO DEL INFORME

El presente informe ejecutivo de supervisión tiene como finalidad verificar, evaluar y dejar constancia del avance físico y financiero correspondiente al Informe Parcial de Ejecución No. 2, presentado por el ejecutor del Convenio Solidario No. 032 de 2025, durante el período comprendido entre el 14 y el 21 de diciembre de 2025.

2. AVANCE FÍSICO DE LA EJECUCIÓN

Durante el período evaluado, el ejecutor desarrolló actividades de mantenimiento y poda de césped en zonas verdes públicas, incluyendo separadores viales, parques y senderos peatonales del área urbana del municipio de Tauramena, conforme a lo establecido en el objeto del convenio y al plan de trabajo aprobado.

Las actividades ejecutadas contribuyeron de manera directa al mejoramiento del paisaje urbano, a la recuperación del espacio público, al fortalecimiento de la movilidad y a la optimización de las condiciones ambientales, generando beneficios visibles para la comunidad beneficiaria.

Desde el punto de vista técnico, las labores se realizaron de forma adecuada, utilizando mano de obra y equipos acordes con las especificaciones previstas, y garantizando la recolección y disposición final de los residuos generados en sitios autorizados.

3. AVANCE FINANCIERO

Con base en la información verificada por la supervisión, durante el período comprendido entre el 14 y el 21 de diciembre de 2025 se ejecutó un valor total de $70.763.884,00, correspondiente a $63.184.636,00 con cargo al aporte del Municipio y $7.579.248,00 con cargo al aporte de ASOJUNTAS; así mismo, el valor asociado al Acta Parcial No. 2 asciende a $35.381.942,00, el cual se encuentra debidamente soportado en el informe presentado por el ejecutor y corresponde a las actividades efectivamente ejecutadas durante el período evaluado.

4. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

De la revisión efectuada por la supervisión se concluye que:

- Las actividades ejecutadas guardan coherencia con el objeto del convenio.
- El ejecutor ha dado cumplimiento a los compromisos técnicos y operativos previstos para la etapa evaluada.
- Se evidenció disposición del ejecutor para atender los lineamientos y requerimientos realizados durante el seguimiento.

5. INCONVENIENTES Y OBSERVACIONES

Durante la ejecución de las actividades se presentaron condiciones climáticas adversas, las cuales generaron retrasos parciales frente a la programación inicial. No obstante, dichas situaciones fueron debidamente atendidas por el ejecutor, sin afectar la calidad de las actividades realizadas ni el cumplimiento del objeto contractual. No se evidencian incumplimientos contractuales que afecten la continuidad del convenio.

ANEXO 1

INFORME DE SUPERVISION No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS, 900.002.220-8
SUPERVISOR / INTERVENTOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

DESCRIPCCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

6. CONCLUSIÓN DE LA SUPERVISIÓN

Con fundamento en la revisión técnica, administrativa y financiera del Informe Parcial No. 2, la supervisión concluye que el Convenio Solidario No. 032 de 2025 presenta un avance satisfactorio, acorde con lo programado para el período evaluado, y recomienda dar trámite al acta parcial correspondiente, continuando con la ejecución del convenio conforme al cronograma establecido.

LINO RODRÍGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ANEXO 2 - REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS
SUPERVISOR / INTERVENTOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

INFORME FOTOGRÁFICO





Mantenimiento y poda de césped de zonas verdes de la plaza de mercado y alrededores.





Mantenimiento y poda de césped en parque del Barrio Cascada.





Mantenimiento y poda de césped de la cancha de futbol del barrio Gaván.

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ANEXO 2 - REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS
SUPERVISOR / INTERVENTOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

INFORME FOTOGRÁFICO





Mantenimiento y poda de césped del Barrio Mastranto.





Mantenimiento y poda de césped de parques del barrio florida (parque infantil y triangulo de la diagonal 8).





Mantenimiento y poda de césped en parque del divino niño y alrededores de la institución educativa técnico empresarial del llano.

LINO RODRÍGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ANEXO 2 - REGISTRO FOTOGRAFICO
INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS
SUPERVISOR / INTERVENTOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

INFORME FOTOGRÁFICO





Mantenimiento y poda de césped de separadores y zonas verdes de la calle 8
(Sede semilleros del saber – Colegio José María Córdoba)





Mantenimiento y poda de césped del parque y zonas verdes del barrio Villa Esther





Mantenimiento y poda de césped de los separadores y zonas verdes de la carrera 16
desde la calle 18 a calle 5 (casa fiscal y CDI gotica de amor).

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ANEXO 3

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS
SUPERVISOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

CUADRO RESUMEN COMPARATIVO DE CANTIDADES

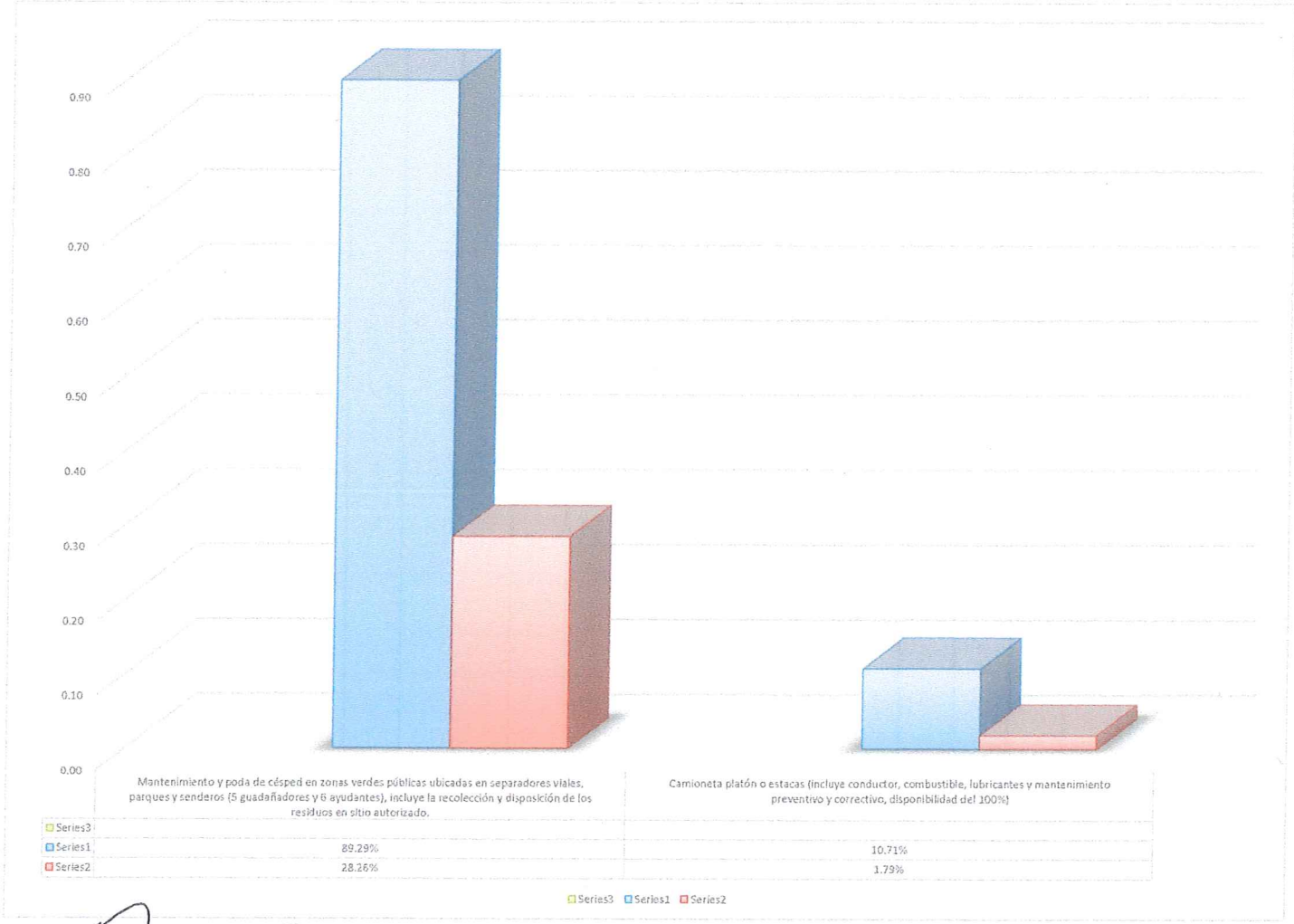
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	% CONTRACTUAL	% EJECUTADO	DIFERENCIA DE CANTIDADES	VR. UNIT	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUTADO
A	**APORTE DEL MUNICIPIO**									
1	Mantenimiento y poda de césped en zonas verdes públicas ubicadas en separadores viales, parques y senderos (5 guadañadores y 6 ayudantes), incluye la recolección y disposición de los residuos en sitio autorizado.	Jornada (15 días)	6.00	1.90	89.29%	28.26%	4.10	$31,592,318	$189,553,908	$60,000,000
B	**APORTE ASOJUNTAS**									
2	Camioneta platón o estacas (incluye conductor, combustible, lubricantes y mantenimiento preventivo y correctivo, disponibilidad del 100%)	Día	48.00	8.00	10.71%	1.79%	40.00	$473,703	$22,737,744	$3,789,624
								COSTO TOTAL CONVENIO (AJUSTE AL PESO)	**$212,291,652**	**$63,789,624**
								VALOR POR EJECUTAR	$0	
								SUMAS IGUALES	**$212,291,652**	

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ANEXO 4
INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS
SUPERVISOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

GRAFICO DE EJECUCIÓN POR ACTIVIDADES (%CONTRATADO VS %EJECUTADO)



LINO RODRÍGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ANEXO 5
INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

OBJETO	MEJORAMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL PAISAJE URBANO EN EL ÁREA URBANA Y EN EL CENTRO POBLADO DE PASO CUSIANA, EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA
CONTRATISTA	ASOCIACION DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA - ASOJUNTAS
SUPERVISOR	LINO RODRÍGUEZ OCHOA

PROGRAMA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL

TIEMPO	SEM	ESTUDIO DE DOCUMENTOS	ENTREGA DEL PROYECTO AL CONTRATISTA	ELABORACION DE DOCUMENTOS	CONTROL DE ACTIVIDADES	INFORMES DE SUPERVISIÓN
OCTUBRE 2025	1					
	2					
	3					
	4	Revision de Documentos				
NOVIEMBRE 2025	1			Acta de Inicio	Elaboración	
	2				Seguimiento	
	3				Seguimiento	
	4				Seguimiento	
DICIEMBRE 2025	1				Seguimiento	
	2			Acta parcial 01	Elaboración	Informe 01
	3				Seguimiento	
	4			Acta parcial 02	Elaboración	Informe 02
ENERO 2026	1					
	2					
	3					
	4					
FEBRERO 2026	1					
	2					
	3					
	4					

LINO RODRÍGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor