FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 30/10/2025**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	CMT-100018668
ANEXO No.	3
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**MUNICIPIO DE SAN JUAN con Nit: 800.013.676-7 EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1**
FECHA DE EXPEDICION	19/11/2025
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	**SEGUROS MUNDIAL S.A.**
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CUMPLIMIENTO**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CESAR GOMEZ GONZALEZ**
NIT O C.C.:	1.033.376.374
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CANAL EN CONCRETO REFORZADO PARA DIRECCIONAMIENTO Y RECOLECCIÓN DE AGUAS DE LLUVIAS EN EL BARRIO SAN JUAN ORIENTAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
VALOR:	TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE ($35.617.330,00).
PLAZO:	UN (01) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS	10% del valor del contrato	Vigente hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses más.
DEL CONTRATO.		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más.
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres años más.
ESTABILIDAD DE LA OBRA	Vigente por cinco (5) años contados a partir de la fecha de recibo de la obra por parte del municipio de san juan de Urabá- Antioquia	Por el 10% del valor del contrato

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$17.808.665,00	30/09/2025	02/04/2026
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$3.561.733,00	30/09/2025	30/04/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$1.780.866,50	30/09/2025	30/10/2028
ESTABILIDAD DE LA OBRA	$3.561.733,00	30/10/2025	30/10/2030

NOTA: El ampara y calidad y estabilidad de la obra se otorga por cinco (5) años contados a partir del acta de recibo final de la obra.

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA
Gerente