EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 055 DEL 08 DE MAYO DE 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No. Y FECHA	055 DEL 08 DE MAYO DE 2025
CONTRATISTA	**INSUCOMA OUTSOURCING SAS**
NIT.	900-887.252-0
REGIMEN I.V.A.	COMUN
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, DE AIRES ACONDICIONADOS DE PROPIEDAD DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACION CUCUTA
PROCESO DE SELECCION	MINIMA CUANTIA
DURACION DEL CONTRATO	231 DIAS
DISP. PTAL. No. Y FECHA	00073 DEL 22/04/2025
RUBRO PRESUPUESTAL	21202020200804
REGISTRO PTAL. No. Y FECHA	00 107 DEL 8 DE MAYO DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	08 DE MAYO DE 2025
FECHA ACTA DE INICIO	13 DE MAYO DE 2025
NOMBRE DEL SUPERVISOR	LENNY AMPARO CORREA ANGARITA
CARGO DEL SUPERVISOR	SECRETARIA GENERAL
FORMA DE PAGO	PARCIAL
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$39.858.000
VALOR PARA PAGAR	$5.000.000
NUMERO CUENTA DE COBRO	3
PERIODO DE PAGO	FACTURA OC514 DEL 20/12/2025
CTA. BANCARIA A CONSIGNAR No.	82048592381
CLASE Y BANCO	AHORRO- BAMCOLOMBIA
GARANTIAS (No de Póliza de cumplimiento)	**460 47 994000086903**
MODIFICATORIOS Y ADICIONALES (si aplica)	NA
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si aplica)	NA
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si hay lugar a ello)	NA
VALOR DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si aplica)	NA
TIEMPO DEL MODIFICATORIO O ADICIONAL (Si aplica)	NA
PAGOS SALUD – EPS	
No. DE PLANILLA	**35630152**
VALOR	**$626.300**
PAGOS PENSION–	
VALOR	**$2.506.500**
PAGOS RIESGOS LABORALES –	
VALOR	**$195.200**

CENTRAL DE TRANSPORTES "ESTACIÓN CUCUTA" NIT 890.501.433-5
FECHA 29 DIC 2025 RADICADO - - 1813
HORA 8:30 am.
RECIBIDO POR. Heidy Aguilar

2. VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad /Compromiso	El contratista cumplió con las actividades programadas en el periodo comprendido entre: 14 de mayo al 30 de mayo de 2025. Se anexa informe de actividades del contratista

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y CONTROL DE PAGOS

BALANCE FINANCIERO		
1	VALOR INICIAL	$39.858.000
2	+ VALOR ADICIÓN (Si Aplica)	
3	= VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$39.858.000
4	- TOTAL DE PAGOS REALIZADOS Y/O AMORTIZACIONES (Si Aplica) ANTES DE ESTA CUENTA	$22.136.000
5	- VALOR A PAGAR CON ESTA CUENTA	$5.000.000
6	- AMORTIZACION CON ESTE PAGO (Si Aplica)	
7	= SALDOS ACTUALES (DESPUES DE ESTA CUENTA)	$12.722.000

4. RETENCIÓN EN LA FUENTE

Que para el cálculo de retención en la fuente a título de renta me acojo a la siguiente opción.

__Opción 1. "Certifico que son rentas de trabajo diferentes a las provenientes de una relación laboral legal y reglamentaria (contrato de trabajo). Y por lo tanto solicito la aplicación de la retención en la fuente de qué trata el artículo 383 del estatuto tributario y lo previsto en el numeral 10 del artículo 206 del estatuto tributario, para lo cual declaro bajo gravedad de juramento, que no tomaré costo o deducciones asociados a las rentas incluidas en este documento de acuerdo lo establecido en el decreto 2231 del 2023"

X Opción 2. Certifico que tomare costo o deducciones asociados a las rentas incluidas en este documento, por tal razón, solicito se me apliquen las tarifas de retención en la fuente previstas en los artículos 392 y 401 del estatuto tributario según corresponda.

5. AUTORIZACIÓN PAGO

Dando cumplimiento al Artículo 82 y 83 de lo establecido en la Ley 1474 de 2011 "Estatuto Anticorrupción", Yo, LENNY AMPARO CORREA ANGARITA con cargo SECRETARIA GENERAL de la entidad, en mi condición de Supervisor del contrato 055 DEL 08 DE MAYO DE 2025 y objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, DE AIRES ACONDICIONADOS DE PROPIEDAD DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACION CUCUTA y la suscrita GERENTE de la Central de Transporte Estación Cúcuta el DRA**. BELKYS ALEJANDRA FORERO GELVEZ.** CERTIFICAMOS que: INSUCOMA OUTSOURCING SAS, entrega del informe de actividades, relacionado con la de ejecución del Objeto contractual. El valor a reconocer y pagar es la suma de $5.000.000, correspondiente al pago N. 03.

Igualmente, el contratista en mención realizó los aportes correspondientes al Sistema Integral de Seguridad Social (Salud, Pensión y ARL), de conformidad a lo dispuesto en la Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003 y Artículo 41 de la Ley 80 de 1993, para lo cual allegó los respectivos recibos de pago del periodo correspondiente, tal como lo exige el parágrafo 1 del Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

LENNY AMPARO CORREA ANGARITA
SUPERVISOR

Teniendo en cuenta la certificación suscrita por el supervisor del contrato designado por esta entidad, autorizó el presente pago

BELKYS ALEJANDRA FORERO GELVEZ
GERENTE

	Nombres y apellidos	Cargo	Firma
Elaboró	**INSUCOMA**	Contratista	
Los arriba firmantes declaramos que hemos elaborado y revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las disposiciones legales y /o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente			

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S
insucoma@gmail.com
FAVOR NO PRACTICAR
RETENCIÓN EN LA FUENTE SOMOS ZESE A PARTIR DEL 22/02/2021. FECHA DE CONSTITUCIÓN 10/09/2015

INSUCOMA OUTSOURCING

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S
Responsable de IVA Nit: 900887252 - 0
CALLE 9 12 100 LOCAL 2 EL LLANO
San Jose De Cucuta
3156753510 -

FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA
No. OC 514
Fecha de Expedicion
2025-12-20
Fecha de vencimiento
2026-01-19

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica, Responsabilidad Tributaria: IVA, Regimen Fiscal: O-23, Actividades Economicas: 4663;4322, Tipo de Operación: Estándar

CENTRAL DE TTRANSPORTE ESTACION CUCUTA
NIT: 890501433 - 5
DIRECCION: AV 8 1-25 B. EL CALLEJON
TELEFONO: 6075481719
CIUDAD: San Jose De Cucuta

RZ: CENTRAL DE TTRANSPORTE ESTACION CUCUTA
VENDEDOR: GERSON DONAIRES ES
FORMA DE PAGO: CRÉDITO
MEDIO DE PAGO: TRANSFER. BANCARIA
DIAS DE CREDITO: 30

No RESOLUCION 18764101868291
FECHA INICIAL: 2025-11-21
FECHA FINAL: 2027-11-21
DESDE: OC 501
HASTA: OC 1000

#	REF	NOMBRE DEL PRODUCTO	CAN	IMP	VLR IVA	VLR ICO	BASE	VLR UNITARIO	DTO	VLR TOTAL
1	1442	CABLE ENCAUCHETADO 3X12	10	19.00	$31,932.77	$0	$168,067.23	$20,000	0%	$200,000
2	1443	CABLE ENCAUCHETADO 4X14 CENTELSA.	5	19.00	$13,571.43	$0	$71,428.57	$17,000	0%	$85,000
3	1476	CAMBIO DE RODAMIENTO AIRE ACONDICIONADO	2	19.00	$43,109.24	$0	$226,890.76	$135,000	0%	$270,000
4	1403	CORRECCION DE FUGA EQUIPO MINI SPLIT	1	19.00	$46,302.52	$0	$243,697.48	$290,000	0%	$290,000
5	S497	MANTENIMIETO PREVENTIVO O CORRECTIVO EQUIPO MINI PLTIT DE 12.000 BTU	7	19.00	$156,470.59	$0	$823,529.41	$140,000	0%	$980,000
6	S498	MANTENIMIETO PREVENTIVO O CORRECTIVO EQUIPO MINI PLTIT DE 18.000 BTU	6	19.00	$143,697.48	$0	$756,302.52	$150,000	0%	$900,000
7	S499	MANTENIMIETO PREVENTIVO O CORRECTIVO EQUIPO MINI PLTIT DE 24.000 BTU	3	19.00	$76,638.66	$0	$403,361.34	$160,000	0%	$480,000
8	S496	MANTENIMIETO PREVENTIVO O CORRECTIVO EQUIPO MINI PLTIT DE 9.000 BTU	1	19.00	$20,756.30	$0	$109,243.70	$130,000	0%	$130,000
9	1395	NITROGENO METRO CUBICO	4	19.00	$51,092.44	$0	$268,907.56	$80,000	0%	$320,000
10	S501	REPARACIÓN DAÑO ELÉCTRICO INTERNO EQUIPO AIRE ACONDIICIONADO	1	19.00	$31,932.77	$0	$168,067.23	$200,000	0%	$200,000
11	1524	REPARACIÓN TARJETA A.A. INVERTER	1	19.00	$79,831.93	$0	$420,168.07	$500,000	0%	$500,000
12	S125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DESAGÜE EXTERNO A.A.	15	19.00	$38,319.33	$0	$201,680.67	$16,000	0%	$240,000
13	S129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE,	3	19.00	$64,663.87	$0	$340,336.13	$135,000	0%	$405,000

IMPUESTOS INCLUIDOS

%	BASE/IMP	IMP	ICO	IPO	COMPRA
19	$4,201,680.67	$798,319.33	$0	$0	$5,000,000

ITEM: 13
☑ GRABADA

DESCUENTO:	$0	SUB TOTAL:	$4,201,680.67
ABONO:	$0	TOTAL IMP:	$798,319.33
SALDO:	$5,000,000	VLR TOTAL:	$5,000,000

SON CINCO MILLONES PESOS MCTE.

VENDEDOR:
NIT:

ADQUIRIENTE:
Firma:

COD. CUFE: 719089f36de0e33599ac1eb1465975f67a0323ddcaa2e108ee61dc2b5873c285543837d5925359c8dc0ee4e610a3748d
Modo de Operación Software Propio: NIT: 900887252 - 0 INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S Software: Silpos

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S
insucoma@gmail.com
FAVOR NO PRACTICAR
RETENCIÓN EN LA FUENTE SOMOS ZESE A PARTIR DEL 22/02/2021. FECHA DE CONSTITUCIÓN 10/09/2015

INSUCOMA OUTSOURCING

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S
Responsable de IVA Nit: 900887252 - 0
CALLE 9 12 100 LOCAL 2 EL LLANO
San Jose De Cucuta
3156753510 -

FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA
No. OC 514
Fecha de Expedicion
2025-12-20
Fecha de vencimiento
2026-01-19

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica, Responsabilidad Tributaria: IVA, Regimen Fiscal: O-23, Actividades Economicas: 4663;4322, Tipo de Operación: Estándar

CENTRAL DE TTRANSPORTE ESTACION CUCUTA
NIT: 890501433 - 5
DIRECCION: AV 8 1-25 B. EL CALLEJON
TELEFONO: 6075481719
CIUDAD: San Jose De Cucuta

RZ: CENTRAL DE TTRANSPORTE ESTACION CUCUTA
VENDEDOR: GERSON DONAIRES ES
FORMA DE PAGO: CRÉDITO
MEDIO DE PAGO: TRANSFER. BANCARIA
DIAS DE CREDITO: 30

No RESOLUCION 18764101868291
FECHA INICIAL: 2025-11-21
FECHA FINAL: 2027-11-21
DESDE: OC 501
HASTA: OC 1000

#	REF	NOMBRE DEL PRODUCTO	CAN	IMP	VLR IVA	VLR ICO	BASE	VLR UNITARIO	DTO	VLR TOTAL
		AISLAMIENTO Y CABLE CONTROL A.A. HASTA 12.000BTU								

Observaciones: **Documento creado desde REMISIÓN No. 291.**

Favor no practicar retención en la fuente somos zese a partir del 22/02/2021. fecha de constitución 10/09/2015.

IMPUESTOS INCLUIDOS

%	BASE/IMP	IMP	ICO	IPO	COMPRA
19	$4,201,680.67	$798,319.33	$0	$0	$5,000,000

ITEM: 13
☑ GRABADA

DESCUENTO:	$0	SUB TOTAL:	$4,201,680.67
ABONO:	$0	TOTAL IMP:	$798,319.33
SALDO:	$5,000,000	VLR TOTAL:	$5,000,000

SON CINCO MILLONES PESOS MCTE.

VENDEDOR:
NIT:
ADQUIRIENTE:
Firma:

COD. CUFE: 719089f36de0e33599ac1eb1465975f67a0323ddcaa2e108ee61dc2b5873c285543837d5925359c8dc0ee4e610a3748d
Modo de Operación Software Propio: NIT: 900887252 - 0 INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S Software: Silpos

Fecha entrega informe:	15 DE DICEIMBRE DE 2025	**Dependencia:**	SRIA GENERAL
Número del contrato:	**055 DEL 08 DE MAYO DE 2025**	**Período del reporte:**	FACTURA OC514
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, DE AIRES ACONDICIONADOS DE PROPIEDAD DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACION CUCUTA		
Elaboró:	**INSUCOMA OUTSOURCIN SAS**		

OBLIGACIONES DEL CONTRATO (EN ESTA COLUMNA SE DETALLAN LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO)	ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA (EN ESTA COLUMNA EL CONTRATISTA DEBE INDICAR DETALLADAMENTE TODAS LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO EN CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES)
1. Prestación de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo, de aires acondicionados de propiedad de la central de transportes estación Cúcuta	• AJUSTE DE TORNILLERIA • REVISIONE STADO DE ALETA DE SERPENTIN DE MANEJADORA Y CONDENSADORA • REVISION DE FUGA DEL SISTEMA • REVISOON DEL SISTEMA DE DRENAJE • AJUSTE DE TORNILLERIA • REVISIONE STADO DE ALETA DE SERPENTIN DE MANEJADORA Y CONDENSADORA • REVISION DE FUGA DEL SISTEMA • REVISOON DEL SISTEMA DE DRENAJE

RUTINAS DE MANTENIMIENTO EJECUTADAS

DESCRIPCIÓN	RUTINA DE MANTENIMIENTO CADA 6 MESES
MANTENIMIENTO PREVENTIVO O CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 9000 BTU	2
MANTENIMIENTO PREVENTIVO O CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 12.000 BTU	7
MANTENIMIENTO PREVENTIVO O CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 18.000 BTU	7
MANTENIMIENTO PREVENTIVO O CORRECTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 24.000 BTU	1
TOTAL	17

Evidencias fotográficas

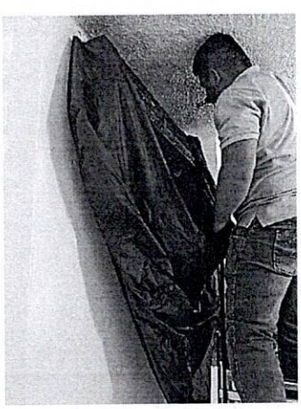
GERENCIA




CONTROL INTERNO




RECEPCION

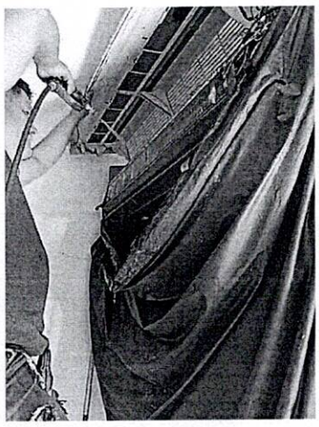


ARCHIVO

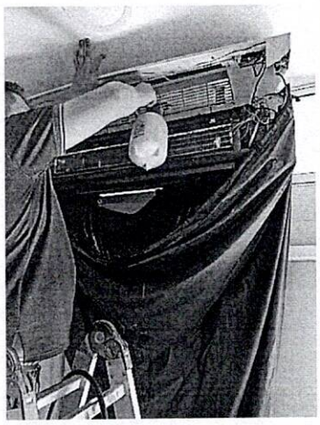


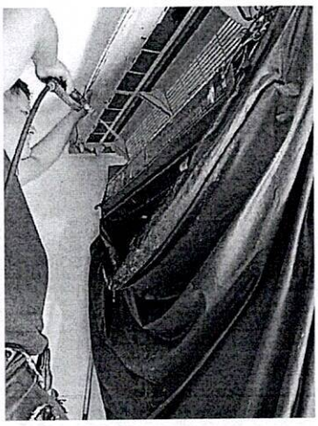
CAI



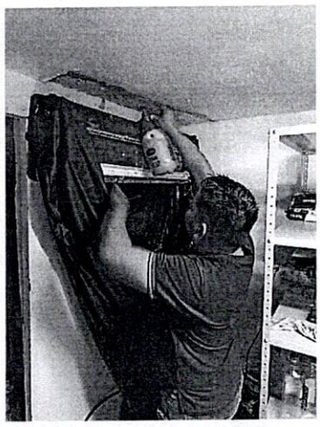


CONSULTORIO

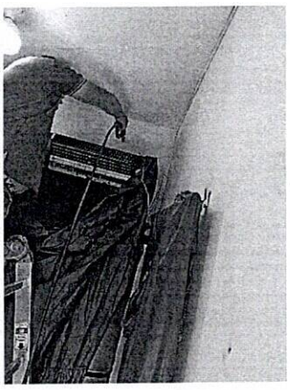




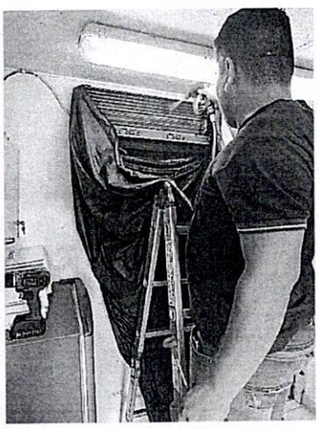
ALMACEN




CAMARAS

OPERACIÓN

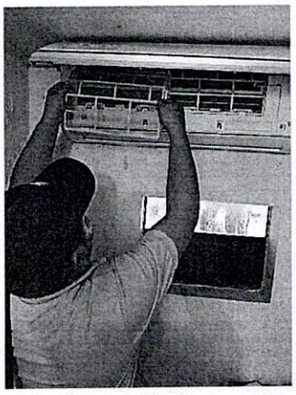
JURIDICA

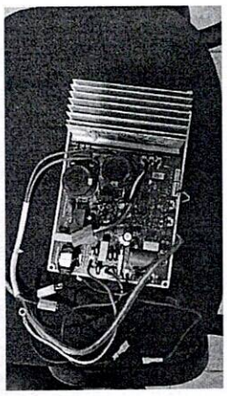



PUNTO DE INFORMACION

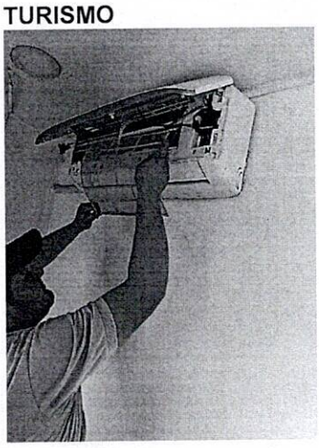



TRANSITO





TURISMO



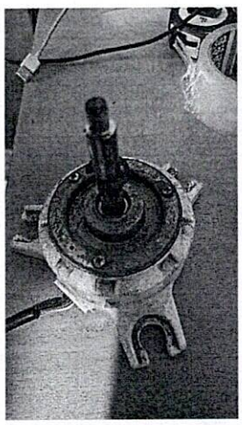
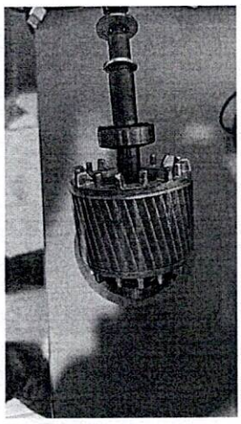
TAQUILLA




SECRETARIA




Correctivos

Se anexa informe de actividades de los respectivos mantenimientos preventivo y correctivo, de aires acondicionados de propiedad de la central de transportes estación Cúcuta.

INSUCOMA OUTSOURCIN SAS
Nit: 900.887.252-0
Contratista

Correctivos









Se anexa informe de actividades de los respectivos mantenimientos preventivo y correctivo, de aires acondicionados de propiedad de la central de transportes estación Cúcuta.

INSUCOMA OUTSOURCIN SAS
Nit: 900.887.252-0
Contratista

LENNY AMPARO CORREA ANGARITA
SECRETARIA GENERAL - Supervisora

Nombres y Apellidos:		Cargo	Firma
Elaboró	INSUCOMA	Contratista	
Revisó	LENNY AMPARO CORREA ANGARITA	Supervisora	
Los arriba firmantes declaramos que hemos elaborado y revisado el presenté documento y lo encontramos ajustado a las disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Remitente.			

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: MABE	
MODELO: NIA	SERIE: NIA		CAPACIDAD 12000 BTU	
UBICACIÓN Punto de Información				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	8
Datos Antes Mantenimiento	220	9
Datos Después Mantenimiento	220	8

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se repara drenaje interno de aire acondicionado

OBSERVACIONES

FECHA: 09 / 12 / 2023

Firma

Cristian Lozano S.
TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: mabe	
MODELO: MM112CDBWCCS	SERIE: N/A	CAPACIDAD 12000 BTU	
UBICACIÓN Taquilla			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 09 / 12 / 2025	
Firma	Cristian Lozano S. TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: Midea	
MODELO: MSAG11B71CRFN SERIE: N/A			CAPACIDAD 12000 BTU	
UBICACIÓN Transito				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	6.5
Datos Antes Mantenimiento	220	7.5
Datos Después Mantenimiento	220	6.5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Equipo con robo de tuberia y corto en la tarjeta electronica se repara tarjeta se presuriza con nitrogeno y se repone tuberia, cable de control y cable de fuerza se corrigen daños equipo funcional

OBSERVACIONES

FECHA: 11-12-2025

Firma

Cristian Locano S.

TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: Mirage	
MODELO: EMF120E SERIE: 120870920000126			CAPACIDAD 12000	
UBICACIÓN Turismo				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	6.0
Datos Antes Mantenimiento	220	7.0
Datos Después Mantenimiento	220	6.0

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 14-12/2025	Cristian Lozano
Firma	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: LG
MODELO: S12CC6	SERIE: 501KAH602753		CAPACIDAD 12000 BTU
UBICACIÓN Jefe			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	6.0
Datos Antes Mantenimiento	220	7.0
Datos Después Mantenimiento	220	6.0

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 10/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: Olimpo
MODELO: TWC18QD SERIE: N/A			CAPACIDAD 18000 BTU
UBICACIÓN Financiera 3			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7.5
Datos Antes Mantenimiento	220	8.5
Datos Después Mantenimiento	220	7.5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 09 / 12 / 2023	Cristian Lozano S.
Firma	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: LG	
MODELO: VM182C7 SERIE: N/A			CAPACIDAD 18000 BTV	
UBICACIÓN financiera				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 10/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S. TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: LG
MODELO: VS182C7	SERIE: 109TANJCJ380		CAPACIDAD 18.000 BTU
UBICACIÓN Gerencia			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se

OBSERVACIONES

FECHA: 09/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: MIDEA	
MODELO: MSAG11C-17CRFN1 SERIE: N/A			CAPACIDAD 18.000 BTU	
UBICACIÓN Control interno				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	11.5
Datos Antes Mantenimiento	220	12.5
Datos Después Mantenimiento	220	11.5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 10/12/2025

Firma

Cristian Lozano S.

TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: MIDEA	
MODELO: MSABE-22CRDN1 SERIE: N/A			CAPACIDAD 24000 BTU	
UBICACIÓN Secretaria				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO				
CORRECTIVO	X			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	12
Datos Antes Mantenimiento	220	13
Datos Después Mantenimiento	220	12

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 11/12/2025	
Firma	Cristian Lozano
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: LG	
MODELO: S182CP55L SERIE: N/A			CAPACIDAD 18000 BTU	
UBICACIÓN Archivo Central				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	x			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	8.9
Datos Antes Mantenimiento	220	9.9
Datos Después Mantenimiento	220	8.9

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 17 / 12 / 2025

Firma

Cristian Lozano S.

TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: Haier	
MODELO: HSU-12LEA-T3M SERIE: AA93W 0E0C3 1XBH9			CAPACIDAD 12000 BTV	
UBICACIÓN Cal terminal				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	5.3
Datos Antes Mantenimiento	220	6.3
Datos Después Mantenimiento	220	5.3

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 11 / 12 / 2025	
Firma	Cristian Lozano S.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: LG	
MODELO: N/A	SERIE: N/A	CAPACIDAD 18000 BTU	
UBICACIÓN Consultorio medico			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	8
Datos Antes Mantenimiento	220	9
Datos Después Mantenimiento	220	8

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 17-12-2025	
Firma	Cristian Lozano S TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: MABE	
MODELO: MM12CDBWCC8 SERIE: N/A			CAPACIDAD 24000 BTU	
UBICACIÓN ALMACEN				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	10
Datos Antes Mantenimiento	220	11
Datos Después Mantenimiento	220	10

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 09 / 12 / 2025	
Firma	Cristian Lozano S. TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: MABE	
MODELO: MMT09CDBWCCC8 SERIE: N/A			CAPACIDAD 9.000 BTU	
UBICACIÓN Camaras				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza Cambio de Rodamientos a motor de Condensadora

OBSERVACIONES

FECHA: 14/12/2023	
Firma	Cristian Lozano L.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: Samsung	
MODELO: Olaci12-110MA21 SERIE: 340D277980318150730			CAPACIDAD 12000 BTU	
UBICACIÓN Jefe de operaciones				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO		7		
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	10.5
Datos Antes Mantenimiento	220	11.5
Datos Después Mantenimiento	220	10.5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 17/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: MABE	
MODELO: MM(18CDBWCCC1S SERIE: 5T2305222161C60087		CAPACIDAD 18 000 BTU	
UBICACIÓN Juridica			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	9
Datos Antes Mantenimiento	220	10
Datos Después Mantenimiento	220	9

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 17 / 12 / 2025	
Firma	Cristian Lozano S TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA				
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: MABE	
MODELO: MMI18CDBWCCC1S SERIE: ST2305222100600874			CAPACIDAD 18 000 BTU	
UBICACIÓN Jurídica				
TIPO DE MANTENIMIENTO				
REVISIÓN				
PREVENTIVO	X			
CORRECTIVO				

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	9
Datos Antes Mantenimiento	220	10
Datos Después Mantenimiento	220	9

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 17 / 12 / 2025	
Firma	Cristian Lozano S TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA

EQUIPO: MINI SPLIT — MARCA: SAMSUNG

MODELO: Olgc12-110MAR1 SERIE: 3H0DL7Z780 3H150730 — CAPACIDAD 12000 BTU

UBICACIÓN Jefe de operaciones

TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	10.5
Datos Antes Mantenimiento	220	11.5
Datos Después Mantenimiento	220	10.5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO

COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 14/12/2025

Firma

Cristian Lozano S
TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: MABE	
MODELO: MMTQACDBWCCC8 SERIE: N/A		CAPACIDAD 9.000 BTU	
UBICACIÓN Camaras			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO

COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se realiza Cambio de Rodamientos a motor de Condensadora

OBSERVACIONES

FECHA: 11/12/2023

Firma

Cristian Lozano L.
TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: MABE	
MODELO: MM12CDBWCC8 SERIE: N/A		CAPACIDAD 24000 BTU	
UBICACIÓN ALMACEN			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	10
Datos Antes Mantenimiento	220	11
Datos Después Mantenimiento	220	10

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO

COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 09 / 12 / 2025

Firma

Cristian Lozano S.
TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: LG	
MODELO: N/A	SERIE: N/A	CAPACIDAD 18000 BTU	
UBICACIÓN Consultorio medico			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	8
Datos Antes Mantenimiento	220	9
Datos Después Mantenimiento	220	8

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 11-12-2025	
Firma	Cristian Lozano S TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: Haier	
MODELO: HSV-12LEA-13M SERIE: AA93W 0E0C3 1×BHG		CAPACIDAD 12000 BTV	
UBICACIÓN Cal Terminal			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	5.3
Datos Antes Mantenimiento	220	6.3
Datos Después Mantenimiento	220	5.3

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO

COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 17 / 12 / 2025	
Firma	Cristian Cuano S.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA	
EQUIPO: MINI SPLIT	MARCA: LG
MODELO: S182CP55C SERIE: NA	CAPACIDAD 18000 BTU
UBICACIÓN Archivo Central	

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	8.9
Datos Antes Mantenimiento	220	9.9
Datos Después Mantenimiento	220	8.9

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 17 / 12 / 2025	
Firma	Cristian Mezano S.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: MIDEA	
MODELO: MSABE-22CRDN1	SERIE: N/A	CAPACIDAD 24000 BTU	
UBICACIÓN Secretaria			

TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO			
CORRECTIVO	X		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	12
Datos Antes Mantenimiento	220	13
Datos Después Mantenimiento	220	12

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 11/12/2025	Cristian Lozano
Firma	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: MIDEA	
MODELO: MSAG11C-17CRFN1 SERIE: N/A		CAPACIDAD 18.000 BTU	
UBICACIÓN Control interno			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	11.5
Datos Antes Mantenimiento	220	12.5
Datos Después Mantenimiento	220	11.5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 10/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S. TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: LG
MODELO: V518267 SERIE: 109TANJCJ380			CAPACIDAD 18.000 BTU
UBICACIÓN Gerencia			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se

OBSERVACIONES

FECHA: 09/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: LG	
MODELO: VM18CC7 SERIE: N/A		CAPACIDAD 18 000 BTU	
UBICACIÓN financiera			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO		
DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 10/12/2025	Cristian Lozano S.
Firma	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: Olimpo
MODELO: TWC18QD	SERIE: N/A		CAPACIDAD 18000 BTU
UBICACIÓN Financiera 3			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7.5
Datos Antes Mantenimiento	220	8.5
Datos Después Mantenimiento	220	7.3

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 09 / 12 / 2025	Cristian Lozano S.
Firma	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.

INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO

insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: LG
MODELO: S12CC6	SERIE: 501KAH602753		CAPACIDAD 12000 BTU
UBICACIÓN Jefe			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	6.0
Datos Antes Mantenimiento	220	7.0
Datos Después Mantenimiento	220	6.0

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 16/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S.
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: Mirage	
MODELO: EMF120E SERIE: 120870920000126		CAPACIDAD 12000	
UBICACIÓN Turismo			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	6.0
Datos Antes Mantenimiento	220	7.0
Datos Después Mantenimiento	220	6.0

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO

COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	**OK**	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	**NA**	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 11-12-2025	
Firma	Cristian Lozano
	TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: Midea	
MODELO: MSHG11B7ICRFN SERIE: N/A		CAPACIDAD 12000 BTU	
UBICACIÓN Transito			
TIPO DE MANTENIMIENTO			
REVISIÓN			
PREVENTIVO	X		
CORRECTIVO			

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	6.5
Datos Antes Mantenimiento	220	7.5
Datos Después Mantenimiento	220	6.5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Equipo con robo de tuberia y corto en la tarjeta electronica se repara tarjeta se presuriza con nitrogeno y se repone tuberia, cable de control y cable de fuerza se corrigen daños equipo funcional

OBSERVACIONES

FECHA: 11 - 12 - 2025

Firma

Cristian Lozano S.
TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT		MARCA: mabe	
MODELO: MM112CDBWCC SERIE: N/A		CAPACIDAD 12.000 BTU	
UBICACIÓN Taquilla			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	7
Datos Antes Mantenimiento	220	8
Datos Después Mantenimiento	220	7

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

OBSERVACIONES

FECHA: 09/12/2025	
Firma	Cristian Lozano S. TECNICO

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S.
INGENIERÍA, SUMINISTROS, CONSULTORIAS Y MANTENIMIENTO
insucoma@gmail.com

INFORME DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

CLIENTE: CENTRAL DE TRANSPORTE ESTACION CUCUTA			
EQUIPO: MINI SPLIT			MARCA: MABE
MODELO: NIA	SERIE: NIA		CAPACIDAD 12000 BTU
UBICACIÓN Punto de Informacion			

TIPO DE MANTENIMIENTO		
REVISIÓN		
PREVENTIVO	X	
CORRECTIVO		

LECTURA DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN	VOLTAJE (V)	*AMPERAJE (A)*
Datos de Placa	220	8
Datos Antes Mantenimiento	220	9
Datos Después Mantenimiento	220	5

DESCRIPCIÓN DEL MANTENIMIENTO		
COMPRESOR	CONDENSADORA	MANEJADORA
CONEXIONES ELÉCTRICAS	OK	NA
RUIDO	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	NA
VENTILADOR		
ESTADO DE ASPAS	OK	NA
BALANCEO	OK	NA
AJUSTE DE TORNILLERIA	OK	NA
INTERCAMBIADOR DE CALOR		
ESTADO DE ALETAS Y SERPENTIN	OK	
VÁLVULA DE EXPANSIÓN	OK	NA
LIMPIEZA GENERAL	OK	
GENERAL		
AISLAMIENTO DE DUCTOS Y TUBERÍA	OK	OK
ESTADO DE FILTROS	NA	OK
FUGAS EN EL SISTEMA	OK	OK
BANDEJA Y SISTEMA DE DRENAJE	NA	OK
LATONERIA Y PINTURA	OK	OK

ACTIVIDADES REALIZADAS

Se repara drenaje interno de aire acondicionado

OBSERVACIONES

FECHA: 09 / 12 / 2023	
Firma	Cristian Lozano S. TECNICO

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 35630152
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-12-22

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	INSUCOMA OUTSOURCING SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	900887252	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALLE 9 12 100 LOCAL 2	DEPARTAMENTO	NORTE DE SANTAD	MUNICIPIO	CUCUTA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4663	CORREO ELECTRÓNICO	INSUCOMA@GMAIL.COM	TELÉFONO	3156753510
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	88244549	PRIMER APELLIDO	ESPINOSA	SEGUNDO APELLIDO	PEREZ
PRIMER NOMBRE	GERSON	SEGUNDO NOMBRE	DONAIRES		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 11	Año: 2025	Mes: 12	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
13		$15.563.600		35630152

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1090480268	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	CAICEDO PEREZ SERGIO ANDRES	$1.423.500
CC-1065577324	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	CAMARGO ORTEGA YOXIMAR	$1.423.500
CC-74379273	01	No	No	No	54	498	2466301	Fijo	DUSSAN SANGUINO JORGE ANDRES	$1.423.500
CC-1093795844	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	ESPINOSA ORTEGA VICTOR LESVIÑA	$1.423.500
CC-88244549	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	ESPINOSA PEREZ GERSON DONAIRES	$1.423.500
CC-1092346379	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	ESTRADA MUÑOZ YEISON ARBEY	$1.423.500
CC-13270131	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	GONZALEZ GOMEZ GERARDO ALEXIS	$1.423.500
CC-1005051856	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	LOZANO SANTIAGO CRISTIAN EDUARDO	$1.423.500
CC-1003091334	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	MEDINA ESPINOSA DEYSY PAOLA	$1.423.500
CC-1004911235	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	PABON JAIMES YENNY TATIANA	$1.423.500
CC-37279285	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	PEREZ MONSALVE SARA CAROLINA	$1.423.500
CC-1093771868	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	ROJAS ALVAREZ LUZ KARIME	$1.423.500
CC-1092337758	01	No	No	No	54	1	2466301	Fijo	TARAZONA JIMENEZ WILLIAM YOBANNY	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1090480268																													0		
CC - 1065577324			X	2025-11-30																									0		
CC - 74379273	X	2025-11-04	X	2025-11-15																									0		
CC - 1093795844																													0		
CC - 88244549																													0		
CC - 1092346379	X	2025-11-01	X	2025-11-15																									0		
CC - 13270131																													0		
CC - 1005051856																													0		
CC - 1003091334																													0		
CC - 1004911235	X	2025-11-05	X	2025-11-20																									0		
CC - 37279285																													0		
CC - 1093771868																													0		
CC - 1092337758	X	2025-11-01	X	2025-11-15																									0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1090480268	PROTECCION	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1065577324	PROTECCION	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 74379273	PROTECCION	12	$569.400	0.1600000	$91.200	$0	$0	$91.200	$0	$0	$0
CC - 1093795844	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 88244549	PROTECCION	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1092346379	COLPENSIONES	15	$711.750	0.1600000	$113.900	$0	$0	$113.900	$0	$0	$0
CC - 13270131	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1005051856	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1003091334	COLPENSIONES	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1004911235	COLPENSIONES	16	$759.200	0.1600000	$121.500	$0	$0	$121.500	$0	$0	$0
CC - 37279285	PROTECCION	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1093771868	COLPENSIONES	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1092337758	COLPENSIONES	15	$711.750	0.1600000	$113.900	$0	$0	$113.900	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1090480268	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1235	0.0052200	$7.500
CC - 1065577324	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	9008874425	0.0104400	$14.900
CC - 74379273	NUEVA E.P.S. S.A.	12	$569.400	0.0400000	$22.800	$0	0	$0	0	$0	12	$569.400	3	0.0243600	$13.900
CC - 1093795844	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	9008874425	0.0104400	$14.900
CC - 88244549	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	9008874425	0.0104400	$14.900

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1092346379	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	15	$711.750	0.0400000	$28.500	$0	0	$0	0	$0	15	$711.750	3	0.0243600	$17.400
CC - 13270131	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	9008874255	0.0104400	$14.900
CC - 1005051856	EPS-S COOSALUD	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	2	0.0104400	$14.900
CC - 1003091334	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	9008874255	0.0104400	$14.900
CC - 1004911235	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	16	$759.200	0.0400000	$30.400	$0	0	$0	0	$0	16	$759.200	3	0.0243600	$18.500
CC - 37279285	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	9008874255	0.0104400	$14.900
CC - 1093771868	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	9008874255	0.0104400	$14.900
CC - 1092337758	EPS-S COOSALUD	15	$711.750	0.0400000	$28.500	$0	0	$0	0	$0	15	$711.750	3	0.0243600	$17.400

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1090480268	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1065577324	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-74379273	COMFANORTE	12	$569.400	0.0400000	$22.800	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1093795844	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-88244549	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1092346379	COMFANORTE	15	$711.750	0.0400000	$28.500	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-13270131	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1005051856	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1003091334	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1004911235	COMFANORTE	16	$759.200	0.0400000	$30.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-37279285	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1093771868	COMFANORTE	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1092337758	COMFANORTE	15	$711.750	0.0400000	$28.500	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 11											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PROTECCION	5	$1.002.400	$0	$0	$0	$0	10	$6.400	$0	$0	$1.008.800
PORVENIR	3	$683.400	$0	$0	$0	$0	10	$4.300	$0	$0	$687.700
COLPENSIONES	5	$804.900	$0	$0	$0	$0	10	$5.100	$0	$0	$810.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SANITAS	1	$57.000	$0	0	$0	0	$0	$57.000	10	$400	$0	$57.400	$0	0	$0	$0	$57.400	$0	$0	$57.400
EPS-S COOSALUD	2	$85.500	$0	0	$0	0	$0	$85.500	10	$600	$0	$86.100	$0	0	$0	$0	$86.100	$0	$0	$86.100
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	2	$58.900	$0	0	$0	0	$0	$58.900	10	$400	$0	$59.300	$0	0	$0	$0	$59.300	$0	$0	$59.300

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	8	$421.800	$0	0	$0	0	$0	$421.800	10	$2.700	$0	$424.500	$0	0	$0	$0	$424.500	$0	$0	$424.500

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	13	$193.900	0	$0	$0	$193.900	10	$1.300	$195.200	0	$0	$1.952	$195.200

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFANORTE	13	$623.200	10	$4.000	$627.200
SENA	0	$0	10	$0	$0
ICBF	0	$0	10	$0	$0
ESAP	0	$0	10	$0	$0
MinEdu	0	$0	10	$0	$0

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	4	$627.300
PENSIONES	3	$2.506.500
RIESGOS PROFESIONALES	1	$195.200
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$627.200
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$3.956.200

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 88.244.549

ESPINOSA PEREZ

APELLIDOS

GERSON DONAIRES

NOMBRES

GERSON ESPINOSA

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 17-JUN-1980

CUCUTA
(NORTE DE SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

27-JUL-1998 CUCUTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-2500100-00741077-M-0088244549-20150825 0046036398A 2 7603435709

CARLOS EDUARDO ROJAS CASTRO
CONTADOR PÚBLICO - UNIV. LIBRE DE COLOMBIA
AV 13E 14N 62 III ETAPA URB. ZULIMA CEL.311-8681002
CÚCUTA - N DE S

INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S. identificada con NIT 900.887.252-0, con el fin del cumplimiento de las disposiciones establecidas en el ART 268 de la Ley 1955 de 2019, manifiesto bajo la gravedad de juramento que:

La empresa INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S. identifica con NIT 900.887.252-0. Ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.

Certifico además que A LA FECHA no hay saldos derivado de los aportes parafiscales y seguridad social a que estoy obligado de conformidad con las normas vigentes

La presente certificación se expide a los veintiún (21) días del mes de diciembre de 2025.

Cordialmente,

CARLOS EDUARDO ROJAS CASTRO
C.C. 13.458.958 de Cúcuta
TP- 53301-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1071FEC65D8135EC

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CARLOS EDUARDO ROJAS CASTRO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 13458958 de CUCUTA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 53301-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



53301-T

CARLOS EDUARDO
ROJAS CASTRO
C.C. 13458958
RESOLUCION INSCRIPCION 63 FECHA 22/05/97
UNIVERSIDAD LIBRE

Presidente

00061590

Carlos E. Rojas C.

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

010342

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 13.458.958

ROJAS CASTRO

APELLIDOS

CARLOS EDUARDO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-NOV-1959

CUCUTA

(NORTE DE SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.77	O+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

19-JUN-1980 CUCUTA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL

ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-2500100-57125944-M-0013458958-20040930 07527 04274A 02 159662904

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141185104182

(415)7707212489984(8020) 000014118510418 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 5 2	0	Impuestos de Cúcuta 7	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona juridica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INSUCOMA OUTSOURCING S.A.S

36. Nombre comercial
INSUCOMA OUTSOURCING

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Norte de Santander 5 4	Cúcuta 0 0 1

41. Dirección principal
CL 9 12 100 LC 2 BRR EL LLANO

42. Correo electrónico facturacioninsucoma@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 7 5 0 0 2 7 8 1	3 1 8 5 0 1 7 2 7 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 6 6 3	2 0 2 1 0 5 3 1	9 5 2 2	2 0 2 2 1 1 1 1	4 3 2 2	4 7 5 2		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	9	1	4	4	8	5	2	5	5															

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										Exportadores					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código												57. Modo			
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ESPINOSA PEREZ GERSON DONAIRES
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 12-11-2025 05:12:24PM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141185104182

(415)7707212489984(8020) 000014118510418 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 5 2	0	Impuestos de Cúcuta 7	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 5 0 9 0 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 5 0 9 1 0	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 2 8 1 2 5 8	
78. Departamento	5 4	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0	%
83. Nacional público	0 . 0	%
84. Nacional privado	1 0 0 . 0	%
85. Extranjero	0	%
86. Extranjero público	0 . 0	%
87. Extranjero privado	0 . 0	%

Vigencia

80. Desde	2 0 1 5 0 9 0 9	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	1 0 9	2 0 2 1 0 2 2 2		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141185104182

(415)7707212489984(8020) 000014118510418 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 5 2	0	Impuestos de Cúcuta	7

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 5 0 9 0 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 8 2 4 4 5 4 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ESPINOSA	PEREZ	GERSON	DONAIRES

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141185104182

(415)7707212489984(8020) **000014118510418 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 5 2	0	Impuestos de Cúcuta	7

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía	1 3 1 3 4 5 8 9 5 8		5 3 3 0 1 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ROJAS	CASTRO	CARLOS	EDUARDO

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 1 6 0 1 0 7

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Certificado
Bancario

Jueves, 30 de noviembre de 2023

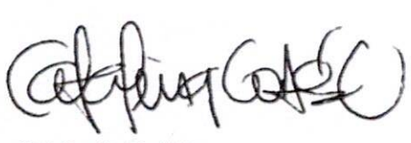
Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que INSUCOMA OUTSOURCING SAS identificado(a) con NIT 900887252, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	82048592381	2015/09/23	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario