

|                                                                                                                                                               |                                                        |               |                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|
|  <div>Alcaldía de<br/><b>Mogotes</b></div> <div>Secretaría de Gobierno</div> | <b>PROCESO: GESTION CONTRACTUAL Y DEFENSA JURIDICA</b> | Emisión:      | 11/06/2025                                  |
|                                                                                                                                                               |                                                        | Código:       | GCDJ-F-60                                   |
|                                                                                                                                                               |                                                        | Versión:      | 1.0                                         |
|                                                                                                                                                               | <b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE OBRAS</b>               | Página:       | 1 de 3                                      |
|                                                                                                                                                               |                                                        | Aprobado por: | Comité Institucional de Gestión y Desempeño |

ACTA UNICA DE ENTREGA Y RECIBIDO

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 178 DE 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER E INGESÍSMICA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS.

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |  |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--|
| CONTRATISTA:                | INGESÍSMICA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |  |
| IDENTIFICACIÓN No.          | 901.331.222-7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |  |
| REPRESENTANTE LEGAL:        | SUGEY ELENA CRESPO VERGARA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |  |
| C.C. No.                    | 1.102.825.812 EXPEDIDA EN SINCELEJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                 |  |
| SUPERVISOR:                 | JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO<br>SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                 |  |
| No. DE CONTRATO             | 178 – 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | FECHA: 26 DE NOVIEMBRE DE 2025  |  |
| TIPO DE CONTRATO:           | CONTRATO DE CONSULTORIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |  |
| OBJETO:                     | CONSULTORÍA PARA LA COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS REALIZADOS PARA LA AMPLIACIÓN DE ESPACIOS DE LA ESCUELA GAITAL SEDE I INSTITUCION EDUCATIVA LOS CAUCHOS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES SANTANDER EN AÑO 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 |  |
| DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | 25-00596                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | FECHA: 10 DE NOVIEMBRE DE 2025  |  |
| REGISTRO PRESUPUESTAL       | 25-01255                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | FECHA: 26 DE NOVIEMBRE DE 2025. |  |
| RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO | 2.3.2.02.02.005.2201039                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                 |  |
| DENOMINACION                | ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                 |  |
| FUENTE:                     | RB SGP-PROPÓSITO GENERAL-PROPÓSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                 |  |
| FORMA DE PAGO               | <p>Mediante un único pago a la terminación del contrato y entrega de la totalidad de la información requerida dentro de la consultoría, previa certificación del supervisor, pago de parafiscales y anexando los documentos soporte de Ley y lo establecido por la entidad.</p> <p>Para el pago, el contratista deberá presentar el informe de actividades realizadas, junto con los soportes necesarios, incluyendo los comprobantes de pago al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Profesionales.</p> <p>Esta acta deberá estar suscritas y tener Vo.Bo., del supervisor designado por la entidad, previa la verificación de los pagos a la Seguridad Social integral y aportes parafiscales por parte del Contratista, adicional a esto el contratista deberá concertar con el interventor y/o supervisor, informe de avance especificando los ítems ejecutados, registro fotográfico e informe.</p> |                                 |  |

|                                                                                                                                                               |                                                        |               |                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|
|  <div>Alcaldía de<br/><b>Mogotes</b></div> <div>Secretaría de Gobierno</div> | <b>PROCESO: GESTION CONTRACTUAL Y DEFENSA JURIDICA</b> | Emisión:      | 11/06/2025                                  |
|                                                                                                                                                               |                                                        | Código:       | GCDJ-F-60                                   |
|                                                                                                                                                               |                                                        | Versión:      | 1.0                                         |
|                                                                                                                                                               | <b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE OBRAS</b>               | Página:       | 2 de 3                                      |
|                                                                                                                                                               |                                                        | Aprobado por: | Comité Institucional de Gestión y Desempeño |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       | Así mismo el CONTRATISTA deberá presentar la factura de cobro, y la especificación de costos unitarios y totales, aportes a seguridad social y parafiscal y los demás documentos necesarios para el diligenciamiento de la respectiva orden de pago, y visto bueno del supervisor. |
| <b>TERMINO DE DURACIÓN</b>            | UN (1) MES.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES</b> | 27 DE NOVIEMBRE DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>           | 26 DE DICIEMBRE DE 2025                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>VALOR DEL CONTRATO</b>             | VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$28.619.500,00)                                                                                                                                                                                                  |

En el Municipio de Mogotes, Santander, se reunieron, **JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO**, secretario de Planeación y Obras Públicas Municipal, en calidad de supervisor, del Contrato No 091 - 2025 y **INGESÍSMICA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS** identificada con NIT 901.331.222-7, presentada legalmente por **SUGEY ELENA CRESPO VERGARA** mayor de edad identificada con cedula de ciudadanía numero 1.102.825.812 expedida en Sincelejo, en su calidad de Contratista, con el fin de suscribir la presente ACTA UNICA DE ENTREGA Y RECIBO, previa las siguientes,

**EL SUSCRITO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS  
HACE CONSTAR:**

Que se ha ejecutado en su totalidad el proceso contratado de consultoría No. 091 de 2025 que contaba con el objeto "CONSULTORÍA PARA LA COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS REALIZADOS PARA LA AMPLIACIÓN DE ESPACIOS DE LA ESCUELA GAITAL SEDE I INSTITUCION EDUCATIVA LOS CAUCHOS EN EL MUNICIPIO DE MOGOTES SANTANDER EN AÑO 2021" de las siguientes actividades:

| ITEM | CONCEPTO                                                                                                              | UNIDAD | CANTIDAD | OBSERVACIONES                                                                     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1,0  | Revisar, y de ser necesario, ajustar, actualizar, complementar y elaborar LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y GEOREFERENCIADO | UND    | 1        | ANEXO INFORME TOPOGRAFICO DE LA ESCUELA SEDE I GAITAL Y PLANO DE GEORREFERENCIADO |
| 2,0  | Revisar, y de ser necesario, ajustar, actualizar, complementar y elaborar DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y MODELADO 3D.        | UND    | 1        | ANEXO DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y MODELADO 3D.                                        |
| 3,0  | DISEÑO DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE                                               | UND    | 1        | ANEXO DISEÑO DE INFRAESTRUCTURA DE ACUEDUCTO Y ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE     |
| 4,0  | Revisar, y de ser necesario, ajustar, actualizar, complementar y elaborar ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTÉCNICOS            | UND    | 1        | ANEXO ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTÉCNICOS                                            |
| 5,0  | Revisar, y de ser necesario, ajustar, actualizar, complementar y elaborar DISEÑO ESTRUCTURAL                          | UND    | 1        | ANEXO DISEÑO ESTRUCTURAL                                                          |
| 6,0  | Revisar, y de ser necesario, ajustar, actualizar, complementar y elaborar DISEÑO HIDRO-SANITARIO                      | UND    | 1        | ANEXO SEÑO HIDRO-SANITARIO                                                        |
| 7,0  | Revisar, y de ser necesario, ajustar, actualizar, complementar y elaborar DISEÑO ELÉCTRICO Y ANALISIS DE RIESGOS      | UND    | 1        | ANEXO DISEÑO ELÉCTRICO Y ANALISIS DE RIESGOS                                      |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |   |                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-------------------------------------------|
| 8,0 | Revisar, y de ser necesario, ajustar, actualizar, complementar y elaborar PRESUPUESTO DE OBRA, FACTOR PRESTACIONAL, PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA, FACTOR MULTIPLICADOR, CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PRESUPUESTO PMA, PRESUPUESTO DE PMT, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, PROCESO CONSTRUCTIVO Y CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN FÍSICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO. | UND | 1 | ANEXO PRESUPUESTO Y TODOS SUS COMPONENTES |
| 9,0 | PROYECTO DE INVERSIÓN FORMULADO EN LA METODOLOGÍA GENERAL AJUSTADA (MGA) Y DOCUMENTO TÉCNICO                                                                                                                                                                                                                                                                                | UND | 1 | ANEXO DOCUMENTO TÉCNICO (MGA)             |

CONSIDERACIONES:

Que el contratista cumplió con el tiempo de ejecución de las actividades establecidas en el contrato de consultoría No. 178-2025, estas fueron debidamente avaladas y recibidas por el ingeniero **JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO**, secretario de Planeación y Obras Públicas Municipal, en calidad de supervisor del Contrato.

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los veintinueve (29) días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco (2025).

SUPERVISIÓN,

CONTRATISTA

  
**JERSON SNEIDER VELANDIA QUINTERO**  
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS  
PÚBLICAS

  
**R.L. SUCEY ELENA CRESPO VERGARA**  
C.C. 1.102.825.812 de Sincelejo  
**INGESÍSMICA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN**  
**SAS**  
NIT. No. 901.331.222-7

Proyecto: **ARQ. ELKIN YADIR PABON QUIÑONEZ**  
CPS. Apoyo a la Secretaria de Planeación 