

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACA MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		A-GA-F08	Versión: 3.0
NIT: 800.024.789-8	INFORMES		Fecha:	02-01-2024
			Página 1 de 18	

ALCALDIA MUNICIPAL DE MARIPI

INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO DE MINIMA CUANTIA N°060 DE 10 DE MARZO DE 2025

“CONSULTORIA PARA LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE LAS CUBIERTAS Y MEJORAMIENTOS DE POLIDEPORTIVOS DEL COLEGIO “INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA ZULIA” DE LA VEREDA ZULIA Y ACTUALIZACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE CUBIERTA DE LA ESCUELA URBANA MIXTA DEL MUNICIPIO DE MARIPI-DEPARTAMENTO DE BOYACA”

DICIEMBRE DE 2025

Dichos establecimientos actualmente cuentan con 131 estudiantes en zulia y 95 estudiantes en la escuela Urbana mixta.

Teniendo en cuenta lo anterior, se ha visto la necesidad expresa tanto como de directivos, docentes y padres de familia que hacen parte de las dos sedes, la necesidad de mejorar las condiciones en las cuales los estudiantes toman sus clases de actividad física y disfrutan de sus espacios de recreación, con intervención con cubiertas de la cancha deportiva principal, el mejoramiento de la placa actual y mejoramiento y/o construcción nueva de graderías, ya que, en épocas de verano, el inclemente sol no permite desarrollar las actividades deportivas y culturales adecuadamente.

Contar con buenos escenarios deportivos en una institución educativa es fundamental para el desarrollo integral de los estudiantes ya que escenarios deportivos bien equipados y adecuados motivan a los estudiantes a participar en actividades físicas, promoviendo un estilo

de vida saludable. El ejercicio regular es clave para prevenir problemas de salud, como la obesidad y enfermedades cardiovasculares, además la práctica en instalaciones deportivas adecuadas permite a los estudiantes mejorar sus habilidades motrices y físicas, lo cual es crucial para su desarrollo motor. Además, se fortalecen destrezas como la coordinación, equilibrio, resistencia y agilidad.

Para los estudiantes con talento deportivo, contar con buenos escenarios deportivos y programas de entrenamiento adecuados puede ser la oportunidad para desarrollar sus habilidades y alcanzar niveles de alto rendimiento, incluso a nivel profesional.

Los escenarios deportivos adecuados permiten la inclusión de estudiantes con diversas habilidades y necesidades, promoviendo un ambiente en el que todos, independientemente de sus capacidades físicas, puedan participar y disfrutar de los beneficios del deporte.

En resumen, tener buenos escenarios deportivos no solo influye en la salud física de los estudiantes, sino también en su desarrollo social, emocional y académico, contribuyendo a la formación de individuos más completos y equilibrados.

Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado se requirió al contratista de la consultoría el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas según los parámetros detallados en la siguiente tabla:

ITEM	COMPONENTE	UNIDAD	CANT
1	ESTUDIO TOPOGRAFICO (Ver especificaciones técnicas)	UND	2
2	ESTUDIO DE SUELOS (Ver especificaciones técnicas)	UND	2
3	ARQUITECTURA (Ver especificaciones técnicas)	UND	2

- estudio topográfico, carta catastral vigente, certificados de coordenadas y calibración de equipos con fecha inferior a 6 meses del levantamiento, cartera de cortes y rellenos si aplica.
- Plano de localización general y específico con mapa de Colombia, departamento, municipio y predios a intervenir.
- Memorial de responsabilidad, tarjeta profesional, cedula y vigencia del profesional idóneo (Art 2, Ley 70 de 1979) Profesional adscrito al Consejo Nacional de Topografía.

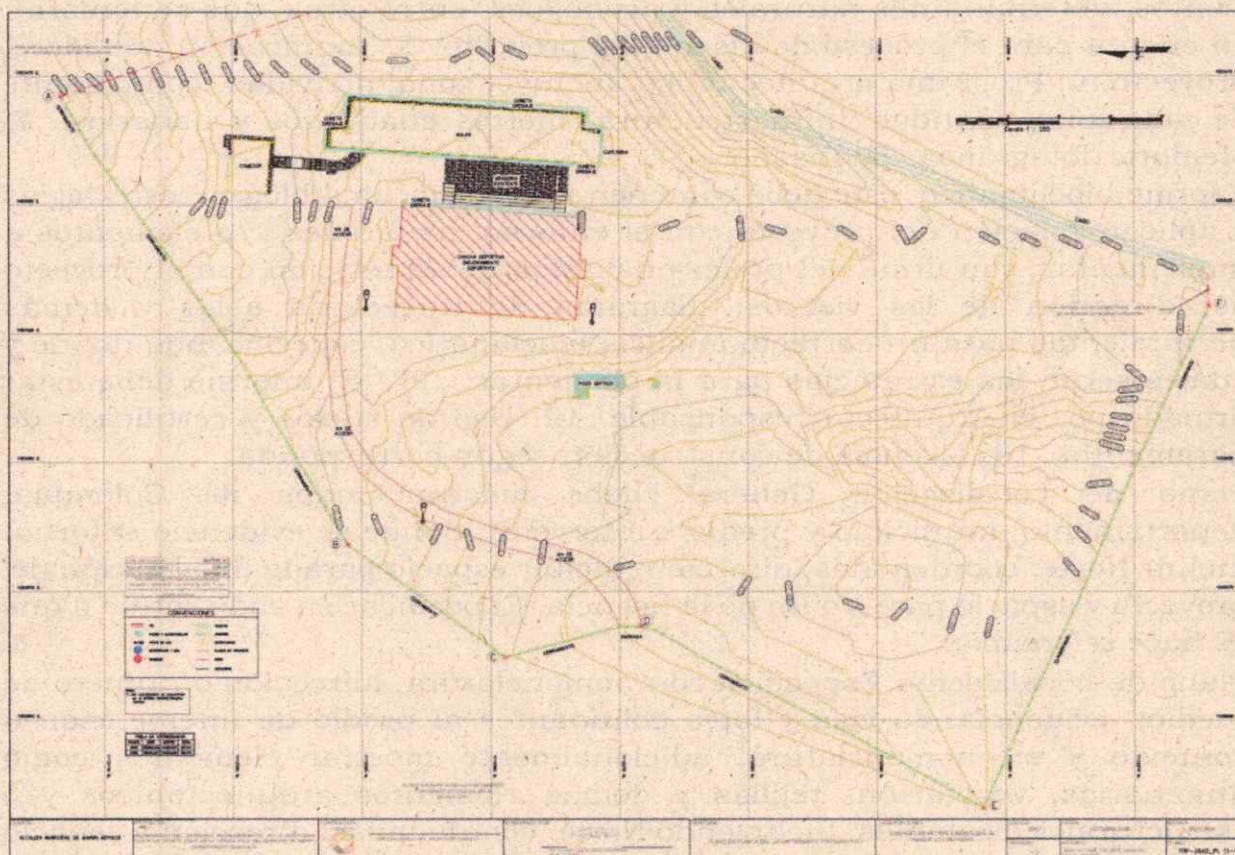


Ilustración 1. Levantamiento topográfico cubierta zulía

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

El consultor llevo a cabo la entrega del diseño arquitectónico con base en las necesidades del proyecto.

Como parte de las obligaciones contractuales de la consultoría, se presentaron y entregaron los siguientes documentos:

- Memoria Arquitectónica que indica: 1. Descripción general del proyecto

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPE BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		A-GA-F08	
				Versión:
NIT: 800.024.789-8	INFORMES		Fecha:	02-01-2024
			Página 7 de 18	

elementos necesarios para el tránsito peatonal y para PMR. Deben ser incluyentes con las personas de movilidad reducida, deben contar con todos los elementos de seguridad necesarios, barandas, pasamanos, entre otras. Anexar detalles, tener en cuenta normativa vigente.

- Plano de implantación: Propuesta arquitectónica dentro del predio. Tener en cuenta que se debe visualizar el contexto existente, cauces de agua, vías, vegetación, andenes, accesibilidad, características del terreno (cotas de nivel, orientación, pendiente), cuadro de convenciones, acotación y delimitación de la zona a intervenir, implantación independiente por cada IE de acuerdo con condiciones de cada lote. Revisar EL MANUAL DE ESCENARIOS DEPORTIVOS MÓDULO IV, y LA GUÍA DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA, del ministerio de deporte donde especifica cómo representar la planta de forma técnica, medidas reglamentarias, alturas que se deben manejar. Revisar las medidas de la cancha, de acuerdo con lo establecido por el Manual de Escenarios Deportivos – Min deportes, señalar las áreas de seguridad y circulación, con su respectiva demarcación. Revisar las zonas de recorridos y zonas de seguridad alrededor de la zona de juego, estas deben tener un ancho cada una de 1.50m. Se debe visualizar la superposición de la estructura, en los planos arquitectónicos, estos deben coincidir. Revisar las dimensiones del último escalón de las graderías. Señalar el recorrido desde la vía, o andén hacia a la cancha. La proyección de la cubierta en planta debe cubrir por lo menos un área adicional de 1,5m en todo el perímetro del proyecto.
- Planta general con cuadro de áreas. Señalar en planta los ejes de sección de corte. El cuadro de áreas debe contener mínimo área total, áreas parciales, área de graderías y demás elementos que corresponda. Marcar niveles (graderías, rampas y demás elementos que lo requieran), contexto y ejes de sección de cortes.
- Planta de paisajismo: Cuadro de especificación de vegetación existente que se conserva y nueva a implementar (si aplica)
- Plano de mobiliario e iluminación con cuadro de áreas: Este debe venir con cuadro de cantidades de mobiliario y cuadro de cantidades de iluminaria. Se debe proyectar todo lo que se va a implementar dentro del proyecto, luminarias, rejillas, elementos de desagüe y demás elementos de diseño.
- Plano de rutas de evacuación.
- Plano de Detalles: Planta general, a una escala más pequeña donde se señalen cada uno de los detalles. Los detalles a una escala mucho más grande, legibles, estos deben estar enumerados y señalados en la planta general.
- Anexar mínimo 4 cortes, compuestos por acotación longitudinal y transversal, representar niveles y materialidad propuesta que concuerde al presupuesto, deben representar elementos estructurales como canales,

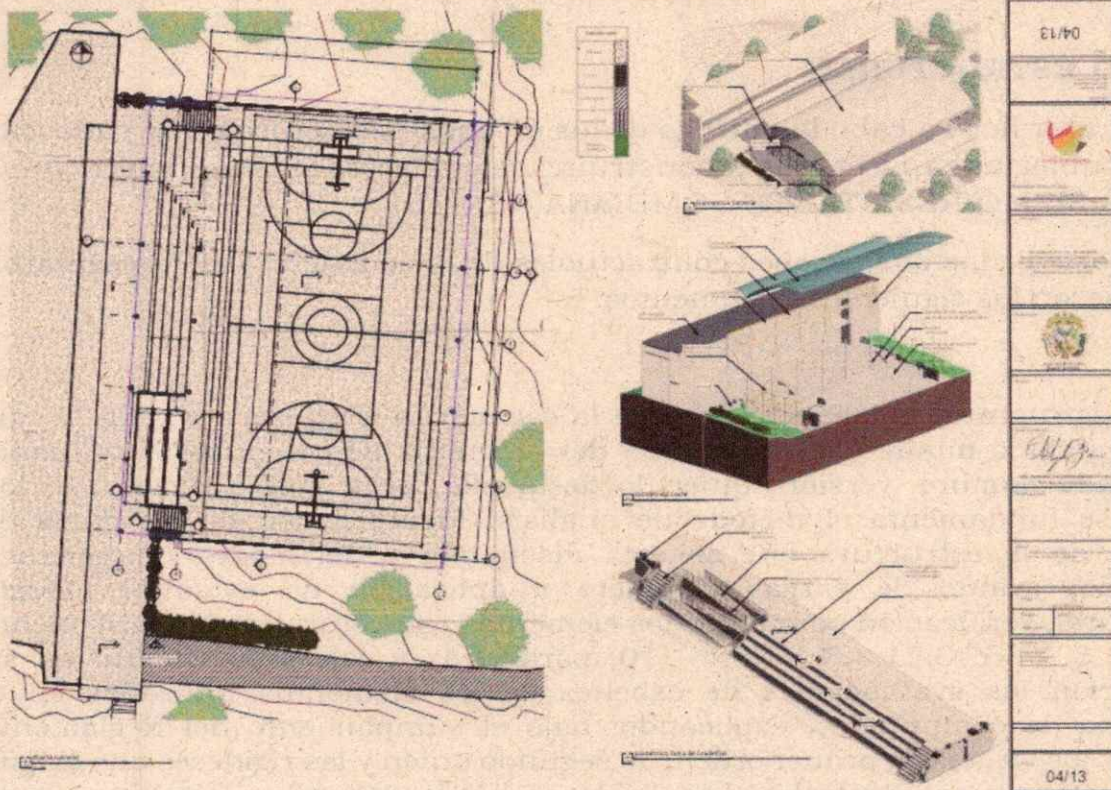


Ilustración 2. planta arquitectónica cubierta zulia

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		A-GA-F08	
NIT: 800.024.789-8	INFORMES		Versión: 3.0	
			Fecha: 02-01-2024	
			Página 13 de 18	

- Proyectar tragantes en las bajantes aguas lluvias, para evitar ingreso de sedimentos al sistema pluvial.
- Detalle constructivo de conexión al alcantarillado combinado existente (vista en perfil), señalar la red pública de alcantarillado, redes públicas adyacentes (acueducto, gas), cotas de pozos o conexión silla yee, de acuerdo con la disponibilidad de servicio.

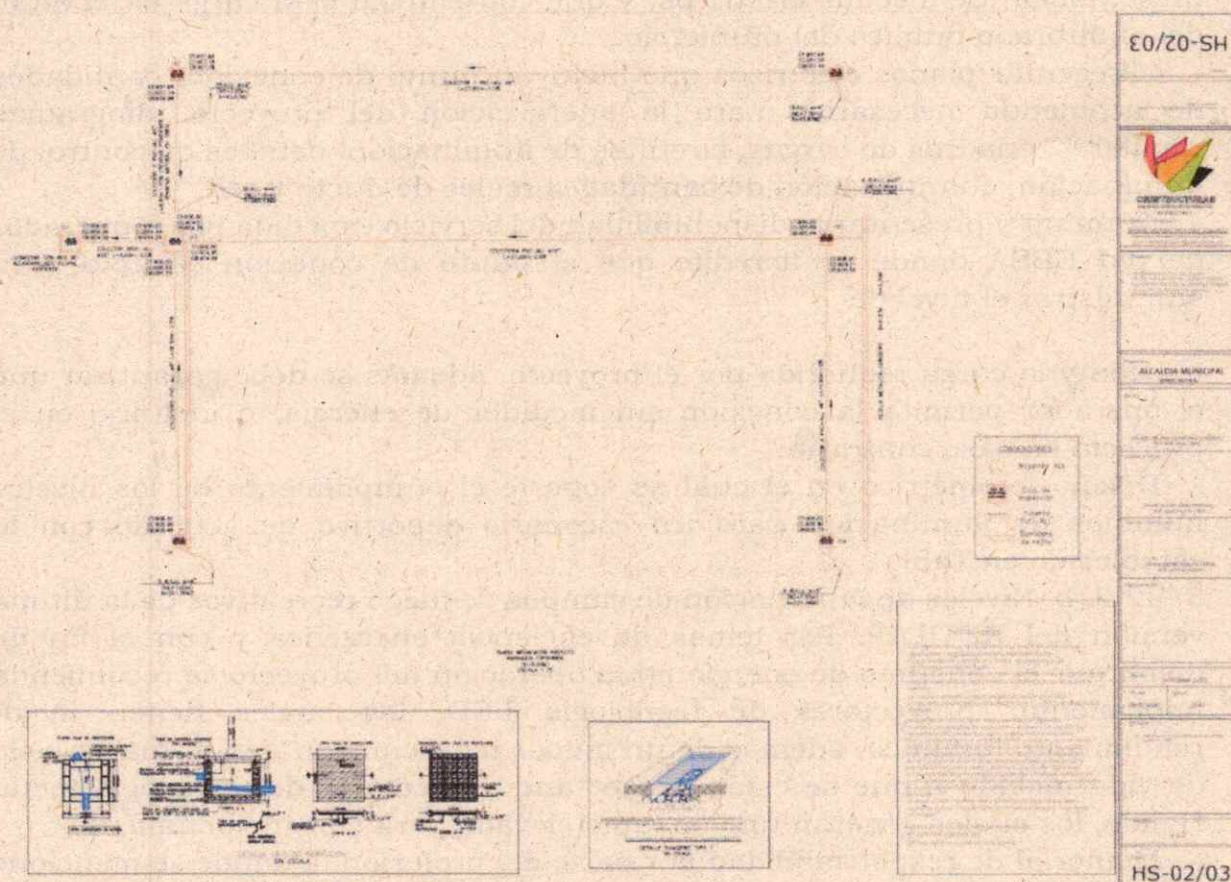


Ilustración 4. planta hidrosanitaria de un módulo del proyecto de vivienda prefabricada

DISEÑO ELECTRICO

El consultor entregó los diseños de redes eléctricas de cada una de las cubiertas proyectadas a construir, las cuales deberá cumplir con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas **RETIE**.

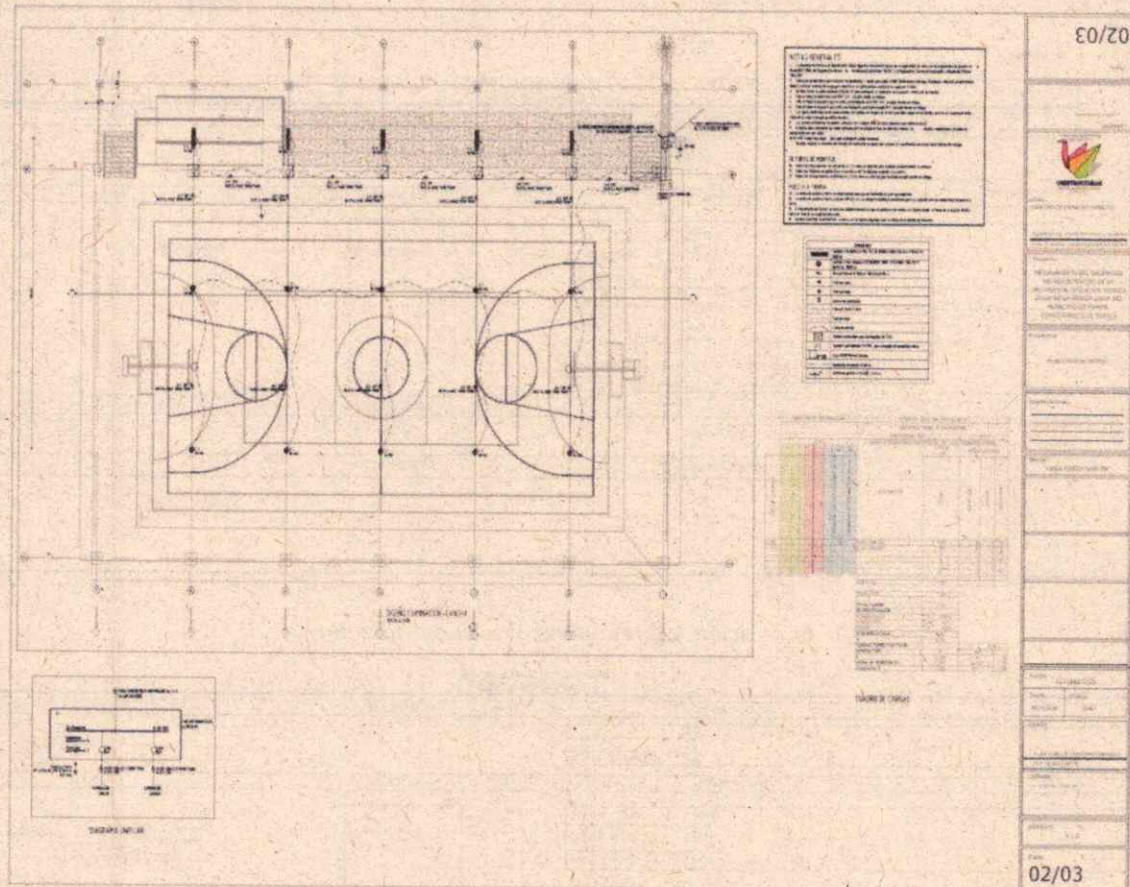


Ilustración 5. plano eléctrico de un módulo del proyecto de vivienda prefabricada

PRESUPUESTO

- Se debe entregó el presupuesto completo con las actividades a desarrollar con precios de la gobernación de Boyacá actualizados, APU'S con precios de referencia de Gobernacion de Boyacá y/o estudios de mercado con mínimo 3 cotizaciones para dichas actividades.
- Memorias de cálculo detalladas con formatos de la gobernación
- Cronograma y flujo de fondos
- Desglose de AIU
- Desglose de INTERVENTORIA

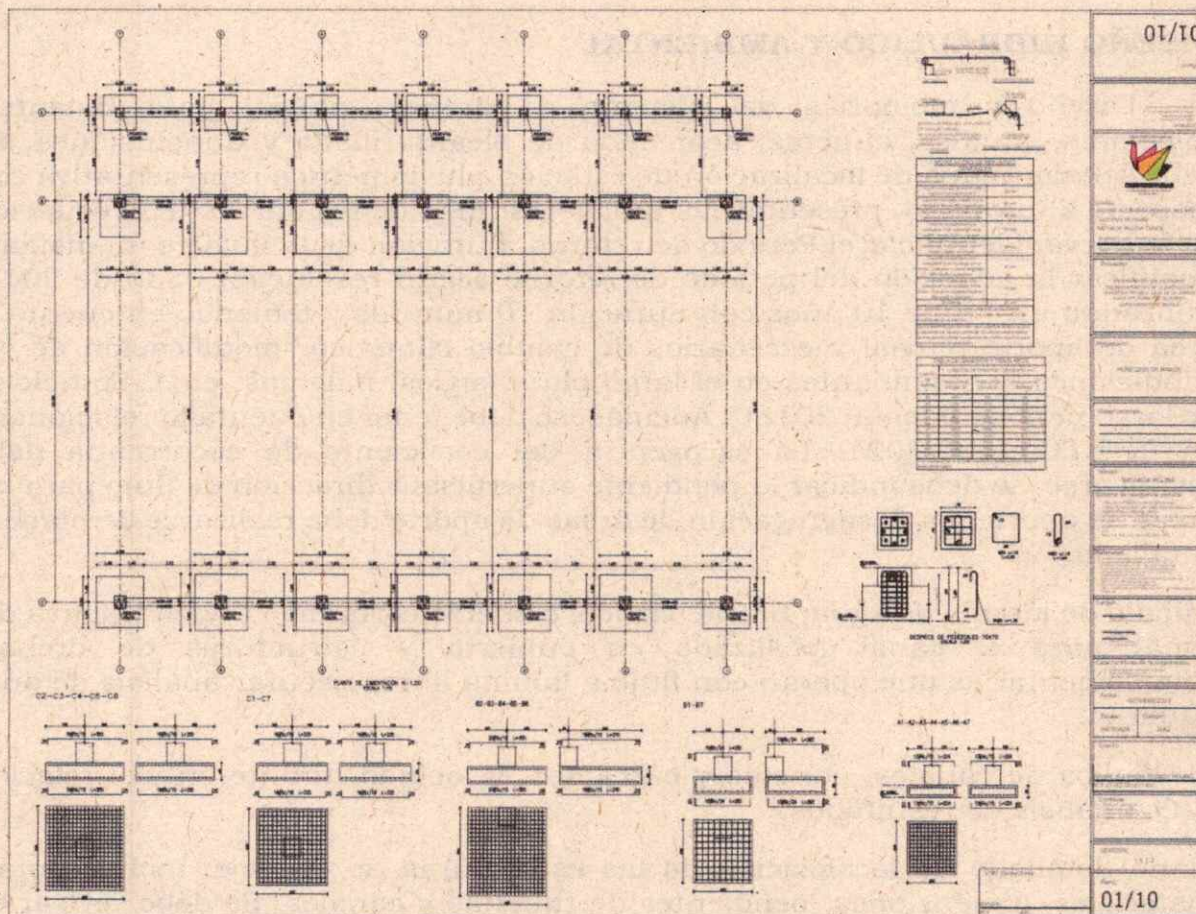
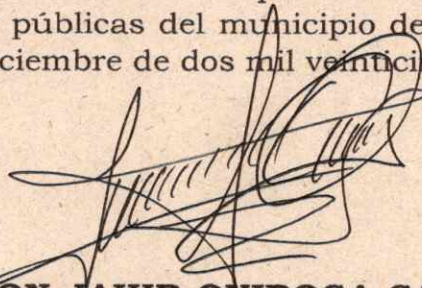


Ilustración 3. planta estructural cubierta zulia

 NIT: 800.024.789-8	ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		A-GA A-GA-F08	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA		Versión: 3.0 Fecha: 02-01-2024	Página 17 de 18
INFORMES				

En constancia de lo anterior se firma el presente documento en la Secretaría de planeación y obras públicas del municipio de Maripi a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).



JERSON JAHIR QUIROGA CASTILLO
 Secretario de planeación y Obras publicas
 Supervisor

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
ING. BRAYAN GONZALEZ		JERSON QUIROGA		JERSON QUIROGA	