CONSORCIO INTERINGENIERIA

SINCELEJO 23 DE DICIEMBRE DE 2025

SEÑORES

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo
ING. FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
SUPERVISOR

OFICIO 033 CONTRATO SAMC 007 -2025

REF.: ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL, SUCRE.

ASUNTO: Solicitud de prórroga y adición de recursos al contrato de interventoría.

Cordial saludo,

En calidad de Interventoría del Contrato de Obra SAMC-07-2025, cuyo objeto corresponde a las "Adecuaciones y reparaciones locativas en la infraestructura física del Complejo Judicial de Sincelejo y Corozal – Sucre", solicitamos la prórroga del contrato de interventoría, con la correspondiente adición de recursos, con el fin de garantizar la continuidad del acompañamiento técnico, administrativo, jurídico y financiero durante la fase final de ejecución del contrato de obra.

La prórroga solicitada se requiere por un término comprendido desde el 1 de enero de 2026 hasta el 31 de enero de 2026, periodo durante el cual el contratista continuará ejecutando actividades contractuales y complementarias que demandan supervisión permanente por parte de esta interventoría.

Consideraciones:

- **Justificación técnica:** La naturaleza de las actividades en ejecución exige la presencia continua de la interventoría para verificar la correcta ejecución de las labores, el cumplimiento de las especificaciones técnicas, y calidad de los trabajos.

- **Justificación jurídica:** La prórroga solicitada se fundamenta en la necesidad de garantizar el adecuado seguimiento a la inversión de los recursos públicos destinados al mejoramiento de la infraestructura física del Complejo Judicial de Sincelejo y del Palacio de Justicia de Corozal, en cumplimiento de los principios de legalidad, responsabilidad, planeación y control consagrados en la Ley 80 de 1993 y normas concordantes.

- **Justificación financiera:** Para la ejecución de las actividades propias de la interventoría durante el período solicitado, se requiere una adición de recursos por valor de $ 23.658.816,00 (VEINTITRÉS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS PESOS, valor que corresponde a los costos necesarios

CONSORCIO INTERINGENIERIA

para garantizar la prestación del servicio de interventoría durante el plazo adicional solicitado.

En mérito de lo expuesto, se solicita a la Entidad la prórroga del contrato de interventoría MC 17 DE 2025 cuyo objeto *"INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"* desde el 01 de enero de 2026 hasta el 31 de enero de 2026, así como la adición de recursos correspondiente, con el fin de asegurar la correcta supervisión del contrato de obra.

Se anexa la propuesta económica para adición del contrato de interventoría MC 17.

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
CONSORCIO INTERINGENIERIA
NIT No. 901989569-1

CONSORCIO INTERINGENIERIA

CONSORCIO INTERINGENIERIA

RAMA JUDICIA PALACIO DE JUSTICIA DE SINCELEJO						
Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Sincelejo						
"INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"						
PROPUESTA ECONOMICA						
ITEMS	**CANT**	**CARGO/OFICIO**	**DISPONIBILIDAD TIEMPO**	**SALARIO**	**PARTICIPACION (MES)**	**VALOR PARCIAL**
1.0		**PERSONAL PROFESIONAL**				
1.1	1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA (ING. CIVIL O ARQUITECTO)con postgrado en gerencia de proyectos, gerencia y dirección de obras y/o gerencia de proyectos de obras civiles.	50%	$ 2,500,000.00	1	$ 1,250,000.00
1.2	1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA (ING. CIVIL)	100%	$ 2,000,000.00	1	$ 2,000,000.00
1.3	1	RESIDENTE DE INTERVENTORIA (ING. CIVIL)	100%	$ 2,000,000.00	1	$ 2,000,000.00
1.4	1	PROFESIONAL AMBIENTAL (Ingeniero o arquitecto con título de postgrado en el área ambiental; ingeniero sanitario o ingeniero ambiental o ingeniero ambiental y sanitario)	50%	$ 2,000,000.00	1	$ 1,000,000.00
2.0		**PERSONAL TECNICO**				
2.1	1	Técnico o tecnólogo en Áreas de Seguridad Industrial y/o Salud Ocupacional (SISO) y/o estudios superiores con especialidad en el área ocupacional, con licencia en SST vigente.	100%	$ 1,679,238.53	1	$ 1,679,238.53
3.0		**PERSONAL DE APOYO**				
3.1	1	Secretaria administrativa	100%	$ 1,623,500.00	1	$ 1,623,500.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL						$ 9,552,738.53
		FACTOR MULTIPLICADOR			181.06%	**$ 17,296,188.39**
4		**ALQUILER DE EQUIPOS**				
4.1		ELABORACION DE INFORMES Y PAPELERIA (FOTOCOPIAS E INFORMES)	MES	$ 100,000.00	1	$ 100,000.00
5		**IMPUESTOS, CONTRIBUCCIONES Y DEMAS EMOLUMENTOS**				
5.1		(RETEFUENTE, RETE-ICA, ESTAMPILLAS PRO-UNIVERSIDADES, CONTRIBUCION DE OBRA PUBLICA)	BASE GRAVABLE (Total Interventoria menos IVA)	**$ 19,881,358.00**	0.125	$ 2,485,169.75
		SUBTOTAL DE COSTOS GENERALES				**$ 2,585,170.00**
		TOTAL, DE COSTOS DIRECTOS				**$ 19,881,358.00**
		IVA			**19%**	**$ 3,777,458.00**
		COSTO TOTAL DE INTERVENTORIA				**$ 23,658,816.00**