ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍAS
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA INTV-2024-003

Clase de contrato:	Contrato de Obra Pública
Fecha de la presente acta:	22 de mayo de 2025.
Clase de contrato:	Contrato de Interventoría
N° de contrato:	INTV-2024-003
Fecha de celebración:	28 de diciembre de 2024
CDP No:	N° 374 del 30 de octubre de 2024
RP No:	N° 1812 del 28 de diciembre de 2024
Fecha de expedición de la Póliza Seguro de Cumplimiento Estatal N°. 61-44-101057487 A:3	09 de mayo de 2025, Seguros Del Estado
Fecha de aprobación de la póliza.	22 de mayo de 2025
Objeto:	INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL) AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DE LA LP-2024-001 QUE TIENE POR OBJETO: "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETÁ
Valor:	TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS ($ 32.200.454,00) M/CTE
Plazo:	El plazo establecido para la ejecución del contrato es el plazo que se determine y se ejecute para el contrato de obra que son CUATRO (04) meses de la LP-2024-001. Este plazo en caso de llegarse a celebrar el contrato se contará a partir de la legalización del mismo, constitución de garantías, pago de la estampilla pro universidad y suscripción del acta de inicio por el contratista. En todo caso el contratista deberá prestar sus servicios hasta la liquidación del contrato de obra
Forma de Pago:	El municipio pagará hasta el 90% del valor del contrato en pagos parciales proporcionales al avance del contrato de (obra e interventoría), previa presentación de los respectivos informes de ejecución y los siguientes documentos: 1. Acreditación del estado de paz y salvo por concepto de aportes parafiscales y a la seguridad social según corresponda, en cumplimiento al artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. 2. Informe del contratista de las actividades realizadas. 3. Facturación o documento equivalente. 4. Certificado a Satisfacción Del Supervisor. 5. Certificación Bancaria

	El último 10% corresponde al pago final el cual se realizará con la respectiva liquidación del contrato.
Contratista:	UNIVERSAL DE SERVICIOS ZOMAC SAS
Identificación del contratista:	NIT. N° 901.320.546
Representante Legal:	ALEXANDRA OSORIO PEDRAZA
Identificación del representante Legal:	C.C. N° 1.005.995.516
Supervisor:	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Identificación supervisor:	C.C. 1.075.317.857 de Neiva – Huila

GARANTIAS:

Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	La vigencia será por el plazo del contrato y seis (06) meses más.	10% del valor total del contrato
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el Contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Plazo del contrato y tres (3) años más.	5% del valor total del contrato
Calidad del servicio.	La vigencia será por el plazo del contrato y seis (06) meses más.	10% del valor total del contrato

PÓLIZAS SEGURO DE CUMPLIMIENTO SEGÚN OTRO SÍ N° 01 - PRÓRROGA.

Póliza	Aseguradora	Clase de Amparo	% Asegurado	Valor Asegurado	Vigencia	Aprobación	
						Si	No
61-44-101057487 A:3	SEGUROS DEL ESTADO	**Cumplimiento general**	10% del valor total del contrato	$ 3.220.045,40	23/01/2025 A 23/11/2025	X	
61-44-101057487 A:3	SEGUROS DEL ESTADO	**Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales**	5% del valor total del contrato	$ 1.610.022,70	23/01/2025 A 23/05/2028	X	
61-44-101057487 A:3	SEGUROS DEL ESTADO	**Calidad del servicio.**	10% del valor total del contrato	$ 3.220.045,40	23/01/2025 A 23/11/2025	X	

Dado en la Secretaría de Planeación, Infraestructura y de las Tic's del municipio de Puerto Rico Caquetá, a los veinte (20) días del mes de mayo de dos mil veinticinco (2025).

MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, Infraestructura y de las Tic´s