FECHA DEL INFORME:	19 – DICIEMBRE – 2025

DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATISTA:	LUIS ALFONSO PALOMARES ROMERO
IDENTIFICACION:	C.C. 3.199.222 de Tenjo
NUMERO CONTRATO:	061-2025
FECHA DE INICIO	16 - JUNIO - 2025
FECHA DE FINALIZACION:	31 - DICIEMBRE-2025
SUPERVISOR:	ELVIA BARRAGAN CELIS

PERIODO:	DESDE	16 – JUNIO – 2025	HASTA:	17 – DICIEMBRE – 2025
ANEXOS DEL INFORME:		REGISTRO FOTOGRÁFICO		

OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL CUARTO DE BOMBAS Y CUARTO ELÉCTRICO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI HUELLAS BELEMITAS DEL MUNICIPIO DE BELÉN DE LOS ANDAQUÍES.

ACTIVIDADES REALIZADAS

1. **Mantenimiento preventivo y correctivo de sistema de inyección a presión de agua potable con bomba elevadora hidroflot.**

- Se realizo el mantenimiento con el fin de regular la presión del agua el cual funciona como un tanque de almacenamiento que se llena con aguas a presión este sistema permite que siempre haya un flujo constante de agua, este mantenimiento permite que las bombas no se deterioren ya que es la encargada de suministrar el agua para uso de lava mano y lava platos, en este sistema se hizo revisión de manera semanal ya que es fundamental para el correcto funcionamiento de CDI de los niños.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

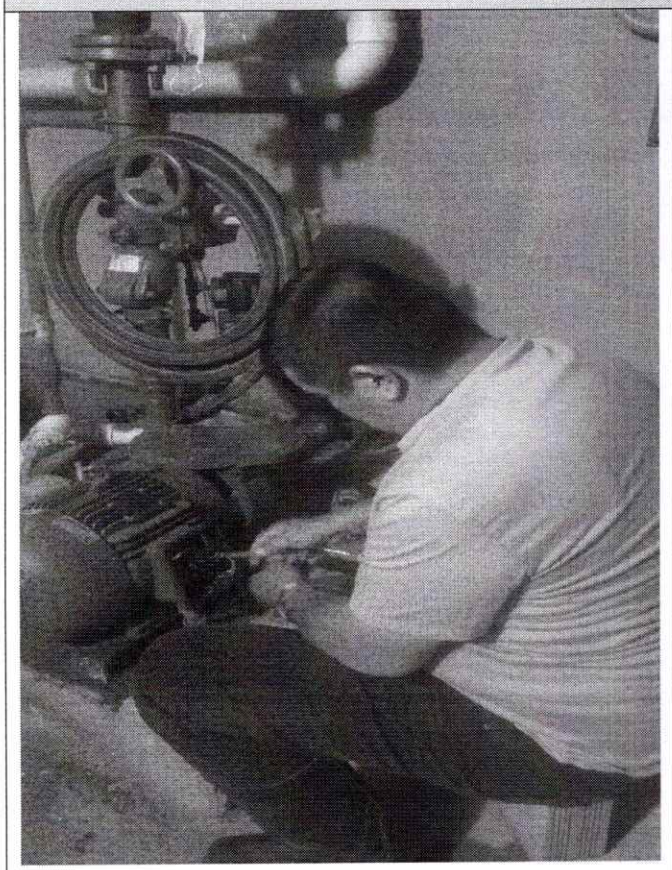


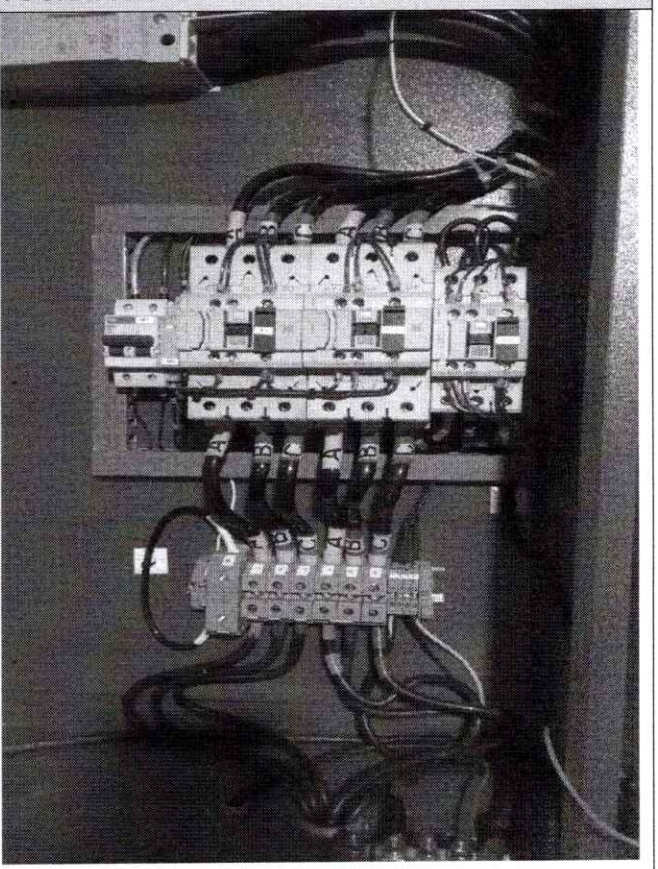


2. Mantenimiento preventivo y correctivo de electrobombas y adecuación eléctrica del sistema contra incendios.

- El mantenimiento preventivo de sistemas contra incendios se realizó con el fin de asegurar el funcionamiento óptimo de los equipos y sistemas diseñados para detectar, controlar y extinguir incendios. Este tipo de mantenimiento es crucial para prevenir fallos en los sistemas, que podrían tener consecuencias catastróficas. El mantenimiento preventivo es esencial no solo para garantizar la seguridad de las personas y bienes, sino también para cumplir con las normatividades legales y estándares.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

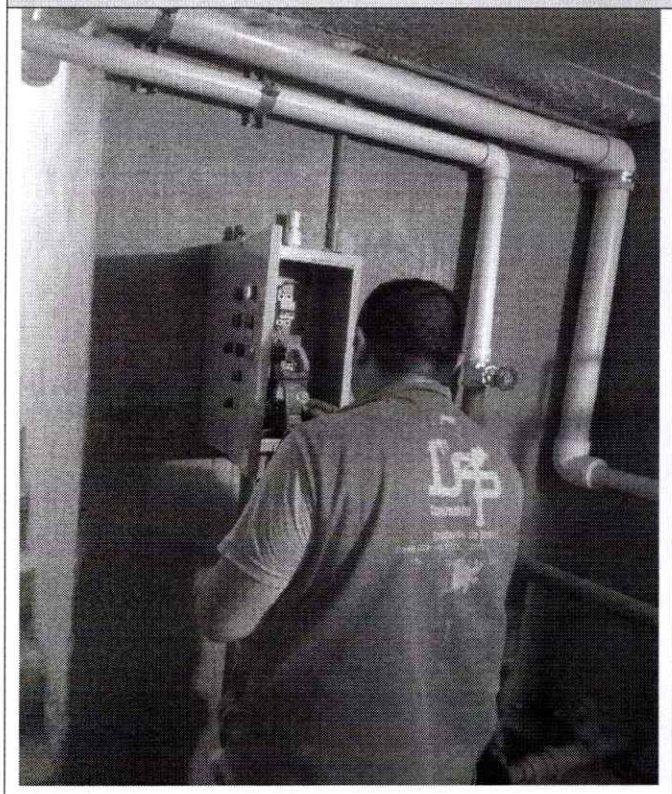


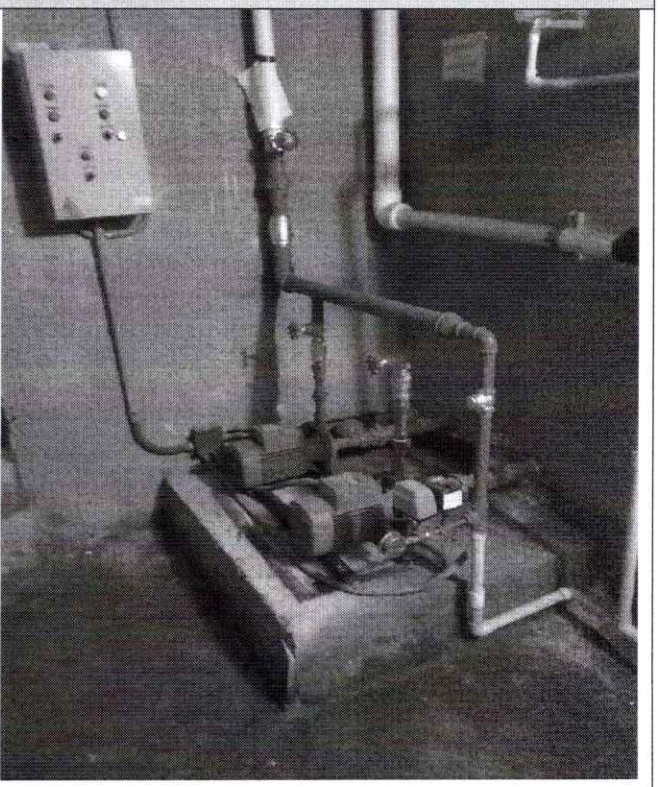


3. Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema integrado de reutilización de aguas lluvias

- Se realizo el mantenimiento preventivo del sistemas con el fin de suministrar el agua a los inodoros, lava traperos, riego y cuarto de aseo y así siempre contar con e l liquido necesario para suplir estas necesidades lo que se busca es la reutilización y ayudar a cuidar y reutilizar el liquido para tener un ahorro en el agua.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

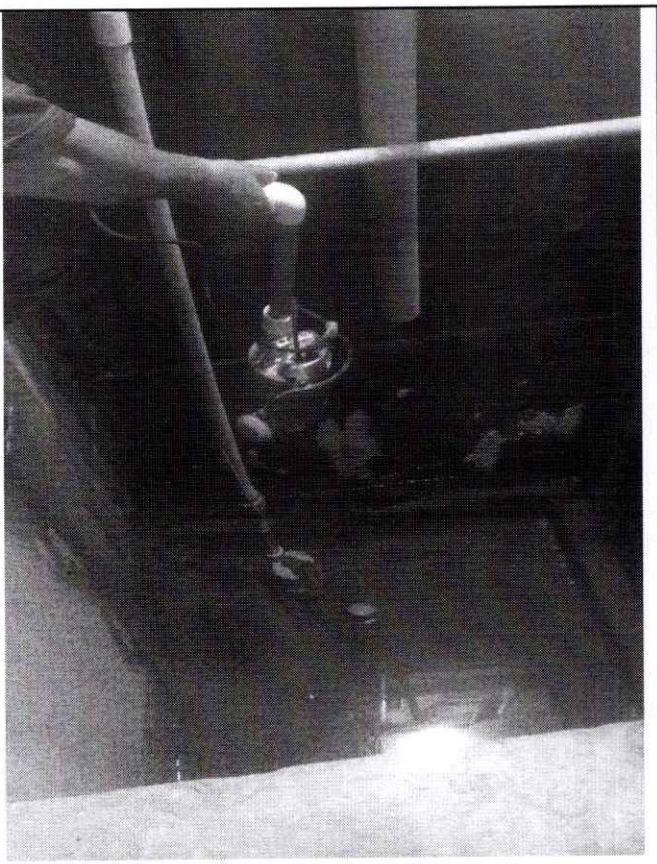




4. Mantenimiento preventivo y correctivo de sistema de bombas sumergibles de secado de pozo de desagüe principal.

- Este mantenimiento busca que s e pueda recoger e l agua lluvias del sistema de igual manera las bombas permiten que s e controle el cuarto de bombas para que no s e inunde, en el trascurso de los meses fue necesario realizar el cambio de una de las bombas ya que tenía un deterioro que no permitía su funcionamiento.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA





5. Adecuación y mantenimiento de tableros eléctricos y automatización de bombas.

- Se realiza el mantenimiento y adecuación del sistema para el control eléctrico de las electrobombas.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



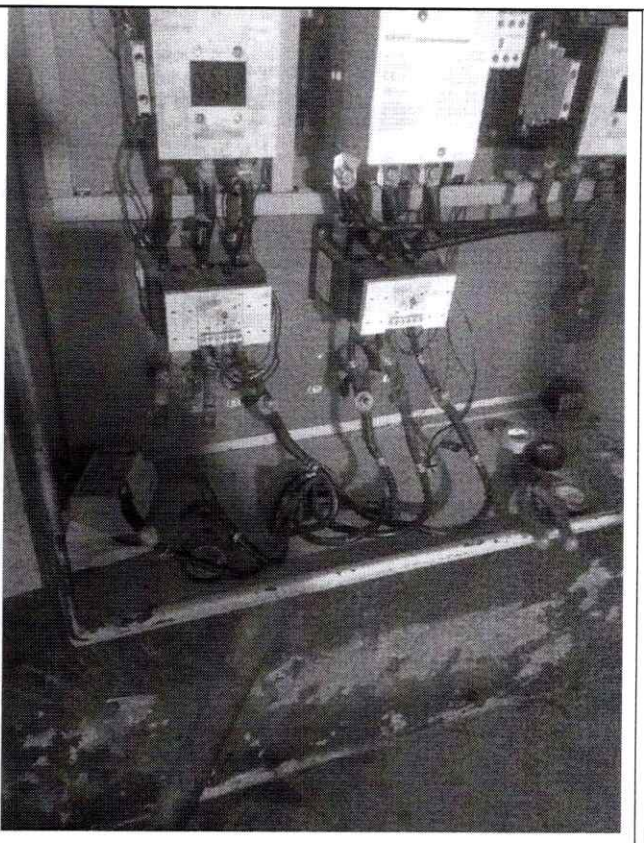


6. Mantenimiento y recuperación de tablero de contactores de entrada principal y transferencia automática incluye (sistema de refrigeración).

- Mantenimiento y recuperación de tablero de contactores de entrada principal y transferencia automática incluye (sistema de refrigeración). Se realizo e l mantenimiento de la planta eléctrica digital y a que es muy importante con tantas bajas de energía que s e presenta en el Municipio de manera automática enviar energía y siempre contar con e l servicio por la importancia del personal que se atiende en el CDI.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA





RECOMENDACIONES:

No hay recomendaciones

LUIS ALFONSO PALOMARES ROMERO
C.C. 3.199.222 de Tenjo
Contratista