ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA	FECHA	12/03/2025

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

ICCU
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU 241 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 275 DE 2025

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL PASO URBANO DEL MUNICIPIO DE VILLETA VÍA BOGOTÁ-VILLETA DESDE EL PR (65+170) HASTA EL PR (64+848,5) EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"

INFORME MENSUAL No. 001

05/05/2025 a 30/05/2025

BERAKAH INGENIERÍA SAS

BERAKAH INGENIERÍA S.A.S.

BOGOTÁ D.C., DICIEMBRE DE 2025

CONTENIDO DEL INFORME MENSUAL

El informe mensual inicia con el siguiente Indice o Contenido que hace las veces de Lista de Chequeo y corresponde a la página uno (1) del informe:

Contrato de Obra No.	**275-2025**	**Contratista:**	**Consorcio Corredor Vial Villeta**
Contrato de Interventoría No.	**241 - 2025**	**Interventoría:**	**BERAKAH Ingeniería S.A.S.**

Objeto Contrato de Obra:
"MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL PASO URBANO DEL MUNICIPIO DE VILLETA VÍA BOGOTÁ-VILLETA DESDE EL PR (65+170) HASTA EL PR (64+848,5) EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".

INFORME MENSUAL No.	**001**	**MES O PERIODO:**	Del 05/05/2025 al 31/05/2025

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Índice Informe Mensual de Interventoría		
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto		
1	Introducción		6
2	Descripción del proyecto		6
2.1	Localización	MS-GP-FR-010 ACTA_DE_LOCALIZACION	6
2.2	Conectividad, área de influencia y beneficios		8
2.3	Estado inicial de la vía		9
2.4	Características técnicas del proyecto		10
3	Información Contrato de Obra		12
3.1	Información general contrato de obra		12
3.2	Actividades ejecutadas en el mes		13
3.3	Seguimiento ítems no previstos		16
4	Reportes ejecución mensual contrato de obra		16
4.1	Informe semanal	MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	16

4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra		17
4.3	Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL	18
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra		19
4.5	Estado General del Tiempo		19
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio		20
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	MS-GC-FR-06_ACTA_APROBACION_DE_POLIZAS	20
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra		21
4.8.1	Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)		22
4.9	Otros documentos seguimiento mensual		22
4.9.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		22
4.9.2	Seguimiento Programa de Inversión		22
4.9.3	Seguimiento Programa de Obra		23
4.10	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría		24
5	Información contrato de interventoría		25
5.1	Información general del contrato de interventoría		25
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor		26
5.3	Informes especialistas y profesionales		27
5.4	Informe del Programa Anual de Caja – PAC		28
6	Reportes ejecución mensual contrato de interventoría		29
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría		29
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL	30
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría		30
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-06_ACTA_APROBACION_DE_POLIZAS	30

6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría		31
6.5.1	Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría		31
6.6	Otros Documentos seguimiento mensual		32
6.6.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		32
6.6.2	Seguimiento Programa de Inversión		32
6.6.3	Actas de Comité de Obra	ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN	32
6.6.4	Actas de Reunión	ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN	32
7	Conclusiones y recomendaciones		33
8	Anexos		34
8.1	Correspondencia		
8.2	Registro fotográfico del avance de las obras.		
8.3	Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.		
8.4	Bitácora del mes correspondiente		
8.5	Certificación componente ambiental y social		
8.6	Acta de costos de interventoría	MS-GP-FR-033 FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA	

Firma: 

Nombre: Javier Danilo Páez Herrera
DIRECTOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Tarjeta Profesional: 25202-283675 CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Expediente Contractual ICCU.
Copias: Interventor, Dirección de Caminos / Supervisor/ Gestor del Proyecto / Apoyo a la supervisión

1 Introducción

El presente informe expone el análisis y avance de las actividades ejecutadas entre el 5 y el 31 de mayo de 2025, en el marco del contrato de obra No. 275-2025, celebrado entre el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU y el Consorcio Corredor Vial Villeta. El objeto del contrato corresponde al mejoramiento y rehabilitación del paso urbano del municipio de Villeta, en la vía Bogotá–Villeta, entre los puntos PR (65+170) y PR (64+848,5), en el departamento de Cundinamarca.

Este contrato cuenta con un plazo de ejecución de cuatro (4) meses, contados a partir del 5 de mayo de 2025, y se desarrolla bajo la supervisión de la ingeniera Laura Daniela Nieto Gutiérrez, subdirectora técnica (E) de la Subdirección de Infraestructura Vial del ICCU. La interventoría del proyecto está a cargo de la firma BERAKAH INGENIERÍA S.A.S., en virtud del contrato No. ICCU 241-2025, cuyo objeto es la Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y legal al proyecto de mejoramiento y rehabilitación del paso urbano del municipio de Villeta, en el tramo comprendido entre los puntos PR (65+170) y PR (64+848,5).

Este documento tiene como propósito presentar de manera estructurada los avances físicos, financieros y administrativos del proyecto, así como evidenciar el cumplimiento de las actividades programadas dentro del periodo evaluado.

2 Descripción del proyecto

2.1 Localización

El proyecto de mejoramiento y rehabilitación del paso urbano del municipio de Villeta se localiza en el departamento de Cundinamarca, sobre la vía Bogotá–Villeta, específicamente entre los puntos PR (65+170) y PR (64+848,5). Este tramo corresponde al sector urbano del municipio, donde se desarrollan las actividades de obra contempladas en el contrato No. 275-2025.

La ubicación del proyecto se encuentra claramente delimitada en el acta de localización (Formato MS-GP-FR-010), la cual se adjunta como **Anexo No. 3**.

A continuación, se presentan los esquemas de localización del proyecto:

El gráfico 1, muestra la ubicación general del proyecto dentro del municipio de Villeta, en el contexto del departamento de Cundinamarca.



Gráfico 1. Localización General
Fuente: Google Earth

El gráfico 2, representa el tramo específico del proyecto dentro del área urbana del municipio de Villeta.



Gráfico 2. Tramo Paso Urbano Villeta
Fuente: Google Earth

2.2 Conectividad, área de influencia y beneficios

La vía objeto de intervención se encuentra en el municipio de Villeta, capital de la provincia del Gualivá, en el departamento de Cundinamarca. Villeta se localiza estratégicamente a 91 km de Bogotá, 330 km de Medellín, 36 km de Pacho, 46 km de Facatativá, 160 km de Girardot y 118 km de Zipaquirá, lo que la convierte en un punto clave dentro de la red vial regional.

En términos de conectividad, Villeta se enlaza al suroriente con el municipio de Sasaima mediante la Ruta 50; al nororiente con Tobia Chica, Nimaima y Nocaima también por la Ruta 50; y al noroccidente con Guaduas. Además, a través de la vía terciaria por la vereda Bagazal, se conecta con Guayabal de Síquima, y mediante la vía Villeta–Útica, se comunica al norte con la inspección de La Magdalena, perteneciente al municipio de Quebradanegra.

La vía intervenida corresponde a una carretera de carácter primario bajo jurisdicción departamental, y constituye un corredor estratégico que conecta directamente el municipio de Villeta con el Distrito Capital, Bogotá. Esta vía está conformada por una calzada bidireccional de dos carriles (uno por sentido), con un ancho promedio de 9,60 metros. Su capa de rodadura en asfalto presenta deterioros significativos, como fisuras, deformaciones y desgaste por envejecimiento, principalmente debido al tránsito constante de vehículos de carga pesada.

La solución propuesta contempla actividades de mantenimiento y rehabilitación del tramo urbano comprendido entre los PR 65+170 y PR 64+848,5. Las intervenciones incluyen:

- Revisión y ajuste de estudios y diseños.
- Mantenimiento y rehabilitación del pavimento.
- Construcción de obras de drenaje longitudinal y transversal.
- Instalación de señalización y demarcación vial.

La ejecución de este proyecto permitirá mejorar las condiciones de transitabilidad en el municipio de Villeta, optimizando la movilidad local y regional. Asimismo, se facilitará el tránsito de vehículos hacia el centro y norte del país, fortaleciendo la conectividad territorial y promoviendo el desarrollo económico de la zona de influencia.

2.3 Estado inicial de la vía

Durante el recorrido preliminar realizado en compañía del equipo de supervisión, el contratista de obra y la firma interventora, se evidenciaron diversas condiciones que reflejan el estado inicial de la vía en el tramo comprendido entre el PR (65+170) y el PR (64+848,5), correspondiente al paso urbano del municipio de Villeta.

Se observó que la capa de rodadura del **carril derecho** (ascendente en abscisas) presenta un alto grado de fracturación de forma continua, lo que indica un deterioro significativo en su estructura. En contraste, el **carril izquierdo** (ascendente en abscisas) muestra un menor nivel de afectación, aunque también presenta signos de desgaste.

Durante la visita técnica se identificó un **flujo constante de agua de afloramiento** proveniente del talud superior contiguo a la vía. Esta agua es conducida por el borde de la calzada en sentido descendente, lo cual representa un riesgo potencial para la estabilidad del pavimento y la seguridad vial.

Adicionalmente, se detectaron diversas **patologías en la estructura del pavimento**, tales como:

- **Hundimientos puntuales** (tipo “ojo de buey”)
- **Agrietamientos en patrón de piel de cocodrilo**
- **Desprendimiento de la sobre carpeta asfáltica**

También se constató que la **señalización horizontal y vertical existente** se encuentra en condiciones deficientes, lo que afecta la visibilidad y orientación de los usuarios de la vía.

Se anexan fotografías que documentan el estado inicial en diferentes puntos del proyecto, así como imágenes comparativas correspondientes al mes de ejecución, con el fin de evidenciar los avances y cambios en la infraestructura.

Tabla 1. Registro fotográfico del estado actual de la vía



Figura 1 hundimiento en la capa asfáltica, huecos y piel de cocodrilo PR 65+000

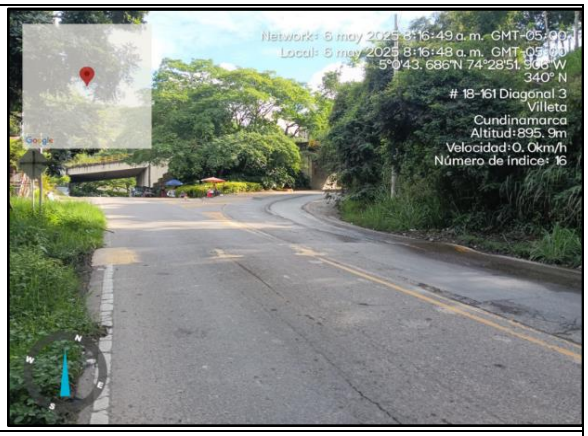


Figura 2. Se evidencia piel de cocodrilo PR65+000 CD



Figura 3. Se evidencia piel de cocodrilo PR 64+105

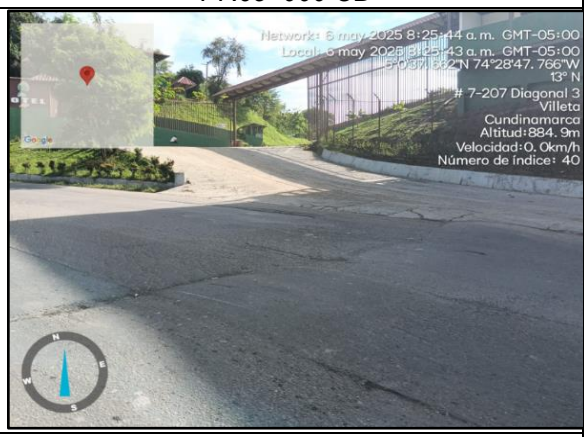


Figura 4. Se evidencia un desnivel de la capa asfáltica 65+070

2.4 Características técnicas del proyecto

El corredor vial objeto de intervención corresponde a una vía de carácter primario, conformada por una calzada de dos carriles (uno por cada sentido), con un ancho promedio de 9.31 metros. La estructura actual del pavimento es de tipo flexible y presenta un estado regular, lo que justifica la necesidad de mantenimiento y rehabilitación.

La alternativa de intervención contempla la rehabilitación de 321 metros de vía, con las siguientes actividades técnicas principales:

- **Rehabilitación de la estructura de pavimento**:
    - Aplicación de mezcla densa en caliente tipo MDC-25, conforme a la especificación 450.1 del INVIAS.
    - Aplicación de mezcla densa en caliente tipo MDC-19, conforme a la especificación 450.2 del INVIAS.
- **Mantenimiento de la superficie existente**:
    - Fresado del concreto asfáltico, según especificación INV 460 del INVIAS.
- **Obras de drenaje**:
    - Mantenimiento, limpieza y construcción de obras de drenaje transversales (alcantarillas).
    - Construcción de obras de drenaje longitudinales (cunetas).
- **Señalización**:
    - Implementación de señalización vertical y horizontal a lo largo del tramo intervenido.

Durante el periodo actual, el contratista ha avanzado en la revisión y ajuste de los diseños, proceso que se encuentra en desarrollo. En los comités de obra realizados en este mismo periodo, se ha informado sobre los progresos alcanzados, especialmente en lo relacionado con los diseños de pavimento.

Dado el estado actual de la estructura del pavimento en la zona de intervención, se contempla la ejecución de actividades complementarias de diagnóstico, tales como:

- Ensayo de deflectometría.
- Realización de apiques.
- Práctica de sondeos.

Estas actividades permitirán obtener información técnica precisa para sustentar las decisiones de diseño y garantizar la efectividad de las intervenciones propuestas

3 Información Contrato de Obra

3.1 Información general contrato de obra

En las siguientes tablas se indican los detalles principales que contienen la información general del contrato de obra No. ICCU 275 de 2025 suscrito entre el INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU y el CONSORCIO CORREDOR VIAL VILLETA.

Tabla No. 2. Información general del contrato de obra.

Contrato de obra No.	ICCU-275 de 2025
Entidad Contratante	Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca - ICCU
Contratista de obra	Consorcio Corredor Vial Villeta
NIT	901.922.880-1
Representante legal	Ethir Héctor Jiovanny Sánchez Núñez
Integrantes del consorcio	- ATQ CONSTRUCTORES S.A.S. NIT: 901.790.690-9 con un 50% de participación. - B&M INGENIERÍAS S.A.S. NIT: 901.567.188-8 con un 40% de participación. - RITCOS CONSTRUCCION & CONSULTORIA S.A.S. NIT: 900.067.846-7 con un 10% de participación
OBJETO	“Mejoramiento y rehabilitación del paso urbano del municipio de Villeta vía Bogotá Villeta desde el PR (65+170) hasta el PR (64+848,5) en el departamento de Cundinamarca”.
Proceso de selección No.	ICCU-LP-039 DE 2024
ID del SECOP No.	CO1.PCCNTR.7543245
Fecha de suscripción del contrato de obra	21 de marzo de 2025
Valor inicial del contrato de obra	$ 2.231.750.045,00
Plazo de ejecución del contrato de obra	4 meses
Fecha de acta de inicio	5 de mayo de 2025
Fecha de terminación inicial	5 de septiembre de 2025

3.2 Actividades ejecutadas en el mes

Durante el periodo comprendido entre el 5 y el 31 de mayo de 2025, el proyecto se mantuvo en la fase preliminar de diagnóstico y ajuste de diseños, sin ejecución física de obra. Esta etapa ha estado orientada a garantizar la correcta planificación técnica, administrativa y ambiental, con el fin de asegurar que las actividades constructivas se desarrollen conforme a los lineamientos contractuales y normativos. En este contexto, se llevaron a cabo comités técnicos con la participación del contratista, la interventoría y el equipo de supervisión del Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca, en los cuales se revisaron avances y se definieron acciones para la siguiente etapa.

Entre las gestiones más relevantes se encuentra la entrega de documentación inicial por parte del contratista, requerida tanto por la interventoría como por la supervisión. Asimismo, se realizó el levantamiento topográfico del área de intervención, actividad fundamental para la validación de los diseños y la programación de las obras. Durante este periodo también se efectuaron visitas técnicas al corredor vial, con participación del director de la interventoría y representantes del contratista, cuyo informe fue remitido oportunamente. Paralelamente, el contratista avanzó en la revisión y verificación de los estudios y diseños suministrados por la entidad, proceso que continúa en desarrollo.

Tabla No. 3. Registro fotográfico de visita a la obra y actividades preliminares.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES PRELIMINARES	
	

RECORRIDO IDENTIFICACIÓN ÁREAS DE INTERVENCIÓN





VERIFICACIÓN ESTADO ACTUAL DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN





Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

En materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, se implementaron acciones orientadas a fortalecer la cultura preventiva y garantizar el cumplimiento normativo. Durante el mes se entregaron las primeras versiones del Programa de Salud Ocupacional, del Programa de Higiene Industrial y de la matriz de riesgos, documentos que servirán como base para la gestión integral de riesgos laborales durante la ejecución de la obra. Estas acciones reflejan el compromiso del contratista con la protección del personal vinculado al proyecto y la adopción de medidas preventivas frente a los riesgos inherentes a la actividad constructiva.

Gestión social

En el componente social, el contratista reportó avances en los programas de información y participación, divulgación, atención al ciudadano y generación de empleo. Estas actividades buscan mantener una comunicación efectiva con la comunidad, garantizar la transparencia en la ejecución del proyecto y promover beneficios sociales asociados a la obra. Se realizaron acercamientos con actores locales y se establecieron mecanismos para la atención de inquietudes ciudadanas, fortaleciendo la relación entre el proyecto y la población del área de influencia.

Gestión ambiental

Respecto a la gestión ambiental, se elaboró el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) conforme a la Resolución 2335 de 2022 del INVIAS, así como el Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición (PMA-RCDS). Se identificaron áreas con sensibilidad ambiental y se realizó la toma de información biótica y abiótica en las zonas directa e indirectamente afectadas por el proyecto. Adicionalmente, se revisó la normativa ambiental aplicable y se verificaron los trámites y permisos requeridos, incluyendo consultas ante la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca, el Departamento Administrativo de Consulta Previa (DANCP) y el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH). Se programó una mesa de trabajo con la interventoría y el equipo ambiental para definir el alcance de estas gestiones.

La interventoría confirma que, al cierre del presente periodo, se cuenta con las autorizaciones necesarias para la etapa preliminar y que las gestiones adicionales se encuentran en trámite conforme a la normativa vigente.

Control financiero del contrato

Durante el mes evaluado, el avance financiero corresponde a las actividades preliminares ejecutadas. A continuación, se presenta el resumen del valor programado y ejecutado:

Avance acumulado:

- **Valor programado:** $25.000.000,00
- **Valor ejecutado:** $25.000.000,00

Avance semanal:

Tabla No. 4. Inversión ejecutada vs programada.

Semana	Programado	Ejecutado
1	$ 6,250,000	$ 6,250,000
2	$ 12,500,000	$ 12,500,000
3	$ 18,750,000	$ 18,750,000
4	$ 25,000,000	$ 25,000,000

Total, ejecutado en el mes: $ 25,000,000

Saldo por ejecutar: $2,206,750,045

3.3 Seguimiento ítems no previstos

Para el presente periodo no se contó con la necesidad de incluir ítems no previstos en el contrato de obra No. 275-2025. En consecuencia, no se generaron modificatorios ni ajustes en las cantidades inicialmente aprobadas.

La interventoría confirma que, tras la revisión detallada de las actividades ejecutadas y los documentos contractuales, no se identificaron requerimientos adicionales que implicaran la incorporación de nuevos ítems de pago. Asimismo, no se registraron incrementos en las cantidades aprobadas inicialmente, por lo que no fue necesario justificar variaciones en los valores establecidos.

4 Reportes ejecución mensual contrato de obra

4.1 Informe semanal

Durante el mes de mayo de 2025, se elaboraron y presentaron los informes semanales de interventoría correspondientes al seguimiento periódico del contrato de obra No. 275-

2025. Estos informes fueron gestionados conforme al formato MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA y se encuentran debidamente firmados por el director de interventoría, cumpliendo con los lineamientos establecidos para su presentación al inicio de la semana subsiguiente.

Los informes elaborados en el periodo son los siguientes:

- Informe No. 1: correspondiente al seguimiento realizado entre el 5 y el 11 de mayo de 2025.
- Informe No. 2: correspondiente al seguimiento realizado entre el 12 y el 18 de mayo de 2025.
- Informe No. 3: correspondiente al seguimiento realizado entre el 19 y el 25 de mayo de 2025.
- Informe No. 4: correspondiente al seguimiento realizado entre el 26 de mayo y el 01 de junio de 2025.

Cada informe incluye la verificación del cumplimiento de las actividades programadas, el control de los avances técnicos, administrativos y financieros, así como la revisión de los aspectos ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo. Se anexan en el anexo No. 8.

4.2 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

Durante el periodo evaluado, el contratista dispuso en el sitio de obra los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades preliminares correspondientes a la fase de diagnóstico y ajuste de diseños. Entre los equipos presentados se encuentran la estación topográfica y los equipos de posicionamiento de precisión, los cuales fueron utilizados para la ejecución del levantamiento topográfico del área de intervención y la verificación de los puntos de referencia establecidos en el proyecto.

La interventoría realizó la verificación técnica de la maquinaria y equipos dispuestos, confirmando que cumplen con los requerimientos contractuales en cuanto a especificaciones, calibración y estado operativo.

Cabe resaltar que, dado que el proyecto se encuentra en fase preliminar, no se han requerido equipos pesados para actividades de construcción. Sin embargo, se prevé que en los próximos periodos se incorporen maquinaria adicional, como retroexcavadoras, motoniveladoras y compactadoras, conforme al cronograma de obra aprobado.

4.3 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó el seguimiento al cumplimiento de las obligaciones laborales y de seguridad social del personal vinculado al contrato de obra No. 275-2025. Este control incluyó la verificación de aportes a salud, pensión, riesgos laborales y parafiscales, así como la revisión del directorio telefónico de los profesionales contratados y la confirmación de la afiliación al Sistema General de Seguridad Social.

El personal profesional dispuesto por el contratista para la ejecución del proyecto estuvo conformado por el Director de Obra, el Residente de Obra, el responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo, el especialista en pavimentos, el especialista ambiental, el especialista en geotecnia y la profesional social. Adicionalmente, se contó con personal técnico conformado por la comisión topográfica y personal operativo para las actividades preliminares.

Directorio del Personal del Contrato de Obra

Tabla No. 5. Datos del personal del contrato de obra.

Nombre	Cargo	Número de contacto
Ethir Héctor Jiovanny Sánchez Núñez	Director de Obra	3112481923
Juan Carlos Cortés Rodríguez	Residente de Obra	3202756789
Deisy Janeth Luque Díaz	Responsable SST	3045230264
Josué Eliecer Angarita Mateus	Especialista en Pavimentos / Geotecnia	3203007785
Alejandro Vélez Gaitán	Especialista Ambiental	3172932334
-Astrid Johanna Zapata Gómez	Profesional Social	3027760047

En el caso del consorcio contratista, se verificó que los pagos de aportes legales y seguridad social son realizados a nombre del consorcio. La interventoría revisó los soportes de pago y las planillas de afiliación, confirmando que el personal vinculado cumple con las obligaciones establecidas por la normativa vigente.

Como parte del control, se utilizó el **Formato MS-GC-FR-013 Herramienta Base Revisión Cálculo de Seguridad Social**, el cual permitió validar los aportes realizados.

4.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

Durante el presente periodo, no se tramitó ningún acta parcial de obra ni se gestionó el pago del anticipo correspondiente al contrato No. 275-2025. El proyecto se encuentra en etapa preliminar, enfocada en actividades administrativas, revisión de estudios y diseños, y elaboración de documentos técnicos, por lo que no se han generado obligaciones de pago asociadas a ejecución física.

La interventoría realizó el seguimiento al control financiero y presupuestal, verificando la programación de recursos y el avance económico del contrato. De acuerdo con la información suministrada por el contratista y los registros internos, el valor programado acumulado al cierre del mes asciende a **$25.000.000**, y el valor ejecutado corresponde a **$25.000.000**, lo que representa un porcentaje de ejecución del **100 %** respecto a lo programado para esta etapa. Este comportamiento es coherente con la naturaleza del periodo evaluado, en el que predominan actividades de planeación y gestión administrativa.

En cuanto a los pagos efectuados por la Subgerencia Administrativa y Financiera del ICCU, se confirma que no se realizaron desembolsos durante el mes de mayo.

4.5 Estado General del Tiempo

Durante el periodo comprendido entre el 5 y el 31 de mayo de 2025, se realizó el seguimiento diario al estado general del tiempo en el área de influencia del proyecto, con base en el reporte pluviométrico convencional del IDEAM. Este registro permite evidenciar las condiciones climáticas que podrían afectar la ejecución de las actividades programadas y sirve como soporte para mantener indemne al Instituto frente a cualquier reclamación del contratista relacionada con factores climáticos.

En el análisis del mes se observa que la mayor parte de los días presentaron condiciones secas, con precipitaciones nulas o inferiores a 10 mm, lo que corresponde a lluvias ligeras. Sin embargo, se registraron eventos de lluvias moderadas y fuertes en fechas específicas, destacándose el 18 de mayo con un valor de 53,5 mm, considerado como lluvia intensa, y el 16 de mayo con valores 23 mm, clasificados como lluvias moderadas.

Tabla No. 6. Registro diario de lluvias del IDEAM.

Fecha	Precipitación (mm)	Clasificación
1/05/2025	20	Lluvia moderada
2/05/2025	19	Lluvia moderada
3/05/2025	10	Lluvia ligera

4/05/2025	28.6	Lluvia moderada
5/05/2025	0	Seco
6/05/2025	0	Seco
7/05/2025	10	Lluvia ligera
8/05/2025	0	Seco
9/05/2025	0	Seco
10/05/2025	6.5	Lluvia ligera
11/05/2025	0	Seco
12/05/2025	0	Seco
13/05/2025	0	Seco
14/05/2025	9	Lluvia ligera
15/05/2025	0	Seco
16/05/2025	23	Lluvia moderada
17/05/2025	0	Seco
18/05/2025	53.5	Lluvia intensa
19/05/2025	16	Lluvia moderada
20/05/2025	0	Seco
21/05/2025	8	Lluvia ligera
22/05/2025	0	Seco
23/05/2025	0	Seco
24/05/2025	0	Seco
25/05/2025	10	Lluvia ligera
26/05/2025	6	Lluvia ligera
27/05/2025	0	Seco
28/05/2025	0	Seco
29/05/2025	8	Lluvia ligera
30/05/2025	0	Seco
31/05/2025	0	Seco

4.6 Resumen Ensayos de Laboratorio

A la fecha de emisión del presente informe, no se han realizado ensayos de laboratorio ni pruebas de campo propias de las actividades de ejecución de obra, dado que el proyecto se encuentra en etapa de revisión y ajuste de diseños. Por lo tanto, no se cuenta con resultados que permitan verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas aplicables.

4.7 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra

La interventoría realizó el seguimiento a las garantías y seguros del contrato de obra No. 275-2025, verificando la aprobación de las pólizas por parte del Instituto en la

plataforma SECOP y utilizando el formato MS-GC-FR-06 Acta de Aprobación de Pólizas. Se confirma que las pólizas exigidas contractualmente fueron aprobadas y se encuentran vigentes, cubriendo los amparos requeridos para el desarrollo del proyecto.

A continuación, se presenta el detalle de las pólizas contractuales:

Tabla No. 7. Garantías del contrato de obra.

Modificación	Compañía de Seguros	Póliza No. / Certificado	Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado
Suscripción del contrato	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Cumplimiento	21/03/2025	21/01/2026	$446.350.009
	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Estabilidad de obra	21/07/2025	21/07/2030	$669.525.013,5
	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Prestaciones sociales	21/03/2025	21/07/2028	$111.587.502,25
	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Buen manejo del anticipo	21/03/2025	21/01/2026	$446.350.009
	SEGUROS MUNDIAL	B-100016426	Responsabilidad civil	21/03/2025	21/07/2025	$427.050.000,00

Modificación	Compañía de Seguros	Póliza No. / Certificado	Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado
Acta de inicio	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Cumplimiento	05/05/2025	07/03/2026	$446.350.009
	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Estabilidad de obra	04/09/2025	04/09/2030	$669.525.013,5
	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Prestaciones sociales	05/05/2025	04/09/2028	$111.587.502,25
	SEGUROS MUNDIAL	B-100060508	Buen manejo del anticipo	05/05/2025	07/03/2026	$446.350.009
	SEGUROS MUNDIAL	B-100016426	Responsabilidad civil	05/05/2025	04/09/2025	$427.050.000,00

4.8 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

El contratista informó que se encuentra en proceso de elaboración del documento, el cual será entregado en el mes de junio de 2025.

Una vez recibido, la interventoría procederá a su revisión detallada, verificando que el contenido cumpla con los lineamientos establecidos en las especificaciones técnicas y normativas aplicables.

4.8.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)

El contratista no ha presentado el **Plan de Gerencia**, documento que forma parte integral del sistema de aseguramiento de la calidad y que debe contener los lineamientos para la gestión técnica, administrativa y operativa del proyecto.

Es importante señalar que esta documentación fue requerida formalmente al contratista mediante correo electrónico enviado el **12 de mayo de 2025**, en el cual se solicitó la entrega del Plan de Calidad conforme a los lineamientos establecidos en las especificaciones técnicas y normativas aplicables.

4.9 Otros documentos seguimiento mensual

4.9.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

Durante el presente periodo, no se realizó la consignación del anticipo por parte del Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca (ICCU), debido a que el contratista no ha efectuado la apertura del encargo fiduciario requerido para la administración de los recursos.

4.9.2 Seguimiento Programa de Inversión

Durante el presente periodo, correspondiente al mes de mayo de 2025 y con corte al 31 de mayo de 2025, la interventoría realizó el seguimiento al Programa de Inversiones del Contrato de Obra No. 275-2025, verificando la coherencia entre la programación financiera aprobada y la ejecución reportada por el contratista.

En esta etapa inicial del proyecto se mantienen actividades preliminares y administrativas, razón por la cual el avance físico es nulo. No obstante, se evidencia ejecución financiera asociada a la fase de preparación, equivalente a los valores programados para el periodo.

La siguiente tabla presenta el comportamiento del Programa de Inversión en su componente semanal y acumulado hasta el corte del informe:

Tabla 8. Seguimiento financiero programado vs. ejecutado (corte al 31 de mayo de 2025)

Periodo semanal	Periodo No.	Programado acumulado ($)	Ejecutado acumulado ($)	Programado semanal ($)	Ejecutado semanal ($)
05/05/25 – 11/05/25	1	$ 6,250,000	$ 6,250,000	$ 6,250,000	$ 6,250,000
12/05/25 – 18/05/25	2	$ 12,500,000	$ 12,500,000	$ 6,250,000	$ 6,250,000
19/05/25 – 25/05/25	3	$ 18,750,000	$ 18,750,000	$ 6,250,000	$ 6,250,000
26/05/25 – 01/06/25	4	$ 25,000,000	$ 25,000,000	$ 6,250,000	$ 6,250,000

Análisis del periodo:

- El avance financiero ejecutado coincide con lo programado, lo que indica cumplimiento del plan de inversiones durante las primeras cuatro semanas evaluadas.
- No se registra desviación financiera para el periodo de corte.
- La ejecución corresponde exclusivamente a gastos preliminares contemplados en la Etapa de alistamiento del proyecto.

4.9.3 Seguimiento Programa de Obra

Durante el presente periodo, la interventoría adelantó el seguimiento al Programa de Obra del Contrato No. 275-2025, verificando el avance real frente a la programación inicial proyectada por el contratista.

El proyecto continúa en fase preliminar, centrado en actividades de gestión administrativa y revisión de los insumos técnicos necesarios para el inicio de obra. En este sentido, no se registran avances físicos, dado que no han iniciado actividades constructivas en el sitio del proyecto.

A continuación, se presenta el resumen del comportamiento del Programa de Obra, comparando lo programado frente a lo ejecutado, tanto a nivel acumulado como semanal, de acuerdo con la programación establecida:

Tabla 9. Seguimiento al programa de trabajo. Porcentaje programado vs. ejecutado (corte al 31 de mayo de 2025)

Semana	Acum. Programado	Acum. Ejecutado	Sem. Programado	Sem. Ejecutado
1	0.28%	0.28%	0.28%	0.28%
2	0.56%	0.56%	0.28%	0.28%
3	0.84%	0.84%	0.28%	0.28%
4	1.12%	1.12%	0.28%	0.28%

4.10 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría

Al cierre del mes de mayo de 2025, el proyecto se encuentra en etapa preliminar, con actividades orientadas a la revisión y ajuste de diseños, levantamiento topográfico y elaboración de documentos técnicos. No se han iniciado actividades constructivas, por lo que el avance físico es nulo y el avance financiero corresponde únicamente a gastos asociados a la fase de preparación.

El análisis comparativo entre lo programado y lo ejecutado evidencia un atraso acumulado del 0 %, resultado de un avance programado del 1,12 % frente a un avance real del 1,12 %. Este comportamiento se explica por la falta de apertura del encargo fiduciario, lo que ha impedido la consignación del anticipo y, en consecuencia, el inicio de actividades que requieren recursos financieros. No se registran incumplimientos materiales, imposición de multas ni generación de sobrecostos durante el periodo evaluado.

A continuación, se presenta el resumen del avance:

Tabla No. 10. Resumen de los porcentaje de avance.

	% PROGRAMADO A LA FECHA	**% EJECUTADO HASTA LA FECHA**	**DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)**
Acumulado anterior	0.84%	0.84%	0.00%
Durante el periodo	0.28%	0.28%	0.00%
Acumulado Actual	1.12%	1.12%	0.00%

Curva “S”: Avance Programado vs Avance Real

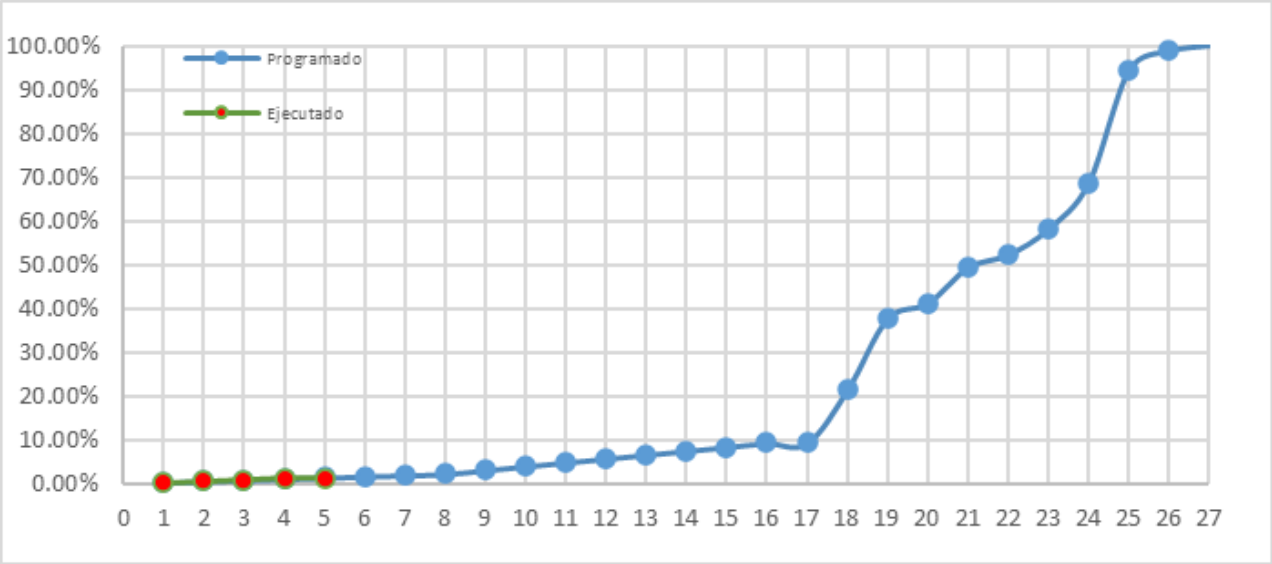


Gráfico 3. Curva S de programación
Fuente: Informe semanal No. 4 de interventoría

El gráfico muestra una tendencia inicial con avance programado creciente, mientras que el avance real permanece prácticamente plano, reflejando la falta de ejecución física.

5 Información contrato de interventoría

5.1 Información general del contrato de interventoría

El contrato de interventoría No. ICCU 241 de 2025 objeto del presente informe corresponde al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal del proyecto de mejoramiento y rehabilitación del paso urbano del municipio de Villeta, en

la vía Bogotá–Villeta, entre los puntos PR (65+170) y PR (64+848,5), en el departamento de Cundinamarca.

A continuación, se presenta la información general del contrato:

Tabla 11. Información general del contrato de interventoría.

Contrato de interventoría No.	ICCU-241 de 2025
Entidad Contratante	Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca - ICCU
Contratista de interventoría	BERAKAH Ingeniería S.A.S.
NIT	900.353.973-0
Representante legal	Carlos Javier Espitia Palomino
OBJETO	"Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y legal del proyecto " mejoramiento y rehabilitación del paso urbano del municipio de Villeta vía Bogotá - Villeta desde el PR (65+170) hasta el PR (64+848,5) en el departamento de Cundinamarca"
Proceso de selección No.	ICCU-CM-043 de 2024
ID del SECOP No.	CO1.PCCNTR.7538950
Fecha de suscripción del contrato de interventoría	11 de marzo de 2025
Valor inicial del contrato de interventoría	$ 349.859.580,00
Plazo de ejecución del contrato de interventoría	4 meses
Fecha de acta de inicio	5 de mayo de 2025
Fecha de terminación inicial	5 de septiembre de 2025

5.2 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor

Durante el periodo correspondiente al mes de mayo de 2025, la interventoría desarrolló actividades orientadas al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y social del contrato de obra No. 275-2025, con el objetivo de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y normativas aplicables.

En primer lugar, se llevaron a cabo comités técnicos con la participación del contratista de obra, la interventoría y el equipo de supervisión del Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca, en los cuales se revisaron los avances del proyecto,

se analizaron los documentos presentados y se definieron acciones para la siguiente etapa. Asimismo, se verificó el estado de los estudios y diseños suministrados por la entidad, proceso que se encuentra en curso por parte del contratista.

Entre las actividades más relevantes ejecutadas por la interventoría se destacan:

- La revisión de la documentación inicial preliminar solicitada tanto por la interventoría como por el apoyo a la supervisión, asegurando que los documentos cumplan con los requisitos técnicos y contractuales.
- La revisión técnica de los diseños presentados por el contratista, con el fin de identificar observaciones y asegurar que se ajusten a las especificaciones establecidas por el Instituto.

Estas acciones han permitido mantener un control adecuado sobre la fase preliminar del proyecto.

5.3 Informes especialistas y profesionales

Especialista en pavimentos y geotecnia:

Realizó la revisión preliminar de los diseños de pavimento presentados por la entidad al contratista, verificando la coherencia con las especificaciones del INVIAS y las condiciones del terreno. Recomendó la ejecución de ensayos complementarios, tales como deflectometría y sondeos, para sustentar las decisiones de diseño y rehabilitación.

Especialista ambiental:

Lideró la elaboración del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) y el Programa de Manejo de Residuos de Construcción y Demolición (PMA-RCDS). Emitió recomendaciones sobre la identificación de áreas sensibles y la necesidad de coordinar con la Corporación Autónoma Regional y otras entidades para la obtención de permisos ambientales.

Profesional social:

Desarrolló actividades de acercamiento con la comunidad, enfocadas en los programas de información, participación y atención al ciudadano. Recomendó fortalecer los canales de comunicación y garantizar la divulgación oportuna de las actividades del proyecto para prevenir conflictos sociales. El cual se puede verificar en el **anexo No 13** del informe

Responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST):

Presentó las primeras versiones del Programa de Salud Ocupacional, Programa de Higiene Industrial y matriz de riesgos. Recomendó implementar capacitaciones iniciales para el personal operativo antes del inicio de las actividades físicas. Se puede verificar en el **Anexo No. 14**

Topógrafo:

El topógrafo de interventoría realizó la revisión técnica del levantamiento topográfico presentado por el contratista. Mediante informe del 26 de mayo de 2025, se aprobó la documentación, respondiendo al oficio CE-CCVV-05 del 23 de mayo de 2025 con el siguiente concepto:

“Una vez realizada la revisión técnica de la documentación correspondiente al levantamiento topográfico, junto con sus respectivos anexos, se verifica que dicha información cumple con los parámetros y metodologías básicas requeridas para el desarrollo de estas actividades. En este sentido, se considera que el levantamiento topográfico es técnicamente adecuado y suficiente para adelantar las actividades de diseño vial e implementar los respectivos componentes dentro del contrato de obra mencionado.”

Se anexó el informe detallado del topógrafo como soporte en el oficio **200023-ICCU-**001A del **anexo No. 6** del presente informe.

5.4 Informe del Programa Anual de Caja – PAC

De acuerdo con la programación financiera establecida para el mes de mayo, se proyectaba alcanzar un avance acumulado del 1,12 % en el contrato de obra. Al cierre del periodo evaluado, la ejecución financiera real correspondió igualmente al 1,12 %, lo cual equivale a un valor aproximado de *veinticinco millones de pesos ($25.000.000)*, evidenciando una coincidencia total entre lo programado y lo ejecutado.

En cuanto al contrato de interventoría, la programación mensual contemplaba la ejecución de $47.709.208, correspondiente principalmente a costos de personal profesional y técnico, alquiler de equipos, oficina, edición de informes y ensayos de laboratorio. No obstante, la ejecución real fue de $10.477.027,75, lo que representa un 22,05% de lo programado. Esta diferencia se debe a que, tras culminar la etapa de

estudios y diseños, no se iniciaron las actividades de obra, reduciendo la necesidad de personal especializado y otros costos asociados.

Detalle de la programación vs ejecución:

- **Programación mayo interventoría:**
  - Costos de personal: $25.330.668
  - Otros costos: $14.316.467
  - Ensayos de laboratorio: $444.637
  - Total, sin IVA: $40.091.772
  - Total, con IVA: $47.709.208
- **Ejecución mayo interventoría:**
  - Costos de personal: $6.729.225,00
  - Otros costos: $2.075.000,00
  - Ensayos de laboratorio: $0
  - Total, con IVA: $10.477.027,25

Principales causas de la baja ejecución:

- No inicio de actividades físicas en obra después de la etapa de estudios y diseños.
- Reducción en la participación de especialistas y técnicos previstos para la fase constructiva.
- Limitación en gastos asociados a ensayos de laboratorio y alquiler de equipos.

6 Reportes ejecución mensual contrato de interventoría

6.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría

Durante el periodo reportado, los equipos y vehículos no fueron utilizados, debido a que el contrato de obra no inició su ejecución técnica en campo después de la etapa de estudios y diseños. Por lo tanto, no se requirieron desplazamientos ni actividades topográficas en obra.

6.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría

Durante el mes de mayo, la interventoría contó con el siguiente personal para el desarrollo de las actividades del contrato:

Tabla 12. Datos del personal del contrato de interventoría

CARGO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	PORCENTAJE DE DEDICACIÓN
Director de interventoría	Javier Danilo Páez Herrera	30%
Secretaria	Diana Marcela Melo Puerto	75%

6.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría

Durante el mes de mayo, se realizó el seguimiento financiero y presupuestal del contrato de interventoría, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución de los recursos asignados para la vigencia.

Programación financiera del mes:

- **Valor programado con IVA:** $47.709.208

Este valor contemplaba costos de personal profesional y técnico, alquiler de equipos y oficina, edición de informes y ensayos de laboratorio, conforme al cronograma financiero aprobado.

Ejecución real del mes:

- **Valor ejecutado con IVA:** $10.477.027,75

Porcentaje de ejecución respecto a lo programado:

- **22,05%** del valor programado.

6.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría

Durante el mes de mayo se realizó el seguimiento a las garantías constituidas para el contrato de interventoría, verificando su aprobación por parte de la Entidad en la plataforma SECOP, conforme al Formato MS-GC-FR-06 Acta Aprobación de Pólizas.

Pólizas suscritas y aprobadas:

Tabla 13. Garantías del contrato de interventoría.

Pólizas iniciales				
Amparo	**Vigencia Desde**	**Vigencia Hasta**	**% Asegurado**	**Valor Asegurado**
Cumplimiento del contrato	11/03/2025	11/01/2026	10%	$34.985.958
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	11/03/2025	11/01/2026	15%	$52.478.937
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	11/03/2025	11/07/2028	5%	$17.492.979
Calidad del servicio	11/07/2025	11/07/2030	30%	$104.957.874
Contra acta de inicio				
Amparo	**Vigencia Desde**	**Vigencia Hasta**	**% Asegurado**	**Valor Asegurado**
Cumplimiento del contrato	5/05/2025	7/03/2026	10%	$34.985.958
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	5/05/2025	7/03/2026	15%	$52.478.937
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5/05/2025	4/09/2028	5%	$17.492.979
Calidad del servicio	04/09/2025	4/09/2030	30%	$104.957.874

6.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría

Para este periodo, las actividades contemplaron la revisión y ajuste de diseños, por lo cual no se ejecutaron actividades en obra. En consecuencia, no se realizó seguimiento operativo al plan de calidad, dado que no se han iniciado procesos constructivos que requieran control de calidad en campo.

6.5.1 Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría

El seguimiento al factor de calidad del contrato de interventoría se efectuó mediante la verificación documental y técnica de los entregables asociados a la etapa de estudios y diseños.

Resultado:

- Se revisaron los productos entregados por el contratista de obra en la fase de diseño, validando que cumplen con los parámetros técnicos y normativos aplicables.
- No se identificaron hallazgos que afecten la calidad de los entregables.
- No se realizó control en obra, dado que no se han iniciado actividades físicas.

6.6 Otros Documentos seguimiento mensual

6.6.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

Durante el mes de mayo, no se realizó seguimiento a la inversión del anticipo, dado que la interventoría aún no ha solicitado dicho trámite ante la Entidad.

6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión

Durante el mes de mayo, no se realizó seguimiento al Programa de Inversión del anticipo, debido a que no se ha comenzado el trámite de solicitud del anticipo ante la entidad.

6.6.3 Actas de Comité de Obra

Durante el mes de mayo se realizaron cuatro (4) reuniones de Comité de Obra, conforme a lo establecido en el cronograma de seguimiento del proyecto. A continuación, se relacionan las actas generadas:

Tabla 14. Relación de comités de obra realizados.

COMITÉ N.º	FECHA	LUGAR
1	05/05/2025	Presencial
2	16/05/2025	Virtual
3	23/05/2025	Virtual
4	30/05/2025	Virtual

Se adjuntan en el anexo No. 11 del presente informe.

6.6.4 Actas de Reunión

No se realizaron reuniones durante esta etapa en campo.

7 Conclusiones y recomendaciones

- El contrato de obra no ha iniciado actividades físicas en campo, lo que ha limitado el avance real del proyecto y la ejecución presupuestal prevista.
- En el tramo comprendido entre las abscisas K1+700 y K2+025, se evidencia un deterioro significativo en la capa de rodadura del carril derecho, con fracturación continua, mientras que el carril izquierdo presenta menor afectación.
- Se identificó un flujo constante de agua proveniente del talud superior, que discurre por el borde del pavimento, generando riesgo de socavación y afectación estructural.
- Se encontró una alcantarilla fuera de servicio, cuyo encole fue sellado para evitar escorrentías hacia zonas bajas, lo que indica deficiencias en el sistema de drenaje.
- El pavimento presenta fisuras tipo “ojo de buey”, agrietamiento tipo “piel de cocodrilo” y desprendimiento de la sobre carpeta, evidenciando pérdida de capacidad estructural.
- Los resultados del apique No. 4 muestran cumplimiento general de parámetros técnicos, excepto en la granulometría, que está fuera de los límites establecidos por la norma INVIAS.
- La información disponible no es concluyente para definir la condición estructural del tramo, por lo que se requiere complementar con nuevos ensayos.
- Mediante el oficio 200023-ICCU-001B se dio el aval técnico para la ampliación del plazo correspondiente a la etapa de revisión y ajuste de estudios y diseños solicitado por el contratista de obra mediante el oficio CE-CCVV-09 del 29 de mayo de 2025 por un periodo adicional de veinte (20) días calendario, contados a partir del vencimiento del término original con el fin de realizar actividades adicionales en el marco de la etapa de revisión y ajuste de estudios y diseños (ensayo FWD, análisis estructural, revisión hidráulica, ajuste de ítems).

Recomendaciones al contratista de obra:

1. Realizar nuevos ensayos de caracterización, incluyendo deflectometría de impacto, para determinar la capacidad estructural del pavimento y definir la intervención adecuada.

2. Actualizar el diseño con base en los resultados de los nuevos ensayos, garantizando el cumplimiento de la norma INVIAS.
3. Implementar medidas de manejo de aguas en el talud superior y restablecer el funcionamiento del sistema de drenaje, incluyendo la alcantarilla fuera de servicio.
4. Coordinar con la interventoría la programación de actividades físicas en obra para evitar mayores retrasos.

8 Anexos

8.1 Correspondencia

Durante el mes de mayo se generó la siguiente correspondencia entre el contratista y la interventoría:

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA			
FECHA	OFICIO/ASUNTO	REMITIDO POR:	REMITIDO A:
05/05/2025	Remisión Hojas de Vida de interventoría	Berakah Ingeniería S.A.S.	Sergio Romero Abelló Apoyo a supervisión - ICCU
06/05/2025	Observaciones revisión Hojas de vida del contrato de obra	Berakah Ingeniería S.A.S.	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta
12/05/2025	Requerimiento documentación al contratista de obra	Berakah Ingeniería S.A.S.	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta
14/05/2025	Observaciones documentación topográfica	Berakah Ingeniería S.A.S.	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta
14/05/2025	200023-ICCU-001/ Aprobación – Hojas de vida – Equipo mínimo contratista de obra	Berakah Ingeniería S.A.S.	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta
20/05/2025	Observaciones documentación contratista de obra	Berakah Ingeniería S.A.S.	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta
27/05/2025	200023-ICCU-001A/	Berakah Ingeniería	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial

	Respuesta – CE-CCVV-05 del 23 de mayo de 2025 – Aprobación del levantamiento topográfico con anexos.	S.A.S.	Villeta
29/05/2025	200023-ICCU-001B / Aval técnico para la ampliación del plazo correspondiente a la etapa de revisión y ajuste de estudios y diseños. CTO OBRA	Berakah Ingeniería S.A.S.	Yesenia Herreño Bernal. Directora General – ICCU y Laura Daniela Nieto Gutiérrez. Subdirectora Técnica (E)

Ver Anexo 6 – Correspondencia enviada.

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA			
FECHA	OFICIO/ASUNTO	REMITIDO POR:	REMITIDO A:
12/05/2025	CE-CCVV-01 / Remisión Informe de visita técnica	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.
14/05/2025	CE-CCVV-02 / Remisión organigrama general del proyecto	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.
14/05/2025	CE-CCVV-03 / Cambio de correo de notificaciones	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.
14/05/2025	Remisión programación de obra – curva S	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.
14/05/2025	Remisión levantamiento topográfico	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.
15/05/2025	CE-CCVV-04 / Remisión de APU's Contractuales	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.
20/05/2025	PARTE 1 - DOCUMENTOS	Sergio Romero Abelló Apoyo a supervisión -	Berakah Ingeniería

	PARA USO YO IMPLEMENTACIÓN	ICCU	S.A.S.
20/05/2025	PARTE 2 - DOCUMENTOS PARA USO YO IMPLEMENTACIÓN	Sergio Romero Abelló Apoyo a supervisión - ICCU	Berakah Ingeniería S.A.S.
23/05/2025	CE-CCVV-05 / Documentación anexa al levantamiento topográfico	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.
29/05/2025	CE-CCVV-06 / Solicitud de suspensión del contrato	Ethir Sánchez Núñez Consorcio Corredor Vial Villeta	Berakah Ingeniería S.A.S.

Ver Anexo 7 – Correspondencia recibida.

8.2 Registro fotográfico del avance de las obras.








FECHA:	MAYO
LOCALIZACIÓN:	TRAMO A INTERVENIR
DESCRIPCIÓN:	ESTADO ACTUAL DE LA VÍA EN EL TRAMO A INTERVENIR







FECHA:	MAYO
LOCALIZACIÓN:	TRAMO A INTERVENIR k1+780 IZQ.
DESCRIPCIÓN:	POSIBLE FALLA VÍA EN EL TRAMO A INTERVENIR

8.3 Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.

No aplican para este periodo

8.4 Bitácora del mes correspondiente

Se adjunta la bitácora del mes debidamente diligenciada y suscrita a continuación.

Bitácora de obra.

CONTRATO DE OBRA No.	ICCU-275 DE 2025
OBJETO	**"MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL PASO URBANO DEL MUNICIPIO DE VILLETA VÍA BOGOTÁ-VILLETA DESDE EL PR (65+170) HASTA EL PR (64+848,5) EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".**
CONTRATISTA:	CONSORCIO CORREDOR VIAL VILLETA
NIT	901.922.880-1
REPRESENTANTE LEGAL	ETHIR HÉCTOR JIOVANNY SÁNCHEZ NÚÑEZ
INTERVENTORÍA:	BERAKAH INGENIERÍA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	JOSÉ VICENTE BOCANEGRA GARCÍA
SUPERVISOR	ING. LAURA DANIELA NIETO GUTIÉRREZ (ICCU)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	MAYO 10 DE 2022
TERMINO DEL CONTRATO	4 MESES
FECHA ACTA INICIO	MAYO 5 DE 2025
FECHA TERMINACIÓN	SEPTIEMBRE 5 DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 2.231.750.045,00
VALOR ANTICIPO (30% DEL VALOR A COSTO DIRECTO DEL CONTRATO)	$ 446.350.009,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 2.231.750.045,00

Firmas autorizadas.

R.O Ing. Juan Carlos Cortes R.

Powered by CamScanner

5 de mayo 2025

Acta de Inicio Obra.

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	MS-GC-FR-001
	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN	1
	ACTA DE INICIO	FECHA	4/03/2025

Acta No. 1

CONTRATO ☑	CONVENIO ☐	C.P. ☐	ICCU No.	275-2025
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	lunes, 5 de mayo de 2025			

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO:

MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL PASO URBANO DEL MUNICIPIO DE VILLETA VIA BOGOTA-VILLETA DESDE EL PR (65+170) HASTA EL PR (64+848,5) EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONVENIO O CONTRATO	viernes, 21 de marzo de 2025			
FECHA DE INICIO	lunes, 5 de mayo de 2025			
PLAZO	4	DÍAS ☐	MESES ☑	
FECHA TERMINACIÓN	viernes, 5 de septiembre de 2025			
VALOR TOTAL	$ 2,231,750,045.00			
No CDP (CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL) Y FECHA	DIS-2025000095, Lunes 27 de Enero de 2025			
No RP (REGISTRO PRESUPUESTAL) Y FECHA	RES-2025000468, Lunes 25 de Marzo de 2025.			
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS	viernes, 4 de abril de 2025			
CONTRATISTA ☑	CONSORCIO CORREDOR VIAL VILLETA R.L ETHIR HECTOR JIOVANNY SANCHEZ			
MUNICIPIO ☐				
INTERVENTOR ☑	BERAKAH INGENIERIA S.A.S. R.L.S JOSE VICENTE BOCANEGRA GARCIA			
SUPERVISOR ☐				
GESTOR DE PROYECTO ☑	LAURA DANIELA NIETO GUTIERREZ			
APOYO A LA SUPERVISIÓN ☑	SERGIO FABIAN ROMERO ABELLO (Apoyo a la gestion)			

EN CALIDAD DE:	NOMBRE	FIRMA
CONTRATISTA ☑ EJECUTOR ☐	CONSORCIO CORREDOR VIAL VILLETA R.L ETHIR HECTOR JIOVANNY SANCHEZ	
SUPERVISOR ☐		
GESTOR DE PROYECTO ☑	LAURA DANIELA NIETO GUTIERREZ	
APOYO A LA SUPERVISIÓN ☑	SERGIO FABIAN ROMERO ABELLO (Apoyo a la Gestion)	
INTERVENTOR ☐	BERAKAH INGENIERIA S.A.S. R.L.S. JOSE VICENTE BOCANEGRA GARCIA	

NOTA: En el caso de los convenios el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca ICCU y el Municipio, se comprometen a suscribir acta de localización previo de la ejecución de las obras, de acuerdo a lo establecido en el convenio.

OBSERVACIONES:

VO. BO. ING. LAURA DANIELA NIETO GUTIERREZ

Subdirectora Técnica (E)
Subdirección de Infraestructura Vial

Powered by CamScanner

5/05/2025 lunes.
Clima: N/A
Personal Obra: Personal administrativo contratista.
Personal Interventoria: Personal administrativo interventoria.
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Se firma el acta de inicio del contrato de obra.
No 275-2025.

Director de Interventoria

R.O Ing. Juan Carlos Cortes R

6/05/2025 Martes
Clima: N/A
Personal obra: Personal administrativo contratista.
Personal interventoria: Personal administrativo interventoria
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Se inicio la actividad de revision de estudios y diseños. Visita al sitio de obra en conjunto con la interventoria Se realizo recorrido.

Director de Interventoria

Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortes

7/05/2025 Miercoles
Clima: N/A
Personal O.: Personal administrativo contratista.
Personal Interventoria: Personal administrativo interventoria
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: se continua la actividad de revision de Estudios y diseños.

Director de Interventoria

Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortes

Powered by CamScanner

8/05/2025
Clima: N/A
Personal O: Personal administrativo del contratista.
Personal Interventoria: Personal administrativo de la interventoria
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: se continua con la actividad de revisión de estudios y diseños.

Director de Interventoría

9/05/2025 Viernes.
Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortés
Clima: Nublado
Personal Obra: Personal administrativo del contratista - Comision Topografica
Personal Interventoria: Personal administrativo de la interventoria
Maquinaria y Equipo: Estación de Topografia - Equipos de posicionamiento.
Actividades: Levantamiento Topografico del Sector a intervenir revision de estudios y diseños

Director de Interventoría

10/05/2025 Sabado.
Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortés
Clima: Soleado
Personal Interventoria: Personal administrativo de la interventoria
Personal Obra: Personal administrativo del contratista - comision Topografica.
Maquinaria y Equipo: Estación de Topografia - Equipos de posicionamiento.
Actividades: levantamiento Topografico del sector a intervenir - revision de estudios y diseños

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortés

Powered by CamScanner

12/05/2025 Lunes.
Clima: ~~N/A~~ - Se presenta lluvia en el Tramo a intervenir
Personal Interventoria: Personal administrativo de la interventoria
Personal Obra: Personal administrativo del contratista.
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Se continua con la actividad de revision de estudios y diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Jon Carlos Cortés

13/05/2025 Martes.
Clima: N/A
Personal Interventoria: Personal administrativo de la interventoria
Personal obra: Personal administrativo del contratista.
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Revision de Estudios y Diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Jon Carlos Cortés

14/05/2025 Miercoles
Clima: N/A
Personal Interventoria: Personal administrativo
Personal obra: Personal administrativo del contratista
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Revision de estudios y diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Jon Carlos Cortés

Powered by CamScanner

15/05/2025 Jueves
Clima : N/A
Personal Interventoría : Personal administrativo
Personal de obra : Personal administrativo
Maquinaria y Equipo : N/A
Actividades: Revisión estudios y diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cote

16/05/2025 Viernes
Clima : N/A
Personal Interventoría : Personal administrativo
Personal de Obra : Personal administrativo
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades : Revisión estudios y diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cote

17/05/2025 Sabado
Clima: Lluvia en la Tarde en el Tramo a intervenir
Personal Interventoría : Personal administrativo
Personal de Obra : Personal administrativo
Maquinaria y Equipo N/A
Actividades : Revisión estudios y diseños

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cote

Powered by CamScanner

19/05/2025 lunes
Clima: lluvia en horas de la Tarde en el sector a intervenir
Personal Interventoría: Personal administrativo.
Personal de obra: Personal administrativo
Maquinaria y equipo: N/A
Actividades: Revision estudios y diseños.

Director de Interventoría

20/05/2025 Martes.
Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cortez
Clima: N/A
Personal Interventoría Personal administrativo
Personal de Obra: Personal administrativo
Maquinaria y equipo: N/A
Actividades: Revision estudios y diseños.

Director de Interventoría

21/05/2025 Miercoles
Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cortez
Clima: N/A
Personal Interventoría Personal administrativo
Personal de Obra: Personal administrativo
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Revision estudios y diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cortez

Powered by CamScanner

22/05/2025 Jueves
Clima: lluvia en la tarde en el sitio de Trabajo
Personal Interventoría: Personal administrativo.
Personal de obra: Personal administrativo
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Revision de estudios y diseños.

Director de Interventoría

23/05/2025 Viernes
Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortés
Clima: N/A
Personal Interventoría: Personal administrativo.
Personal de Obra: Personal administrativo.
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Revision de Estudios y diseños.

Director de Interventoría

24/05/2025 Sabado
Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortés
Clima: N/A
Personal Interventoría: Personal administrativo
Personal de Obra: Personal administrativo
Maquinaria y Equipo N/A
Actividades: Revision de Estudios y diseños

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Juan Carlos Cortés

Powered by CamScanner

26/05/2025 lunes
Clima: lluvia al medio dia en el sitio de intervencion.
Personal Interventoria: Personal administrativo
Personal de obra: Personal administrativo.
Maquinaria y Equipos: N/A
Actividades: Revision de estudios y diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cote

27/05/2025 Martes
Clima: llovio en Horas de la Tarde en el Sitio de Obra
Personal Interventoria Personal administrativo
Personal de obra: Personal administrativo
Maquinaria y Equipos: N/A
Actividades: Revision de Estudios y diseños

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cote

28/05/2025 Miercoles
Clima: N/A
Personal Interventoria: Personal administrativo.
Personal de obra: Personal administrativo.
Maquinaria y Equipos: N/A
Actividades: Revision de Estudios y diseños.

Director de Interventoría

Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cote

Powered by CamScanner

10

29/05/2025 Jueves
Clima: N/A
Personal Interventoria : Personal administrativo
Personal de obra : Personal administrativo
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades: Revision estudios y diseños.

Director de Interventoria

Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cote

30/05/2025 Viernes
Clima: N/A
Personal Interventoria: Personal administrativo
Personal de Obra : Personal Profesional administrativo
Maquinaria y Equipo: N/A
Actividades : Revision estudios y diseños

Director de Interventoria

Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cote

31/05/20 Sabado
Clima : N/A
Personal Interventoria : Personal profesional administrativo
Personal de Obra : Personal profesional administrativo
Maquinaria y Equipo : N/A
Actividades : Revision estudios y diseños.

Director de Interventoria

Res. Obra. Ing. Jun Carlos Cote

Powered by CamScanner

8.5 Certificación componente ambiental y social

Se anexa la certificación correspondiente.

Bogotá D.C., Noviembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU
Dra. Yesenia Herreño Bernal
Directora General - ICCU
Calle 26 No. 51 – 53 Tel: 749 1624 – 749 1806
Bogotá D.C.

Ing. Sandra Rocio Castillo Gonzales
Subdirectora Técnica (E)
Subdirección de Infraestructura Vial - ICCU
Calle 26 No. 51 – 53 Tel: 749 1624 – 749 1806
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Interventoría ICCU-CTO-241 de 2025. Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y legal al proyecto "Mejoramiento y rehabilitación del Paso Urbano del Municipio de Villeta Vía Bogotá – Villeta desde el PR (65+170) hasta el PR (64+848,5) en el Departamento de Cundinamarca".

Asunto: Certificación – Ambiental y social ICCU-CTO-241 de 2025.

Respetados señores:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales en el marco del contrato de interventoría de la referencia, y de acuerdo con las actividades soportadas en el informe de gestión ambiental y social presentado por el contratista y avalado por la interventoría, certificamos que, a la fecha de presentación del Informe Mensual No. 1, correspondiente al periodo del 05 al 31 de mayo de 2025, el Contratista del contrato de obra No. ICCU-275 de 2025 no se encuentra sancionado ni tiene procesos de incumplimiento o multas relacionadas con asuntos ambientales y/o sociales.

Se expide la presente certificación para los fines pertinentes.

Cordialmente,

JAVIER DANILO PAEZ HERRERA
Director de interventoría
BERAKAH INGENIERIA SAS

Anexos	*Ninguno*	
Elaboró	*Ing. Daniel Morales Carmona – Profesional de apoyo de interventoría*	
Reviso	*Ing Javier Paez – Director de Interventoria*	
Copia 1.	*Archivo del proyecto*	

8.6 Acta de costos de interventoría

Se anexa el acta de costos de interventoría en el formato MS-GP-FR-033 FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA.

ICCU	FORMATO	CÓDIGO:	MS-GP-FR-33
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN:	2
	FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA	FECHA:	29/10/2025

ACTA FINAL: SI | | NO | X (INDICAR CON UNA "X")

ACTA Nº: 1

VALOR ACTA: $ 10,477,027.75

FECHA: 15 (Día) | 12 (Mes) | 2025 (Año)

PERIODO: 05 MAYO AL 31 MAYO DE 2025

CONTRATO No : ICCU-241 DE 2025

OBJETO : "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL PASO URBANO DEL MUNICIPIO DE VILLETA VIA BOGOTA-VILLETA DESDE EL PR (65+170) HASTA EL PR (64+848,5) EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".

INTERVENTORÍA: BERAKAH INGENIERIA S.A.S.

CONTRATISTA: CONSORCIO CORREDOR VIAL VILLETA

PLAZO INICIAL: 4 MESES

FECHA DE INICIO: 05 DE MAYO DE 2025

PLAZO ACTUAL: 6 MESES Y 22 DÍAS

FECHA DE FIN.: 20 DE DICIEMBRE DE 2025

VALOR INICIAL: $ 349,859,580.00

VALOR CON ADICIONES: $ 349,859,580.00

COSTOS DE PERSONAL	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO ICCU-241 DE 2025							CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA PARCIAL No. 1				ACUMULADO				POR EJECUTAR
CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CAT	CANTD.	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR TOTAL	CANTD.	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL	VALOR
PERSONAL PROFESIONAL								PERSONAL PROFESIONAL				PERSONAL PROFESIONAL				PERSONAL PROFESIONAL				
Director de interventoría	$ 7,500,000.00	N/A	1	30%	4.00	2.30	$ 20,700,000.00	1	30%	5.78	$ 29,911,500.00	1.00	30%	0.83	$ 4,295,250.00	1.00	30%	0.83	$ 4,295,250.00	$ 25,616,250.00
Especialista en pavimentos	$ 5,000,000.00	N/A	1	20%	3.00	2.30	$ 6,900,000.00	1	25%	3.50	$ 10,062,500.00	1.00	25%		$ -	1.00	25%	0.00	$ -	$ 10,062,500.00
Especialista en geotecnia	$ 5,000,000.00	N/A	1	20%	3.00	2.30	$ 6,900,000.00	1	25%	3.50	$ 10,062,500.00	1.00	25%		$ -	1.00	25%	0.00	$ -	$ 10,062,500.00
Especialista en estructuras	$ 5,000,000.00	N/A	1	20%	3.00	2.30	$ 6,900,000.00	1	25%	3.50	$ 10,062,500.00	1.00	25%		$ -	1.00	25%	0.00	$ -	$ 10,062,500.00
Profesional gestor social	$ 2,800,000.00	N/A	1	20%	4.00	2.30	$ 5,152,000.00	1	25%	5.00	$ 8,050,000.00	1.00	25%		$ -	1.00	25%	0.00	$ -	$ 8,050,000.00
Profesional SISO	$ 2,800,000.00	N/A	1	20%	4.00	2.30	$ 5,152,000.00	1	25%	5.00	$ 8,050,000.00	1.00	25%		$ -	1.00	25%	0.00	$ -	$ 8,050,000.00
Profesional ambiental	$ 5,000,000.00	N/A	1	0%	0.00	2.30	$ -	1	100%	1.50	$ 17,250,000.00	1.00	100%		$ -	1.00	100%	0.00	$ -	$ 17,250,000.00
Ingeniero residente de interventoría	$ 4,400,000.00	N/A	1	100%	4.00	2.30	$ 40,480,000.00	1	100%	5.78	$ 58,460,161.00	1.00	100%		$ -	1.00	100%	0.00	$ -	$ 58,460,161.00
PERSONAL TÉCNICO								PERSONAL TÉCNICO				PERSONAL TÉCNICO				PERSONAL TÉCNICO				
Profesional ingeniero apoyo	$ 2,800,000.00	N/A	1	100%	4.00	2.30	$ 25,760,000.00	1	100%	3.50	$ 22,540,000.00	1.00	100%		$ -	1.00	100%	0.00	$ -	$ 22,540,000.00
Inspector interventoría	$ 2,200,000.00	N/A	1	100%	4.00	2.30	$ 20,240,000.00	1	100%	5.00	$ 25,300,000.00	1.00	100%		$ -	1.00	100%	0.00	$ -	$ 25,300,000.00
Topógrafo	$ 2,400,000.00	N/A	1	80%	4.00	2.30	$ 17,664,000.00	1	90%	5.00	$ 24,840,000.00	1.00	90%		$ -	1.00	90%	0.00	$ -	$ 24,840,000.00
Cadenero 1	$ 2,000,000.00	N/A	1	80%	4.00	2.30	$ 14,720,000.00	1	90%	1.55	$ 6,417,000.00	1.00	90%		$ -	1.00	90%	0.00	$ -	$ 6,417,000.00
Secretaria	$ 1,700,000.00	N/A	1	40%	4.00	2.30	$ 6,256,000.00	1	75%	1.50	$ 4,398,750.00	1.00	75%	0.83	$ 2,433,975.00	1.00	75%	0.83	$ 2,433,975.00	$ 1,964,775.00
VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL							$ 176,824,000.00	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL			$ 235,404,911.00	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL			$ 6,729,225.00	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL			$ 6,729,225.00	$ 228,675,686.00
OTROS COSTOS																				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL			CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR
NOMBRE SUBCAPÍTULO								OTROS COSTOS				OTROS COSTOS				OTROS COSTOS				
Alquiler Vehículos (Vehículos tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010 con capacidad mínima para (5) pasajeros (incluye peajes y conductor)	Mes	1	4	$ 11,000,000.00	$ 44,000,000.00			1	3.00	$ 5,000,000.00	$ 15,000,000.00	1.00	0.00	$ 5,000,000.00	$ -	1.00	0.00	$ 5,000,000.00	$ -	$ 15,000,000.00
Alquiler de equipos de oficina, software, licencias.	Mes	1	4	$ 2,000,000.00	$ 8,000,000.00			1	5.78	$ 2,000,000.00	$ 11,560,000.00	1.00	0.83	$ 2,000,000.00	$ 1,660,000.00	1.00	0.83	$ 2,000,000.00	$ 1,660,000.00	$ 9,900,000.00
Alquiler equipo completo de topografía y elementos complementarios.	Mes	1	4	$ 4,400,000.00	$ 17,600,000.00			1	5.78	$ 2,800,000.00	$ 16,184,000.00	1.00	0.00	$ 2,800,000.00	$ -	1.00	0.00	$ 2,800,000.00	$ -	$ 16,184,000.00
Oficina (incluye servicios)	Mes	1	4	$ 2,500,000.00	$ 10,000,000.00			1	5.78	$ 1,550,000.00	$ 8,959,000.00	1.00	0.00	$ 1,550,000.00	$ -	1.00	0.00	$ 1,550,000.00	$ -	$ 8,959,000.00
Edición de informes, Papelería reproducción de documentos, planos, fotografías.	Mes	1	4	$ 8,060,000.00	$ 32,240,000.00			1	5.78	$ 500,000.00	$ 2,890,000.00	1.00	0.83	$ 500,000.00	$ 415,000.00	1.00	0.83	$ 500,000.00	$ 415,000.00	$ 2,475,000.00
VALOR TOTAL OTROS COSTOS					$ 111,840,000.00			VALOR TOTAL OTROS COSTOS			$ 54,593,000.00	VALOR TOTAL OTROS COSTOS			$ 2,075,000.00	VALOR TOTAL OTROS COSTOS			$ 2,075,000.00	$ 52,518,000.00
ENSAYOS DE LABORATORIO								ENSAYOS DE LABORATORIO				ENSAYOS DE LABORATORIO				ENSAYOS DE LABORATORIO				
**Laboratorio(la monto agotable previo aprobación de la entidad)	Mes	1	4	$ 1,333,911.84	$ 5,335,647.37			1	3.00	$ 1,333,911.84	$ 4,001,735.53	1.00	0.00	$ 1,333,911.84	$ -	1.00	0.00	$ 1,333,911.84	$ -	$ 4,001,735.53
VALOR TOTAL ENSAYOS DE LABORATORIO					$ 5,335,647.37			VALOR TOTAL ENSAYOS DE LABORATORIO			$ 4,001,735.53	VALOR TOTAL ENSAYOS DE LABORATORIO			$ -	VALOR TOTAL ENSAYOS DE LABORATORIO			$ -	$ 4,001,735.53
SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA					$ 293,999,647.37			SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA			$ 293,999,646.53	SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA			$ 8,804,225.00	SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA			$ 8,804,225.00	$ 285,195,421.53
IVA 19%					$ 55,859,933.00			IVA 19%			$ 55,859,933.00	IVA 19%			$ 1,672,802.75	IVA 19%			$ 1,672,802.75	$ 54,187,130.00
TOTAL VALOR INTERVENTORÍA					$ 349,859,580.37			TOTAL VALOR INTERVENTORÍA			$ 349,859,580.00	TOTAL VALOR INTERVENTORÍA			$ 10,477,027.75	TOTAL VALOR INTERVENTORÍA			$ 10,477,027.75	$ 339,382,551.53
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO																			$ -	$ -
SALDO CONTRA LIQUIDACION																			$ -	$ -
TOTAL A PAGAR															$ 10,477,027.75				$ 10,477,027.75	$ 339,382,552.00

BALANCE GENERAL DE ANTICIPO				
VALOR DEL ANTICIPO			% EJECUCIÓN	% ACUMULADO
AMORTIZACION ACTA No.1				
AMORTIZACION ACTA No.2				
SALDO A FAVOR ICCU		$ -		
SUMAS IGUALES		$ -	100.0%	

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO			
VALOR DEL CONTRATO	$ 349,859,580.00	% EJECUCIÓN	% ACUMULADO
ACTA No.1	$ 10,477,027.75	2.99%	2.99%
SALDO A FAVOR DEL ICCU	$ 339,382,552.25	97.01%	
SUMAS IGUALES	$ 349,859,580.0	100.00%	

ING. JOSE VICENTE BOCANEGRA GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL (S) INTERVENTORÍA
BERAKAH INGENIERÍA S.A.S.

ING. JAVIER DANILO PAEZ HERRERA
DIRECTOR INTERVENTORÍA
BERAKAH INGENIERÍA S.A.S.

ING. LAURA DANIELA NIETO GUTIERREZ
Subdirectora Técnica (E) - SubDirección Tecnica de Infraestructura Vial
SUPERVISORA

VoBo. ING. SERGIO FABIAN ROMERO ABELLO
APOYO A LA SUPERVISIÓN
ICCU

ING. LAURA DANIELA NIETO GUTIERREZ
DIRECTORA TECNICA - DIRECCIÓN DE CAMINOS
ICCU

ANEXOS

Enlace a anexos.

Anexo No. 1 Acta de inicio del contrato de obra

Anexo No. 2 Acta de inicio del contrato de interventoría

Anexo No. 3 Acta de localización

Anexo No. 4 Pólizas del contrato de obra y acta de aprobación

Anexo No. 5 Pólizas del contrato de interventoría y acta de aprobación

Anexo No. 6 Correspondencia Enviada

Anexo No. 7 Correspondencia recibida

Anexo No. 8 Informes Semanales

Anexo No. 9 Pagos de Salud y Pensión de interventoría

Anexo No. 10 Formato MS-GC-FR-013

Anexo No. 11 Actas de comité de reunión

Anexo No. 12 Contratos del personal de interventoría

Anexo No. 13 Informe social

Anexo No. 14 Informe SST