FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	**006**				
Contrato No.:	**CD-06-2025-5523**					
Nombre del supervisor:	**SANTIAGO VASQUEZ VALDERRAMA (E)**					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de Servicios x	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	**KAREN MARIA RICARDO CHAMORRO**					
No. de identificación del contratista:	**1.129.537.298**					
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACION DE PREDIOS FISCALES A TRAVES DE LA MODALIDAD DE CESIÓN GRATUITA					
Plazo:	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025**,** CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DISPUESTOS EN EL ARTÍCULO 41 DE LA LEY 80 DE 1993					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	**No 202501704** del **30/05/25**					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	**No 202508032** del **23/07/25**					

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	**22/07/2025**	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	**31/12/2025**		
Prorroga No. 1			
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		**$24.000.000**
Adición No. 1		**$**
Adición No. 2		**$**
Adición No. 3		**$**
Valor total del contrato:		**$24.000.000**
Porcentaje del anticipo:	%	**$**
Porcentaje del pago anticipado:	%	**$**
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		**$24.000.000**
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		**$0**
Valor a pagar en el presente informe:		$**4.400.000**
Nota crédito (-):		**$**
No. factura o cuenta de cobro:		**006**

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-06-2025-5523** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

SANTIAGO VASQUEZ VALDERRAMA quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor (E), deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 24 días del mes de diciembre del 2025



SANTIAGO VASQUEZ VALDERRAMA
C.C.: 72.201.588
Cargo: Asesor código 105-06
Dependencia: secretaria Distrital de Planeación
Correo electrónico: Svasquez@barranquilla.gov.co
Proyectó: Gcoronado