Barranquilla, diciembre de 2025.

Doctor
SANTIAGO VASQUEZ VALDERRAMA
Supervisor Contrato No. CD-06-2025-5523
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Informe de Gestión del mes de DICIEMBRE de 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2025-5523, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al último pago del contrato a Diciembre de 2025.

OBJETO DEL CONTRATO: "***PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA***"

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. Alistar la información de los predios entregados para la salida a campo a través de las bases catastrales tanto alfanumérica como geográfica, a fin de determinar las acciones que se requiere adelantar a cada uno en caso particular.

2. Realizar la totalidad de las visitas entregadas por la Oficina de hábitat para la socialización del proyecto de titulación y elaborar informes diagnósticos técnicos de los predios potenciados a titular.

3. Realizar los levantamientos planimétricos prediales de los predios visitados para actualizar las características urbanísticas

4. Registrar en la base de datos correspondiente la información debidamente escaneada resultante de las visitas de campo.

Se anexa el reporte de las actividades realizadas y revisadas inherentes a punto 1, 2, 3 y 4 de lo realizado en el mes de DICIEMBRE de 2025.

Carrera 2 C 37 E 27 "0800101060000113100002000000000

Calle 11 28 40 "080010106000009700006000000000

Carrera 29 10 15 "0800101060000097000220000000000

Calle 15B 13 72 "080010116000006 70A01220000000

Calle 6 29C 09 "08001010600001133A045200000000

Calle 16 13 51 "080010116000006 70A018200000000

Calle 16 13 19 "080010116000006 70A025200000000

Calle 16 13 33 "080010116000006 70A022200000000

Calle 84B 15 26 "0800101080000030700002000000000

Calle 10 30B 16 "0800101060000097200200000000000

Carrera 29B 6 39 "08001010600001137A011200000000

Carrera 28 10 50 "0800101060000097000380000000000

Carrera 29B 6 63 "0800101060000113700007000000000

Calle 8 35A 31 "0800101060000100400150000000000

Carrera 31 7 23 "0800101060000092700010000000000

Calle 7 30B 21 "080010106000009270010000000000

Carrera 87 109A 191 "08001011300000029006800000000

Calle 7A 30B 33 "0800101060000092600080000000000

Calle 14 26 48 "080010106000000970006000000000

Carrera 18 53 D 21 "0800101040000000200230000000000

Carrera 35 A1 8 A 41 "08001010600001004A0532000000

Carrera 2B 68 38 "0800101070000057700014000000000

Calle 11 33B 30 "080010106000009110020000000000

Carrera 23 23 52 "08001010600000304A051200000000

Calle 13 28 79 "080010106000000980031000000000

Carrera 33B 17 41 "080010106000001680017000000000

Calle 37D 2C 22 "080010106000007610004000000000

Carrera 35A1 8A 70 "080010106000010030027000000000

Calle 14 29 14 "080010106000000760040000000000

Calle 90 6D 67 "08001011200000223A023200000000

Calle 16 29 39 "08001010600000133A024200000000

Carrera 4A 51D 29 "080010107000004140004000000000

Carrera 35B 8A 41 "080010106000010030006000000000

Calle 10 35 89 "08001010600000974A057200000000

Calle 17 32 4 "080010106000010150008000000000

Carrera 5 A 7 A 32 "080010300000000300001000000000

Carrera 5ASUR 68 25 "08001010900000247A057200000000

Carrera 3A 55B 23 "080010107000003400008000000000

Calle 72 5ASUR 37 "080010109000002470037000000000

Calle 8A 35A 12 "080010106000010040062000000000

Carrera 29A 6 58 "080010106000011370027000000000

Carrera 35A1 8A 33 "080010106000010040054000000000

Carrera 4A1 99 05 "080010109000005640572000000000

Carrera 1C 62 30 "0800101070000076800015000000000

Diagonal 69D 9J2 144 "0800101080000025000018000000000

Carrera 35B 8 33 INT 3 "080010106000001004A084200000000

Calle 21 30 61 IN 4 08001010600000271A069200000000

Calle 63B 9B 163 "0800101080000019400013000000000

Calle 8 29B 9 "080010106000001134A029200000000

Calle 78 5 SUR 18 "080010109000000193A037200000000

Calle 16 32 27 "0800101060000101500003000000000

Carrera 4 88 111 "080010107000000640A043200000000

Carrera 9 60 15 "080010108000000132A043200000000

Calle 50B 3E 44 "080010107000000385A016200000000

Carrera 4 49B 53 "080010107000000373A034200000000

Calle 10 28 55 "080010106000000970A051200000000

Calle 52C 4A 50 "080010107000000282A086200000000

Carrera 29A 6 76 "080010106000001137A049200000000

Calle 78 5SUR 62 "080010109000000193A038200000000

Calle 16 26 133 "080010106000000131A016200000000

Calle 60B 8G 34 "080010108000000132A055200000000

Calle 11 35 43 "0800101060000008000045000000000

Calle 90B 6D 31 "0800101120000021800025000000000

Carrera 3A 53 71 "080010107000000428A058200000000

Carrera 8F 98D 102 "080010112000000080A047200000000

Carrera 6 29B 15 "08001010600001135A012200000000

Calle 7 29B 42 "08001010600001135A030200000000

Carrera 6A SUR 91 66 "08001010700000764A013200000000

Calle 94 13C 20 "0800101080000357A002200000000

Calle 68 5ASUR 112 "08001010900000247A058200000000

Calle 55C 4A 46 "08001010700000774A024200000000

Carrera 35A 8 52 "0800101060000100400290000000000

Carrera 7B 98E 36 IN "0800101120000172A027200000000

Calle 87 13C 64 Interior 2 "080010108000003400048000000000

Calle 16 32 3 "080010106000010150007000000000

Calle 10 35A 24 "080010106000010040044000000000

Calle 65C 9L 110 "080010108000002280012000000000

Carrera 35B 8 27 "08001010600001004A085200000000

Diagonal 69C 9J2 196 "08001010800000243A067200000000

Diagonal 69C 9J2 153 "08001010800000250A047200000000

Diagonal 69C 9J2 163 "08001010800000250A045000000000

Carrera 26B 102A 18 "080010111000000590014000000000

Carrera 11H 119 23 "080010108000006600009000000000

Carrera 33 17 178 "080010106000010630012000000000

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

5. Notificar los actos administrativos de cesión a título gratuito que se generen en desarrollo de proyectos de titulación, de acuerdo con relación entregada por la Oficina de Hábitat.

6. Informar sobre los actos administrativos de cesión a título gratuito que deban notificarse por aviso.

7. Reportar las novedades que surgen sobre los predios entregados por la oficina de hábitat para su titulación.

De conformidad a estas actividades, se me asignó la revisión de (6) seis resoluciones de revocatorias directas de procesos que se encuentran en revisión en la oficina de HABITAT para su titulación o revocatoria por distintas razones expuestas.

Nombre de beneficiario objeto de la revocatoria	Identificación del beneficiario objeto de la revocatoria	Resolución que se procede a revocar por parte de sec. Planeación - oficina de hábitat
ZULEIMA GARCIA HERNANDEZ	22477225	1441 DE 2010
EFIGENIA SIERRA MARQUEZ Y OTROS	22318807	5095 DEL 2010
CARMEN GOMEZ SIERRA	1129488906	02472 DE 2010
JAVIER CARRASCAL VEGA	4979250	246 DE 1998
LISBETH FONTANILLA DOMINGUEZ	32765478	076 DE 2013
CARMEN MORALES MARTINEZ	22621658	1863 DE 2024

8. **Asistir a las reuniones periódicas programadas por la oficina de HABITAT.**

- Se realizó reunión de seguimiento con GOBERNACION DEL ATLANTICO grupo de VUR subsecretaria de rentas para revisar el tramite con SNR para apoyo proceso de titulación.

- Se realizo seguimiento documental con secretaria general del distrito revisados y aprobados a SNR para la suscripción de convenio.

9. **Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.**

✓ Apoyo Jurídico a la oficina de Hábitat, en la revisión de los avances del Grupo de Cesión a Título Gratuito.

✓ Apoyo jurídico en la redacción de escritos y correos institucionales con secretaria general.

✓ Apoyo en la revisión de escritos para la firma de la Dra. Orlenys Diaz.

10. **Participar de manera proactiva y responsable en la entrega de titulos organizada por la oficina de habitat, conforme a la programacion establecida.**

    En el mes de diciembre no hubo programación establecida para entrega de titulos por parte de la oficina de habitat pero se participo en evento de entraga de titulos de Credichevere por parte del Alcalde en el Cubo de Cristal.

Cordialmente,



KAREN MARIA RICARDO CHAMORRO
CC. 1.129.537.298
CONTRATISTA
Cel. 3004879888

Revisó: Gcoronado VO. BO.
Aprobó: Dr. Santiago Vásquez