| FORMATO | | |
|---|---|---|
| ACTA SUSPENSION O AMPLIACION DE SUSPENSION Y REINICIO DE CONTRATO DE CONSULTORIA O DE INTERVENTORIA | | |
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** |
| FO-DP-16 | Diseño de Proyectos | 5 |

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS**

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS

**ACTA No** 23 **de** DE SUSPENSIÓN **CONTRATO DE** CONSULTORIA (Indique en este espacio la clase de contrato)

**ETAPA Y/O FASE DEL CONTRATO** ESTUDIOS Y DISEÑOS **CUÁL:**

## 1. ANTECEDENTES

CONTRATO No. **688-2024** (Indique el Número de Contrato o Convenio)

**TIPO DE CONTRATO** CONCURSO DE MÉRITOS **IDU-CMA-SGDU-031-2023** (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

**OBJETO DEL CONTRATO**

ACTUALIZACIÓN Y/O AJUSTES Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE VEHICULAR SOBRE LA QUEBRADA LOS SANTOS DE LA VEREDA EL VERJÓN, LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ D.C. EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN POPULAR AP 2015-00761

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

**LOCALIZACION DEL PROYECTO** Localidad de Chapinero, zona rural, vereda El Verjón Alto (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

**CONTRATO ASOCIADO** No aplica. (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

**PLAZO INICIAL DE EJECUCION DEL CONTRATO** CATORCE (14) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

**FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO** 30 (Día) **DE** MAYO (Mes) **DE** 2024 (Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO** DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETENTA Y CUATRO PESOS ($2.499.951.074) M/CTE (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

**CONTRATISTA** CONSORCIO VIAL UG-ING (Escriba el nombre o razón social del consultor)

**INTERVENTOR** No aplica. (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT No aplica (Escriba el NIT del Interventor)

**SUPERVISOR (A)** ANGELA MARIA JAIMES NIÑO (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

## 2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PRÓRROGAS** | **No.** 1 | **DE FECHA** 28/01/25 | **PLAZO** | TRES (3) MESES |
| | **No.** 2 | **DE FECHA** 27/05/205 | **PLAZO** | DOS (2) MESES |
| **TOTAL PLAZO DE PRORROGAS** | | | **PLAZO** | CINCO (5) MESES |
| **ADICIONES:** | **No.** 1 | **DE FECHA** 27/05/25 | **VALOR** | $ 211.796.513,00 |
| **VALOR TOTAL ADICIONES** | | | **VALOR** | $ 211.796.513,00 |
| **VALOR ACTUAL DEL CONTRATO** | $ 2.711.747.587,00 | | | |

## 3. SUSPENSIONES Y AMPLIACION DE SUSPENSION

**SUSPENSIONES ANTERIORES:**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA No.** 11 | DE SUSPENSIÓN | **No.** 1 | **DE FECHA** 25/04/25 | **DÍAS CALENDARIO** | 8 |
| **ACTA No.** 12 | DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | **No.** 1 | **DE FECHA** 2/05/25 | **DÍAS CALENDARIO** | 9 |
| **ACTA No.** 14 | DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | **No.** 2 | **DE FECHA** 12/05/25 | **DÍAS CALENDARIO** | 7 |
| **ACTA No.** 15 | DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN | **No.** 3 | **DE FECHA** 19/05/25 | **DÍAS CALENDARIO** | 7 |
| **TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIONES ANTERIORES:** | | | | **DÍAS CALENDARIO** | 31 |

**SUSPENSION ACTUAL:**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA No.** 23 | DE SUSPENSIÓN | **No.** 2 | **DE FECHA** 22/12/25 | **DÍAS CALENDARIO** | 29 |
| **TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION ACTUAL** | | | | **DÍAS CALENDARIO** | 29 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN** | 30/01/26 | **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** | 28 de febrero de 2026 |
| **FECHA EN QUE SE SUSPENDE** | **23/12/25** | **FECHA DE REINICIACIÓN** | 21/01/26 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DE LA FASE ACTUAL** | 28/02/26 | **FECHA DE TERMINACIÓN DE LA ETAPA ACTUAL** | 28/02/26 |

Las partes representadas por: GINNA LIZETH MONCADA MORENO (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; No aplica. (Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y ANGELA MARIA JAIMES NIÑO

(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de consultoría, acuerdan SUSPENDER el contrato de conformidad con el oficio de la consultoría con número de Radicado IDU. 202552601820992 (Indicar el número de radicado IDU) 22 (Día) de diciembre (Mes) de 2025 (Año)

**4. CAUSAS**

Teniendo en cuenta que la terminación de la fase en curso "Trámites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios" está previsto para el 30 de enero del 2026, el CONSORCIO VIAL UG-ING en el marco del contrato IDU-688-2024 solicita a la supervisora la suspensión No. 2 del mismo, en atención al comunicado con radicado IDU No. 202552601820992 en el cual, la Directora de la Consultoría, justifica la necesidad de efectuar la suspensión fundamentado en los siguientes argumentos:

*"Considerando el estado actual del contrato de referencia y la culminación de la Fase 2 "Elaboración de Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la supervisión)", se hace necesario solicitar la suspensión del plazo de ejecución del contrato de consultoría IDU 688-2024, el cual se encuentra en desarrollo de la Fase 3, correspondiente a los trámites y aprobaciones de permisos ante entidades distritales y nacionales, así como los procesos de armonización con las empresas de servicios públicos.*

*Esta solicitud se fundamenta en que a la fecha de emisión del presente comunicado, y señalándose que la totalidad de las actividades asociadas a la Fase 3 han sido gestionadas por el consorcio consultor en estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales, de acuerdo con el detalle que se presenta a continuación, los trámites y aprobaciones de permisos ante entidades distritales y nacionales, así como los procesos de armonización con las empresas de servicios públicos se encuentran pendiente de aprobación y/o definición por parte de dichos terceros, sin lo cual no es viable mantener y/o avanzar en las obligaciones de consultoría, por lo que el tiempo de espera restaría el plazo contractual sin justificación alguna.*
*(...)*
*No obstante, a la fecha de emisión del presente comunicado de solicitud de suspensión del plazo contractual del contrato de consultoría IDU 1688 de 2024, únicamente se ha recibido respuesta por parte de la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR) mediante comunicado 01252012235 del 04 de diciembre de 2025 en el que informan que se encuentran realizando la evaluación técnico jurídico para adelantar el trámite administrativo ambiental de aprovechamiento forestal de árboles aislados, lo que conllevó al Auto de Inicio DRBC No. 01256001809 de 11 de diciembre de 2025 por el cual se inicia el trámite administrativo de solicitud de aprovechamiento forestal de árboles aislados y se toman otras determinaciones.*

*En cuanto al componente de TRÁNSITO Y TRANSPORTE, los acercamientos con la Secretaría Distrital de Movilidad conllevaron a la presentación de la última versión del Estudio de Tránsito con los últimos ajustes de forma realizados por la consultoría y verificados por la supervisión con el fin de obtener la aprobación oficial para la posterior radicación del Diseño de Señalización y Demarcación.*

*Teniendo en cuenta lo anterior, el día 25 de noviembre de 2025 se remitió el comunicado IDU-688-2024-480 con solicitud de prórroga No. 03 por un término de tres meses y once días adicionales en la Fase III con el fin de permitir la adecuada incorporación de los ajustes solicitados por las entidades a los productos con aval de terceros y aprobación de los mismos para el cumplimiento del objeto del contrato de referencia. De acuerdo a esta solicitud, el día 12 de diciembre de 2025 mediante*
*comunicación STED 202523601326441 la entidad supervisora informa que no accede a la solicitud de prórroga, informando que se debe abordar una posible suspensión como mecanismo de preservación del plazo contractual hasta tanto se obtengan los conceptos definitivos de las entidades externas involucradas.*

*Es por ello que, considerando que la situación actual corresponde a una dependencia de terceros ajena a la voluntad de las partes involucradas en el desarrollo del contrato de consultoría IDU 688-2024, la figura jurídica idónea para abordar la presente coyuntura es la suspensión del contrato dado que permitirá detener el plazo contractual mientras se logran los pronunciamientos respectivos de la Secretaría Distrital de Movilidad - SDM, Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR y el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible - MADS, preservando de esta manera el plazo contractual remanente para los ajustes y/o post-aprobación para cierre de los trámites.*

*III. SOLICITUD FINAL*

*La presente consultoría, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales, se permite respetuosamente solicitar al Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, el trámite correspondiente a la suspensión del contrato de consultoría IDU No. 688-2024 por un término de veintinueve (29) días calendario contados a partir del 23 de diciembre de 2025 hasta el 20 de enero de 2026 o antes en caso de que se resuelvan los motivos que generaron dicha suspensión con el fin de no afectar los plazos del proyecto y garantizar el cumplimiento de los objetivos establecidos protegiendo el interés general y los recursos públicos dispuestos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, adoptando las medidas necesarias para asegurar la correcta ejecución del contrato."*

En virtud de lo expuesto y del análisis juridico y técnico efectuado, la Supervisión concluye que la suspensión del contrato es jurídicamente procedente necesaria y se encuentra debidamente justificada, en atención a la acreditacón de circunstancias objetivas, eternas y no imputables al consultor, derivadas de las gestiones y trámites pendientes con terceros (SDM, CAR, MADS), indispensables para la culminación de la Fase III del Contrato.
En tal sentido, y sin que ello implique modificación de las condiciones económicas del contrato ni reconocimiento adiional a lguno se dejan a salvo los derechos y obligaciones vigentes entre las partes derivados del contrato IDU-688-2024. En consecuencia, las partes acuerdan la suspensión por un termino de veintinueve (29) dias calendario, contados a partir del veintitres (23) de diciembre del 2025, y hasta el veinte (20) de enero del 2026, inclusive con fecha de reinicio el veintiuno (21) de enero del 2026, o hasta tanto se superen las causasles de la presente suspensión.

**5. OBSERVACIONES**

1. La presente suspensión cesará una vez se superen las causas que la motivan o se cumpla el término establecido, caso en el cual se procederá a su reinicio lo que primero ocurra.
2. Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión de actividades. No obstante lo anterior, el contratista deberá actualizar las garantías correspondientes una vez el contrato reinicie por cumplimiento del plazo.
3. Cabe resaltar que las actividades que se realicen en este tiempo no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia; en ese sentido, las actividades que se realicen y/o el personal dispuesto para ello, se efectuará por cuenta y riesgo del contratista, con el fin de alcanzar obligaciones atrasadas o pendientes de cumplir.
4. Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.
5. El Contratista se compromete a ampliar los plazos del amparo de garantía única en las condiciones establecidas en el contrato.
6. El plazo de suspensión no se cuenta para calcular la vigencia del contrato, ni para establecer el plazo de ejecución del mismo.
7. Dadas las causas que generaron la presente suspensión el IDU manifiesta que no causará costo para la Entidad y por lo tanto no generará costo por reconocimiento alguno para la consultoría.

El Consultor se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Veintitrés (Día en letras) 23 (Día en números) días del mes de Diciembre (Mes en que se firma el acta) de 2025 (Año de firma del acta)

(Firma) Firmado digitalmente por GINNA LIZETH MONCADA MORENO
(Nombre) GINNA LIZETH MONCADA MORENO
Representante Legal del Consultor

(Firma) Santiago Muñoz Pabón.
(Nombre) CARLOS SANTIAGO MUNOZ PABON
Profesionales de Apoyo a la Supervisión del IDU

(Firma)
(Nombre) CLAUDIA PATRICIA SEGURA PRADA
Profesional de Apoyo Legal de la Supervisión, que revisa

(Firma)
(Nombre) DIEGO ALEJANDRO SARMIENTO PARDO
Profesional de Apoyo Financiero de la Supervisión, que revisa

(Firma)
(Nombre) LOLA RAMIREZ QUIJANO
Profesional de Apoyo Legal del Ordenador del Gasto, que revisa

(Firma)
(Nombre) ANGELA MARIA JAIMES NINO
Supervisor(a) del Contrato IDU
Subdirector(a) Técnico (a) de Seguimiento a Estudios y Diseños

(Firma)
(Nombre) WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA
Ordenador(a) del Gasto
Director (a) Técnico (a) de Proyectos

Esta acta debe ser firmada por el(la) Subdirector(a) General o Director(a) Técnico(a) en caso de ser el(la) ordenador(a) de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.