ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D C
GOBIERNO, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
Alcaldía Local de Chapinero

ESTUDIO DE MERCADO

Proyecto 2543- Chapinero Cuida Tu Vida Acciones Integrales En Salud y Bienestar Comunitario.

Concepto del Gasto: La presente contratación contempla la ejecución de dos conceptos de gasto asociados a metas específicas: Acciones complementarias para personas con discapacidad y sus cuidadores, orientadas a vincular a 50 personas con discapacidad, cuidadores y cuidadoras en actividades complementarias en salud; y Acciones complementarias en salud física y nutricional, dirigidas a vincular a 80 personas en acciones complementarias en salud física, nutricional y oral, en el marco del Circuito del Cuidado. Las dos metas con Vigencia 2025

OBJETO CONTRACTUAL "Prestar servicios para desarrollar las acciones complementarias en salud para personas con discapacidad y sus cuidadores y desarrollar acciones complementarias en salud física, nutricional y oral en la localidad de chapinero en el marco del proyecto 2543: chapinero cuida tu vida acciones integrales en salud y bienestar comunitario"

NUMERAL 4 ESTUDIO PREVIO VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, PRESUPUESTO, VARIABLES UTILIZADAS Y RUBROS QUE LO COMPONEN.

El valor del contrato se realizar por el presupuesto oficial cuya suma es de **QUINIENTOS OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 508.245.096),** de la vigencia fiscal 2025, con cargo al proyecto 2543 – Chapinero cuida tu vida acciones integrales en salud y bienestar comunitario

Para la definición de los costos de la presente contratación, se tuvieron en cuenta los valores necesarios para la ejecución de las actividades correspondientes a cada una de las dos metas establecidas. En este sentido, se realizó la solicitud de cotizaciones a diferentes oferentes con el fin de contar con referentes de mercado.

En particular, para la determinación de los costos asociados a las actividades de la meta "Acciones complementarias para personas con discapacidad y sus cuidadores", se llevó a cabo la recolección y el análisis de tres (3) cotizaciones presentadas por personas jurídicas, las cuales permitieron establecer valores de referencia acordes con las condiciones actuales del mercado, garantizando criterios de eficiencia, razonabilidad y transparencia en la estimación presupuestal.

1. CENTRO ECUESTRE JUMPA JUMP
2. INTEGRACION ESTRATEGICA SAS
3. GRUPO EMPRESARIAL DE CONSULTORES E INTERVENTORES S.A.S BIC

Para el desarrollo de las actividades asociadas a la meta de Acciones Complementarias en Salud Física y Nutricional, se realizó la recolección de cotizaciones a tres (3) personas jurídicas, con el fin de contar con referentes de mercado que permitieran establecer valores acordes a las condiciones técnicas, operativas y financieras requeridas para la ejecución de las acciones previstas.

1. DISTRINDUSTRIAL COMERCIAL COLOMBIA SAS
2. SERVICOL E INGENIERIA SAS
3. GRUPO EMPRESARIAL DE CONSULTORES E INTERVENTORES S.A.S BIC

Estas cotizaciones permitieron realizar comparaciones para determinar precios de mercado (promedio inicial) y precios finales ajustados, aplicando depuración estadística y excluyendo valores atípicos que se encontraran por fuera de la desviación estándar, según correspondiera.

Nota: Para ver los valores individuales cotizados se pueden revisar en el documento de nombre Estudio de mercado formado Excel.

Determinación de valores de Talento Humano

Los valores correspondientes a los perfiles de talento humano fueron establecidos con base en las tablas de honorarios de talento humano construidas y validadas de manera conjunta en el marco de los convenios suscritos con la Subred Norte, tomando como referencia la tabla de honorarios base 2024.

Para la vigencia 2025, dichos valores fueron actualizados aplicando el incremento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del 5,20%, con el fin de garantizar la actualización económica y la coherencia con las condiciones del mercado.

Comparación de precios

Para aquellos ítems cuya información provino de las cotizaciones allegadas dentro del presente proceso, se realizó un ejercicio de comparación de precios con base en la información suministrada por las siguientes personas jurídicas: CENTRO ECUESTRE JUMPA JUMP, INTEGRACIÓN ESTRATÉGICA S.A.S. Y GRUPO EMPRESARIAL DE CONSULTORES E INTERVENTORES S.A.S. BIC, DISTRINDUSTRIAL COMERCIAL COLOMBIA SAS, SERVICOL E INGENIERIA SAS las cuales hicieron parte del estudio de mercado adelantado por la Alcaldía Local de Chapinero.

Las cotizaciones recibidas fueron consideradas válidas para efectos de comparación, permitiendo contrastar los valores propuestos y verificar su correspondencia con las condiciones actuales del mercado.

Referencia de oferta	Entidad	Comparación
Estudio de mercado Chapinero	CENTRO ECUESTRE JUMPA JUMP	SI
Estudio de mercado Chapinero	INTEGRACION ESTRATEGICA SAS	SI
Estudio de mercado Chapinero	GRUPO EMPRESARIAL DE CONSULTORES E INTERVENTORES S.A.S BIC	SI
Estudio de mercado Chapinero	DISTRINDUSTRIAL COMERCIAL COLOMBIA SAS	SI
Estudio de mercado Chapinero	SERVICOL E INGENIERIA SAS	SI

Cabe precisar que la base de datos obtenida fue objeto de un tratamiento de datos simple, orientado a depurar, ajustar y homogenizar la información, con el fin de establecer precios de referencia que reflejen de manera razonable la realidad del mercado, garantizando criterios de eficiencia, razonabilidad y transparencia en la estimación de los valores.

TRATAMIENTO ARITMETICO DE LA INFORMACIÓN

Se realizo el estudio de las cotizaciones obtenidas para los bienes y servicios que serán adquiridos en el presente proceso, precios referencia de la Secretaria Distrital de Gobierno, para los cuales se analizaron los precios unitarios de cada elemento y se sacó un precio referencia de contratación por medio de un análisis matemático, tabulando los datos obteniendo en primer momento un promedio de los precios ofertados por los diferentes proveedores del mercado y su desviación estándar, siendo esta última una medida que permitió en un segundo momento definir intervalos de confianza respecto al promedio dando así un límite superior e inferior de tolerancia en los cuales se aceptaron o no los precios cotizados (Eliminación de datos atípicos por fuera del rango). Lo anterior garantiza que, por último, los precios encontrados y nuevamente promediados sean lo más posibles cercanos y/o iguales a los precios poblacionales

En conclusión, tomando como referencia los valores finales promedio ajustado del estudio de mercado y las observaciones propias que ostenta este para la definición de los precios finales unitarios, se establece el valor del presupuesto para el presente proceso, como se muestra en el archivo de Excel adjunto denominado

ESTUDIO DE MERCADO

A continuación, se relaciona el estudio de mercado realizado para definir los precios unitarios y precios totales de los rubros según las características requeridas para cada ítem.

A continuación, se presenta la tabla resumen por rubro de los elementos por cada una de las metas a ejecutar.

COSTOS ACCIONES COMPLEMENTARIAS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SUS CUIDADORES FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO

ITEM	COMPONENTES	PRECIO FINAL
1	ALISTAMIENTO	$ 1.233.327
2	PROCESO TÉCNICO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN DE PROVEEDORES	$ 3.005.380
3	ETAPA DE CONVOCATORIA Y SOCIALIZACIÓN	$ 5.514.928
4	PRESENTACIONES PÚBLICAS Y ANTE LA JAL	$ 2.982.666
5	ETAPA DE INSCRIPCIÓN	$ 6.078.948
6	ETAPA DE IDENTIFICACIÓN DE NECESIDADES	$ 6.672.465
	ETAPA DE APROBACIÓN	$ 11.907.230
7	CICLO 1: CLASE DE CICLO INTERACTIVO - FIJO	$ 24.450.000
	CICLO 2: CLASE DE CICLO INTERACTIVO - FIJO	$ 28.353.400
	CICLO 3: CLASE DE CICLO INTERACTIVO - FIJO	$ 27.850.000
	FUNCIONAMIENTO DEL CICLO	$ 33.999.272

ITEM	COMPONENTES	PRECIO FINAL
8	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	$ 9.402.020
9	INFORMES	$ 16.077.338
10	COMITÉS DE SEGUIMIENTO	$ 1.261.044
11	SISTEMATIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN	$ 3.981.360
12	SERVICIO DE TRANSPORTE	$ 9.000.000
TOTAL, GENERAL		**$ 191.769.378**

COSTOS ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN SALUD NUTRICIONAL ORAL Y FÍSICA A TRAVES DEL CIRCUITO DEL CUIDADO

ITEM	COMPONENTES	PRECIO FINAL
1	ALISTAMIENTO	$ 1.233.327
2	PROCESO TÉCNICO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACIÓN DE PROVEEDORES	$ 3.005.380
3	ETAPA DE CONVOCATORIA Y SOCIALIZACIÓN	$ 4.490.096
4	PRESENTACIONES PÚBLICAS Y ANTE LA JAL	$ 1.491.333
5	ETAPA DE INSCRIPCIÓN	$ 6.344.372
6	ETAPA DE IDENTIFICACIÓN DE NECESIDADES	$ 10.675.944
	ETAPA DE APROBACIÓN	$ 21.410.928
7	Acceso al Sistema Integral de Referencia y Contrarreferencia (SIRC)	$ 862.632
	Procedimiento de Canalización- Proyectos de Inversión Local	$ 16.824.936
8	CIRCUITO DEL CUIDADO	$ 177.474.112
9	ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	$ 9.402.020
10	INFORMES	$ 16.077.338
11	COMITÉS DE SEGUIMIENTO	$ 1.261.044
12	SISTEMATIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN	$ 18.314.256
13	SERVICIO DE TRANSPORTE	$ 27.608.000
TOTAL GENERAL		**$ 316.475.718**

Nota: Para conocer el desglose detallado de los ítems contemplados en cada uno de los componentes, se debe consultar el documento complementario a este estudio de mercado denominado "Propuesta Económica", el cual fue revisado y avalado por la Subred Integrada de Servicios de Salud Norte.

Elaboró: Camila Ramírez – Contratista FDLCH Salud,

Elaboró: Carolina Moreno – Contratista FDLCH Salud.

Elaboró: David Cabra – Contratista FDLCH Salud.