ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03

FECHA	03 DE OCTUBRE DE 2025				
CONTRATO №	2505220694				
OBJETO	"ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS BARRIOS ARANJUEZ, LA ISLA Y VEREDA KM 41 MUNICIPIO DE MANIZALES".				
CONTRATISTA	INCIVILPRO S.A.S.				
INTERVENTOR	N/A				
SUPERVISOR	PAOLA ANDREA ALZATE MONTES				
LOCALIZACION DEL PROYECTO	BARRIOS ARANJUEZ, LA ISLA Y VEREDA KM 41 MUNICIPIO DE MANIZALES - DEPARTAMENTO DE CALDAS				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL DEL CONTRATO	DOS (2) MESES				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	12 DE JUNIO DE 2025				
PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	12/09/2025	20 DIAS	14/09/2025	3/10/2025
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	1/08/2025	33 DIAS	1/08/2025	4/09/2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	03 DE OCTUBRE DE 2025				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	QUINIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS DOCE MIL, SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS MCTE ($ 505.612.727,00) AIU INCLUIDO				
ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR		
	N/A	N/A	N/A		
VALOR ACTUAL	QUINIENTOS CINCO MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL, NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE ($ 505.609.933,00) AIU INCLUIDO				
VALOR ANTICIPO	N/A				
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	LAS ACTIVIDADES SE REALIZARON DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES				
INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO			TERMINO DE DURACIÓN	
	Valor ($)		%	5 AÑOS (03/10/2025 - 02/10/2030)	
	$ 151.683.819,00		30%		
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	TERMINADO				

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio : TIPO DE OBRA

Vías		Educación		Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	
Otros	X	Cuales	ESCENARIOS DEPORTIVOS	Observaciones	

Valor Contrato:	$	505.612.727,00	Valor Cuenta por Pagar:	$	64.856.495,00
Valor Ejecutado:	$	505.609.933,00	Saldo del Contrato	$	2.794,00

La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra
Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los 14 dias del mes de octubre de 2025

Marque "x"

CUMPLIÓ	X	INCUMPLIÓ	

PAOLA ANDREA ALZATE MONTES
C.C. 30.232.807
INTERVENTOR/SUPERVISOR

INVICILPRO S.A.S.
NIT: 900.604.010-1
R.L. ALEXANDER PATIÑO TORRES
C.C. 16.077.530
CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Jurídica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.