REGIONAL SANTANDER

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
REGIONAL SANTANDER
DESPACHO REGIONAL

ESTUDIO DE MERCADO

Versión: 2
Fecha de actualización
30/03/2017
Documento de apoyo
Regional Santander

OBJETO: El presente proceso se encuentra incluido en el Plan Anual de Adquisiciones publicado por SENA Dirección General. En caso de presentarse inconsistencia en la plataforma secop II se procederá a aplicar el protocolo de indisponibilidad establecido por Colombia Compra Eficiente

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	METRAJE M2	FRECUENCIAS DE SERVICIOS	Ducto Limpio de Colombia SAS VALOR UNITARIO SIN IVA	HOA CONSULTORIA E INGENIERIA SAS VALOR UNITARIO SIN IVA	infinity proyectos integrales sas VALOR UNITARIO SIN IVA	VR. UNITARIO PROMEDIO	VR. TOTAL INCLUIDO SIN IVA (MINIMO 2 DECIMALES)	IVA %19	VR. TOTAL INCLUIDO IVA (MINIMO 2 DECIMALES)
	ITEMS DE PRECOTIZACION										
1	**LIMPIEZA Y DESINFECCION DE AMBIENTES Y AREAS:** Para esta actividad se debe tener en cuenta la Guía de higiene y desinfección para la industria en tiempos de COVID-19 realizada por GQSP Colombia, por lo cual exponemos los siguientes lineamientos que se deben tener en cuenta para los procesos de limpieza y desinfección, se sugiere hacer un cronograma con estas actividades y llevar registro de estas, todos los productos químicos o insumos deberán tener registro sanitario vigente, se deben entregar las fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos. El proveedor deberá entregar fichas técnicas de los productos utilizados. Una vez finalizada las actividades de nebulización,el proveedor deberá informar el tiempo de reingreso o carencia en las áreas internas tratadas de igual forma para aplicaciones por aspersión o contacto directo. No realizar actividades de nebulización en ambientes abiertos. El personal qu realice estas actividades deberá tener capacitaciones en manejo de químicos, epp´s y maquinaria a utilizar. Se debe aplicar el tipo de nebulización con humo; en el que se calienta y evapora un material formando un gas con actividad desinfectante, el cual es mas eficiente. Se deben tener en cuenta los siguientes parametros: **a.** Limpiar y desinfectar pisos, paredes y las superficies de los equipos contenidos en el área. Preparar la solución desinfectante según las consideraciones establecidas en la recomendación de la guía de higiene y desinfección para la industria en tiempos de COVID-19 realizada por GQSP Colombia - Programa de Calidad para la Cadena de Químicos. **b.** Cubra los equipos y tableros electrónicos con material limpio, seco y desinfectado. En el caso de bodegas de materias primas y productos, cubrir posterior a limpieza y desinfección de embalajes las superficies. **c**. Cargue el equipo de nebulización, siguiendo las recomendaciones establecidas por el fabricante del equipo. **d**. Cierre ventanas, puertas y rendijas de sistemas de ventilación en el momento de la operación. **e**. Asperse el desinfectante garantizando que no exista personal trabajando en el área ni en tránsito en áreas en proceso de desinfección. **f**. Es importante garantizar que las áreas mantengan despejadas después de la desinfección al menos 30 min o según consideración de proveedor del insumo. Posterior al cual es posible reactivar los sistemas de ventilación, establecidos por la organización. Las soluciones desinfectantes recomendadas seran: **Amonios cuaternarios cuarta quinta generación**: • Concentración del activo recomendado: 400 a 500 ppm. • Uso del desinfectante: Ambientes. **Amonios cuaternarios cuarta quinta generación**: • Concentración del activo recomendado: 200 a 16000 ppm. • Uso del desinfectante: Pisos, paredes y drenajes **Amonios cuaternarios cuarta quinta generación**: • Concentración del activo recomendado: 400 a 500 ppm. • Uso del desinfectante: Equipos. **Amonios cuaternarios cuarta quinta generación**: • Concentración del activo recomendado: 400 a 500 ppm. • Uso del desinfectante: Tapetes										
1,1	**DESPACHO REGIONAL.** Calle 16 N° 27-37 B/San Alonso. Bucaramanga	SERVICIOS	5000,00	1	COP 3.500.000	COP 3.340.000	COP 3.345.000	COP 3.395.000	COP 3.395.000,00	COP 645.050	COP 4.040.050
1,1,1	**BODEGA ARCHIVO.** Carrera 15 No. 19-26 B/ Granada Bucaramanga	SERVICIOS	900,00	1	COP 630.000	COP 601.200	COP 602.100	COP 611.100	COP 611.100,00	COP 116.109	COP 727.209
1,1,2	**APE y SEDES SINDICATO.** Carrera 27 No. 20-45 B/ San Alonso de Bucaramanga	SERVICIOS	600,00	1	COP 420.000	COP 400.800	COP 401.400	COP 407.400	COP 407.400,00	COP 77.406	COP 484.806
1,1,3	**SERVICIO MEDICO.** Carrera 20 No. 36-97 B/ Centro Bucaramanga	SERVICIOS	300,00	1	COP 210.000	COP 200.400	COP 200.700	COP 203.700	COP 203.700,00	COP 38.703	COP 242.403
1,2	**CENTRO DE SERVICIOS EMPRESARIALES Y TURISTICOS.** Calle 16 N° 27-37 B/San Alonso. Bucaramanga	SERVICIOS	5900,00	1	COP 4.130.000	COP 3.941.200	COP 3.947.100	COP 4.006.100	COP 4.006.100,00	COP 761.159	COP 4.767.259
1,3	**SEDE DE SALUD CSET.** Calle 45 N° 11-12 B/Romero. Bucaramanga	SERVICIOS	3673,00	1	COP 2.571.000	COP 2.453.564	COP 2.457.237	COP 2.493.934	COP 2.493.933,67	COP 473.847	COP 2.967.781
1,3	**CENTRO INDUSTRIAL DEL DISEÑO Y LA MANUFACTURA.** Autopista a Floridablanca N° 50-33. Floridablanca	SERVICIOS	4254,00	1	COP 2.977.800	COP 2.841.672	COP 2.845.926	COP 2.888.466	COP 2.888.466,00	COP 548.809	COP 3.437.275
1,3,1	**SEDE TECNOPARQUE.** Carrera 23 N° 39-38 B/ Bolivar. Bucaramanga	SERVICIOS	1000,00	1	COP 700.000	COP 668.000	COP 669.000	COP 679.000	COP 679.000,00	COP 129.010	COP 808.010
1,3,2	**SEDE TECNOACADEMIA.** Diagonal 25 Sur No. 22 – 60 Sector 3, Lote N° 1, Proyecto Nuevo Girón del Municipio de Girón	SERVICIOS	1535,60	1	COP 1.074.500	COP 1.026.048	COP 1.026.915	COP 1.042.488	COP 1.042.487,67	COP 198.073	COP 1.240.560
1,4	**CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL.** KM 7 PALENQUE GIRON	SERVICIOS	10880,00	1	COP 7.616.000	COP 7.267.840	COP 7.278.720	COP 7.387.520	COP 7.387.520,00	COP 1.403.629	COP 8.791.149
1,5	**CENTRO INDUSTRIAL Y DE DESARROLLO TECNOLOGICO.** KR 28 # 56-10 Y KR 28 # 55A-08/49	SERVICIOS	6730,00	1	COP 4.711.000	COP 449.564	COP 4.502.370	COP 3.220.978	COP 3.220.978,00	COP 611.986	COP 3.832.964

1,5,1	**SEDE CDV.** COMUNA 5 CALLE 54 No.36E-82	SERVICIOS	862,50	1	COP 604.100	COP 576.150	COP 577.347	COP 585.866	COP 585.865,67	COP 111.314	COP 697.180
1,6	**CENTRO AGROEMPRESARIAL Y TURISTICO DE LOS ANDES.** KR 11 # 13-13	SERVICIOS	1391,00	1	COP 973.700	COP 929.188	COP 930.579	COP 944.489	COP 944.489,00	COP 179.453	COP 1.123.942
1,6,1	**GRANJA LOS ANDES.** PREDIO VENTAQUEMADA	SERVICIOS	2826,00	1	COP 1.978.200	COP 1.887.768	COP 1.890.594	COP 1.918.854	COP 1.918.854,00	COP 364.582	COP 2.283.436
1,7	**CENTRO DE GESTION AGROEMPRESARIAL DEL ORIENTE.** TV 8 # 8A-50	SERVICIOS	3345,00	1	COP 2.341.500	COP 2.234.460	COP 2.237.805	COP 2.271.255	COP 2.271.255,00	COP 431.538	COP 2.702.793
1,7,1	**FINCA VILLA LUZ.** Vereda Pozo Negro Barbosa	SERVICIOS	296,00	1	COP 207.200	COP 197.728	COP 198.024	COP 200.984	COP 200.984,00	COP 38.187	COP 239.171
1,7,2	**SEDE COMODATO CIMITARRA.** CARRERA 5 N° 10 - 21 Cimitarra	SERVICIOS	976,00	1	COP 683.200	COP 651.968	COP 652.944	COP 662.704	COP 662.704,00	COP 125.914	COP 788.618
1,8	**CENTRO DE ATENCIÓN AL SECTOR AGROPECUARIO.** KM 2 VIA GUATIGUARA	SERVICIOS	3379,00	1	COP 2.365.300	COP 2.257.172	COP 2.260.551	COP 2.294.341	COP 2.294.341,00	COP 435.925	COP 2.730.266
1,8,1	**SEDE AGUAS CALIENTES.** Predio Aguas Calietes El Playon	SERVICIOS	5185,00	1	COP 3.629.500	COP 3.463.580	COP 3.468.765	COP 3.520.615	COP 3.520.615,00	COP 668.917	COP 4.189.532
1,9	**CENTRO AGROTURISTICO DE SAN GIL.** CALLE 22 9- 32	SERVICIOS	2394,00	1	COP 1.675.800	COP 1.599.192	COP 1.601.586	COP 1.625.526	COP 1.625.526,00	COP 308.850	COP 1.934.376
1,9,1	**NODO TECNOPARQUE SOCORRO.** CL 16 # 14-28	SERVICIOS	1157,00	1	COP 809.900	COP 773	COP 774.033	COP 528.235	COP 528.235,33	COP 100.365	COP 628.600
2	**LIMPIEZA, HIGIENIZACION Y SANITIZACION DE LOS DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO:** Considerando que el 50% de las enfermedades respiratorias son causadas o agravadas por el aire interior contaminado por COVID- 19 u otro virus presente en el ambiente, es realmente importante la implementación de un proceso que permita eliminar activamente y en tiempo real los microorganismos presentes tanto en el ambiente como en las superficies, logrando así proporcionar un entorno seguro y proteger la salud de las personas. Para este tipo de trabajo se deben tener en cuenta: **LIMPIEZA AL INTERIOR DE LOS DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO.** **A.** Esta limpieza se hace por medio de cepillos giratorios neumáticos EQUIPO VÍPER O RBS (según sea el material de los ductos), para la remoción de material particulado al interior de los ductos de aire acondicionado, su funcionamiento es por medio de presión neumática. **B.** Se emplea el uso del equipo COLECTOR electrónico que encapsula por medio de filtros material particulado suspendido dentro de la ducteria, lo hace mediante la utilización de presión negativa. **C.** Instalación de Purificador de Aire con filtro HEPA 500 para encapsular el material particulado y las bacterias suspendidas en las áreas. **D.** Equipo TURBOZONE, Dispositivo electrónico, que se utiliza para la Higienización de áreas, cuenta con la Tecnología de Fotohidroionización (PHITM), la cual, a partir del Oxígeno y la humedad del ambiente, genera un atmosfera altamente cargada de Peróxido de Hidrogeno, el cual elimina de manera muy eficiente bacterias, mohos, virus, olores y compuestos orgánicos presente en el aire eliminando carga microbiana y malos olores al interior de las oficinas, sin efectos secundarios en la salud humana.											
2,1	**DESPACHO REGIONAL.** Calle 16 N° 27-37 B/San Alonso. Bucaramanga. (Ductos correspondientes al sistema central)	SERVICIOS		1	COP 13.750.000	COP 17.890.000	COP 15.000.000	COP 15.546.667	COP 15.546.666,67	COP 2.953.867	COP 18.500.533
2,2	**CENTRO INDUSTRIAL DEL DISEÑO Y LA MANUFACTURA.** Autopista a Floridablanca N° 50-33. Floridablanca. (Ductos correspondientes al sistema central - Biblioteca)	SERVICIOS	4254,00	1	COP 10.100.000	COP 12.348.700	COP 9.940.000	COP 10.796.233	COP 10.796.233,33	COP 2.051.284	COP 12.847.518
								VR. TOTAL			**COP 80.005.431**

FIRMA
NOMBRE RESPONSABLE
CARGO

Jose Luis Gomez Salgado
Profesional G 04