

	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: FO-001-PLGC Fecha: 14-12-2021 Versión 1 Página 1 de 16
--	-------------------------------	---

“LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DEL CASCO URBANO A LA VEREDA EL TOBAL SECTOR ENTRADA 41 EN EL MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, CUNDINAMARCA EN EL MARCO DEL - CONVENIO 882 DE 2024”

INFORME FINAL

CONTRATO No. COP-SAMC-101-2025

**CONTRATISTA: PHVA CONSTRUCTORES SAS
BOGOTÁ D.C
2025**

	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: FO-001-PLGC Fecha: 14-12-2021 Versión 1 Página 2 de 16
---	-------------------------------	--

CONTENIDO

Contenido

1.	GENERALIDADES	3
1.1	GENERALIDADES DEL PROYECTO.....	3
1.2	PÓLIZAS GENERADAS.....	4
1.3	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	4
2.	ACTIVIDADES EJECUTADAS.....	6
3.	AVANCE TIEMPO	6
4.	INFORMACIÓN FINANCIERA	14

1. GENERALIDADES

1.1 GENERALIDADES DEL PROYECTO

Tabla 1 Generalidades del Proyecto

CONTRATISTA	PHVA CONSTRUCTORES SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	KELY YICELA QUITIAN CHILA
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO:	LAS OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DEL CASCO URBANO A LA VEREDA EL TOBAL SECTOR ENTRADA 41 EN EL MUNICIPIO DE SUBACHOQUE, CUNDINAMARCA EN EL MARCO DEL -CONVENIO 882 DE 2024
No. DE CONTRATO:	No. COP-SAMC-101-2025
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE SUBACHOQUE
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	21 DE MAYO 2025
PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES
ACTA DE INICIO	27 DE MAYO 2025
FECHA DE TERMINACION	26 DE AGOSTO 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CIENTO DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$118.262.595,89) M/CTE
ACTA PARCIAL No 1	\$ 73.669.529,69
ACTA PARCIAL No 2	\$ 44.268.066,82
PORCENTAJE EJECUTADO	100 %

Fuente: elaboración Propia

1.2 PÓLIZAS GENERADAS

A continuación, se relaciona las pólizas referentes al contrato.

Tabla 2 Pólizas según contrato

AMPARO	NÚMERO DE PÓLIZA	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	COMPAÑÍA DE SEGUROS
CUMPLIMIENTO	NB-100386032	ANEXO 0	\$ 65.044.429.,00	15/15/2025 – 15/08/2030	SEGUROS MUNDIAL
RESPONSABILIDAD	NB-100100424	ANEXO 0	\$284.700.00,00	15/05/2025- 15/08/2025	SEGUROS MUNDIAL
CUMPLIMIENTO	NB-100386032	ANEXO 0	\$ 65.044.429.,00	27/05/2025- 27/08/2030	SEGUROS MUNDIAL
RESPONSABILIDAD	NB-100100424	ANEXO 2	\$284.700.00,00	27/05/2025- 27/08/2025	SEGUROS MUNDIAL

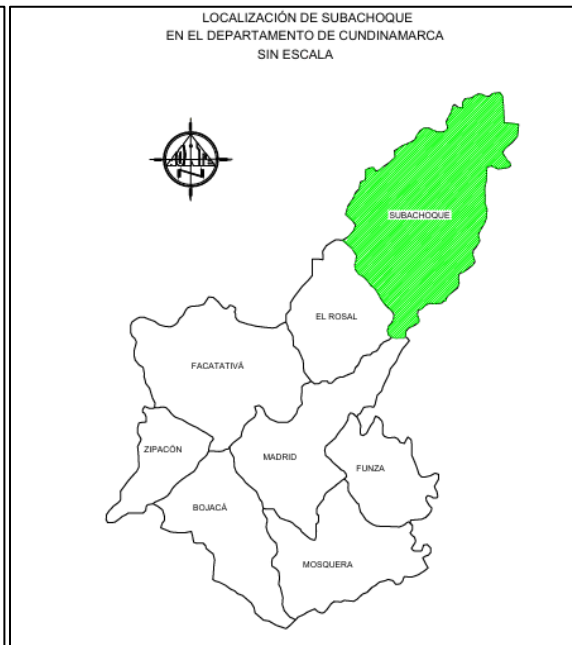
Fuente: elaboración Propia

1.3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La obra se ejecuta en la vereda El Tobal, específicamente en el sector conocido como Entrada 41, zona rural del municipio de Subachoque, Cundinamarca. Este sector se caracteriza por ser una vía terciaria de uso frecuente por los habitantes de la vereda y vehículos de carga agrícola, dado que conecta con varias fincas dedicadas a la producción de papa, hortalizas y leche.

El terreno presenta pendientes altas y condiciones climáticas frías, propias de la zona rural montañosa del altiplano cundiboyacense. En épocas de lluvia, el tránsito se ve afectado por el barro y el deterioro del afirmado, lo cual genera dificultades de acceso tanto para peatones como para vehículos, especialmente en los tramos de mayor pendiente.

La intervención con placas huella busca mejorar la transitabilidad, reducir los tiempos de desplazamiento, facilitar el transporte de productos agrícolas y garantizar una conexión más segura entre la vereda y el casco urbano de Subachoque. Este punto específico de la vía fue priorizado debido a su alto grado de deterioro y a su importancia como corredor comunitario.



*Ilustración No. 1 – Ubicación del Proyecto
fuente: Planos base*

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

En cumplimiento del Contrato de Obra No. COP-SAMC-101-2025, se adelanta actualmente la ejecución del proyecto de mejoramiento vial mediante construcción de placas huella en el sector Entrada 41 de la vereda El Tobal, municipio de Subachoque – Cundinamarca. Las actividades se desarrollan conforme al cronograma y especificaciones técnicas establecidas, con un avance físico del 62% al corte de este informe.

2.1 Objetivo de la Intervención

El objetivo principal del proyecto es mejorar las condiciones de transitabilidad de la vía terciaria, facilitar el acceso vehicular y peatonal, y optimizar el transporte de productos agrícolas de la zona. Para ello, se ejecuta la construcción de placas huella en concreto reforzado, acompañadas de obras de drenaje.

2.2 Actividades Ejecutadas al Corte del Presente Informe

Hasta la fecha, se han desarrollado las siguientes actividades principales:

- **Instalación de formaletas y acero de refuerzo:**

Se colocaron formaletas en madera y armados de canastillas de refuerzo para garantizar la resistencia estructural de las placas.



Ilustración No. 2 – Instalación de formaletas
Fuente: elaboración Propia

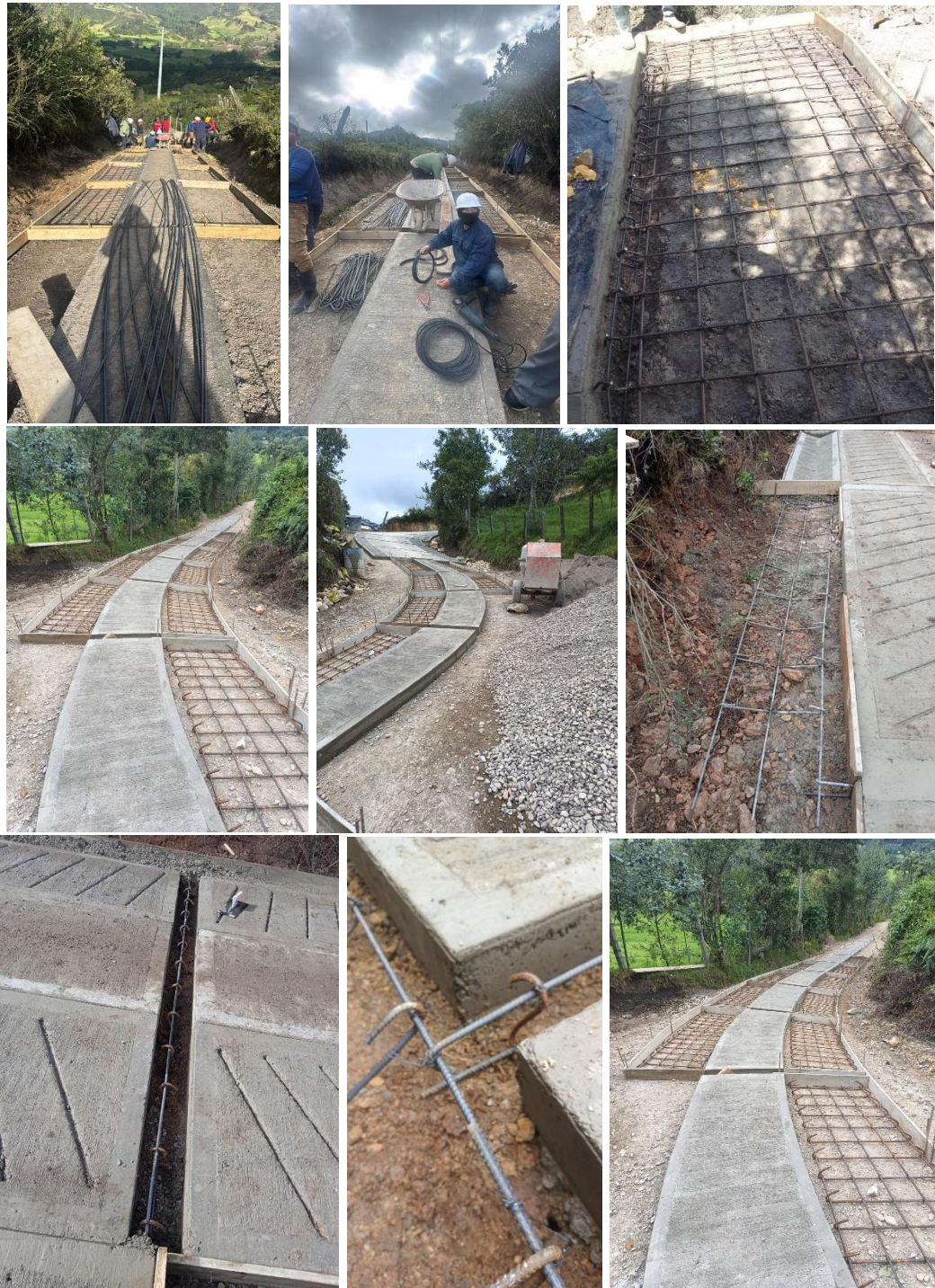


Ilustración No. 3 – Instalación de acero de refuerzo
Fuente: elaboración Propia

- **Colocación de concreto ciclópeo clase G ($f'c = 2000$ psi, con 40% de rajón) para conformación de sobreanchos:**

Se ejecutó la instalación de concreto ciclópeo clase G, con una resistencia característica a la compresión de 2000 psi y una proporción del 40% de piedra rajón, en los sectores de sobreancho de la vía. Esta actividad tuvo como objetivo reforzar los laterales adyacentes a las placas huella, proporcionando mayor estabilidad al conjunto estructural y facilitando la maniobrabilidad de los vehículos en tramos con curvas o cambios de dirección. El concreto fue fundido y compactado en sitio, asegurando la correcta integración del agregado grueso con la matriz cementante, lo cual mejora la capacidad de soporte y reduce riesgos de socavación o desprendimiento lateral.



Ilustración No. 4 – Conformación de sobreanchos

Fuente: elaboración Propia

- **Colocación de concreto ciclópeo clase G ($f'c = 2000$ psi, con 40% de rajón) para conformación de bases:**

Se ejecutó la instalación de concreto ciclópeo clase G, con una resistencia característica de 2000 psi y una proporción del 40% de piedra rajón, para la conformación de las bases estructurales de las placas huella. Esta mezcla fue vertida y compactada en sitio, asegurando una adecuada integración entre el concreto y el agregado grueso. Su aplicación permite mejorar la capacidad portante del terreno, reducir asentamientos diferenciales y optimizar el comportamiento estructural del sistema vial en zonas con alta carga o pendiente.

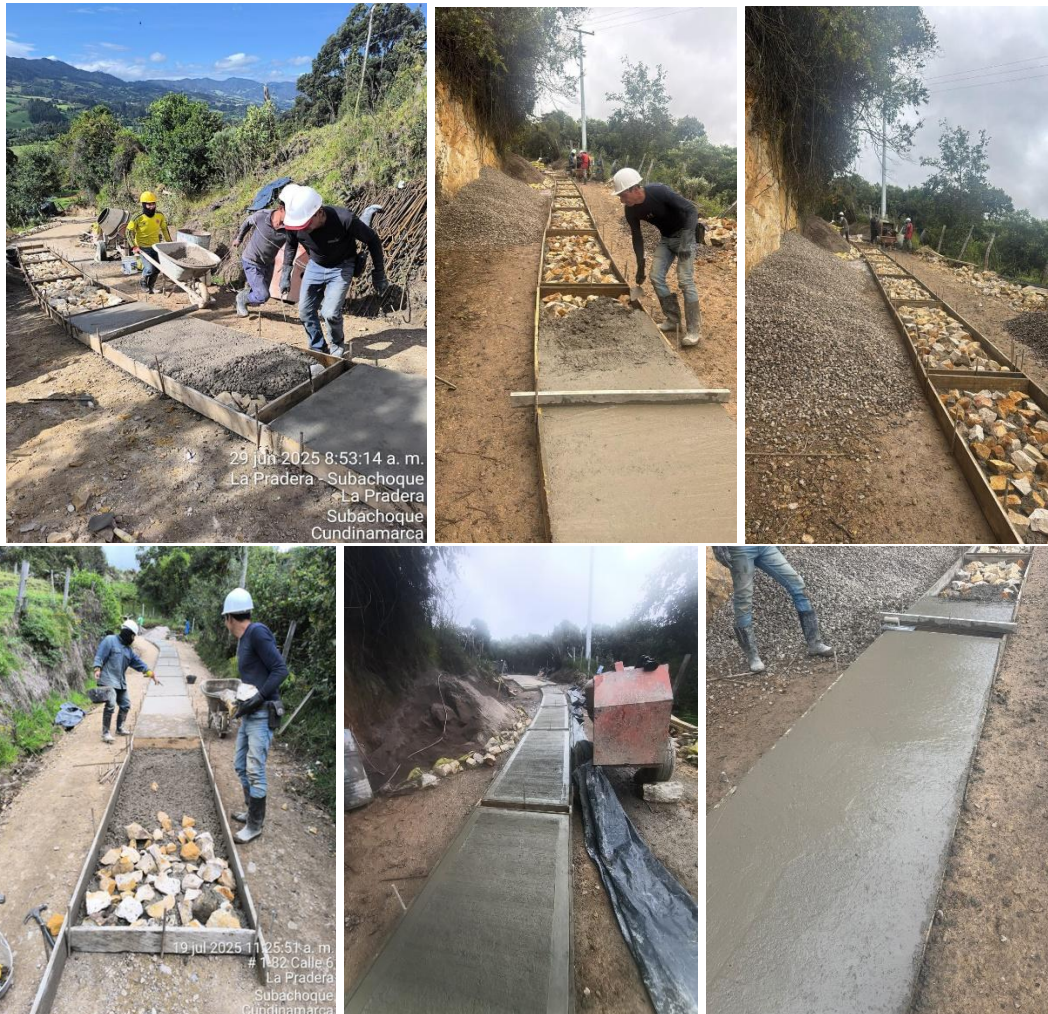


Ilustración No. 5 – Colocación de concreto ciclópeo clase G ($f'c = 2000$ psi, con 40% de rajón)
Fuente: elaboración Propia

- **Fundida de concreto clase D $f'c = 3000$ psi (bases):**

Se realizó la fundida en sitio de huellas utilizando concreto clase D con una resistencia característica a la compresión de 3000 psi. Las placas fueron construidas con estriado profundo longitudinal y una pendiente transversal pronunciada, lo cual permite mejorar la tracción de los vehículos en condiciones húmedas o de alta inclinación, y optimiza el desalojo superficial de aguas lluvias, reduciendo el riesgo de deslizamientos y pérdida de adherencia.



Ilustración No. 6 – Fundida de concreto clase D $f'c = 3000$ psi (bases)

Fuente: elaboración Propia

- **Fundida de concreto clase D ($f'_c = 3000$ psi) para vigas de amarre:**

Se ejecutó la fundida en sitio de vigas de amarre transversales y longitudinales con concreto clase D, con una resistencia característica a la compresión de 3000 psi. Estas vigas fueron diseñadas para conformar un sistema de unión estructural entre las placas huella, mejorar la distribución de cargas y aumentar la rigidez y estabilidad del sistema vial. La fundición se realizó garantizando una adecuada compactación, adherencia al acero de refuerzo y durabilidad frente a esfuerzos de flexión y corte.



Ilustración No. 7 – Fundida de concreto clase D ($f'_c = 3000$ psi) para vigas de amarre
Fuente: elaboración Propia

- **Cuneta de concreto clase E ($f'c = 2500$ psi) fundida en el lugar – construcción de cunetas laterales y descoles:**

Con el objetivo de garantizar un adecuado manejo de aguas superficiales y prevenir la erosión de la estructura vial, se está ejecutando la construcción de cunetas laterales en concreto clase E, fundidas en sitio, con una resistencia de 2500 psi. Estas cunetas se instalan a ambos costados de la vía y están diseñadas para captar y conducir eficientemente las aguas lluvias hacia los respectivos puntos de descole, minimizando el riesgo de socavación del afirmado y mejorando la durabilidad de las placas huella.



Ilustración No. 8 –Construcción de cunetas laterales y descoles
Fuente: elaboración Propia

	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: FO-001-PLGC Fecha: 14-12-2021 Versión 1 Página 13 de 16
---	-------------------------------	--

2.3 Recursos y Personal

Las actividades están siendo ejecutadas por personal técnico y operativo capacitado, bajo la supervisión del equipo profesional del contratista. La cuadrilla en obra está compuesta por maestro de obra, oficiales, ayudantes y personal de apoyo logístico, quienes cuentan con los elementos de protección personal y herramientas menores necesarias para la ejecución segura y eficiente del proyecto.

Los materiales utilizados cumplen con las especificaciones técnicas exigidas, destacando, en el ANEXO No.1 se adjunta certificados de calidad correspondientes:

- **Concreto clase D (3000 psi)** para placas y vigas de amarre
- **Concreto ciclópeo clase G (2000 psi, 40% rajón)** para sobreanchos y centros.
- **Concreto clase E (2500 psi)** para cunetas
- **Acero de refuerzo $f_y = 60.000$ psi** cortado y figurado según diseño estructural

2.4 Observaciones Relevantes

- Las actividades se han desarrollado dentro del cronograma establecido, manteniendo un avance físico del 100%.
- No se han presentado inconvenientes técnicos ni retrasos significativos en la ejecución.
- Se ha cumplido con los protocolos de seguridad industrial y bioseguridad en obra.
- Aunque se han presentado algunos días de lluvia que han generado restricciones temporales en el avance de obra, se han implementado medidas para mitigar su impacto, permitiendo continuar con los trabajos sin afectaciones mayores.
- La comunidad ha mostrado disposición y colaboración con el equipo de obra, facilitando la logística y movilidad durante la ejecución.
- Con el objetivo de garantizar el control de calidad del concreto empleado en la construcción de la placa huella, se realizaron muestreos directamente de los elementos vaciados en obra. A partir de estas muestras se elaboraron cilindros que fueron curados inicialmente en el sitio y posteriormente ensayados a compresión a los 7, 14 y 28 días, conforme a la normativa vigente. Los resultados de estos ensayos se encuentran consignados en el ANEXO No. 2.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA

A continuación, se relaciona tabla de información financiera de las actividades ejecutadas:

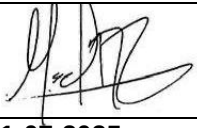
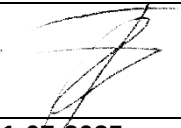
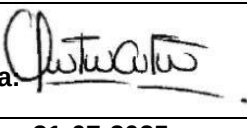
Tabla7 Información Financiera

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES ACTUALIZADAS		RELACION DE ACTAS				ACUMULADO FINAL DE ACTAS	
		CANTIDAD	VALOR TOTAL	ACTA 01		ACTA 02		CANTIDAD	VALOR TOTAL
				CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
1	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	19.65	\$ 1,128,621.88	12.16	\$ 698,408.30	7.49	\$ 430,213.58	19.65	\$ 1,128,621.88
2	CONCRETOS CLASE D, F'C =3000 PSI (BASES)	41.37	\$ 29,250,613.53	25.74	\$ 18,199,439.02	15.63	\$ 11,051,174.51	41.37	\$ 29,250,613.53
3	CONCRETO CICLOPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	32.12	\$ 15,769,776.64	20.37	\$ 10,000,944.90	11.75	\$ 5,768,831.74	32.12	\$ 15,769,776.64
4	CUNETA DE CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN EL LUGAR	24.66	\$ 14,366,772.69	15.48	\$ 9,018,558.04	9.18	\$ 5,348,214.65	24.66	\$ 14,366,772.69
5	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	3,919.78	\$ 28,403,460.76	2,445.10	\$ 17,717,634.47	1,474.68	\$ 10,685,826.28	3,919.78	\$ 28,403,460.76
	SUBTOTAL		88,919,245.50	SUBTOTAL	\$ 55,634,984.73	SUBTOTAL	\$ 33,284,260.77	SUBTOTAL	\$ 88,919,245.50
	AIU 33%		29,343,351.01	AIU 33%	18,359,544.96	AIU 33%	10,983,806.05	AIU 33%	29,343,351.01
	TOTAL		118,262,596.51	TOTAL	73,994,529.69	TOTAL	44,268,066.82	TOTAL	118,262,596.51

Control de cambios:

VERSIÓN N°	FECHA DE EMISIÓN	MOTIVO DEL CAMBIO	RESPONSABLE
1	14-12-2021	Emisión primera versión	KELY YICELA QUITIAN CHILA

Este documento hace parte integral de la empresa; por lo tanto, tiene un alto grado de confidencialidad y queda prohibida su reproducción y/o distribución parcial y/o total.

Firma: 	Firma: 	Firma: 
Fecha: 31-07-2025	Fecha: 31-07-2025	Fecha: 31-07-2025
Nombre: MARÍA FERNANDA DIAZ	Nombre: JHOANNA RINCON	Nombre: KELY YICELA QUITIAN
COORDINADORA DE PROYECTO	GERENTE ADMINISTRATIVA	R/L PHVA CONSTRUCTORES
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ

	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: FO-001-PLGC Fecha: 14-12-2021 Versión 1 Página 15 de 16
--	-------------------------------	---

ANEXO NO. 1 – CERTIFICADOS DE CALIDAD

	INFORME DE ACTIVIDADES	Código: FO-001-PLGC Fecha: 14-12-2021 Versión 1 Página 16 de 16
---	-------------------------------	---

ANEXO NO. 2 – INFORME DE ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN