1. OBJETIVO

Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Cajicá acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

CIUDAD Y FECHA	CAJICÁ, 31 DE DICIEMBRE DE 2025
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO PARA LA SALIDA LÚDICO PEDAGÓGICA Y TURÍSTICA DE LAS PERSONAS CARACTERIZADAS DEL PROGRAMA ADULTO MAYOR DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL ADULTO MAYOR 2025 MARIA ANGELICA NIÑO TRUJILLO
NUMERO DE IDENTIFICACION	NIT. 902008991-2 CC: 1.072.645.771 DE CHIA
RUBRO	2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.01.003-93-1.3.2.1.09 2.3.2.4104008-2024251260023- 2.3.2.02.02.006-93-1.2.1.0.00 2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.02.008-93-1.2.1.0.00 2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.02.008-93-1.3.2.3.11 2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.02.008-93-1.3.3.3.20
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	20250002119 de 23/09/2025 20250002246 de 02/10/2025 20250002247 de 02/10/2025
VALOR DEL CONTRATO	MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($1.625.081.949.00)
VALOR ADICIÓN No. 1	NO APLICA
FECHA SUSCRIPCIÓN ADICIÓN No. 1	NO APLICA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($1.625.081.949.00)
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	19 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	21 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	DOS (02) MESES
PLAZO DEL CONTRATO	31 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO DE LA PRÓRROGA No. 1	NO APLICA
FECHA SUSCRIPCIÓN PRORROGA No. 1	NO APLICA
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	NO APLICA
FECHA SUSCRIPCIÓN MODIFICACIÓN	NO APLICA
REGISTRO PRESUPUESTAL	2025004299 19 DE NOVIEMBRE DE 2025
FORMA DE PAGO	El Municipio pagará al Contratista, a través de la Secretaría de Hacienda el valor del presente Contrato, Un primer pago por el valor total de la salida a Puerto Triunfo - Antioquia con el informe del contratista una vez se haya culminado dicha actividad y se haya recibido a satisfacción el informe del contratista por el supervisor del contrato. Un pago final por el valor total de la salida a Villeta-Cundinamarca con el informe del contratista una vez se haya culminado dicha actividad y se haya recibido a satisfacción el informe del contratista por el supervisor del contrato
SUPERVISOR(ES)	El control y vigilancia de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones y del objeto del contrato estará a cargo de la SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL y/o quienes hagan sus veces.

Desarrollo de la ejecución del contrato:

Teniendo en cuenta que mediante comunicación electrónica expedida por la plataforma Secop II de fecha (21/11/2025) se informó la designación como supervisor del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente entre el Periodo **del 21 de noviembre de 2025 al 31**

de diciembre de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación, Supervisión e Interventoría adoptado mediante Resolución No. 007 del 04 de enero de 2023 y con base en las estipulaciones del contrato.

3. DESCRIBIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

ASPECTOS TECNICOS: Debe incluir el grado de avance en porcentaje (97,01%)

Atendiendo las obligaciones establecidas por la entidad en el contrato de prestación de servicios aquí descrito, se establece que respecto de las obligaciones y actividades encomendadas para el periodo aquí certificado estas se cumplieron las actividades a su cabalidad.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al término de ejecución del contrato que sería hasta la fecha final del contrato, el porcentaje de ejecución sería del porcentaje (97,01 %)

Ahora en cuanto al cumplimiento y acorde con el informe presentado por al contratista se establece por parte de eta supervisión que se dio cabal y oportuno cumplimiento.

ASPECTOS FINANCIEROS: Debe incluir el grado de avance en porcentaje (97,01%)

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al componente financiero del contrato se determina que el pago a efectuar, por valor de MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL CUARENTA Y SEIS PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS ($1,576,421,046.76) moneda legal colombiana, correspondería a un porcentaje de ejecución sería del 97,01 %

Para efectuar el pago correspondiente al presente informe se afectará los siguientes rubros de conformidad con el certificado de disponibilidad y registro que amparan el presente contrato.

Rubros:
2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.01.003-93-1.3.2.1.09
2.3.2.4104008-2024251260023- 2.3.2.02.02.006-93-1.2.1.0.00
2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.02.008-93-1.2.1.0.00
2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.02.008-93-1.3.2.3.11
2.3.2.4104008-2024251260023-2.3.2.02.02.008-93-1.3.3.3.20

CDP:
20250002119 de 23/09/2025
20250002246 de 02/10/2025
20250002247 de 02/10/2025

RP: 2025004299 19 DE NOVIEMBRE DE 2025

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Comprende el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos administrativos que deban cumplirse durante la marcha y la realización del contrato. Previo a expedir el presente informe se verificó que el contrato contará con los documentos exigidos para su perfeccionamiento y ejecución. Así mismo y como se mencionó en líneas anteriores se verificó el cabal cumplimiento en las obligaciones descritas en el contrato. Se verificó el cumplimiento por parte del contratista, respecto de la afiliación al pago de seguridad social, y que la base de cotización correspondiera de conformidad con el monto del contrato. Conforme lo expuesto se evidencia el cumplimiento de requisitos, que nos permitan efectuar el respectivo pago.

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Mundial de Seguros S.A.	CSU100002036	Cumplimiento – Cumplimiento del contrato	$325.016.389,80 COP	20/11/2025	30/06/2026
Mundial de Seguros S.A.	CSU100002036	Cumplimiento – Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	$243.762.292,35 COP	20/11/2025	31/12/2028
Mundial de Seguros S.A.	CSU100002036	Cumplimiento – Calidad del servicio	$325.016.389,80 COP	20/11/2025	30/06/2026
Mundial de Seguros S.A.	CSU100002036	Cumplimiento – Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	$325.016.389,80 COP	20/11/2025	30/06/2026

Mundial de Seguros S.A.	CSU100000516	Responsabilidad civil extracontractual	$427.050.000,00 COP	20/11/2025	31/12/2025

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTARTISTA EN SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Nombre de quien certifica	REVISOR FISCAL: SANDRA LETICIA YANNUZZI LAVERDE C.C. 53.177.327 DIEGO HERNANDOGILISAZA C.C. 10.288.352
Nombre del representante legal:	R/L SAMARIA ANGELICA NIÑO TRUJILLO C.C. 1.072.645.771 expedida en Chia
Aporta certificación en la que manifiesta haber dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto al sistema de seguridad social, cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones, riesgos profesionales, y cuando ha sido el caso con los aportes del servicio nacional del aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar familiar y cajas de compensación familiar.	

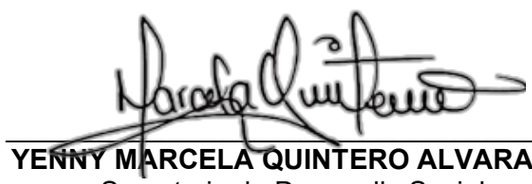
4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

Se evidencia el cumplimiento de las obligaciones descritas en el contrato, por lo cual no se formularán observaciones, respecto de este único informe.

5. DOCUMENTOS ANEXOS:

Certificación de pago de seguridad social
Factura electrónica

Firma del Supervisor del Contrato:



YENNY MARCELA QUINTERO ALVARADO
Secretaria de Desarrollo Social

Elaboró: María del Pilar Galeano Heredia – Directora para la Equidad y la Familia
Revisó y aprobó: Yenny Marcela Quintero Alvarado – Secretaria de Desarrollo Social