INFORME DE SUPERVISIÓN
(22 de diciembre de 2025)

CONTRATO DE OBRA No. SA-SI-004-2025	
CONTRATISTA	INGENIARQ. INGENIERIA & ARQUITECTURA S.A.S Nit: 901.332.855-3 R/L: JULIÁN FERNANDO DIAZ ÁLVAREZ C.C. 79.792.721 DE BOGOTA D.C
INTERVENTORÍA	N.A
SUPERVISORES	JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
OBJETO DEL CONTRATO	"SUMINISTRO DE MATERIAL GRANULAR PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL BANCO DE MATERIALES REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LAS VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE SIMIJACA CUNDINAMARCA"
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	VEINTIDÓS (22) DE MAYO DE 2025
FECHA DE INICIO	CINCO (05) DE JUNIO DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	SIETE (07) MESES Y/O HASTA AGOTAR EL MONTO, LO QUE OCURRA , PRIMERO, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA SU EJECUCIÓN
FECHA DE TERMINACIÓN	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	EL VALOR DEL CONTRATO DE OBRA ES POR LA SUMA DE SESENTA MILLONES DE PESOS ($60.000.000.00 MCTE), CON UN VALOR UNITARIO POR METIÓ CUBICO DE CUARENTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($42.000)A MONTO AGOTABLE
VALOR ADICIONADO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	EL VALOR DEL CONTRATO DE OBRA ES POR LA SUMA DE SESENTA MILLONES DE PESOS ($60.000.000.00 MCTE), CON UN VALOR UNITARIO POR METIÓ CUBICO DE CUARENTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($42.000)A MONTO AGOTABLE
FORMA DE PAGO	EL MUNICIPIO DE SIMIJACA PARGA AL CONTRATISTA EL VALOR CONTRATADO EN MEDIANTE ACTAS PARCIALES, A MEDIDA QUE SE VAYA EJECUTANDO EL CONTRATO PREVIO RECIBO A SATISFACCIÓN Y CERTIFICACIÓN EXPEDIDA CON EL VISTO BUENO DEL SUPERVISOR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, CUMPLIMIENTO DE APORTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, ASÍ COMO LO DEMAS SOPORTES EXIGIDOS PO LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL, SE DEBE ACREDITAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

	MEDIANTE EL RESPECTIVO INFORME O SOPORTE DE ENTREGA, CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: PARA EL PAGO EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR: 1. FACTURA Y/O CUENTA D COBRO 2. CUENTA BANCARIA 3. RELACIÓN DE CADA UNO DE LOS ÍTEMS DEL CONTRATO EJECUTADA (ACTA DE CORTE PARCIAL 4. ACREDITACIÓN DE ESTAR AL DIA EN EL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS PROFESIONALES) 5. INFORME CON REGISTRO FOTOGRÁFICO 6. CARGA DE LA CUENTA DE COBRO EN EL APLICATIVO DE SECO II EN EL RESPECTIVO CONTRATO
VALOR ACTA 1	CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($40.463.999.99) IVA INCLUIDO
VALOR A PAGAR	CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($40.463.999.99) IVA INCLUIDO

SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El día veintidós (22) de mayo de 2025 se suscribe el contrato de suministro entre el municipio de Simijaca y el contratista INGENIARQ. INGENIERIA & ARQUITECTURA S.A.S NIT 901.332.855-3 R/L Julián Fernando Diaz Álvarez identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.792.721 De Bogota D.C cumpliendo con todos los requisitos contractuales para el contrato Nº **SA-SI-004-2025**

En ejercicio de las funciones de supervisión, se realizó el seguimiento técnico, administrativo y documental al contrato cuyo objeto es el suministro de material granular para la optimización del banco de materiales requeridos para el mantenimiento rutinario de las vías rurales del municipio de Simijaca, Cundinamarca. El suministro se efectuó conforme a las condiciones establecidas en los estudios previos, el contrato suscrito y las necesidades operativas identificadas por la administración municipal.

Se verificó que el material granular entregado cumple con las especificaciones técnicas requeridas para su uso en actividades de mantenimiento vial rural, garantizando condiciones adecuadas de resistencia, granulometría y aptitud para su aplicación en la conformación, rehabilitación y mejoramiento de la superficie de rodadura de las vías no pavimentadas. Así mismo, se constató que las cantidades suministradas corresponden a las solicitadas y aprobadas, y que el material fue acopiado en los puntos definidos por la entidad, permitiendo su disponibilidad oportuna para las labores de mantenimiento.

El suministro del material granular contribuye de manera directa al fortalecimiento del banco de materiales del municipio, optimizando la capacidad de respuesta frente a las necesidades permanentes de conservación de la red vial rural, especialmente en sectores afectados por el tránsito, las condiciones climáticas y el desgaste natural de las vías. Esta intervención permite mejorar la transitabilidad, seguridad y conectividad de las comunidades rurales, favoreciendo el acceso a servicios básicos, actividades productivas y movilidad en general.

Retención documental			
Elaborado		**Revisado y Aprobado**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	
LEONARDO PEÑA		JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	
Nombre del documento	JUSTIFICACION	**Versión**	
Dependencia	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		

Desde el punto de vista contractual, se evidenció que la ejecución del suministro se realizó sin observaciones relevantes, cumpliendo con los plazos, condiciones y obligaciones pactadas. En consecuencia, el supervisor considera que el contrato se desarrolla de manera satisfactoria y conforme a los principios de eficiencia, economía y adecuada inversión de los recursos públicos, dejando constancia de la correcta ejecución del objeto contractual.

Ahora bien, el proceso de ejecución no presento contratiempos en el desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma y acta suscrita, presentado a la fecha un porcentaje de avance del 100 %, avance ejecutado veintidós (22) de diciembre de 2025 dando cumplimiento total al objeto contractual, por lo anterior los supervisores del contrato recibe y aprueba los productos de la misma de acuerdo al informe presentado por el contratista de obra y registro fotográfico anexo en el presente informe.

ESTADO FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 60.000.000.00
VALOR ADICIÓN	$ 26.057.196.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 86,057,196.00
VALOR OBRA EJECUTADA	$86,033,999.99
VALOR ANTICIPO	$ 0,00
VALOR A FAVOR DEL MUNICIPIO	$23,196.01
VALOR POR CANCELAR	**$ 45,570,000.00**

BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor inicial del contrato	$ 60.000.000.00	
Valor adicional del contrato	$ 26.057.196.00	
Valor final del contrato	$ 86,057,196.00	
Actas parciales		$ 40.463.999.99
Saldo por ejecutar		45,570,000.00
Saldo a favor del Municipio		$23,196.01
Sumas iguales	$ 86,057,196.00	$ 86,057,196.00

La afectación de los rubros para el pago de la presente acta se describe a continuación:

REGISTRO N°	202505018	**22/05/2025**
CUENTA	**NOMBRE**	**VALOR**
2.3.2.02.01.003.128	OPTIMIZAR EL BANCO DE MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO /INGRESO	$19,536,000.01
REGISTRO N°	**202511033**	**25/11/2025**
CUENTA	**NOMBRE**	**VALOR**
2.3.2.02.01.003.127	Realizar mantenimiento al banco de maquinaria del municipio de Simijaca para el mantenimiento de vi	$26,033,999.99
	TOTAL, ACTA	$ 45,570,000.00

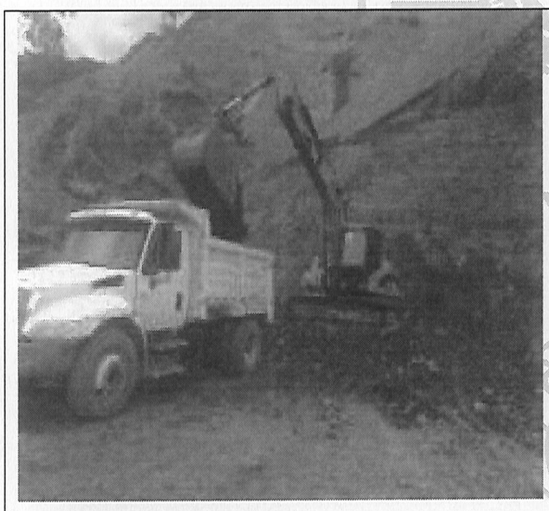
Quedan sin ejecutar los siguientes recursos.

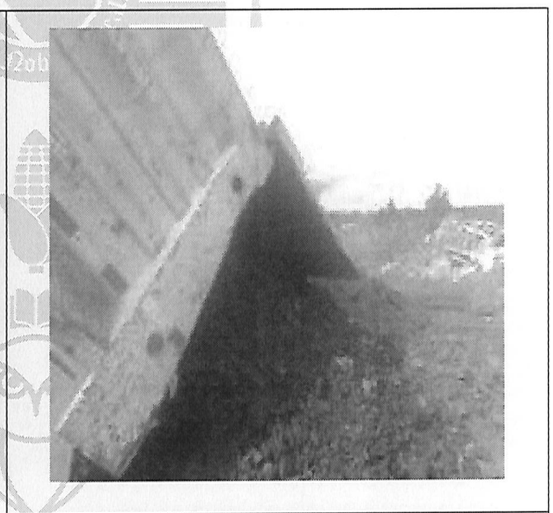
REGISTRO N°	**202505018**	**22/05/2025**
CUENTA	**NOMBRE**	**VALOR**
2.3.2.02.01.003.128	OPTIMIZAR EL BANCO DE MATERIALES PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO /INGRESO	$0
REGISTRO N°	**202511033**	**25/11/2025**
CUENTA	**NOMBRE**	**VALOR**
2.3.2.02.01.003.127	Realizar mantenimiento al banco de maquinaria del municipio de Simijaca para el mantenimiento de vi	$23.196.01

Retención documental			
Elaborado		**Revisado y Aprobado**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	
LEONARDO PEÑA		JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	
Nombre del documento	JUSTIFICACION	**Versión**	
Dependencia	SECRETARIA DE PLANEAC ION E INFRAESTRUCTURA		

24-sep	alcaldia Simijaca	recebo	6	$ 42.000	$ 252.000
25-sep	alcaldia Simijaca	recebo	56	$ 42.000	$ 2.352.000
26-sep	alcaldia Simijaca	recebo	6	$ 42.000	$ 252.000
27-sep	alcaldia Simijaca	recebo	30	$ 42.000	$ 1.260.000
1-oct	alcaldia Simijaca	recebo	36	$ 42.000	$ 1.512.000
2-oct	alcaldia Simijaca	recebo	36	$ 42.000	$ 1.512.000
3-oct	alcaldia Simijaca	recebo	36	$ 42.000	$ 1.512.000
4-oct	alcaldia Simijaca	recebo	16	$ 42.000	$ 672.000
				total	$ 45.570.000

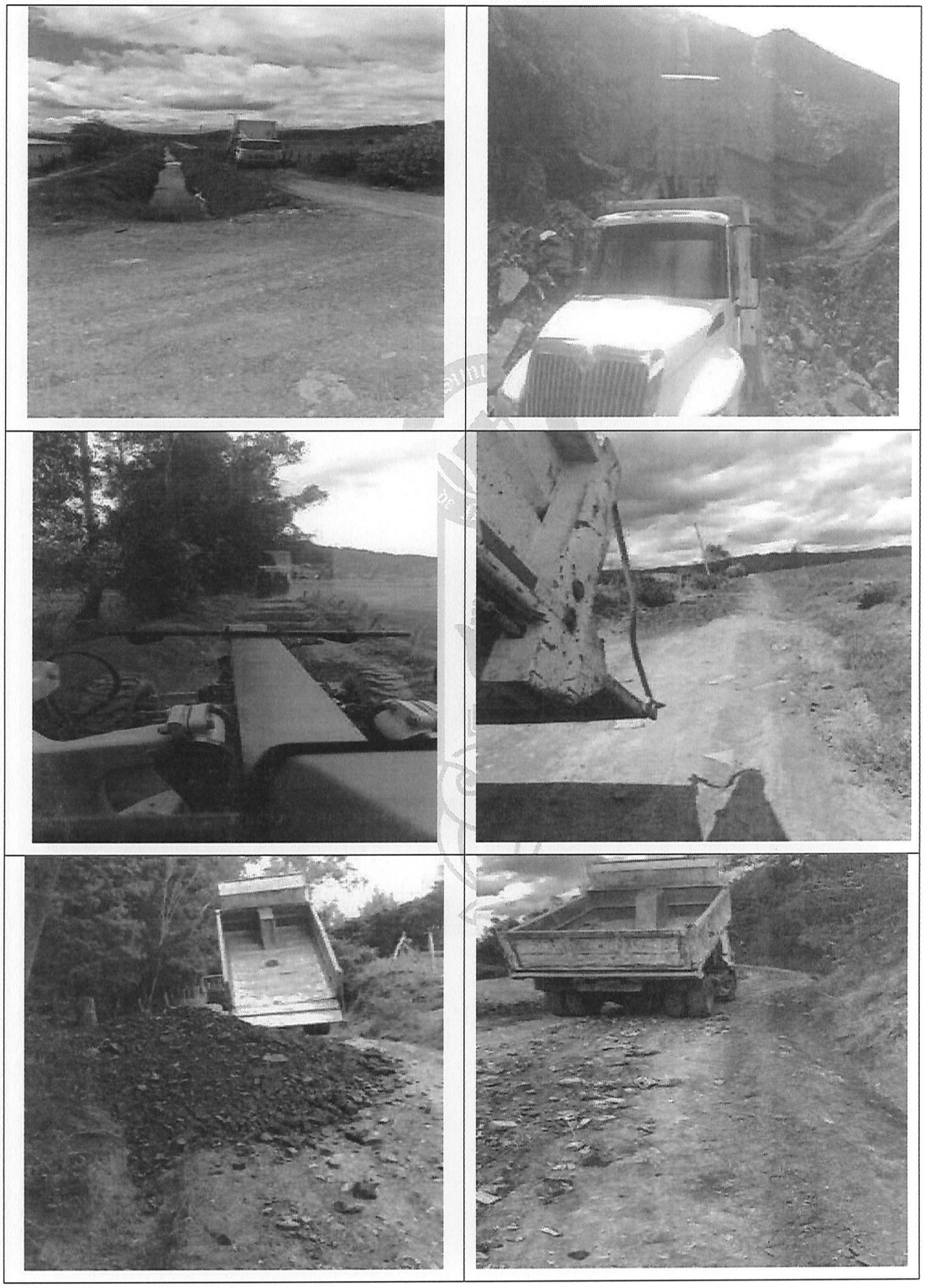
REGISTRO FOTOGRÁFICO



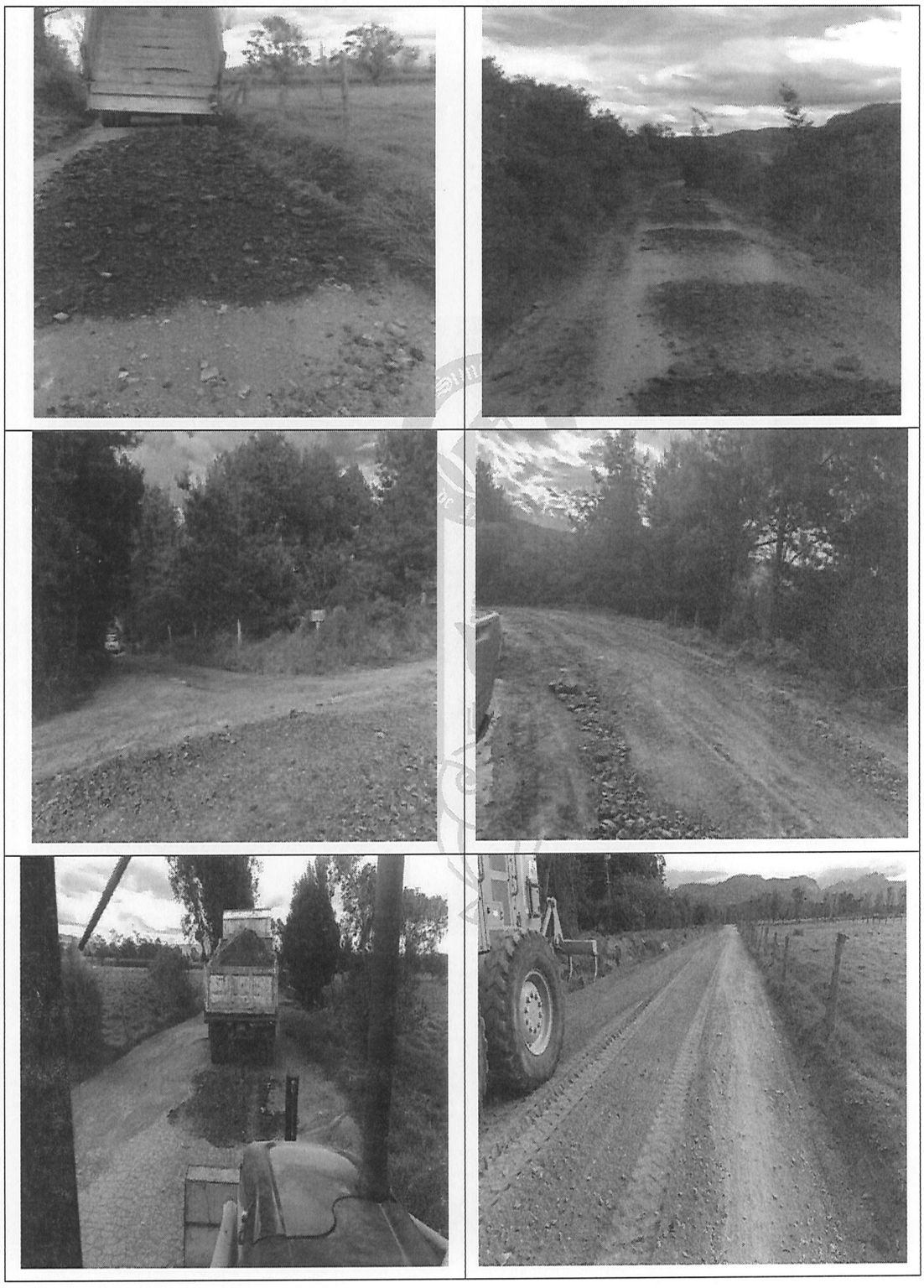








Retención documental			
Elaborado		**Revisado y Aprobado**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	
LEONARDO PEÑA		JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	
Nombre del documento	JUSTIFICACION	**Versión**	
Dependencia	SECRETARIA DE PLANEAC ION E INFRAESTRUCTURA		



Ing. JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA
Secretario de Planeación e Infraestructura
Simijaca – Cundinamarca
Supervisor

Retención documental			
Elaborado		**Revisado y Aprobado**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	
LEONARDO PEÑA		JAMES JAVIER SUAREZ ORTEGA	
Nombre del documento	JUSTIFICACION	**Versión**	
Dependencia	SECRETARIA DE PLANEAC ION E INFRAESTRUCTURA		