

ACTA FINAL

1. DESCRIPCIÓN GENERAL			
CLASE DE ACTA:	FINAL: ☒ PARCIAL: ☐		
☒ CONTRATO DE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	N.º 44	AÑO: 2025
☐ CONVENIO DE:			
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVHUILA"		
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ADOLFO TOVAR RIVERA	
	NIT O CC:	12.193.648 de Garzon - Huila	
	DIRECCIÓN:	Calle 7 No. 4-37 B / Nazareth	TEL: 3107615854
	CIUDAD:	Garzón	
	REPRESENTANTE LEGAL:	N/A	
	CC:	N/A	
OBJETO:	Prestar los servicios profesionales brindado apoyo a la oficina de gestión y desarrollo de proyectos, en los procesos de convocatorias para selección de beneficiarios, elaboración y verificación de diagnósticos, y apoyo a la supervisión en el seguimiento a la ejecución de los proyectos de subsidios familiares de vivienda adelantados por FONVHUILA.		
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 324 de 2025 - 444 de 2025		
CUENTA BANCARIA	No. 24113220302	BANCO: CAJA SOCIAL	TIPO DE CUENTA: Ahorros
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	\$ 13.500.000.00		
APORTANTE O CONVENIENTE: (Efectivo - Especie):	Valor en Letras TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE		
	\$		
	Valor en Letras:		
	\$		
	Valor en Letras:		
	\$		
VALOR ADICIONAL	Nº1	\$ 5.100.000.00	
	Nº2	\$	
	Nº3	\$	
VALOR TOTAL	\$ 18.600.000.00		
	Valor en Letras: DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE.		
PLAZO INICIAL:	Tres (3) Meses		
PLAZO ADICIONAL:	Nº1	UN (1) MES CUATRO (4) DIAS	
	Nº2		
	Nº3		
PLAZO TOTAL	CUATRO (4) MESES CUATRO (4) DIAS		

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA - FONVHUILA
 NIT: 900.094.866 - 9
 Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva - Huila - Colombia;
 PBX: 8671300 Ext. 1221
www.fonvihuil.gov.co
 E-mail: director.fonvihuil@fhuil.gov.co
 PR-GC-PA

[Firma manuscrita]

ACTA FINAL

FECHA DE INICIO:	27/08/2025 ✓		
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	Nº1	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº2	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº3	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº4	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2025 ✓		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	30/12/2025 ✓		
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	01/12/2025 al 30/12/2025 ✓		
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ ✓	
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVIHUILA	
	NOMBRE:	ARQ. ANGIE TATIANA DIAZ TRUJILLO ✓	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitaria área Técnica – FONVIHUILA -Supervisor	
	NOMBRE:	ADOLFO TOVAR RIVERA ✓	
	EN CALIDAD DE:	Contratista	
	NOMBRE:	MONICA L. PLATA MOLANO ✓	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Jurídica - FONVIHUILA	

2. ACTAS				
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL CONTRATO	SALDO
Valor del Contrato	27/08/2025 ✓		\$13.500.000.00 ✓	\$13.500.000.00 ✓
Acta Parcial No. 01	01/10/2025 ✓	\$600.000.00 ✓		\$12.900.000.00 ✓
Acta Parcial No. 02	01/10/2025 ✓	\$4.500.000.00 ✓		\$8.400.000.00 ✓
Acta Parcial No. 03	04/11/2025 ✓	\$4.500.000.00 ✓		\$3.900.000.00 ✓
ADICIONAL No.1	24/11/2025 ✓		5.100.000.00 ✓	\$9.000.000.00 ✓
Acta Parcial No. 04	01/12/2025 ✓	\$4.500.000.00 ✓		\$4.500.000.00 ✓
Acta Final	30/12/2025 ✓	\$4.500.000.00 ✓		\$00.00 ✓
TOTAL		\$18.600.000.00	\$18.600.000.00	\$00.00

3. CUMPLIMIENTO (PAGOS A SALUD, PENSIÓN, RIESGOS Y PARAFISCALES)			
Que el señor ADOLFO TOVAR RIVERA en calidad de contratista, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según planilla No. 8638875953 del mes de Diciembre de 2025, con los siguientes valores:			
Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes	Valor	
\$1.800.000.00 ✓	Salud 12,5%	\$225.000.00 ✓	
	Pensión 16 %	\$288.000.00 ✓	

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA – FONVIHUILA

NIT: 900.094.866 - 9

Edificio Gobernación Calle 8 Cra 4 esquina, Bloque 2, Piso 2; Neiva – Huila - Colombia;

PBX: 8671300 Ext. 1221

www.fonvihuila.gov.co

E-mail: director.fonvihuila@huila.gov.co

PR-GC-PA

[Firma manuscrita]

ACTA FINAL

		ARL	0,522%	\$43.900.00
CERTIFICACIÓN REVISOR FISCAL	DEL	Fecha de elaboración:		
		Quien suscribe: _____		

3

4. RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR

- El contrato arriba descrito se desarrolló de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato.
- El contratista presenta informe de actividades realizadas en el periodo comprendido del 1 al 30 de diciembre de 2025, los cuales se recibieron a satisfacción, una vez finalizada la ejecución del contrato se autoriza el pago del Acta Final de fecha 30 de diciembre de 2025, por valor de Cuatro Millones Quinientos Mil Pesos Mcte. (\$4.500.000.00)
- Que las partes contratantes cumplieron con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente Acta Final.
- Que, la presente Acta Final, constituye el conjunto de operaciones realizadas para determinar las obligaciones correspondientes a cada una de las partes y mediante la misma se concluye el presente contrato, liberando por lo tanto a las partes de sus obligaciones recíprocas.

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVHUILA

ANGIE TATTIANA DIAZ TRUJILLO
Supervisor

MONICA L. PLATA MOLANO
Profesional Universitario Área Jurídica

ADOLFO TOVAR RIVERA
Contratista