


Rdo. 30-DIC-2025  
P- fecop.

		REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL META SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL ACTA FINAL			
		CONTRATO F: 424 DE 2025			
		CONTRATANTE: MUNICIPIO DE MESETAS			
		CONTRATISTA: INNOVA TRADE R&G SAS			
C.C. No.:		901 086.642-7			
SUPERVISOR:		SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA			
OBJETO:		"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR "HILOS DE PLATA." EN EL MUNICIPIO DE MESETAS-META"			
VALOR DEL CONTRATO	\$ 243.997.815	ACTA DE INICIO	12 DE DICIEMBRE DE 2025	ACTA DE TERMINACION INICIAL	26 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	\$ 243.997.815	FECHA DE TERMINACION INICIAL	26 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA PRESENTE ACTA	26 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	Hasta el 26 DE DICIEMBRE de 2025				

En el Municipio de Mesetas - Meta, a los Veintiseis (26) días mes de diciembre 2025 se reunieron DIANA CONSUELO RUIZ BEJARANO y el Arquitecto VLADIMIR SANCHEZ RIVERA, Secretario de planeacion Municipal, en calidad de supervisor designado del contrato, para dejar constancia de la presente ACTA FINAL para lo cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

Item	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA DE RECIBIDO FINAL		CANTIDADES POR EJECUTAR			CANTIDADES TOTALES ACUMULADAS		
						CANTIDAD EJECUTA	VALOR EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTA	VALOR EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTAR	%	VALOR EJECUTADO	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO
<b>1 PRELIMINARES</b>															
1.1	REPLANTEO GENERAL BASICO	M2	158,00	\$ 4.117,00	\$ 650.486,00	0,00	\$ -	158,00	\$ 650.486,00	0,00	0,00%	\$ -	158,00	100,00%	\$ 650.486,00
<b>2 DEMOLICION</b>															
2.1	DEMOICION MANUAL MUROS DIVERSOS BLOQUE APICHA.INCLUYE TRASLADO Y CARGUE MANUAL	M3	58,76	\$ 13.985,00	\$ 768.874,60	0,00	\$ -	58,76	\$ 768.874,60	0,00	0,00%	\$ -	58,76	100,00%	\$ 768.874,60
<b>3 EXCAVACIONES</b>															
3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0,2 CM INCLUYE CARGUE	M3	8,01	\$ 73.525,00	\$ 588.935,25	0,00	\$ -	8,01	\$ 588.935,25	0,00	0,00%	\$ -	8,01	100,00%	\$ 588.935,25
3.2	RELLENCO CON MATERIAL MEDIO DE RIGI SIN PROCESAR TAMAÑO 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA EQUIPO PESADO	M3	30,00	\$ 40.600,00	\$ 1.488.150,00	0,00	\$ -	30,00	\$ 1.488.150,00	0,00	0,00%	\$ -	30,00	100,00%	\$ 1.488.150,00
3.3	RELLENCO CON GRAVA	M3	165,82	\$ 120.160,00	\$ 19.924.931,20	0,00	\$ -	165,82	\$ 19.924.931,20	0,00	0,00%	\$ -	165,82	100,00%	\$ 19.924.931,20
<b>4 CIMENTACION</b>															
4.1	MALLA ELECTROBOLDA PY*5000 KG /CM2 508MVA FIGURADO, ARMADO COLOCACION Y AMARRE, SUMINISTRO E INSTALACION	ND	655,30	\$ 10.160,00	\$ 6.657.848,00	0,00	\$ -	655,30	\$ 6.657.848,00	0,00	0,00%	\$ -	655,30	100,00%	\$ 6.657.848,00
4.2	CONCRETO CICLOPEDO 3000 Fm 30.7 MPA FIEDMA PROPORCION 60C /40P MEZCLA EN OBRA	M3	6,33	\$ 801.897,00	\$ 5.076.008,01	0,00	\$ -	6,33	\$ 5.076.008,01	0,00	0,00%	\$ -	6,33	100,00%	\$ 5.076.008,01
4.3	PLACA DE CONTRAPIE EN CONCRETO 3500 MEZCLA EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	23,70	\$ 1.117.275,00	\$ 26.479.417,50	0,00	\$ -	23,70	\$ 26.479.417,50	0,00	0,00%	\$ -	23,70	100,00%	\$ 26.479.417,50
4.4	ACERO DE REFUERZO Fy* 4200 MPA INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACION Y AMARRE	KG	205,00	\$ 9.390,00	\$ 1.924.950,00	0,00	\$ -	205,00	\$ 1.924.950,00	0,00	0,00%	\$ -	205,00	100,00%	\$ 1.924.950,00
<b>5 PARETE</b>															
5.1	PARETE MURO EXTERIOR Y CILATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, SUMINISTRO E INSTALACION	M3	90,00	\$ 42.122,00	\$ 3.790.980,00	0,00	\$ -	90,00	\$ 3.790.980,00	0,00	0,00%	\$ -	90,00	100,00%	\$ 3.790.980,00
<b>6 PINTURA</b>															
6.1	ESMALTE BITUMINICO CERCIBAS MET Y TABLERO INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	143,00	\$ 23.761,00	\$ 3.443.345,00	0,00	\$ -	143,00	\$ 3.443.345,00	0,00	0,00%	\$ -	143,00	100,00%	\$ 3.443.345,00
<b>7 LIMPIEZA</b>															
7.1	LIMPIEZA DE PISOS, BENDEROSO MUROS CON HIDROJET	M2	125,00	\$ 7.410,00	\$ 926.250,00	0,00	\$ -	125,00	\$ 926.250,00	0,00	0,00%	\$ -	125,00	100,00%	\$ 926.250,00
<b>8 VENTANERIA</b>															
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO EN SISTEMA 744 COLOR MATE Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM CON DIMENSIONES 2,00 X1,50 M	UND	17,00	\$ 1.948.050,00	\$ 33.116.850,00	0,00	\$ -	17,00	\$ 33.116.850,00	0,00	0,00%	\$ -	17,00	100,00%	\$ 33.116.850,00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO EN SISTEMA 744 COLOR MATE Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 4 MM CON DIMENSIONES 3,00 X1,150 M	UND	1,00	\$ 3.400.323,00	\$ 3.400.323,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 3.400.323,00	0,00	0,00%	\$ -	1,00	100,00%	\$ 3.400.323,00

33

CONTRATO	424 DE 2025	ACTA DE INICIO	12 DE DICIEMBRE DE 2025	ACTA DE TERMINACION INICIAL	26 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MESETAS	FECHA DE TERMINACION INICIAL	26 DE DICIEMBRE DE 2025	FECHA PRESENTE ACTA	26 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	INNOVA TRADE R&G SAS				
CC No.	901.086.642-7				
SUPERVISOR	SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				
OBJETO	"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR "HILOS DE PLATA." EN EL MUNICIPIO DE MESETAS-META"				
VALOR DEL CONTRATO	\$ 243.997.815				
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	\$ 243.997.815				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	Hasta el 26 DE DICIEMBRE de 2025				

En el Municipio de Mesetas - Meta, a los Veintiseis (26) días mes de diciembre 2025 se reunieron DIANA CONSUELO RUIZ BEJARANO y el Arquitecto VLADIMIR SANCHEZ RIVERA, Secretario de planeacion Municipal, en calidad de supervisor designado del contrato, para dejar constancia de la presente ACTA FINAL para lo cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Valor Ejecutado	Porcentaje Ejecutado	Valor por Cobrar	Porcentaje por Cobrar
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMBRIO EN SISTEMA 74 COLOR MATE Y VEDISO TRANSPARENTE DE 4 MM CON DIMENSIONES 1,00 X1,100 M	UND	2,00	\$ 558.247,00	\$ 1.116.494,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 1.116.494,00	100,00%
8.4	DESMONTE DE REJAS Y VENTANAS METALICAS.INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE Y ALMACENAMIENTO	M2	46,01	\$ 19.236,00	\$ 885.048,36	\$ 0,00	0,00%	\$ 885.048,36	100,00%
9	<b>CUBIERTA</b>				\$ -				
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA PERFIL TRAPEZOIDAL TIPO ACESCO NO INCLUYE ESTRUCTURA	UND	361,00	\$ 35.603,00	\$ 20.072.683,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 20.072.683,00	100,00%
9.2	COBREZA PERFIL PECTAN 120 X3 MM CALIBRE 11	ML	240,00	\$ 145.412,00	\$ 34.898.880,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 34.898.880,00	100,00%
9.5	DESMONTE DE TEJA DE FIBROCEMENTO INCLUYE TRASLADO CHASTA SITIO DE CARGUE Y ALMACENAMIENTO	M2	376,00	\$ 14.800,00	\$ 5.564.800,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 5.564.800,00	100,00%
10	<b>SISTEMA DE RECOLECCION DE AGUAS LLUVIAS</b>				\$ -				
10.1	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 16 LDJ] 0,60 INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVOS	ML	34,00	\$ 120.908,00	\$ 4.110.872,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 4.110.872,00	100,00%
11	<b>MOBILIARIO</b>				\$ -				
11.1	BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR TIPO M30. SUMINISTRO E INSTALACION	UND	1,00	\$ 1.816.317,00	\$ 1.816.317,00	\$ 0,00	0,00%	\$ 1.816.317,00	100,00%
12	<b>REJA PARA SOTA DE LAVADO</b>				\$ -				
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION REJA VASILLA CUADRA 10 MM A B. CAL 15 C	M2	14,19	\$ 190.670,00	\$ 2.705.607,30	\$ 0,00	0,00%	\$ 2.705.607,30	100,00%
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					\$ 179.410.188,32	\$ -	0,00%	\$ 179.410.188,32	100,00%
Plan de manejo ambiental				1%	\$ 1.794.101,88	\$ -	0,00%	\$ 1.794.101,88	100,00%
Administración				38%	\$ 60.234.844,30	\$ -	0,00%	\$ 60.234.844,30	100,00%
Imprevistos				1%	\$ 1.794.101,88	\$ -	0,00%	\$ 1.794.101,88	100,00%
Utilidad				6%	\$ 10.764.609,49	\$ -	0,00%	\$ 10.764.609,49	100,00%
<b>TOTAL DE OBRA</b>					\$ 243.997.815	\$ -	0,00%	\$ 243.997.815	100,00%

BALANCE GENERAL	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 243.997.815
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	\$ 0,00
VALOR ANTICIPO	\$ 0,00
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	\$ 0,00
VALOR PRESENTE ACTA FINAL	\$ 243.997.815
VALOR POR AMORTIZAR	\$ 0,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	\$ 243.997.815
SALDO POR COBRAR	\$ 0,00
PORCENTAJE EJECUTADO TOTAL	100,00%
PORCENTAJE POR EJECUTAR	0,00%

NOTA: EL VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA ES DE DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (\$243.997.815,00)

Para constancia de lo anterior se firma por quienes en ella intervinieron a los veintiseis (26) días del mes de diciembre del año 2025

*Diana Ruiz B*  
 INNOVA TRADE R&G SAS  
 RL Diana Consuelo Ruiz Bejarano  
 CONTRATISTA

*Silvio*  
 ARQ. SILVIO VLADIMIR RIVERA SANCHEZ  
 SUPERVISIÓN  
 SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA.



Alcaldía Municipal  
Mesetas, Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE MESETAS  
NIT. 892099317-1



SECRETARIA DE PLANEACIÓN E  
INFRAESTRUCTURA

**ACTA DE TERMINACIÓN AL CONTRATO No. 424 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE MESETAS E INNOVA TRADE R&G SAS**

<b>CONTRATO No.</b>	424 DE 2025
<b>MODALIDAD DE SELECCIÓN</b>	SELECCIÓN DE MENOR CUANTIA
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATO DE OBRA
<b>CONTRATANTE:</b>	MUNICIPIO DE MESETAS META NIT No. 892.099317-1
<b>CONTRATISTA</b>	INNOVA TRADE R&G NIT. 901.086.462-7
<b>NIT. N.º:</b>	901.086.642-7
<b>R/L</b>	DIANA CONSUELO RUIZ BEJARANO C.C N°. 1.119.889.921 CUMARAL META
<b>OBJETO:</b>	"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR "HILOS DE PLATA" EN EL MUNICIPIO DE MESETAS-META."
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCES PESOS M/CTE (\$243.997.815,00)
<b>PLAZO INICIAL:</b>	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO PLAZO CONTADO A PARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO
<b>FECHA DE INICIO</b>	16 DE DICIEMBRE DE 2025
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL</b>	26 DE DICIEMBRE DE 2025

**A. SUSPENSIONES**

ACTA No.	FECHA	TIEMPO
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

**B. REINICIO**

ACTA No.	FECHA	TIEMPO
N/A	N/A	N/A

**C. PRORROGA**

ACTA No.	FECHA	TIEMPO
N/A	N/A	N/A

**D. MODIFICACIONES**

ACTA No.	FECHA	TIEMPO
----------	-------	--------





Alcaldía Municipal  
Mesetas, Meta

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL META  
MUNICIPIO DE MESETAS  
NIT. 892099317-1



SECRETARIA DE PLANEACIÓN E  
INFRAESTRUCTURA

**ACTA DE TERMINACIÓN AL CONTRATO No. 424 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE MESETAS E INNOVA TRADE R&G SAS**

<b>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:</b>	QUINCE (15) MESES CALENDARIO
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO</b>	26 DE DICIEMBRE DE 2025
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCES PESOS M/CTE (\$243.997.815,00)
<b>PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO</b>	QUINCE (15) DIAS
<b>VALOR FINAL DEL CONTRATO</b>	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS QUINCES PESOS M/CTE (\$243.997.815,00)
<b>SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD</b>	\$ 0

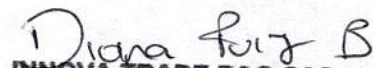
A los Veintiséis (26) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2025, en las instalaciones de la alcaldía municipal se reunieron el SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA, el ARQ. SILVIO VLADIMIR RIVERA SANCHEZ en calidad de SUPERVISOR e DIANA CONSUELO RUIZ BEJARANO en calidad de representante legal de INNOVA TRADE R&G SAS con el objetivo de proceder a verificar el estado y terminación del contrato.

Las partes de común acuerdo manifiestan que este acto tiene como finalidad la terminación del contrato de conformidad con los plazos pertinentes; se deja constancia que el municipio de Mesetas efectuará las revisiones dentro del marco de la supervisión en un término prudencial no mayor a quince (15) días y realizará las observaciones en caso de que haya lugar a ellas, para su posterior corrección por parte del contratista,

La terminación de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes, así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

En constancia de lo anterior se firma en Mesetas (Meta) el veintiséis (26) del mes de diciembre del año (2025).

  
**SILVIO VLADIMIR RIVERA SÁNCHEZ**  
Secretario de planeación e Infraestructura  
SUPERVISOR

  
**INNOVA TRADE R&G SAS**  
R/L DIANA CONSUELO RUIZ BEJARANO  
contratista

Proyecto: Lina Marcela Mahecha / apoyo profesional de la secretaria de Planeación e Infraestructura  
Reviso: Silvio Vladimir Rivera Sánchez/secretario de Planeación e Infraestructura

Carrera 17 Nro. 4-71-79, Barrio el Centro  
Teléfono: 3124977887 - Código Postal: 505001  
Web: [www.mesetas-meta.gov.co](http://www.mesetas-meta.gov.co) ; Email: [secretariadeplaneacion@mesetas-meta.gov.co](mailto:secretariadeplaneacion@mesetas-meta.gov.co)

