	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	FECHA	26/4/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	1

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. |

CONSECUTIVO N° 1

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-139-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	24/1/2025	**FECHA INCIO**	1/4/2025
	ICCU-220-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	3/3/2025	**FECHA INCIO**	1/4/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO YVY	**NIT**	901.902.786-1
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**NIT**	901.915.452-1
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	MEJORAMIENTO DE LA VIA EL CODITO - EL TRIUNFO - LA CABAÑA EN EL MUNICIPIO DE LA CALERA DEPARTAMENTO DE "INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	ONCE (11) MESES o hasta el 31 de diciembre de 2025 (lo que primero ocurra), contados a partir del acta de inicio.				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	ONCE (11) MESES o hasta el 31 de diciembre de 2025 (lo que primero ocurra), contados a partir del acta de inicio.				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	N.A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N.A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N.A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N.A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N.A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N.A				
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de Diciembre de 2025 (Contrato de obra e interventoria).				
FORMA DE PAGO - OBRA	1.FORMA DE PAGO CARACTERIZACIÓN DE CORREDORES VIALES Y ENSAYOS: El sistema de pago del componente de caracterización de corredores viales y ensayos se realizará de la siguiente manera: a) Un primer desembolso correspondiente al 25% se realizará una vez sea entregado y aprobado por interventoría el PLAN DE CAMPO, METODOLOGÍA DE TRABAJO YCRONOGRAMA DE TRABAJO. b) Un segundo desembolso por el 25% se pagará una vez se realice el 50% de las actividades planteadas en el Plan de Campo, Metodología de Trabajo y Cronograma de Trabajo de Campo, trabajos que serán aprobados por la interventoría. c) Un tercer desembolso por el 25% se pagará una vez se realice el restante 50% de las actividades planteadas en el Plan de Campo, Metodología de Trabajo y Cronograma de Trabajo de Campo, trabajos que serán aprobados por la interventoría. d) El 25% restante se pagará posterior a la entrega de los documentos técnicos que resulten del análisis de las caracterizaciones, ensayos y demás documentos técnicos requeridos, los cuales serán aprobados por la interventoría.			**VALOR DEL CONTRATO**	$34.436.331.680,00

FORMA DE PAGO OBRA	2. FORMA DE PAGO OBRA DE CORREDORES VIALES: El sistema de pago del componente de obra de los corredores viales se realizará de la siguiente manera: a. En el presente proceso de contratación la entidad entregará al contratista a título de anticipo un valor equivalente al treinta por ciento (30%) del valor total del contrato. El anticipo se regirá por las condiciones señaladas dentro del presente anexo. b. El valor restante del contrato se pagará en pagos parciales entregado y aprobado por la interventoría, y la supervisión, conforme al cumplimiento de todos los requerimientos y entregables de cada volumen en el presente Anexo Técnico hasta completar el 95% del valor total del contrato. c. Se realizará un último pago correspondiente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, una vez suscrita el acta de liquidación por parte de la entidad previa aprobación de la supervisión e interventoría. Para cada uno de los pagos se requiere de la presentación del informe. Para su pago cada informe debe ser aprobado por LA INTERVENTORIA Y LA SUPERVISIÓN; el supervisor del contrato expedirá certificación de cumplimiento. Para la suscripción del acta de liquidación, el contratista deberá haber cumplido con todas las obligaciones.	**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$3.865.474.025,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	La entidad entregara un anticipo equivalente al 20% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez sea firmada el acta de liquidación del contrato.		

	PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	1/04/2025 A 30/04/2025

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		**Vigencia**		
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	**Valor Amparado**
Cumplimiento	NB-100367480, anexo 1, certificado 72286849 - NB-100095971, anexo 0, certificado 72286255 - RCE COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	24/1/2025	24/6/2026	$ 6.887.264.336,00
Prestaciones sociales		24/1/2025	24/12/2028	$ 1.721.816.084,00
Estabilidad de la obra		24/12/2025	27/12/2030	$ 10.330.896.504,00
Responsabilidad civil		24/1/2025	24/12/2025	$ 1.721.816.084,00
Buen manejo del anticipo		24/1/2025	24/6/2026	$ 10.330.896.504,00
Calidad del servicio		24/12/2025	27/12/2028	$ 665.708.610,25

Contrato de interventoria

Póliza:		**Vigencia**		
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	**Valor Amparado**
Cumplimiento	NB-100373049, anexo 2, certificado 72373049 COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	1/4/2025	29/7/2026	$ 579.821.103,75
Prestaciones sociales		1/4/2025	29/1/2029	$ 386.547.402,50
Buen manejo del anticipo		1/4/2025	29/7/2026	$ 773.094.805,00
Calidad del servicio		29/1/2025	29/1/2029	$ 773.094.805,00

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	N/A
	Fecha diligenciamiento	N/A

4. DESCRICION DEL AVANCE

A continuación, se relaciona un resumen de las actividades ejecutadas en el periodo del 1 al 30 de abril de 2025:

En el presente periodo el contratista dio inició a actividades de caracterizaciòn consistentes en visitas de campo para determinaciòn de sitios criticos y zonas homogeneas. Igualmente en este periodo la interventoría aprobó las hojas de vida del director, especialista en pavimentos, profesional social de la provincia de Río Negro y adelanta la presentacion de las hojas de vida de los demas profesionales.

Por otro lado, se dio inicio a los recorridos de identificacion de los tramos de las vias que hacen parte del lote 2 en las diferemtes provincias como Ubaté y Almeida. Igualmente, en el marco del seguimiento en el presente periodo interventoria requirió al contratista la presentaciòn de un plan de contingencia que permita determinar el cronologia de ejecuciòn de actividades que a la fecha de corte de este mes ya debieron haber iniciado a corde al plan presentado.

En resumen tambien en este mes se adelantaron las siguientes actividades:
El contratista remitió una nueva versión del plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades y archivos en formato KMZ con la ubicación de los apiques. Igualmente, se efectuaron observaciones al cronograma por lo cual se solicito atender para que el cronograma pueda ser validado y aprobado conforme a los lineamientos contractuales.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

El contrato de obra 139 de 2025 cuenta con polizas aprobadas respecto a la firma del contrato, sin embargo tiene pendiente la actualizacion de las mismas amparando la orden de inicio del contrato.

Igualmente se resalta que el presente periodo se adelantaron tres reuniones en las instalacones del ICCU con presencia del contratista de obra e interventoría en las cuales se han establecido compromisos para las distintas áreas con el fin de que se lleve un orden y se cumplan los cronogramas establecidos, de igual manera estos comites de seguimiento han servido para conocer los avances y sitiaciones presentadas en desarrollo del contrato.

RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO:

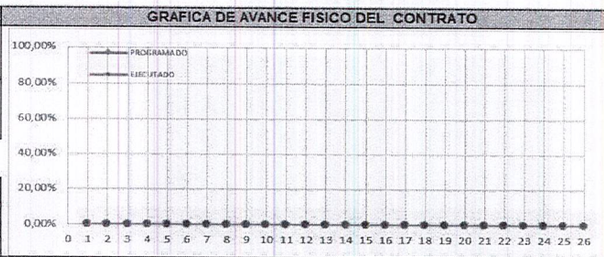
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior		0,00%	0,00%
Durante el periodo		0,00%	0,00%
Acumulado Actual		0,00%	0,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DIAS)	DIAS TRANSCURRI	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	34,00	240,00	0,00

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO YVY	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050
Anticipo	**$0,00**	**$0,00**
Pago No. 1	$0,00	$0,00
Pago No. 2	$0,00	$0,00
Pago No. 3	$0,00	$0,00
Pago No. 4	$0,00	$0,00
Pago No. 5	$0,00	$0,00
Pago No. 6	$0,00	$0,00
Pago No. 7	$0,00	$0,00
Pago No. 8	$0,00	$0,00
Pago No. 9	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	**$0,00**	**$0,00**
Saldo Pendiente por Cancelar	**$34.436.321.680,00**	**$3.865.474.025,00**
Porcentaje de ejecución	0,00%	0,00%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoria (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050
	Fecha diligenciamiento	Formato 13 actualizado con corte a 30 de abril de 2025

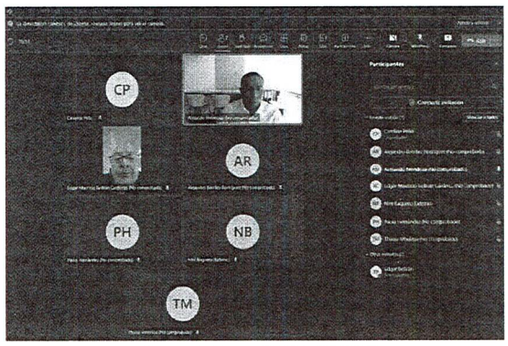
7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	NO	**Chalecos**	SI
	Cascos	NO	**Otros**	N.A
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad Industrial	**SI**	X	**NO**	

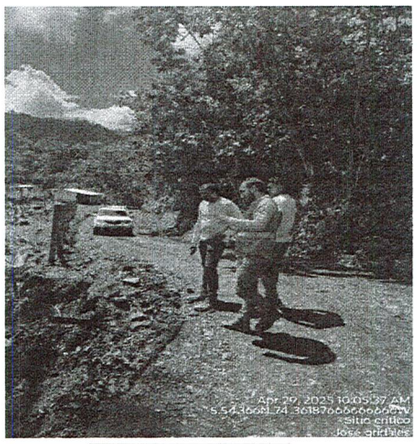
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



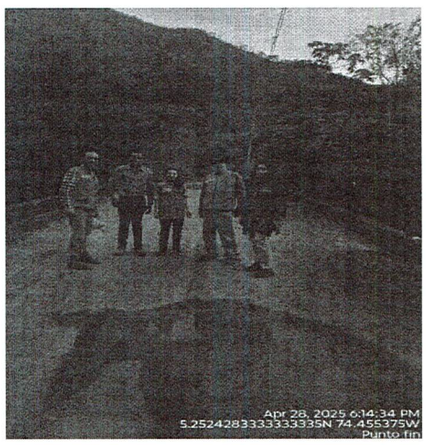
REUNIONES DE SEGUIMIENTO



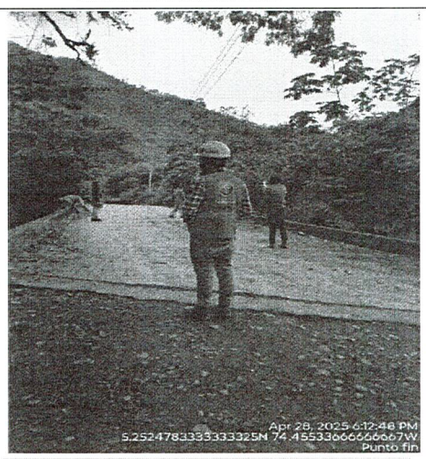
REUNIONES DE SEGUIMIENTO



RECORRIDOS EN YACOPÍ



RECORRIDOS EN YACOPÍ



RECORRIDOS EN LA PALMA



RECORRIDOS EN LA PALMA

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES
- Se recomienda al contratista hacer entrega de los documentos faltantes que permitan dar cumplimento dentro de los tiempos como por ejemplo las polizas que amparan el acta de inicio, correccion del cronograma de intervención entre otros. -De igual manera en este periodo se ha insistido al contratista y se recomienda igualmente que adelante las visitas y recirridos de inventarios y caracterizaciones de los tramos que hacen parte del lote 2 en las distinas provincias. - Como conclusión se considera importante que se establezcan mesas de trabajo entre especialistas que permitan definir la metodología para definir los productos de estabilización que propondran para los tramos a intervenir.

10- ANEXOS
Se informa que en el expediente del contrato reposan los informes, actas de reuniones y comites realizados en desarrollo del contrato de obra ICCU 139 de 2025 para este periodo y que hacen parte de este informe.

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - ELABORO**
Jairo Antonio Nova Rodríguez	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
Laura Daniela Nieto Gutierrez	SUBDIRECTORA TÉCNICA (E) SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VÍAL / SUPERVISORA	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	5/05/2025	

