	FORMATO **GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-036
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	**VERSIÓN**	0
		FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	**3**

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. NA

CONSECUTIVO N° NA

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-139-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	24/01/2025	**FECHA INCIO**	1/04/2025
	ICCU-220-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	3/03/2025	**FECHA INCIO**	1/04/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO YVY	**NIT**	901.902.786-1
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**NIT**	901.915.452-1
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMARÁN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	11,5 MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	11,5 MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	**N/A**				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	**N/A**				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	**N/A**				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	**N/A**				
FECHA DE TERMINACIÓN	Contrato de Interventoria: 31 de diciembre de 2025. Contrato de Obra: 31 de diciembre de 2025				
FORMA DE PAGO - OBRA	**1. FORMA DE PAGO CARACTERIZACIÓN DE CORREDORES VIALES Y ENSAYOS:** El sistema de pago del componente de caracterización de corredores viales y ensayos se realizará de la siguiente manera: **a)** Un primer desembolso correspondiente al 25% se realizará una vez sea entregado y aprobado por interventoría el PLAN DE CAMPO, METODOLOGÍA DE TRABAJO YCRONOGRAMA DE TRABAJO. **b)** Un segundo desembolso por el 25% se pagará una vez se realice el 50% de las actividades planteadas en el Plan de Campo, Metodología de Trabajo y Cronograma de Trabajo de Campo, trabajos que serán aprobados por la interventoría. **c)** Un tercer desembolso por el 25% se pagará una vez se realice el restante 50% de las actividades planteadas en el Plan de Campo, Metodología de Trabajo y Cronograma de Trabajo de Campo, trabajos que serán aprobados por la interventoría. **d)** El 25% restante se pagará posterior a la entrega de los documentos técnicos que resulten del análisis de las caracterizaciones, ensayos y demás documentos técnicos requeridos, los cuales serán aprobados por la interventoría. **2. FORMA DE PAGO OBRA DE CORREDORES VIALES:** El sistema de pago del componente de obra de los corredores viales se realizará de la siguiente manera: **a.** En el presente proceso de contratación la entidad entregará al contratista a título de anticipo un valor equivalente al treinta por ciento (30%) del valor total del contrato. El anticipo se regirá por las condiciones señaladas dentro del presente anexo. **b.** El valor restante del contrato se pagará en pagos parciales entregado y aprobado por la interventoría, y la supervisión, conforme al cumplimiento de todos los requerimientos y entregables de cada volumen en el presente Anexo Técnico hasta completar el 95% del valor total del contrato. **c.** Se realizará un último pago correspondiente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato, una vez suscrita el acta de liquidación por parte de la entidad previa aprobación de la supervisión e interventoría. Para cada uno de los pagos se requiere de la presentación del informe.				
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	**1.** La entidad entregara un anticipo equivalente al 20% del valor total del contrato. **2.** El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales sin que exceda el 95% del valor total del contrato. **3.** El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez sea firmada el acta de liquidación del contrato.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$34.436.321.680,00 $3.865.474.025,00
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	1 al 30 de junio de 2025		

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES				
Contrato de obra				
Póliza:		**Vigencia**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**NB-100367480 CERTIFICADO 72286849**	**1 de abril de 2025**	**30 de junio de 2026**	**$ 6.887.264.336**
Buen manejo del anticipo		**1 de abril de 2025**	**30 de junio de 2026**	**$ 10.330.896.504**
Pago de salarios		**1 de abril de 2025**	**31 de diciembre de 2028**	**$ 1.721.816.084**
Estabilidad de la obra		**31 de diciembre de 2025**	**31 de diciembre de 2027**	**$ 10.330.896.504**
Calidad del servicio		**31 de diciembre de 2025**	**31 de diciembre de 2028**	**$ 665.708.610**
RCE	**NB-100094971 ANEXO 1 CERTIFICADO 72371622**	**24 de enero de 2025**	**24 de diciembre de 2025**	**$ 1.721.816.084**
Contrato de interventoría				
Póliza:		**Vigencia**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**NB-100373049 ANEXO 2 CERTIFICADO NO. 72370914**	**1 de abril de 2025**	**29 de julio de 2029**	**$ 579.821.103,75**
Buen manejo del anticipo		**1 de abril de 2025**	**29 de julio de 2029**	**$ 773.094.805,00**
Pago de salarios		**1 de abril de 2025**	**29 de enero de 2029**	**$ 386.547.403**
Calidad del servicio		**29 de enero de 2025**	**29 de enero de 2029**	**$ 733.094.805**
RCE	**-**	**-**	**-**	**-**

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)		
Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**No aplica**
	Fecha diligenciamiento	**No se realizó**

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

A la fecha de 29 de junio del 2025, el proyecto presenta un avance físico ejecutado del 20%, frente a un avance programado del 96,28%, lo que representa un atraso del 76,28% respecto al cronograma establecido.
-Se completaron los apiques en varios tramos (Ubaté, Susa, Chocontá, Tausa, La Palma, Sesquilé, Manta, Villagómez y otros), alcanzando en la semana 13 un total de 9 tramos al 100%.
-Se iniciaron trabajos en Topaipí y Yacopí, manteniendo en general entre 3 y 4 frentes activos.
-Hubo observaciones técnicas sobre la profundidad, geometría y registro de los apiques, así como sobre los ensayos de laboratorio y uso de estabilizantes (Geossil, Pro-road, Con-aid), cuya información aún es incompleta.
-Persisten atrasos importantes en la entrega de resultados, balance de apiques y definiciones de estabilización.
2. Gestión social
-Avances en instalación de Puntos Satélite de Información (PSI) en municipios como Yacopí y La Palma, siguiendo lineamientos institucionales.
-Comités sociales y coordinación con alcaldías para articulación territorial y validación de piezas comunicacionales (folletos, vallas, directorios).
-Aprobación parcial de materiales (ej. folleto de Ubaté) y pendientes por validar diseños de vallas.
-Atención de quejas comunitarias y fortalecimiento de presencia en territorio, aunque con requerimientos reiterados al contratista para entrega de cronogramas y soportes.
3. Gestión ambiental y SST
-El Plan de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA) ha sido ajustado, pero sigue bajo revisión con observaciones pendientes.
-Se aprobó el Plan de Manejo de Tránsito (PMT), aunque se detectaron incumplimientos en su aplicación en municipios como Manta, lo que motivó comunicaciones formales de la interventoría.
-Recomendaciones y acciones para reforzar señalización y medidas de seguridad en frentes de trabajo.
4. Situación contractual y de programación
-El Plan de Contingencia fue presentado pero no aprobado, debido a la falta de cronograma y relación de personal para la etapa de ejecución.
-La cuenta de anticipo fue radicada pero requiere actualización de documentos soporte.

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

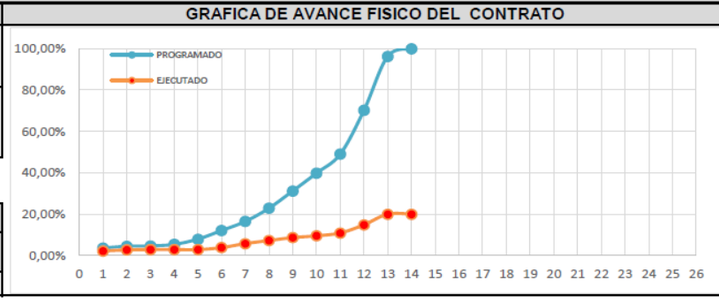
AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	70,19%	14,83%	-55,36%
Durante el periodo	26,09%	5,17%	-20,92%
Acumulado Actual	96,28%	20,00%	-76,28%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
274 días	90,00	184,00	-209,02

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



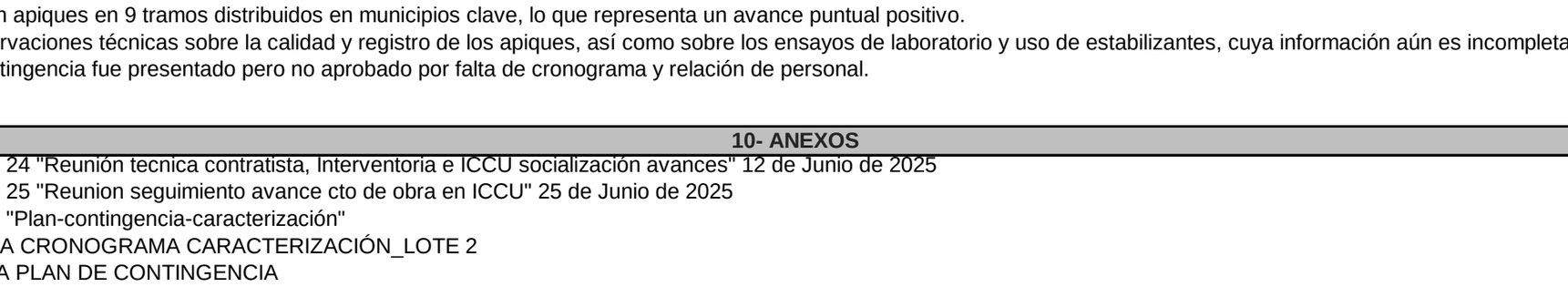
RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO:
Incluir Resumen de Curva "S", indicando el % programado vs. Ejecutado a la fecha DD/MM/AAAA, y al final el % de atraso (en caso de existir)

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS		
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO YVY	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050
Anticipo	$10.330.896.504,00	$773.094.805,00
Pago No. 1	$0,00	$0,00
Pago No. 2	$0,00	$0,00
Pago No. 3	$0,00	$0,00
Pago No. 4	$0,00	$0,00
Pago No. 5 (Insertar las filas necesarias)	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$34.436.321.680,00	$3.865.474.025
Porcentaje de ejecución	1,55%	15,22%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES		
Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	Oscar Lamprea
	Fecha diligenciamiento	

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL				
Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**		**Chalecos**	**X**
	Cascos		**Otros**	
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**		**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

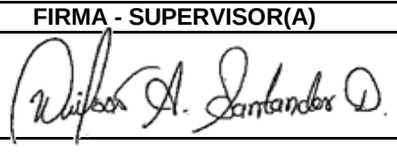


9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Como conclusiones:
-Al 29 de junio de 2025, el proyecto presenta un avance físico ejecutado del 20% frente a un 96,28% programado, lo que representa un atraso del 76,28% respecto al cronograma establecido.
-Este desfase evidencia una ejecución crítica que requiere medidas urgentes de reprogramación y control.
-Se completaron apiques en 9 tramos distribuidos en municipios clave, lo que representa un avance puntual positivo.
-Persisten observaciones técnicas sobre la calidad y registro de los apiques, así como sobre los ensayos de laboratorio y uso de estabilizantes, cuya información aún es incompleta.
-El Plan de Contingencia fue presentado pero no aprobado por falta de cronograma y relación de personal.

10- ANEXOS

Acta de reunión 24 "Reunión tecnica contratista, Interventoria e ICCU socialización avances" 12 de Junio de 2025
Acta de reunión 25 "Reunion seguimiento avance cto de obra en ICCU" 25 de Junio de 2025
ICCU-097-2025 "Plan-contingencia-caracterización"
CONTINGENCIA CRONOGRAMA CARACTERIZACIÓN_LOTE 2
CRONOGRAMA PLAN DE CONTINGENCIA
PLAN DE CONTINGENCIA CARACTERIZACIÓN YVY
ICCU-I-2025-0003118 "Solicitud de Tasación de Multa"
RTA a ICCU-S-089-2025 "Información de clasificación de las vías - lote 2 y código de vías"
ICCU-S-083-2025 "Observaciones a la ejecución de apiques en campoe lote 2 Provincia de Ubaté, Municipio de Ubaté"
ICCU-S-084-2025 "Solicitud de subsanación del INFO 1"
ICCU-S-085-2025 "Solicitud de subsanación de observaciones al Informe N°2 Mayo"
ICCU-S-086-2025 "Solicitud de requerimiento de informe técnico para inicio de proceso sancionatorio"
ICCU-S-103-2025 "Remisión Informe incumplimiento"
ICCU-S-105-2025 "Comunicado Observaciones de incumplimiento PMT Manta"
ICCU-S-106-2025 "REITERACION CUMPLIMIENTO COMPROMISOS DENTRO DEL DESARROLLO DEL PLAN DE CONTINGENCIA"

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - ELABORÓ**
JUAN SEBASTIAN CRUZ ACEVEDO	APOYO SUPERVISIÓN	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
WILSON ALDEMAR SANTANDER DERAZO	SUPERVISOR Y GESTOR	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	lunes, 30 de junio de 2025	