PLAN DE DESARROLLO	UNIDOS HACIA LA TRANSFORMACIÓN DE ANDALUCÍA	**NO. DE INFORME**	01
EJE	UNIDOS HACIA LA TRANSFORMACIÓN DE NUESTRO TERRITORIO	**FECHA ACTA DE INICIO**	DICIEMBRE 10 DE 2025
SECTOR	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	**NOMBRE CONTRATISTA**	PROJECT INVERSIONES SAS
PROGRAMA	UNIDOS POR UNA MEJOR CALIDAD Y COBERTURA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS	**NIT**	901.372.294-2
SUBPROGRAMA	N/A	**DEPENDENCIA EN LA CUAL REALIZA LAS ACTIVIDADES**	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
No. DE CONTRATO	COP-365-2025	**EJECUCIÓN DEL PERIODO**	10 DE DICIEMBRE AL 23 DE DICIEMBRE DEL 2025
OBJETO DE CONTRATO	“MANTENIMIENTO, DESCOLMATACIÓN, LIMPIEZA Y ASEO DE LAS ACEQUIAS, CUNETAS Y CANALES DE AGUAS DE ESCORRENTÍA EN VARIOS SECTORES PRIORIZADOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL QUE CONFORMAN EL SISTEMA PLUVIAL DEL MUNICIPIO DE ANDALUCIA.”	**PORCENTAJE (%) DE AVANCE EN EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**	100%
DURACIÓN DEL CONTRATO	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO	**No. DE PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL**	949676848
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$39.804.644.48	**MES CANCELADO EN LA PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL**	PERIODO PENSION 2025-12 PERIODO SALUD 20256-01

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA PROJECT INVERSIONES S.A.S

FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES Y SUPERVISIÓN DE CONTRATISTAS

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD EJECUTADA	EVIDENCIAS
DESCOLMATACIÓN, CUNETAS, ZANJAS, DESCOLES (MANUAL)	Se ejecutaron labores de descolmatación manual en cunetas, zanjas y descoles, orientadas a la remoción controlada de sedimentos, arenas, limos, lodos y material arrastrado que se encontraba acumulado en el fondo y laterales de las estructuras de drenaje, reduciendo su sección hidráulica y afectando el normal escurrimiento de las aguas de escorrentía. Las actividades se desarrollaron mediante el uso de herramientas manuales (palas, picas, barras, azadones y elementos similares), garantizando la recuperación de la capacidad hidráulica original, la continuidad del flujo y la correcta conducción de las aguas hacia los puntos de descarga existentes. Durante la ejecución se preservó la integridad estructural de las cunetas, zanjas y descoles, evitando socavaciones, deslizamientos o afectaciones a los taludes y obras hidráulicas adyacentes. Estas intervenciones permitieron eliminar represamientos, mejorar el comportamiento hidráulico del sistema pluvial y reducir el riesgo de inundaciones y deterioro de la infraestructura en los sectores intervenidos. Las actividades anteriormente descritas se desarrollaron en las siguientes direcciones: 1. Canal de aguas lluvias que inicia en la carrera 5 entre calles 2 y 3 detrás de las canchas sintéticas San Felipe (4.16284, -76.17343), hasta (4.16238, -76.17291). total 76 ml 2. Acequia iniciando en la calle 20 con carrera 9l esquina (4.17901, -76.16658) hasta boxcoulvert de la carrera 10 entre calles 18 y 19 (4,17650 - 76,16841) Total 388 Ml 3. Acequia que inicia en el boxcoulvert de la escombrera, Vereda Tamboral (4.16951, -76.17715) hasta 415 ml aguas abajo. (4.16825, -76.18021) total 415 ml. 4. Acequia que inicia en el boxcoulvert de la carrera 7 con calle 11 (4.169408, -76.16954), hasta 155 ml aguas abajo (4.170285, -76.170599). total 155 ml. 5. Canal de aguas lluvias que inicia en la entre las calles 21 y 22 y carreras 4 y 5 detrás de la escuela Pedro Antonio Molina (4.17716, -76.16281), hasta boxcoulvert de la calle 21 entre carrera 4 y 5 (4.17611, -76.16338). total 151 ml 6. Acequia que inicia en el boxcoulvert de la carrera 5 entre calles 9 y 10 (4,16797-76.16886) hasta el boxcoulvert de la calle10 entre carreras 4 y 5 frente a pollo Goloso 10 (4.16774-76.16875). total 31 ml. 7. Acequia que inicia en la calle 24B frente al parque de la urbanización el retorno (4.18082, -76.16452) hasta el boxcoulvert de la calle 20 con carrera 9ª I barrio Sol Y luna (4.17884, -76.16625). total 320 ml 8. Acequia Campoalegre que inicia en el boxcoulvert de la vía principal Campoalegre. frente a la JAC (4.17910, -76.20660) hasta el boxcoulvert detrás de la familia charila (4.17772,76.20815). total 244 ml	ANEXO FOTOGRÁFICO

LIMPIEZA DESMONTE ASEO	Se realizaron actividades de limpieza, desmonte y aseo en las zonas intervenidas, que incluyeron la eliminación de vegetación invasiva, malezas, arbustos, raíces superficiales y material vegetal que obstruían los cauces y afectaban el funcionamiento de las estructuras de drenaje. Las labores se ejecutaron de manera controlada, utilizando herramientas manuales y apoyo mecánico liviano cuando fue necesario, garantizando la conservación de las estructuras existentes, la estabilidad de los taludes y la protección de la vegetación nativa o especies protegidas presentes en el área de influencia. Adicionalmente, se efectuó el barrido, limpieza de bordes, perfilamiento superficial y adecuación general de las áreas intervenidas, mejorando las condiciones visuales, ambientales y sanitarias del entorno, y dejando los tramos en condiciones óptimas para su operación y mantenimiento.	ANEXO FOTOGRÁFICO
EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS, BASURAS Y LODOS INCLUYENDO RETIRO Y DISPOSICIÓN	Como parte integral del proceso, se llevó a cabo la extracción, recolección y retiro de los escombros, residuos sólidos, basuras y lodos generados durante las actividades de descolmatación y limpieza, así como aquellos encontrados previamente en los cauces intervenidos. El material retirado fue acopiado de manera temporal, posteriormente cargado y transportado a sitios autorizados para su disposición final, en cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y de las disposiciones establecidas por la autoridad municipal competente. Esta actividad permitió eliminar focos de contaminación, reducir la generación de malos olores y prevenir la proliferación de roedores, insectos y otros vectores, contribuyendo de manera directa al saneamiento ambiental, la protección de la salud pública y la mejora de las condiciones de vida de la población beneficiada.	ANEXO FOTOGRÁFICO

VALOR CONTRATO INICIAL	$ 39.804.644,48
VALOR EJECUTADO	$ 39.804.644
VALOR A PAGAR	$ 39.804.644
SALDO POR EJECUTAR	$ 0,48
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0,48

Se firma en Andalucía Valle del Cauca, a los veinte (20) días del mes diciembre de 2025.

JESUS ALBERTO GOMEZ RODRIGUEZ
Firma Contratista

NÚMERO DEL CONTRATO: COP-365-2025

INFORME No. 1 (EVIDENCIA ACTIVIDAD)

EJECUCIÓN DEL PERIODO: 10 DICIEMBRE DE 2025 HASTA 23 DICIEMBRE DE 2025

Objeto contractual : MANTENIMIENTO, DESCOLMATACIÓN, LIMPIEZA Y ASEO DE LAS ACEQUIAS, CUNETAS Y CANALES DE AGUAS DE ESCORRENTÍA EN VARIOS SECTORES PRIORIZADOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL QUE CONFORMAN EL SISTEMA PLUVIAL DEL MUNICIPIO DE ANDALUCÍA.

Como resultado de la ejecución integral del contrato de descolmatación, se intervinieron de manera efectiva **ocho (8) ubicaciones estratégicas** correspondientes a canales de aguas lluvias y acequias urbanas y rurales del municipio, las cuales presentaban condiciones críticas de colmatación, obstrucción hidráulica y afectación ambiental.

Las actividades desarrolladas comprendieron la **descolmatación, limpieza, retiro de sedimentos, residuos sólidos y material vegetal**, así como la **adecuación y conformación de los perfiles hidráulicos** en cada uno de los tramos intervenidos. Estas acciones permitieron restablecer la sección hidráulica original de los cauces, garantizando una adecuada conducción de las aguas lluvias y escorrentías hacia las estructuras de drenaje existentes, tales como boxculvert y alcantarillas.

De manera específica, las intervenciones ejecutadas en los diferentes sectores permitieron:

- Recuperar la capacidad hidráulica de canales y acequias que presentaban represamientos y estancamientos prolongados.
- Mejorar el drenaje superficial en zonas urbanas, institucionales y rurales.
- Prevenir desbordamientos e inundaciones que generaban afectaciones recurrentes a la infraestructura vial, viviendas y espacios públicos.
- Proteger estructuras hidráulicas existentes, evitando procesos de socavación, deterioro prematuro y fallas funcionales.
- Eliminar focos de acumulación de aguas estancadas y residuos, reduciendo la generación de malos olores y las condiciones propicias para la proliferación de roedores, insectos y otros vectores transmisores de enfermedades.

El resultado final de la ejecución evidencia que **todas las ubicaciones intervenidas quedaron en condiciones operativas**, con cauces despejados, flujo continuo y controlado de las aguas, y mejoras significativas en las condiciones ambientales, sanitarias y de seguridad para la comunidad.

Las obras ejecutadas cumplen plenamente con lo solicitado por el municipio, atendiendo los puntos críticos priorizados, respondiendo a criterios técnicos, preventivos y de saneamiento ambiental, y generando beneficios directos y verificables para el territorio.

UBICACIONES INTERVENIDAS, DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES Y EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

A continuación, se presenta la descripción técnica de las actividades ejecutadas en cada una de las ubicaciones intervenidas, con base en el registro fotográfico anexo:

Ubicación 1

Canal de aguas lluvias que inicia en la carrera 5 entre calles 2 y 3 detrás de las canchas sintéticas San Felipe (4.16284, -76.17343), hasta (4.16238, -76.17291). total 76 ml

De acuerdo con el registro fotográfico, el canal presentaba colmatación por acumulación de sedimentos finos, material vegetal y residuos sólidos, lo cual reducía la sección hidráulica y afectaba la evacuación normal de las aguas lluvias. Las actividades ejecutadas consistieron en la remoción manual del material acumulado, limpieza integral del cauce y conformación del perfil del canal, garantizando pendientes adecuadas para el escurrimiento. Como resultado final, el canal quedó despejado, con flujo continuo y capacidad hidráulica restablecida, mitigando el riesgo de desbordamientos en el sector.

Registro fotográfico:



Ubicación 2

Acequia iniciando en la calle 20 con carrera 9l esquina (4.17901, -76.16658) hasta boxcoulvert de la carrera 10 entre calles 18 y 19 (4,17650 - 76,16841) Total 388 Ml

El registro fotográfico evidencia una acequia con alta acumulación de lodos, sedimentos y residuos sólidos, generando estancamientos prolongados y riesgo de desbordamiento hacia la vía pública. Se ejecutaron labores de descolmatación, limpieza profunda del cauce y retiro del material obstruido, permitiendo la restitución de la sección hidráulica original. Posterior a la intervención se observa una conducción adecuada de las aguas hacia el boxculvert, mejorando las condiciones hidráulicas y sanitarias del sector.

Registro fotográfico: antes, durante y después



Ubicación 3

Acequia que inicia en el boxcoulvert de la escombrera, Vereda Tamboral (4.16951, -76.17715) hasta 415 ml aguas abajo. (4.16825, -76.18021) total 415 ml.

Según las imágenes, el cauce presentaba colmatación severa producto del arrastre continuo de sedimentos, reduciendo significativamente su capacidad hidráulica. Las actividades incluyeron descolmatación a lo largo del tramo intervenido, perfilamiento del cauce y limpieza general, garantizando un flujo controlado de las aguas. El

estado final evidencia un canal definido y libre de obstrucciones, disminuyendo el riesgo de represamientos e impactos aguas abajo.

Registro fotográfico: antes, durante y después



Ubicación 4

Acequia que inicia en el boxcoulvert de la carrera 7 con calle 11 (4.169408, -76.16954), hasta 155 ml aguas abajo (4.170285, -76.170599). total 155 ml.
El registro fotográfico muestra obstrucciones causadas por sedimentos y material vegetal acumulado, lo que afectaba el drenaje superficial del sector. Durante la intervención se realizó la limpieza integral del canal, retiro del material colmatado y adecuación del perfil hidráulico. Como resultado, la acequia quedó funcional, asegurando el correcto escurrimiento de las aguas lluvias y reduciendo riesgos de afectación a la infraestructura cercana.

Registro fotográfico: antes, durante y después



Ubicación 5

Canal de aguas lluvias que inicia en la entre las calles 21 y 22 y carreras 4 y 5 detrás de la escuela Pedro Antonio Molina (4.17716, -76.16281), hasta boxcoulvert de la calle 21 entre carrera 4 y 5 (4.17611, -76.16338). total 151 ml
Las imágenes evidencian acumulación de residuos sólidos y sedimentos que generaban estancamientos y afectaban la evacuación de aguas lluvias en el entorno institucional. Se ejecutaron labores de descolmatación, limpieza del canal y retiro de material obstructor, mejorando las condiciones hidráulicas y sanitarias del área. El resultado final muestra un canal limpio y operativo, reduciendo riesgos para la comunidad educativa.

Registro fotográfico: antes, durante y después



Ubicación 6

Acequia que inicia en el boxcoulvert de la carrera 5 entre calles 9 y 10 (4,16797-76.16886) hasta el boxcoulvert de la calle 10 entre carreras 4 y 5 frente a pollo Goloso 10 (4.16774-76.16875). total 31 ml.

El registro fotográfico permite identificar colmatación puntual por acumulación de sedimentos en el tramo intervenido. Se realizaron trabajos de limpieza, descolmatación y retiro del material acumulado, asegurando la continuidad hidráulica del canal hasta el boxculvert. El estado final evidencia un flujo adecuado y una mejora en la capacidad de drenaje del sector.

Registro fotográfico: antes, durante y después





Ubicación 7

Acequia que inicia en la calle 24B frente al parque de la urbanizacion el retorno (4.18082, -76.16452) hasta el boxcoulvert de la calle 20 con carrera 9ª I barrio Sol Y luna (4.17884, -76.16625). total 320 ml

De acuerdo con las evidencias fotográficas, la acequia presentaba acumulación de sedimentos, residuos y vegetación, generando estancamientos, malos olores y condiciones propicias para la proliferación de vectores. La intervención incluyó la limpieza integral del cauce, descolmatación y conformación del perfil hidráulico, garantizando la continuidad del flujo y la correcta conducción de las aguas provenientes de los sectores aguas arriba, incluyendo tramos asociados a la red de drenaje cercana a equipamientos institucionales.Posterior a la intervención se observa una mejora significativa en las condiciones hidráulicas, ambientales y sanitarias del sector, eliminando focos de contaminación y reduciendo riesgos de afectación a la infraestructura y a la comunidad.

Registro fotográfico: antes, durante y después



CONSTRUCTORA INMOBILIARIA
PROJECT
INVERSIONES S.A.S



PROJECT INVERSIONES SAS
NIT 901372294-2
3165168003

Ubicación 8

Acequia Campoalegre que inicia en el boxcoulvert de la vía principal Campoalegre. frente a la JAC (4.17910, -76.20660) hasta el boxcoulvert detrás de la familia charila (4.17772,76.20815). total 244 ml

El registro fotográfico evidencia un cauce colmatado por sedimentos y material arrastrado, afectando el normal flujo de las aguas en este sector rural. Se ejecutaron labores de descolmatación, limpieza y conformación del canal, restableciendo la capacidad hidráulica de la acequia. El estado final muestra el canal despejado y en condiciones óptimas de funcionamiento, reduciendo riesgos de afectación a la vía y predios aledaños.

Registro fotográfico:durante y después





La ejecución del contrato de descolmatación a cargo de **PROJECT INVERSIONES S.A.S.** se desarrolló de manera **integral, técnica y satisfactoria**, dando cumplimiento total al objeto contractual, a las actividades definidas en el Estudio Previo y a las directrices impartidas por la supervisión.

Las intervenciones realizadas en los diferentes puntos críticos permitieron restablecer la capacidad hidráulica de canales y acequias, garantizando un adecuado manejo de las aguas lluvias y escorrentías, lo cual contribuye de forma directa a la **prevención de inundaciones, represamientos y procesos de erosión**. De igual manera, la descolmatación ejecutada reduce significativamente el riesgo de deterioro y falla de estructuras hidráulicas existentes, tales como box culvert, alcantarillas, vías y obras de drenaje, evitando afectaciones a la infraestructura pública y privada.

Desde el punto de vista de **salud pública y saneamiento ambiental**, las actividades desarrolladas generan un impacto positivo y preventivo, al eliminar focos de acumulación de sedimentos, residuos y aguas estancadas que producen malos olores y favorecen la proliferación de roedores, insectos y otros vectores transmisores de enfermedades. En este sentido, el proyecto contribuye a mejorar las condiciones ambientales, la salubridad y la calidad de vida de las comunidades aledañas a las zonas intervenidas.

Así mismo, la correcta disposición del material extraído y el cumplimiento de los criterios ambientales y de seguridad industrial evidencian una ejecución responsable, sostenible y acorde con la normatividad vigente.

En conclusión, el contrato se encuentra **totalmente ejecutado**, alcanzando los resultados esperados y generando beneficios técnicos, ambientales, sociales y sanitarios para el municipio, por lo cual se considera **cumplido a satisfacción**, dejando constancia para los fines administrativos, contractuales y de control correspondientes.

JESUS ALBERTO GOMEZ RODRIGUEZ
Firma Contratista