

INFORME DE SUPERVISIÓN**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

Contrato N°	CPS-363-2025
Contratista:	JUAN GUILLERMO CASTAÑO JARAMILLO
Cédula/Nit:	70.753.521
Supervisor	EDHYN JOHAN GALLEGO NARANJO
Apoyo a la Supervisión	JUAN PABLO ORTIZ GALLO
Periodo de la Supervisión:	DEL 1 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025
Objeto Contractual:	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE LABORES DE ADECUACIÓN Y CONSERVACIÓN EN LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS A CARGO DEL INDER GUARNE.	

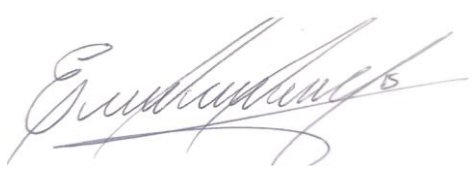
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES, contados a partir del acta de inicio.	
FECHA ACTA DE INICIO:	Agosto 20 de 2025	
PRÓRROGA:	VEINTISEIS (26) DIAS	
PLAZO TOTAL:	TRES (3) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO.	
VALOR INICIAL:	SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL PESOS M.L (\$6.837.000), IVA INCLUIDO.	
ADICIONES:	UN MILLÓN NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS M.L.C. (\$1.975.133) IVA INCLUIDO.	
VALOR TOTAL:	OCHO MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS M.L.C (\$8.812.133) IVA INCLUIDO.	
REGISTRO PRESUPUESTAL:	00536 del 20 de agosto de 2025 00708 del 19 de noviembre de 2025	
SUSPENSIONES:	Fecha de Inicio	Fecha de Reanudación
	N/A	N/A
Observaciones Adicionales del Contrato:	N/A	

SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO		
Nº	Actividades Contractuales	Calificación de las actividades
1	Mantener en buen estado de conservación y orden en cuanto al mantenimiento, los escenarios deportivos que tiene a cargo el Inder Guarne, por dentro y por fuera.	4
2	Realizar actividades que representen obras, adecuaciones y arreglos menores, cuando se le requiera.	4
3	Examinar e informar al coordinador del área, el estado del escenario deportivo al cual está asignado y reportar cualquier novedad, daño o deterioro del mismo.	4
4	Velar por el especial cuidado de los bienes que se someten a su custodia, (herramientas) manteniéndose siempre bien atento a efectos de evitar hurtos, daños o deterioro de estas.	4
5	Informar sobre cualquier novedad ocurrida en la zona o en los equipos, (escenarios deportivos y herramientas) donde en el momento este laborando.	4
6	No consumir bebidas alcohólicas, ni sustancias controladas psicotrópicas durante el servicio, ni presentarse a ejercer sus actividades en el instituto bajo efectos de haberlas ingerido.	3
7	Responsabilizarse ante el INDER - GUARNE, de los daños que eventualmente causare a los intereses de este, por dolo o culpa en el ejercicio de sus actividades.	4
8	Mantener actualizado el libro de servicios y actividades, en lo que a su confección y registro de información se refiere.	3
9	Realizar actividades que representen obras, adecuaciones y arreglos menores, cuando se le requiera.	4
10	Atender a los llamados que le haga la Gerencia del INDER — GUARNE, para el desarrollo de otras actividades y para una mejor prestación del servicio.	4
11	Realizar los oficios varios que sean necesarios en las instalaciones del Instituto.	4
12	Todas las demás obligaciones inherentes al objeto del contrato.	4
Total		46
Promedio		3,8

Observaciones: El contratista termina contrato y se encuentra a paz y salvo.

CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

ElINDER-GUARNE pagará al contratista los honorarios en pagos mensuales o proporcionales a la fracción de DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS M.L.C (\$2.279.000), IVA INCLUIDO, previa presentación de informe de actividades, en la plataforma SECOP II, respaldo del pago de seguridad social y visto bueno de la Supervisión del contrato, para efectos de aprobación de pago, se deberá acreditar al supervisor del contrato, el pago de aportes a seguridad social, ARL, en los términos señalados para el efecto en la normatividad vigente en la materia.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial	20/08/2025	6.837.000		\$8.812.133
Adiciones	19/11/2025	1.975.133		
Pago No.1/	5/09/2025		835.633	\$7.976.500
Pago No.2/	3/10/2025		2.279.000	\$5.697.500
Pago No.3/	7/11/2025		2.279.000	\$3.418.500
Pago No.4/	5/12/2025		2.279.000	\$1.139.500
Pago No.5/	19/12/2025		1.139.500	\$0
TOTALES		8.812.133	8.812.133	\$0
				
Edhyn Johan Gallego Naranjo				
SUPERVISOR				