ACTA DE INICIO

Versión: 04 Fecha: enero 13 de 2025

En la ciudad de Pereira, en las oficinas de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA – EDUP -**, se reunieron en cumplimiento de las obligaciones del contrato y las actividades contraídas con el objeto contractual, **ANDRES SAENZ TABORDA** en calidad de Director técnico, **JOHAN STIVEN OSPINA LONDOÑO** en calidad de interventor y el contratista **CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS HE S.A.S.** representada legalmente por **MARIBEL MOSQUERA OTERO**, abajo firmantes, con el fin de **SUSCRIBIR** la presente **ACTA Y DAR INICIO** al **CONTRATO No. 042 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025**, de conformidad a lo siguiente:

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATO No:	042 DE 2025
CONTRATO SECOP No.	CO1.PCCNTR.8335254
OBJETO:	OBRAS DE PAVIMENTACION Y SEÑALIZACION EN VIRTUD DE PROYECTO DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS DENOMINADO CONSTRUCCIÓN CONEXIÓN VIAL DE LA CALLE 23 EN EL BARRIO LA HERMOSA CON LA AUTOPISTA DEL CAFÉ EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	825 DE FECHA 07 DE JULIO DE 2025
RUBRO PRESUPUESTAL:	FUENTE: NACIÓN. RECURSO IL66682
REGISTRO PRESUPUESTAL:	725 DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 2025
PLAZO:	VEINTE (20) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE INICIO
VALOR:	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS TRECE PESOS ($345.831.713)
FORMA DE PAGO:	EL PAGO DEL **95%** DEL VALOR DEL CONTRATO SERÁ CANCELADO AL CONTRATISTA MEDIANTE EL PAGO DE ACTAS PERIÓDICAS (MENSUALES O SEGÚN SE ACUERDE ENTRE ENTIDAD, CONTRATISTA Y SUPERVISION) DE OBRA EJECUTADA Y RECIBIDA A SATISFACCION POR EL SUPERVISOR. 2. EL PAGO DEL **5%** RESTANTE DEL VALOR DEL CONTRATO SERÁ CANCELADO AL CONTRATISTA A LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE LIQUIDACION, A ESTE PAGO SE LE DESCONTARÁ RETENCIONES Y DEDUCCIONES Y DE LEY.
FECHA DE INICIO:	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	17 DE ENERO DE 2026
INTERVENTOR:	JOHAN STIVEN OSPINA LONDOÑO
CONTRATISTA:	**CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS HE S.A.S.**
NIT	900976466-1
REPRESENTANTE LEGAL	**MARIBEL MOSQUERA OTERO**

No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD:	1.089.001.128 EXPEDIDA EN MOSQUERA (CUNDINAMARCA)
FECHA DE APROBACION DE POLIZAS	24 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE ELABORACION:	29 DE DICIEMBRE DE 2025

Para constancia, se firma a los **VEINTINUEVE (29)** días del mes de **DICIEMBRE** del año **2025**, por los que en esta intervinieron.

ANDRES SAENZ TABORDA
Director Técnico

CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS HE S.A.S.
MARIBEL MOSQUERA OTERO R.L.
Contratista

JOHAN STIVEN OSPINA LONDOÑO
INTERVENTOR

Revisó:
CATALINA BUITRAGO RUIZ
Abogada Contratista

Elaboró:
PAULA ANDREA LÓPEZ SALAZAR
Abogada Contratista