Municipio de Pensilvania Nit 890801137-7	ACTA DE SUPERVISIÓN No. 001	Código: FO-GG-022 Versión:1 Fecha de Modificacion: 20/03/2025

FECHA DEL ACTA 27/12/2025

Concepto	Descripción			
Nº DEL CONTRATO	C-364- CD-32-2025	TIPO DE CONTRATO		CONVENIO SOLIDARIO
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRSUPUESTAL	1255	REGISTRO PRESUPUESTAL		1797 (INICIAL) 2003 (ADICION)
NOMBRE DEL CONTRATISTA	JAC GUACAS		NIT / CC:	901.018.419-1
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS CON LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA GUACAS, PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASETA COMUNITARIA EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA.			
VALOR CONTRATO	$3.002.550	APORTANTES	%	VALOR
VALOR ADICIÓN (1)	$912.000	Aporte Municipio:		$3.914.550
VALOR ADICIÓN (2)		Otros aportes:		$997.450
DURACIÓN DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	15/11/2025	Fecha de Terminación Inicial	27/12/2025
	Plazo (días)	35		
	Prórroga Nº (días)	7	Nueva fecha de terminación	
POLIZAS (SI, APLICA)	Nº de póliza			
	Número de anexo			

RESUMEN DEL CONTRATO:		
Valor Inicial del Contrato:		$ 3.002.550
Valor de la Adición Nº.	$ -	$ 912.000
Valor de la Adición Nº.	$ -	
Valor de la Adición Nº.	$ -	
Valor Final del contrato		$ 3.914.550
Valor Acta Nro. 01	$ 3.914.550,00	$ 0
Valor Acta Nro. 02	$ -	$ 0
Valor Acta Nro. 03	$ -	
Valor Acta Nro. 04	$ -	
Valor Acta Nro. 05	$ -	
Valor Acta Nro. 06	$ -	
Valor Acta Nro. 07	$ -	
Valor Acta Nro. 08	$ -	
Valor Acta Nro. 09	$ -	
Valor Acta Nro. 10	$ -	
Valor Acta Nro. 11	$ -	
Valor pagado	$ 3.914.550,00	
SALDO CONTRATO	$ 0,00	$ 0
RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Anticipo:		$ 0,00
Amortización del Anticipo Acta 1	$ -	
Amortización del Anticipo Acta 2	$ -	
Amortización del Anticipo Acta 3	$ -	
Saldo por Amortizar:	$ -	
SUMAS IGUALES	$ -	$ -

OBSERVACION: Se adjunta la cuenta de cobro Nº 01, informe de actividades correspondiente al periodo de la cuenta de cobro, paz y salvo de aportes de pago a seguridad social, informe de supervisión del contrato y certificacion bancaria (para el primer pago).

El objeto de la presente acta se cumplió a entera sastisfacción

POR LO ANTERIOR LA SECRETARÍA DE HACIENDA PUEDE REALIZAR EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA

FIRMA
ALEJANDRO URREA GOMEZ
Secretario de Planeación, Infraestructura, Desarrollo Social y Medio Ambiente Municipal
Supervisor (a)

PROYECTÓ: SANTIAGO GIRALDO SALAZAR

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001 CONTRATO C-364 - CD-302-2025	
SECRETARÍA/DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA, DESARROLLO SOCIAL Y MEDIO AMBIENTE MUNICIPAL
FECHA DEL INFORME:	15 DE NOVIEMBRE AL 27 DE DICIEMBRE DE 2025

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN				
CONTRATO No.	**C-364 - CD-302-2025**				
NOMBRE DEL CONTRATISTA	JAC GUACAS				
NIT	901.018.419-1				
OBJETO DE CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS CON LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA GUACAS, PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASETA COMUNITARIA EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA.				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRES MILLONES DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA LEGAL **($ 3,002,550)**				
VALOR ADICION 1	NOVENCIENTOS DOCE MIL PESOS MONEDA LEGAL **($ 912,000.00)**				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L **($ 3,914,550.00)**				
VALOR PARCIAL MENSUAL	TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L **($ 3,914,550.00)**				
DURACIÓN CONTRATO (PLAZO)	1.5 MESES	FECHA INICIACIÓN	15/11/2025	FECHA TERMINACIÓN	27/12/2025
PERIODO DEL INFORME	DESDE EL 15 DE NOVIEMBRE DE 2025		HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2025		

1. INFORME DEL SUPERVISOR

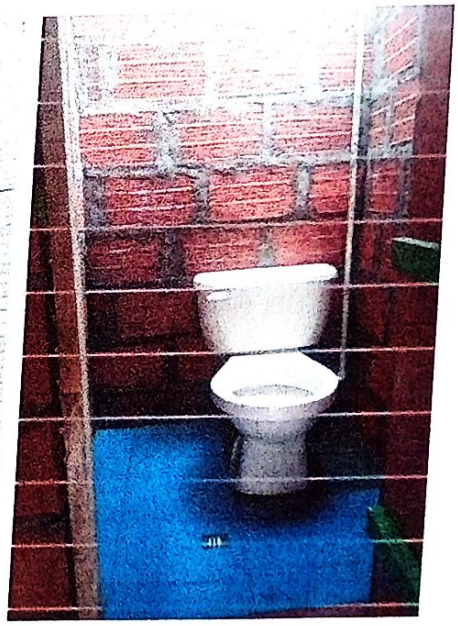
Obras preliminares	
Localización y replanteo	El contratista realizó la localización y replanteo de la infraestructura para intervención de la misma
Estructura y cubierta	
Suministro, transporte e instalación de perfiles calibre 18	La junta de acción comunal realizó el suministro, transporte e instalación de perfilería para soporte de la cubierta
Suministro, transporte e instalación de lámina de zinc (3,05 m)	La junta de acción comunal realizó el suministro, transporte e instalación de láminas de techo de la caseta comunal
Unidad Sanitaria	
Suministro, transporte e instalación de combo Sanitario	La junta de acción comunal realizo el suministro, transporte e instalación del combo sanitario para el baño de la caseta
Carpintería metálica	

Suministro, transporte e instalación de chapas para puerta metáiica	El contratista realizo la instalación de chapas de puerta de cocina
Mampostería Suministro, transporte e instalación de muros en ladrillo farol	El contratista realizo la construcción de muro en ladrillo farol para cerramiento de áreas.
Anticorrosivo y fijación de cubierta	
Suministro, transporte e instalación de aplicación de anticorrosivo y fijación de cubierta	El contratista realizó el suministro, transporte y aplicación de anticorrosivo en los tubos metálicos de la estructura de la cubierta.

La junta de acción comunal de GUACAS, cumplió con el 100% de las actividades planteadas en el estudio previo de convenio.







2. LISTA DE CHEQUEO SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL.

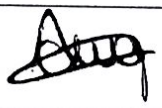
SISTEMA	ENTIDAD	FECHA DE PAGO	No. PLANILLA	APORTES
SALUD	NO APLICA			
PENSIÓN				
ARL				
CAJA COMPENSACIÓN FAMILIAR				

Que, en virtud de lo expuesto, se emite el presente visto bueno para que se proceda a efectuar el pago anteriormente mencionado por los servicios prestados en la ejecución del contrato a la cuenta de ahorros N°. 0550108900657728 del banco Davivienda.

Por lo tanto, **el suscrito supervisor HACE CONSTAR:**

Que, el contratista, ha cumplido con el objeto del contrato en los términos antes mencionados y se autoriza el pago parcial correspondiente al acta Nro. 001.

Por lo anterior se autoriza el pago respectivo, a los VEINTISIETE (27) días del mes de DICIEMBRE de 2025.

NOMBRE DEL SUPERVISOR	ALEJANDRO URREA GÓMEZ Secretario de Planeación, Infraestructura, Desarrollo Social y Medio Ambiente Municipal	Firma: 
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ARIEL FERNANDO JARAMILLO LOPEZ	Firma: 