1. INFORME DE EJECUCIÓN N° 1

CONVENIO SOLIDARIO	C-364- CD-302-2025
FECHA SUSCRIPCIÓN CONVENIO	15/11/2025
OBJETO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS CON LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA GUACAS, PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASETA COMUNITARIA EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA.
LA JUNTA	JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA LA GUACAS
RUT	901.018.419-1
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	LUZ ADRIANA OSORIO ARISTIZABAL
ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PENSILVANIA – CALDAS
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA-MPIO	ALEJANDRO URREA GÓMEZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRES MILLONES DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA LEGAL **($ 3,002,550)**
VALOR ADICION 1	NOVENCIENTOS DOCE MIL PESOS MONEDA LEGAL **($ 912,000.00)**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA LEGAL **($ 3,914,550)**
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	DESDE LA SUSCRIPCION DEL HACTA DE INICIO Y HASTA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	15 de NOVIEMBRE de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	20 de DICIEMBRE de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICION	27 de DICIEMBRE de 2025

2. CUADRO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA

APORTE ALCALDIA:

PRESUPUESTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CASETA COMUNAL DE LA VEREDA GUACAS				
DESCRIPCIÓN	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**PRECIO UNIT**	**VLR PARCIAL**
Suministro, transporte e instalación de perfiles calibre 18	11	UND	$ 65,000	$ 715,000
Suministro, transporte e instalación de lámina de zinc 3,05 m	30	UND	$ 50,000	$ 1,500,000
Suministro, transporte e instalación de combo sanitario	1	UND	$ 370,000	$ 370,000
Suministro, transporte e instalación de Chapa para puerta metálica	2	UND	$ 60,000	$ 120,000
COSTO DIRECTO TOTAL				$ 2,705,000

ESTAMPILLAS MUNICIPALES	11%	$ 297,550
COSTO TOTAL		$ 3,002,550

PRESUPUESTO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CASETA COMUNAL DE LA VEREDA GUACAS - ADICION				
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNIT	VLR PARCIAL
Suministro, transporte e instalación de bloque farol	120	UND	$ 2,000	$ 240,000
Suministro, transporte e instalación de arena	1	M3	$ 130,000	$ 130,000
Suministro, transporte e instalación de cemento	6	BULTO	$ 37,000	$ 222,000
Suministro, transporte e instalación de amarras para techo	300	UND	$ 500	$ 150,000
Suministro, transporte e instalación de anticorrosivo	1	GL	$ 80,000	$ 80,000
COSTO DIRECTO TOTAL				$ 822,000
ESTAMPILLAS MUNICIPALES			11%	$ 90,000
COSTO TOTAL				$ 912,000

APORTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL:

	UNIDAD	PARA CASETA	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
Mano de Obra NO Calificada	Jornal	11	$ 70,000.00	$ 770,000
Herramientas menores	UND	1	$ 227,450.00	$ 227,450
	TOTAL APORTE COMUNIDAD			$ 997,450

De acuerdo con las actividades pactadas contractualmente, a la fecha se ha ejecutado un valor de **TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA LEGAL ($ 3,914,550)**, correspondiente a un 100% de ejecución, por tal motivo se realiza el cobro de **TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA LEGAL ($ 3,914,550), INCLUYENDO ADICION,** correspondiente al aporte del municipio.

3. ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO DE OBRA:

Valor Contrato:	$	4,912,000.00
Aporte JAC:	$	997.450.00
Aporte Municipio:	$	3,914,550.00
Valor Ejecutado del Contrato:	$	3,914,550.00
Pagos efectuados a la fecha:	0	
Saldo del contrato	$	3,914,550.00

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Instalación de perfileria metálica para techo



Instalación de perfilaría metálica y láminas de zinc de techo



Construcción de paredes de cerramiento.



Suministro e instalación de combo sanitario

Cordialmente,

Luz Adriana Osorio A

LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA GUACAS
Representada legalmente por
LUZ ADRIANA OSORIO ARISTIZÁBAL

Pensilvania, 27 de Diciembre del 2025

CUENTA DE COBRO N°. 001
CONVENIO SOLIDARIO No. C-364 - CD-302-2025

LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PENSILVANIA CALDAS
NIT. 890.801.137-7

DEBE A

LUZ ADRIANA OSORIO ARISTIZÁBAL
Representante Legal, Junta de Acción Comunal de Guacas

C.C. 1.058.844.657 de Pensilvania.

La suma de **TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($ 3,914,550.00)** por concepto de cumplimiento del contrato entre **el 15 de Noviembre del 2025 al 27 de Diciembre de 2025**, de las actividades y condiciones técnicas exigidas en el Convenio Solidario No. 364 de 2025 suscrito con la alcaldía de Pensilvania, cuyo objeto es: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS CON LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA GUACAS, PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CASETA COMUNITARIA EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA."

Item	Descripción	Cantidad	Unidad
0	**Obras preliminares**		
0.1	Localización y replanteo	40	m2
1	**Estructura y cubierta**		
1.1	Suministro, transporte e instalación de perfiles calibre 18	11	UND
1.2	Suministro, transporte e instalación de lámina de zinc (3,05 m)	30	UND
2	**Unidad Sanitaria**		
2.1	Suministro, transporte e instalación de combo Sanitario	1	und
3	**Carpintería metálica**		
3.1	Suministro, transporte e instalación de chapas para puerta metálica	2	und
4 - np	**Mampostería**		
4.1	Suministro, transporte e instalación de muros en ladrillo farol	10	m2
5- np	**Anticorrosivo y fijación de cubierta**		

5.1	Suministro, transporte e instalación de aplicación de anticorrosivo y fijación de cubierta	30	m2

SON: TRES MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($ 3,914,550.00).

Favor pagar: CUENTA DE AHORROS DEL BANCO DAVIVIENDA No. 0550108900657728

Declaro bajo la gravedad de juramento que no se tomarán costos o deducciones asociados a dicha renta" Númeral 6 del artículo 1.2.4.1.6 del decreto 1625 de 2016

Atentamente,

LUZ ADRIANA OSORIO ARISTIZÁBAL
Presidente JAC vereda GUACAS
Dirección: Vereda GUACAS
Teléfono: 3107042110
Correo: guacasjuntadeaccioncomunal@gmail.com

CERTIFICACIÓN PARA ACREDITAR EL PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Señores:

MUNICIPIO DE PENSILVANIA CALDAS
Pensilvania, caldas

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002.

CERTIFICO

Que la J.A.C DE LA VEREDA GUACAS

NIT. 901.018.419 - 1

Ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar. A la fecha la J.A.C. DE LA VEREDA GUACAS no ha realizado ningún pago con respecto a seguridad social ni aportes para fiscales debido a que no ha contado con ningún tipo de personal por nómina.

ACTÚO EN MI CALIDAD DE:

Contador público con Tarjeta Profesional No. 264904-T

Se expide el presente certificado en Pensilvania caldas a los 26 días del mes de diciembre de 2025

Atentamente,

JHON MARIO MENDOZA URIBE
C.C 94.254.011

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES



264904-T

JHON MARIO
MENDOZA URIVE
C.C. 94264011
RES. INSCRIPCION 1707 DEL 28/10/2019
INSTITUTO DE EDUCACION TECNICA PROFESIONAL DE ROLDANILLO

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

281217 **296032**

Identificación Básica S.A. 1609x43/0119

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97 - 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

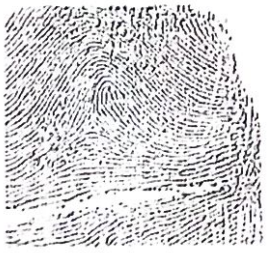
NUMERO **94.254.011**
MENDOZA URIVE

APELLIDOS
JHON MARIO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-JUL-1970**
LIBORINA
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.63	**O+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

11-DIC-1989 CAICEDONIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁENZ TORRES

A-0908500-00209558-M-0094254011-20101110 0020072984A 1 2960728

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

8 4 4 Z 7 4 0 C 9 E 1 1 A B 6 Z

LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JHON MARIO MENDOZA URIVE** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 94254011 de CAICEDONIA (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 264904-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

60005

CERTIFICACION

CALDAS, PENSILVANIA, 28/06/2025

A quién interese

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VERE** con **NIT 9010184191** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS
Número
0550108900657728

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

DAVIVIENDA
0854 - OFICINA PENSILVANIA