| | |
|---|---|
| **CONTRATO No:** | 049 de 2025 |
| **OBJETO:** | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARALA "INSTALACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES PARA FAMILIAS RURALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR, MONTELÍBANO, SAHAGÚN, VALENCIA, PUEBLO NUEVO, CHINU, CHIMA, TUCHIN, SAN ANDRÉS DE SOTAVENTO DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. |
| **VALOR:** | TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($362.847.303) IVA INCLUIDO |
| **ADICIONAL** | CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MCTE ($43.541.676) |
| **VALOR TOTAL** | CUATROCIENTOS SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MCTE ($406.388.979) |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | DOCE (12) MESES. |
| **CONTRATANTE:** | CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE – CVS. |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO CONARCO. |
| **INTERVENTOR:** | NO APLICA. |
| **SUPERVISOR:** | ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ |
| **PORCENTAJE ANTICIPO:** | TREINTA POR CIENTO (30%). |
| **VALOR DEL ANTICIPO:** | CIENTO VEINTIÚN MILLONES NOVECIENTOS DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($121.916.694) |
| **FECHA DE ENTREGA ANTICIPO:** | SE RENUNCIA AL ANTICIPO |
| **FECHA DE INICIO:** | 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |

En Montería a los treinta (30) días del mes de diciembre del 2025, se reunieron los siguientes señores a saber: **YENIFER CASTRO MARTINEZ** identificada con CC. No 1.067.924.723 de Montería, quien actúa en calidad de representante legal de la firma contratista **CONINARQ S.A.S.** y **ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ** identificado con CC. No 10.784.277, quien actúa en calidad de supervisor, con el fin de dejar constancia del avance físico y del recibo parcial a satisfacción del objeto del contrato, de conformidad a lo siguiente:



41

1. El porcentaje de avance físico de ejecución del contrato es de un 28.82%.

2. Los productos recibidos a satisfacción por el supervisor son los indicados a continuación:
   - Informe de interventoría No. 1.
   - Informe de interventoría No. 2.
   - Informe de interventoría No. 3.
   - Informe de interventoría No. 4.

3. El resumen financiero del contrato a la fecha es el siguiente:

| CONCEPTO | FECHAS | VALOR CONTRATO | ANTICIPO | VALOR ACTAS | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | ANTICIPO POR AMORTIZAR | CUENTA POR PAGAR | PAGADO | SALDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SUSCRIPCIÓN | 01/09/2025 | $ 362.847.303 | - | - | - | $ - | - | - | $ 362.847.303 |
| ADICIONAL | 21/10/2025 | $43.541.676 | - | - | - | $ - | - | - | $ $43.541.676 |
| ANTICIPO | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ACTA 1 | 30/12/2025 | - | - | $ 117 110 827.00 | - | $ - | $ 117 110 827.00 | - | $ 289 278 152.00 |
| TOTAL | | $ 406 388 979.00 | - | $ 117 110 827.00 | - | $ - | $ 117 110 827.00 | - | $ 289 278 152.00 |

El valor bruto del acta parcial No. 1 es de **CIENTO DIECISIETE MILLONES CIENTO DIEZ MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE M/CTE ($ 117.110.827,00).**

El valor y porcentaje de amortización del anticipo es de **CERO PESOS M/CTE (0) - (0%).**

El valor neto a pagar del acta parcial No. 1 es **CIENTO DIECISIETE MILLONES CIENTO DIEZ MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE M/CTE ($ 117.110.827,00).**

A la fecha de la presente acta, las garantías tiene las siguientes vigencias:

| AMPAROS | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 17/09/2025 | 17/03/2027 | $ 81 277 795.80 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO | 17/09/2025 | 17/03/2027 | $ 121 916 693.70 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 17/09/2026 | 17/09/2031 | $ 81 277 795.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 17/09/2025 | 17/09/2029 | $ 40 638 897.90 |

Para constancia se firma la presente acta en Montería a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2025.

**YENIFER CASTRO MARTINEZ**
Representante Legal
CONSORCIO CONARCO
Contratista

**ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ**
Supervisor Contrato 049 de 2025



43