PÓLIZA N°
3003292

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

SOLICITUD DÍA	SOLICITUD MES	SOLICITUD AÑO	CERTIFICADO DE	N° CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER N°	CERTIFICADO LÍDER N°	A.P.
10	12	2025	MODIFICACIÓN	5			NO

TOMADOR	25384498-SILOH GROUP S.A.S.	**NIT**	901.594.399-1
DIRECCIÓN	KR 49 A 27 39 ED MANHATTAN, SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO**	3017869079
ASEGURADO	2564876-INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CMARCA-ICCU	**NIT**	900.258.711-1
DIRECCIÓN	CL 26 KR 51 53 - 6 6 PISO 6, BOGOTA, CUNDINAMARCA	**TELÉFONO**	7491615

EMITIDO EN	CENTRO OPER	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	EXPEDICIÓN MES	EXPEDICIÓN AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	DESDE MES	DESDE AÑO	DESDE A LAS	VIGENCIA HASTA DÍA	HASTA MES	HASTA AÑO	HASTA A LAS	NÚMERO DE DÍAS
SINCELEJO	2101	21	10	12	2025	18	7	2025	00:00	17	11	2030	00:00	1948

MONEDA	TIPO CAMBIO	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1,00	4. 30 DIAS	$438.670.120,00

CARGAR A: SILOH GROUP S.A.S.

BENEFICIARIOS:
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE NIT: 900.258.711-1

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	125.334.320,00	SI	18/07/2025	17/05/2026	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	125.334.320,00	SI	18/07/2025	17/11/2028	0,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	188.001.480,00	SI	17/11/2025	17/11/2030	0,00

OBJETO DE LA GARANTIA:
SE AMPARAN LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR EL CONTRATISTA AFIANZADO EN VIRTUD DEL CONTRATO No. ICCU-CTO-352 DE 2025, DE FECHA 21 06 2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON ADECUACION A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO REGIONAL DE ATENCION A VICTIMAS-CRAV, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VIOTA, CUNDINAMARCA.
NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, INICIA VIGENCIA POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS.
SE ACLARA QUE EL ASEGURADO ES:
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA-ICCU identificada con NIT 900258711-1
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA DE REFERENCIA Y A SOLICITUD DEL ASEGURADO, SE AJUSTA LA VIGENCIA HASTA 17/11/2025 SEGUN ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE FECHA 17/11/2025 AL CONTRATO No. ICCU-CTO-352 DE 2025, DE FECHA 21-06-2025

NUEVA FECHA DE TERMINACION: 17/11/2025
VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA: DESDE 18/07/2025 HASTA 17/11/2030
LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINÚAN VIGENTES.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. (artículos 81 y 82 de la Ley 45/90 y artículo 1068 del Código del Comercio). El pago tardío de la prima no rehabilita el contrato. En este caso la compañía solo se obliga a devolver la parte no devengada de la prima extemporáneamente.
La prima pactada en moneda extranjera en la presente póliza, será pagada por el tomador de la póliza, en pesos colombianos a la tasa representativa del mercado (TRM) certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, vigente para la fecha en la cual se efectúe el pago. El impuesto sobre las ventas que grava los contratos de seguros en moneda extranjera, se pagará en pesos colombianos a la tasa representativa del mercado (TRM) certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, vigente para la fecha en la cual se emita la póliza, anexo, renovación,cancelación, nota crédito o nota debito.

PRIMA	$**********0,00
GASTOS	$**********0,00
IVA	$**********0,00
TOTAL VALOR A PAGAR EN PESOS	$**********0,00

La factura electrónica de la presente póliza podrá ser descargada desde el link https://ifacturaseguros.transfiriendo.com/IFacturaPrevisora/portaladquiriente/pages/auth/portallogin, en los campos Usuario y Contraseña, digitar el No. Identificación.
Somos Grandes Contribuyentes según Resolución No. 9061 del 10 de diciembre de 2020.
Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente, según Decreto Reglamentario No. 2509 de 1985 adicionado en el artículo 1.2.4.9.3. del DUR en materia tributaria 1625 de 2016. Somos entidad de economía mixta, en la que el estado tiene participación superior al 90%, por lo tanto, abstenerse de practicar retenciones de industria y comercio.

10/12/2025 16:22:20

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6190	2	JESSE DEL PILAR VIDU		

PÓLIZA N°
3003292

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
NIT. 860.002.400-2

PREVISORA SEGUROS

2 **SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES**

SOLICITUD DÍA	SOLICITUD MES	SOLICITUD AÑO	CERTIFICADO DE	N° CERTIFICADO	CIA. PÓLIZA LÍDER N°	CERTIFICADO LÍDER N°	A.P.
10	12	2025	MODIFICACIÓN	5			NO

TOMADOR	25384498-SILOH GROUP S.A.S.	**NIT**	901.594.399-1
DIRECCIÓN	KR 49 A 27 39 ED MANHATTAN, SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO**	3017869079
ASEGURADO	2564876-INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CMARCA-ICCU	**NIT**	900.258.711-1
DIRECCIÓN	CL 26 KR 51 53 - 6 6 PISO 6, BOGOTA, CUNDINAMARCA	**TELÉFONO**	7491615

EMITIDO EN	CENTRO OPER	SUC.	EXPEDICIÓN DÍA	EXPEDICIÓN MES	EXPEDICIÓN AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	DESDE MES	DESDE AÑO	DESDE A LAS	VIGENCIA HASTA DÍA	HASTA MES	HASTA AÑO	HASTA A LAS	NÚMERO DE DÍAS
SINCELEJO	2101	21	10	12	2025	18	7	2025	00:00	17	11	2030	00:00	1948

MONEDA	TIPO CAMBIO	FORMA DE PAGO	VALOR ASEGURADO TOTAL
Pesos	1,00	4. 30 DIAS	$438.670.120,00

CARGAR A: SILOH GROUP S.A.S.

BENEFICIARIOS:
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE NIT: 900.258.711-1

No.	Amparo	Valor Asegurado	AcumVA	Vig. Desde	Vig. Hasta	Prima
1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	125.334.320,00	SI	18/07/2025	17/05/2026	0,00
2	PAGO DE SALARIOS PRESTACI	125.334.320,00	SI	18/07/2025	17/11/2028	0,00
3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	188.001.480,00	SI	17/11/2025	17/11/2030	0,00

OBJETO DE LA GARANTIA:
SE AMPARAN LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR EL CONTRATISTA AFIANZADO EN VIRTUD DEL CONTRATO No. ICCU-CTO-352 DE 2025, DE FECHA 21 06 2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON ADECUACION A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO REGIONAL DE ATENCION A VICTIMAS-CRAV, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VIOTA, CUNDINAMARCA.
NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, INICIA VIGENCIA POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS.
SE ACLARA QUE EL ASEGURADO ES:
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA-ICCU identificada con NIT 900258711-1
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE HACE PARTE INTEGRAL DE LA PÓLIZA DE REFERENCIA Y A SOLICITUD DEL ASEGURADO, SE AJUSTA LA VIGENCIA HASTA 17/11/2025 SEGUN ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE FECHA 17/11/2025 AL CONTRATO No. ICCU-CTO-352 DE 2025, DE FECHA 21-06-2025

NUEVA FECHA DE TERMINACION: 17/11/2025
VIGENCIA GLOBAL DE LA POLIZA: DESDE 18/07/2025 HASTA 17/11/2030
LOS DEMÁS TÉRMINOS Y/O CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINÚAN VIGENTES.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato. (artículos 81 y 82 de la Ley 45/90 y artículo 1068 del Código del Comercio). El pago tardío de la prima no rehabilita el contrato. En este caso la compañía solo se obliga a devolver la parte no devengada de la prima extemporáneamente.

La prima pactada en moneda extranjera en la presente póliza, será pagada por el tomador de la póliza, en pesos colombianos a la tasa representativa del mercado (TRM) certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, vigente para la fecha en la cual se efectúe el pago. El impuesto sobre las ventas que grava los contratos de seguros en moneda extranjera, se pagará en pesos colombianos a la tasa representativa del mercado (TRM) certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, vigente para la fecha en la cual se emita la póliza, anexo, renovación, cancelación, nota crédito o nota debito.

PRIMA	$**********0,00
GASTOS	$**********0,00
IVA	$**********0,00
TOTAL VALOR A PAGAR EN PESOS	$**********0,00

La factura electrónica de la presente póliza podrá ser descargada desde el link https://ifacturaseguros.transfiriendo.com/IFacturaPrevisora/portaladquiriente/pages/auth/portallogin, en los campos Usuario y Contraseña, digitar el No. Identificación.
Somos Grandes Contribuyentes según Resolución No. 9061 del 10 de diciembre de 2020.
Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente, según Decreto Reglamentario No. 2509 de 1985 adicionado en el artículo 1.2.4.9.3. del DUR en materia tributaria 1625 de 2016. Somos entidad de economía mixta, en la que el estado tiene participación superior al 90%, por lo tanto, abstenerse de practicar retenciones de industria y comercio.

10/12/2025 16:22:20

FIRMA Y SELLO AUTORIZADO

EL TOMADOR

DISTRIBUCIÓN

CÓDIGO	COMPAÑÍA	%	PRIMA

INTERMEDIARIOS

CLAVE	CLASE	NOMBRE	%	COMISIÓN
6190	2	JESSE DEL PILAR VIDU	30,00%	0,00

IDENTIFICACION DEL PAGO

POLIZA No. 3003292 **CERTIFICADO No.** 5

PREVISORA SEGUROS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

LLAME GRATIS: EN BOGOTA AL 3487555, Y FUERA DE BOGOTA AL 018000910554

Ramo	Sucursal
CUMPLIMIENTO	SINCELEJO

Valor Prima	Valor IVA	Tomador
$0,00	$0,00	105916947-SILOH GROUP S.A.S.

F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA	F. Pago	Gastos	Valor Prima	Valor IVA
09/01/2026	$**********0,00	$**********0,00	$**********0,00				

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el Árticulo 1068 " la mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automática del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato"

SISE-CAR-010-1

CONVENIO DE PAGO: 4. 30 DIAS

PREVISORA SEGUROS

LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS - NIT. 860.002.400-2

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS CELEBRADO ENTRE LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS Y SILOH GROUP S.A.S.

En ejercicio de la facultad conferida por el artículo 1066 del Código de Comercio, las partes de común acuerdo establecen que las primas, impuestos a las ventas y gastos que se causen por concepto de expedición de las pólizas que se relacionan en este documento por valor total $0,00

Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.	Cta. No.	Fecha	Gastos	Valor Prima	Valor Iva.
1	09/01/2026	$**********0,00	$**********0,00	$**********0,00					

La mora en el pago de cualquiera de las presentes cuotas, producirá la terminación automática del contrato de seguros, a partir de la fecha en que éste se presente, y dará derecho a la Aseguradora al cobro de las primas devengadas y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato.

El presente anexo forma parte integral de las siguientes pólizas :

POLIZA	RAMO	CERTIFICADO	VALOR ASEGURADO
3003292	CUMPLIMIENTO	5	$438.670.120,00

En constancia se firma el presente documento en la ciudad de SINCELEJO a los 10 días del mes de diciembre de 2025

AUTORIZACION PARA CONSULTA Y REPORTE A LAS CENTRALES DE RIESGO

El tomador o asegurado autoriza expresamente a la COMPAÑÍA , para consultar las bases de datos o centrales de riesgo relativas al manejo financiero y al cumplimiento de obligaciones crediticias, que permitan un conocimiento adecuado del tomador, así como para reportar a dichas bases de datos los aspectos que la compañía considere pertinentes en relación con el contrato de seguros al que accede la presente cláusula.

APRECIADO CLIENTE

Recuerde lo dispuesto en el artículo 1068 "La mora en el pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella, producirá la terminación automatica del contrato y dará derecho al asegurador a exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato".

SISE-CAR-009-2

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO	CÓDIGO: MS-GP-FR-054
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN: 0
	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA	FECHA: 16/07/2025

FECHA	17	11	2025

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
No. CONTRATO OBRA	ICCU-CTO-352-2025
OBJETO DEL CONTRATO.	ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUTURA FISICA DEL CENTRO REGIONAL DE ATENCIÓN A VICTIMAS- CRAV, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VIOTÁ, CUNDINAMARCA
CONTRATISTA:	SILOH GROUP S.A.S. - NIT. 901594399-1
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	18/07/2025
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	17/11/2025
VALOR INCIAL DEL CONTRATO	$ 588.935.770,00
VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO	$ 626.658.889,00
No. CONTRATO INYERVENTORIA	ICCU-353-2025
INTERVENTOR (SI APLICA):	GRUPO IRT SAS

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

1.1 ADICIONES:

CONDICIÓN	Nº	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR CONTRATO	VALOR ACUMULADO
INICIAL	N/A	18/07/2025	$ 588.935.770,00	$588.935.770,00
ADICIÓN	1	29/10/2025	$ 37.735.830,00	$626.671.600,00

1.2 PRORROGAS, SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN.

CONDICIÓN	Nº	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	PERIODO		DURACION	FECHA TERMINACIÓN
			DESDE	HASTA	DÍAS	
INICIAL	N/A	18/07/2025	18/07/2025	18/10/2025	92,00	$45.948,00
PRÓRROGA	**1,00**	16/10/2025	18/10/2025	18/11/2025	31,00	$45.979,00
SUSPENSIÓN	**N/A**					
AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN	**N/A**	-	-	-	-	-

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA EJECUTADA

2.1 RESUMEN CARACTERISTICAS Y ALCANCE DE LA OBRA QUE SE RECIBE:

El alcance del proyecto se centra en la remodelación integral de la infraestructura física del Centro Regional de Atención a Víctimas (CRAV), ubicado en el municipio de Viotá, Cundinamarca, cubriendo las siguientes áreas de trabajo:
•Retiro y Demoliciones: Desmonte completo de elementos obsoletos y preparación del espacio. Retiro de cielo falso en PVC, demolición de pisos de baldosa y mortero, demolición de mampostería, y retiro de tuberías y bajantes.
•Reparación de Cubierta: Mantenimiento y sustitución de elementos para garantizar la estanqueidad. Mantenimiento correctivo de cubiertas en teja de PVC, mantenimiento de cerchas metálicas (incluye refuerzos y pintura), suministro e instalación de caballetes, flanches y canoas, e instalación de tubería PVC sanitaria de 4" para aguas residuales.
•Albañilería y Revoques: Actividades de obra gruesa y acabados en muros y pisos. Instalación de enchapes, reparación de ventanas y otros elementos según el presupuesto detallado.
•Instalaciones Eléctricas: Adecuación de redes de baja tensión. Suministro e instalación de salidas eléctricas (tomacorrientes), cableado ramal, interruptores y puesta en funcionamiento de la red.
•Red Voz y Datos (Telecomunicaciones): Instalación de la infraestructura de comunicaciones. Desmontaje y traslado interno de salidas de datos existentes, y posterior suministro e instalación de la nueva red de voz y datos.
•Sistema de Detección de Incendio (RDI): Instalación del sistema de protección contra incendios. Suministro e instalación de tubería EMT UL 3/4" y cableado necesario para el correcto funcionamiento del sistema.
El valor inicial del proyecto de obra es de $588.935.769,88 , con un plazo de ejecución inicial de tres (03) meses. Los cuales fueron modificados posteriormente.

2.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO:

ANTES



Ilustración No. 1: (FACHADA LATERAL)





DURANTE



Ilustración No. 1: (Demolicion de piso existente y cielo raso)



Ilustración No. 3: (Escarificacion de Columnas)



Ilustración No. 4: (Instalacion de Piso y Estructura Drywall)

FINALIZADO



Ilustración No. 1: (Mantenimiento de muros y piso instalado)



Ilustración No. 3: (Piso y Cielo Raso)

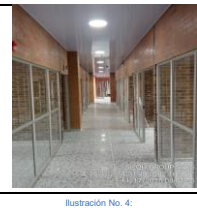


Ilustración No. 4: (Mantenimiento de Ventanas)

2.3 RESUMEN CANTIDADES EJECUTADAS

VALOR DE LA OBRA	$626.671.600,00
PMT:	$ -
PAGA:	$ -
OTROS:	$ -
AJUSTE:	$ -
VALOR TOTAL DE LA OBRA	$626.671.600,00

CANTIDADES TOTALES DE LA OBRA EJECUTADA :

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL EJECUTADO
RETIRO Y DEMOLICIONES					**$ 24.247.134,00**
APU 1,1	RETIRO DE CIELO FALSO, EN PVC. INCLUYE LÁMINA, PERFILES, ESTRUCTURA DE SOPORTE, Y LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y/O SU TRANSPORTE HASTA LA BODEGA O EL SITIO QUE INDIQUE LA SUPERVISIÓN.	M2	512,56	$14.931,00	$ 7.653.033,00
APU 1,2	RETIRO DE CANOAS, RUANAS, BAJANTES Y TUBERÍAS. INCLUYE EL CARGUE, RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y SU TRANSPORTE HASTA EL SITIO QUE LO INDIQUE LA SUPERVISIÓN.	ML	228,00	$ 12.218,00	$ 2.785.704,00
APU 1,3	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA SOBRE TERRENO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE ZÓCALO, REFUERZO E INSTALACIONES EMBEBIDAS. ADEMÁS RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES O SU TRANSPORTE HASTA EL SITIO QUE LO INDIQUE LA INTERVENTORÍA.	M2	512,56	$ 10.963,00	$ 5.619.195,00
APU 1,4	DEMOLICIÓN DE MORTERO H =7 CM SOBRE TERRENO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE REFUERZOS E INSTALACIONES EMBEBIDAS. ADEMÁS RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES O SU TRANSPORTE HASTA EL SITIO QUE LO INDIQUE LA INTERVENTORÍA.	M2	512,56	$ 15.222,00	$ 7.802.188,00
APU 1,5	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 10 A 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE DEMOLICIÓN DE REVOQUES Y ENCHAPES APLICADOS EN EL MURO A DEMOLER E INSTALACIONES EMBEBIDAS, ADEMÁS RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES O SU TRANSPORTE HASTA EL SITIO QUE LO INDIQUE LA SUPERVISIÓN.	M2	18,49	$ 20.931,00	$ 387.014,00
REPARACION DE CUBIERTA					**$ 10.111.736,00**
APU 2,1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CUBIERTAS EN TEJA DE PVC O SIMILAR. (INCLUYE DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJAS. Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M2	0,00	$ 71.809,00	$ -
APU 2,2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CERCHAS METALICAS O SIMILAR. (INCLUYE DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFUERZOS, PINTURA ELECTROSTÁTICA PARA RECUBRIMIENTO ANTE LA OXIDACIÓN . Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	ML	16,93	$ 69.227,00	$ 1.172.013,00
APU 2,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE PLUS BLANCO 0.6X1.13MT 2MM UPVC A DOS AGUAS INCLUYE FIJACIONES CON TONILLOS AUTOPERFORANTES, Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	16,51	$ 83.208,00	$ 1.373.764,00
APU 2,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN ALUM BAND, DESARROLLO 40 CM. INCLUYE CANCHADA DE MURO, PESTAÑA DE 5 CM, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. SEGÚN DISEÑO DE CUBIERTA.	ML	58,00	$ 31.315,00	$ 1.816.270,00
APU 2,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANOA SEGÚN DISEÑO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 22, DESARROLLO 1.00 M. CON SOLDADURA AUTÓGENA. INCLUYE EMBUDOS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO, ACABADO CON ESMALTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SEGÚN DISEÑO DE CUBIERTA.	ML	0,00	$ 91.928,00	$ -
APU 2,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-SANITARIA, COLGADA O EN BAJANTES CON UN DIÁMETRO DE 4", AGUA RESIDUAL. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, BOCAS, ACCESORIOS, PEGANTE, LIMPIADOR, WASH PRIMER, ACABADO EN ESMALTE MATE, COLOR A DEFINIR POR PARTE DE INTERVENTORÍA, ANDAMIOS, ABRAZADERAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	111,00	$ 51.799,00	$ 5.749.689,00
REPARACION MURO					**$ 31.212.142,00**
APU 3,1	CORTE SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTAS PERIMETRALES ENTRE COLUMNAS Y MUROS CON YUMBOLON Y BRONCO SISMO RESISTENTE O SIMILAR, INCLUYE CORTE, SUMINISTRO, TRANSPORTE DE LOS MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL PROVEEDOR.	ML		$12.203,00	$ -
APU 3,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MAMPOSTERÍA EN LADRILLO CATALÁN PERFORACIÓN VERTICAL, DE 10X15X30, COLOR PÁLIDO, REBITADO A UNA CARA. INCLUYE EL SUMINISTRO Y TRANSPORTE DEL LADRILLO, MORTERO DE PEGA Y DOVELAS CON REFUERZO, COLOR CLARO O SIMILAR AL LADRILLO, CHAPAS PARA ACABADO, TRABAS, MACHONES, CUCHILLAS, BUITRONES, REMATES DE ENRASES, ENCOROZADOS, ÁTICOS, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN. TODOS LOS CORTES SE REALIZARÁN A MÁQUINA. (SEGÚN NORMA ICONTEC 451, 296 Y LA ASTM C-652 Y C-34). MUESTRA DE CALIDAD SELECCIONADA Y COLOR, PARA APROBACIÓN DEL ARQUITECTO. LOS ELEMENTOS CONECTORES PARA EL ANCLAJE DE LAS DOVELAS SE DEJAN PREVIAMENTE EMBEBIDOS EN EL VACIADO DE LOS CONCRETOS DE VIGAS Y/O LOSAS. EL CONCRETO FLUIDO Y EL ACERO DE REFUERZO SE PAGARÁN EN SU ÍTEM RESPECTIVO	M2		$137.784,00	$ -
APU 3,3	REPARACIÓN DE GRIETA EN ESTRUCTURA DE MAMPOSTERÍA DE LADRILLO CERÁMICO MEDIANTE EL COSIDO CON GRAPAS DE ACERO CORRUGADO GRADO 60 (FY=4200 KG/CM²), DE 8 MM DE DIÁMETRO, COLOCADAS CADA 300 MM, MORTERO DE RESINA EPOXI Y ARENA DE SÍLICE, DE ENDURECIMIENTO RÁPIDO.	ML	21,80	$91.533,00	$ 1.995.419,00
APU 3,4	LIMPIEZA MECÁNICA DE FACHADA DE MAMPOSTERÍA DE LADRILLO CERÁMICO VISTO EN ESTADO DE CONSERVACIÓN REGULAR Y MUROS INTERIORES, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE AGUA A PRESIÓN, HIDROFUGO TIPO SIKA ANTI SALITRE Y SIKA MATA HONGOS, CONSIDERANDO UN GRADO DE COMPLEJIDAD MEDIO.	M2	1.361,26	$21.463,00	$ 29.216.723,00
ACABADOS					**$ 167.479.066,00**
APU 4,1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CHAPA EN LADRILLO CATALÁN 10×30 CM. COLOR MARRÓN CLARO, PEGA HORIZONTAL Y VERTICAL. UTILIZAR CORTADORA. INCLUYE MORTERO DE PEGA 0,25:1:3(CAL-CEMENTO-ARENA), MORTERO COLOR GRIS PARA REBITAR/RANURAR, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	68,11	$85.352,00	$ 5.813.547,00
APU 4,2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA PAYENDE NEGRO FONDO BLANCO CON GRANO 5. CON UN ESPESOR DE 2 CM. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, VARILLA DE DILATACIÓN EN PVC DE 2" E= 4 MM, CUADRÍCULAS MÁXIMAS DE 2.40 X 2.40 M, EN DILATACIONES CONTRA ESTRUCTURA Ó DONDE TÉCNICAMENTE SE REQUIERA, EMBOQUILLADO DEL MISMO COLOR DE LA BALDOSA, MORTERO DE PEGA Y NIVELACION 1:5 IMPERMEABILIZADO, E= 5 CM. (MÍNIMO) Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	512,56	$162.577,00	$ 83.330.467,00
APU 4,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO SITUADO A UNA ALTURA MENOR DE 4 M, FORMADO POR LAMINAS DE PVC, DE 85 MM DE ANCHURA, INCLUYE PERFILES Y ESTRUCTURA DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	512,56	$76.503,00	$ 39.212.378,00
APU 4,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REVOQUE CON MORTERO 1:4 ESPESOR DE 2 CM. IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O EQUIVALENTE, EN MUROS. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, FAJAS, RANURAS, FILETES, Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	M2	37,50	$30.998,00	$ 1.162.425,00
APU 4,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 MANOS MÍNIMO, O LAS QUE SEAN NECESARIAS PARA OBTENER UNA SUPERFICIE PAREJA Y HOMOGÉNEA. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, RANURAS, FILETES, DILATACIONES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	325,93	$11.737,00	$ 3.825.440,00
APU 4,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 DE PRIMERA CALIDAD SOBRE MUROS REVOCADOS Y/O ESTUCADOS, TRES MANOS O LAS NECESARIAS HASTA OBTENER UNA SUPERFICIE PAREJA Y HOMOGÉNEA, INCLUYE RESANES, TAPA POROS EN ESTUCO PLÁSTICO TIPO PLASTES TUCO O SIMILAR DILUIDO EN AGUA PROPORCIÓN 1:2, ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE A INTERVENIR HASTA OBTENER UNA SUPERFICIE PAREJA Y HOMOGÉNEA, COLOR A DEFINIR SEGÚN APROBACIÓN DE LA SUPERVISIÓN.	M2	325,93	$16.330,00	$ 5.322.437,00
APU 4,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ZÓCALO RECTO EN BALDOSA PAYENDE NEGRO FONDO BLANCO CON GRANO 5 DE 0,07 A 0,10M DE ALTURA, DE LA MISMA ESPECIFICACIÓN DE LA BALDOSA DE PISO, CON ARISTAS BISELADAS. INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LOS MATERIALES, PEGANTE DE CAPA DELGADA TIPO PEGACOR O EQUIVALENTE, LECHADA DEL MISMO COLOR DE LA BALDOSA, REMATES, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.	M	316,19	$19.722,00	$ 6.235.899,00
APU 4,8	REPARACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO "IN SITU", CON UN GRADO DE DETERIORO MÍNIMO, MEDIANTE LA CORRECCIÓN DE DESCUADRES, SUSTITUCIÓN DE HERRAJES DETERIORADOS Y VIDRIOS.	UND	67,00	$137.902,00	$ 9.239.434,00

APU 4,9	REPARACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO "IN SITU", CON UN GRADO DE DETERIORO MÍNIMO, MEDIANTE LA CORRECCIÓN DE DESCUADRES, SUSTITUCIÓN DE HERRAJES DETERIORADOS Y VIDRIOS.	UND	4,00	$261.847,00	$	1.047.388,00
APU 4,10	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL FUNDIDO EN SITIO	M2	512,56	$23.977,00	$	12.289.651,00
INSTALACIONES ELECTRICAS					**$**	**75.872.498,00**
	RETIRO DE INSTALACIONES					
APU 5,1	RETIRO DE LUMINARIAS. INCLUYE RETIRO, CARGUE, RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y SU TRANSPORTE INTERNO HASTA EL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORÍA.	UND	116,00	$8.655,00	$	1.003.980,00
APU 5,2	RETIRO DE CABLEADO. INCLUYE RETIRO, CARGUE, RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y SU TRANSPORTE INTERNO HASTA EL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORÍA.	ML	732,67	$1.614,00	$	1.182.529,00
APU 5,3	RETIRO DE APARATOS ELECTRICOS. INCLUYE RETIRO, CARGUE, RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y SU TRANSPORTE INTERNO HASTA EL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORÍA.	UND	149,00	$4.891,00	$	728.759,00
APU 5,4	RETIRO DE TABLEROS ELECTRICOS. INCLUYE RETIRO, CARGUE, RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y SU TRANSPORTE INTERNO HASTA EL SITIO QUE LO INDIQUE LA INTERVENTORÍA.	UND	3,00	$125.274,00	$	375.822,00
APU 5,5	RETIRO DE CANALETAS. INCLUYE RETIRO, CARGUE, RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES APROVECHABLES Y SU TRANSPORTE INTERNO HASTA EL SITIO QUE LO INDIQUE LA INTERVENTORÍA.	ML	87,00	$6.211,00	$	540.357,00
	SUMINITRO E INSTALACION DE TOMAS					
APU 5,6	S.E.I DE TOMA HALUX NEMA 5-15R O SIMILAR COLOR BLANCO CON POLO A TIERRA NO AISLADO, EXPUESTO, INCLUYE APARATO MARCA HALUX, CONECTORES DE RESORTE 3M YR, CAJA 12 X 12 X 5 (RAWELT) CON TAPA TOMA DOBLE, CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. (120 V)	UND	70,00	$58.056,00	$	4.063.920,00
APU 5,7	S.E.I DE TOMA HALUX NEMA 5-15R O SIMILAR COLOR NARANJO CON POLO A TIERRA AISLADO, EXPUESTO, INCLUYE APARATO MARCA HALUX, CONECTORES DE RESORTE 3M YR, CAJA 12 X 12 X 5 (RAWELT) CON TAPA TOMA DOBLE, CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. (120 V)	UND	39,00	$86.382,00	$	3.368.898,00
APU 5,8	S.E.I DE TOMA LEVITÓN GFCI NEMA 5-20R O SIMILAR COLOR BLANCO CON POLO A TIERRA NO AISLADO Y PROTECCIÓN GFCI, EXPUESTO, INCLUYE APARATO MARCA LEVITON, CONECTORES DE RESORTE 3M YR, CAJA 12 X 12 X 5 (RAWELT) CON TAPA TOMA DOBLE, CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. (120 V)	UND	9,00	$106.994,00	$	962.946,00
APU 5,9	S.E.I DE CIRCUITO RAMAL EN CABLE 3N°12 AWG SINTOX HF LS TC O SIMILAR. INCLUYE CONECTORES DE AUTOSEFORRE 3M, CONECTORES DE RESORTE 3M YR, CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	ML	496,84	$12.165,00	$	6.044.059,00
APU 5,10	S.E.I DE TUBERÍA EMT 3/4 PARA CIRCUITOS RAMALES DE TOMAS. INCLUYE ACCESORIOS PARA EMT, ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN DE CANALIZACIONES, CONEXIONADO, CINTA ADHESIVA COLOR NARANJA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	ML	339,02	$32.743,00	$	11.100.532,00
	SUMINITRO E INSTALACION DE LUMINARIAS					
APU 5,11	S.E.I DE TOMA HALUX NEMA 5-15R O SIMILIAR COLOR BLANCO CON POLO A TIERRA NO AISLADO, PARA LUMINARIA, INCLUYE APARATO MARCA HALUX O SIMILAR, CONECTORES DE RESORTE 3M YR, CAJA 12 X 12 X 5 (RAWELT) CON TAPA TOMA DOBLE, CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. (120 V)	UND	30,00	$58.056,00	$	1.741.680,00
APU 5,12	S.E.I DE REFLECTOR LED SLIM G2,100W VCP O SIMILAR. INCLUYE CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG PROMEDIO DE 100 CM, CLAVIJA CON POLO A TIERRA, PRENSAESTOPA Y SISTEMA DE PERNOS PARA ANCLAJE A PARED.	UND	6,00	$812.623,00	$	4.875.738,00
APU 5,13	S.E.I DE LUMINARIA POCKET 60X60/INC 40W. INCLUYE, CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG(PROMEDIO 1 METRO), CLAVIJA CON POLO DE TIERRA, APERTURA CIELO RASO CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO, PRENSAESTOPA Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ESTA LUMINARIA DEBE CUMPLIR CON EL RETILAP Y EL RETIE Y SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	24,00	$138.295,00	$	3.319.080,00
APU 5,14	S.E.I DE LUMINARIA CIRCULAR DE 24W. INCLUYE, CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG(PROMEDIO 1 METRO), CLAVIJA CON POLO DE TIERRA, APERTURA CIELO RASO CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO, PRENSAESTOPA Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN. ESTA LUMINARIA DEBE CUMPLIR CON EL RETILAP Y EL RETIE Y SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	ML	91,00	$88.574,00	$	8.060.234,00
APU 5,15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO TORTUGA 1X26W REDONDA CON VISERA CORTADA, IP - 65, BALASTRO ELECTRÓNICO 2X26W, MULTIVOLTAJE, FACTOR DE POTENCIA >0.95, FACTOR DE BALASTRO >0.9, THD<10%, FACTOR DE CRESTA< 1.7, PROTECCIÓN TÉRMICA INTEGRAL, 5 AÑOS DE GARANTÍA IMPRESO EN EL BALASTO. INCLUYE BOMBILLO FLUORESCENTE 4 PINES COLOR 840, CABLE ENCAUCHETADO 3X14AWG, CLAVIJA CON POLO DE TIERRA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CONECTORES DE CONEXIÓN O EMPALME Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	17,00	$70.236,00	$	1.194.012,00
APU 5,16	S.I.E DE LAMPARA DE EMERGENCIA PARA SOBREPONER EN MURO DEL TIPO LEMUR M1 DE VCP O SIMILAR. INCLUYE SISTEMA DE PERNOS PARA ANCLAJE A PARED O TECHO	UND	8,00	$227.129,00	$	1.817.032,00
APU 5,17	S.E.I DE INTERRUPTOR SENCILLO MARCA LEGRAND LÍNEA DECORA O SIMILAR, EXPUESTO INCLUYE CONECTORES DE RESORTE 3M OB, CAJA METÁLICA 12 X 12 X 5 , CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UND	30,00	$63.963,00	$	1.918.890,00
APU 5,18	S.E.I DE INTERRUPTOR DOBLE MARCA SIMON LÍNEA DECORA, EXPUESTO INCLUYE CONECTORES DE RESORTE 3M OB, CAJA METÁLICA 12 X 12 X 5 , CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	3,00	$65.087,00	$	195.261,00
APU 5,19	S.E.I DE CIRCUITO RAMAL EN CABLE 3N°12 AWG SINTOX HF LS TC O SIMILAR. INCLUYE CONECTORES DE AUTOSEFORRE 3M, CONECTORES DE RESORTE 3M YR, CONEXIONADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	ML	368,00	$12.165,00	$	4.476.720,00
APU 5,20	S.E.I DE TUBERÍA EMT 3/4 PARA CIRCUITOS RAMALES DE TOMAS. INCLUYE ACCESORIOS PARA EMT, ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN DE CANALIZACIONES, CONEXIONADO, CINTA ADHESIVA COLOR NARANJA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	ML	216,00	$32.743,00	$	7.072.488,00
	SUMINITRO E INSTALACION DE ACOMETIDA					
APU 5,21	ALIMENTADOR TABLERO TEN 1 EN CABLE 3NO8+1NO.8+1NO.10	UND	40,00	$58.050,00	$	2.322.000,00
APU 5,22	ALIMENTADOR TABLERO TEN 2 EN CABLE 3NO8+1NO.10+1NO.10	UND	20,00	$41.658,00	$	833.160,00
APU 5,23	ALIMENTADOR TABLERO TER EN CABLE 3NO10+1NO.10 CU	UND	20,00	$28.367,00	$	567.340,00
APU 5,24	SUMINITRO E INSTALACION DE TABLEROS	ML		$0,00	$	-
APU 5,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MULTIBREQUER 5 HILOS SCHNEIDER DE 36 CIRCUITOS DOBLE TAPA, PARA IMPRESORAS, ILUMINACIÓN, TOMAS NORMAL, EQUIPADOS CON 22 BREAKES SCHNEIDER DE 20 AMPERIOS CADA UNO (TEN1). O REFERENCIAS SIMILARES	ML	1,00	$1.812.839,00	$	1.812.839,00
APU 5,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MULTIBREQUER 5 HILOS SCHNEIDER DE 18 CIRCUITOS DOBLE TAPA,PARA IMPRESORAS, ILUMINACIÓN, TOMAS REGULADOS, EQUIPADOS CON 18 BREAKES SCHNEIDER DE 20 AMPERIOS CADA UNO (TER). O REFERENCIAS SIMILARES	UND	1,00	$794.800,00	$	794.800,00
APU 5,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MULTIBREQUER 5 HILOS SCHNEIDER DE 24 CIRCUITOS DOBLE TAPA, CON TOTALIZADOR SCHNEIDER 3 X 70 AMPERIOS, PARA IMPRESORAS, ILUMINACIÓN, TOMAS REGULADOS, EQUIPADOS CON 25 BREAKES SCHNEIDER DE 20 AMPERIOS CADA UNO (TEN2). O REFERENCIAS SIMILARES	UND	1,00	$1.858.039,00	$	1.858.039,00
	CANALIZACION					
APU 5,28	S.E.I DE CANALETA PORTA CABLES, CERTIFICADA 20X5,4CM METALICA O COLOR SIMILAR. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	0,00	$69.169,00	$	-
APU 5,29	S.E.I DE TUBO IMC DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	UND	78,84	$46.187,00	$	3.641.383,00
RED VOZ Y DATOS					**$**	**38.158.708,00**
	RETIRO DE INSTALACIONES					
APU 6,1	DESISTALACIÓN DE RACK 22UR (0.8M), ACERO LAMINADO EN FRÍO. PUERTA FRONTAL CURVA CON MICROPERFORACIONES HEXAGONALES AL 80%. INCLUYE: MULTITOMA DE 6 SALIDAS, PUESTA A TIERRA, VENTILADOR Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TRASLADO INTERNO HASTA EL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORIA	UND	1,00	$92.889,00	$	92.889,00
APU 6,2	DESMONTAJE DE SALIDAD PARA DATOS INCLUYE RETIRO CABLEADO, FACEPLATE Y TODOS SUS ELEMENTOS, INCLUYE TRASLADO INTERNO HASTA EL SITIO QUE INDIQUE LA INTERVENTORIA	UND	96,00	$8.830,00	$	847.680,00
	SUMINITRO E INSTALACION DE REDES					
APU 6,3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RACK 42UR (0.8M DE PROFUNDIDAD), ACERO LAMINADO EN FRÍO. PUERTA FRONTAL CURVA CON MICROPERFORACIONES HEXAGONALES AL 80%. INCLUYE: DISTRIBUIDOR DE FIBRA ODF, CINCO ORGANIZADORES HORIZONTALES 2 UR, MULTITOMA DE 8 SALIDAS MULTITOMA DE 6 SALIDAS, BANDEJA PARA EQUIPOS, PUESTA A TIERRA, VENTILADOR Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$6.031.952,00	$	6.031.952,00
APU 6,4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA SENCILLA PARA DATOS CATEGORÍA 6A INCLUYE CAJA 12 *12 CON TAPA TROQUELADA, JACK RJ, FACEPLATE Y NO INCLUYE CABLEADO (INSTALADO EN MURO) NO INCLUYE CABLE	UND	33,00	$62.275,00	$	2.055.075,00
APU 6,5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CATEGORIA 6A BLINDADO Y APANTALLADO	UND	1.958,92	$5.840,00	$	11.440.087,00
APU 6,6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS PARA AP (REPETIDOR) INCLUYE CAJA 12 *12 CON TAPA TROQUELADA, JACK RJ, FACEPLATE Y NO INCLUYE CABLEADO (INSTALADO EN CIELO DE DRYWALL) NO INCLUYE CABLE	UND	2,00	$63.798,00	$	127.596,00
APU 6,7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BANDEJA ENMALLADA DE 20 CM *5,4 CM INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACCION EN VARRILLA ROSCADA CON SOPORTE LATERAL ANCLADO A LOSA Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	55,00	$51.538,00	$	2.834.590,00
APU 6,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PATCH CORD BLINDADO Y APANTALLADO CATEGORIA 6A DE 7 PIES DE LONGITUD	UND	48,00	$31.863,00	$	1.529.424,00
APU 6,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE "SWITCH CAPA 2, CAPA 3,SOLUCION VOZ, DATOS Y VIDEOVIGILANCIA(CARACTERISITICAS ADICIONALES) INSTALACIÓN PARA RACK DE 22" Y 42" ,2 UR, 24 PUERTOS(24 X 10/100/1000BASE-T POE, 4 X 10/100/1000 GBE/SFP COMBO) HASTA 30W POE POR PUERTO , PRESUPUESTO POE TOTAL DE 370W, CONMUTACIÓN 1000GB	UND	3,00	$4.399.805,00	$	13.199.415,00
RCI					**$**	**17.290.955,00**
	REDES					
APU 7,1	S.E.I. TUBERIA PVC C900 4" INC. ACCESORIOS	ML	0,00	$204.566,00	$	-
APU 7,2	S.E.I. TAPON RANURADO UL/FM 4"	UN	2,00	$85.651,00	$	171.302,00
APU 7,3	S.E.I. ACOPLE RANURADO FLEXIBLE 4"	UN	2,00	$375.216,00	$	750.432,00
APU 7,4	S.E.I. BRIDA RANURADA 4"	UN	1,00	$71.858,00	$	71.858,00
APU 7,5	S.E.I. TUBERIA SCH40 AC CON COSTURA 4"	ML	36,00	$193.224,00	$	6.956.064,00
APU 7,6	S.E.I. CODO HD RANURADO UL/FM 4"	UN	3,00	$49.533,00	$	148.599,00
APU 7,7	S.E.I. TEE HD RANURADO UL/FM 4"	UN	1,00	$70.495,00	$	70.495,00
APU 7,8	S.E.I. TUBERIA SCH40 AC CON COSTURA 2½"	ML	12,00	$106.963,00	$	1.283.556,00
APU 7,9	S.E.I. CODO HD RANURADO UL/FM 2½"	UN	4,00	$28.977,00	$	115.908,00

APU 7,10	S.E.I. UNION RIGIDA HD RANURADA UL/FM 2½"	UN	4,00	$23.792,00	$	95.168,00
APU 7,11	S.E.I. UNION RIGIDA HD RANURADA UL/FM 4"	UN	21,00	$29.153,00	$	612.213,00
APU 7,12	S.E.I. TEE MECANICA HD RANURADA UL/FM 4"X2½"	UN	2,00	$51.932,00	$	103.864,00
	ACCESORIOS TUBERÍA ENTERRADA					
APU 7,13	S.E.I. CODO 90° HIERRO DUCTIL MJ X MJ 4" (INCLUIR EMPAQUES, TORNILLOS Y TUERCAS) 4"	ML		$22.051,00	$	-
APU 7,14	S.E.I. ADAPTADOR HIERRO DUCTIL MJ X BRIDA 4" (INCLUIR EMPAQUES, TORNILLOS Y TUERCAS) 4"	UN		$13.191,00	$	-
APU 7,15	S.E.I. RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUBERIA PVC 4"	ML		$163.747,00	$	-
APU 7,16	S.E.I. RESTRICTOR DE MOVIMIENTO ACCESORIO HIERRO DUCTIL 4"	UN		$58.836,00	$	-
	VALVULAS					
APU 7,17	S.E.I. VALVULA VENTOSA 3/4"	ML	1,00	$442.202,00	$	442.202,00
APU 7,18	S.E.I. VALVULA DE MARIPOSA RANURADA 4"	UN		$1.132.047,00	$	-
APU 7,19	S.E.I. VALVULA SIAMESA DE 4"	ML		$1.293.972,00	$	-
	SUMINISTRO E INSTALACION CONEXIONES PARA BOMBEROS					
APU 7,20	S.E.I. GABINETES TIPO III (CONTIENE) TUBERÍA SCH 40 CON COSTURA 2 1/2" TUBERÍA SCH 40 CON COSTURA 1 1/2" CODO 90° INSTALACIÓN RÁPIDA 2 1/2" MECHANICAL TEE ROSCADA 2 1/2" X 1 1/2" VÁLVULA ANGULO CONEXIÓN MANGUERA 2 1/2" VÁLVULA ANGULO CONEXIÓN MANGUERA 1 1/2" MANGUERA CHAQUETA DOBLE 30 M 1 1/2" LLAVE SPANER HACHA PICO EXTINTOR GABINETE METALICO 0.9 X 0.7 X 0.3 UNA PUERTA SOPORTE VERTICAL 2 1/2"	ML	2,00	$1.385.827,00	$	2.771.654,00
	SOPORTES					
APU 7,21	S.E.I. SOPORTE PIE AMIGO (PERFIL EN L) 2 1/2"	ML		$12.224,00	$	-
APU 7,22	S.E.I. SOPORTE TIPO PERA 4"	UN	12,00	$19.844,00	$	238.128,00
APU 7,23	S.E.I. SOPORTE SISMO RESISTENTE LONGITUDINAL 4"	ML	5,00	$233.812,00	$	1.169.060,00
APU 7,24	S.E.I. SOPORTE SISMO RESISTENTE TRANSVERSAL 4"	UN	9,00	$209.823,00	$	1.888.407,00
	PINTURA					
APU 7,25	PINTURA ANTICORROSIVA + ESMALTE Ø2"-Ø2½- Ø3"	ML	42,00	$3.160,00	$	132.720,00
APU 7,26	PINTURA ANTICORROSIVA + ESMALTE Ø4"	UN	63,00	$4.275,00	$	269.325,00
RDI					**$**	**37.881.464,00**
	SISTEMA DE DETECCIÓN INCENDIO					
APU 8,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, DIRECCIONABLE 127 DIRECCIONES, 6 SALIDAS DE NAC Y DE POTENCIA, EXPANDIBLE, CON BATERÍAS 12 AH	UN	1,00	$5.538.138,00	$	5.538.138,00
APU 8,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATAERIA SISTEMA DE ALARMAS 12V 12AH PARA SISTEMAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA	UN	2,00	$279.180,00	$	558.360,00
APU 8,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DE INCENDIO FOTOELECTRICO. SENSOR FOTOELÉCTRICO DEL TIPO TRUEALARM CON BASE 4098-9714 SIMPLEX O SIMILAR	UN	36,00	$227.838,00	$	8.202.168,00
APU 8,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR DUAL HUMO/TERMICO. SENSOR TÉRMICO DE TEMPERATURA DEL TIPO TRUEALARM CON BASE 4098-9733 SIMPLEX O SIMILAR	ML	1,00	$167.418,00	$	167.418,00
APU 8,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACION MANUAL DOBLE ACCIÓN DIRECCIONABLE DEL TIPO 4099-9006 SIMPLEX O SIMILAR	UN	4,00	$394.620,00	$	1.578.480,00
APU 8,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULOS DE MONITOREO DE ZONAS DEL TIPO 4090-9101 MBZAM SIMPLEX O SIMILAR. INSTALADO SOBRE EN UNA CAJA ELÉCTRICA CUADRADA ESTÁNDAR DE 4 PULGADAS.	UN	1,00	$424.330,00	$	424.330,00
APU 8,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA DE PARED DEL TIPO MULTI-CANDELA TRUEALERT A / V CON BOCINA Y LUZ ESTROBOSCÓPICA SINCRONIZADA 4906-9127 (AV) SIMPLEX O SIMILAR.	UN	11,00	$410.809,00	$	4.518.899,00
	INFRAESTRUCTURA SISTEMA DE DETECCIÓN INCENDIO					
APU 8,8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT UL 3/4" GALVANIZADO. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	233,00	$44.252,00	$	10.310.716,00
APU 8,9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE DE INCENDIO FPLR 2×16 SIN APANTALLADO	UN	195,00	$6.929,00	$	1.351.155,00
APU 8,10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE DE INCENDIO FPLR 2×14 APANTALLADO	UN	200,00	$26.159,00	$	5.231.800,00
NO PREVISTOS					**$**	**55.170.814,00**
APU NP1	DESMONTE E INSTALACIÓN DE LAMINAS EXISTENTES PVC DE CUBIERTA, INCLUYE SUMINISTRO ES INSTALACION DE ACCESORIOS.		195,82	$27.732,00	$	5.430.480,00
APU NP2	INSTALACION DE TEJA THERMOACOUSTIC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJAS UPVC 2,5MM Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE).		109,62	$94.880,00	$	10.400.746,00
APU NP3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANOA SEGÚN DISEÑO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, DESARROLLO 1.00 M. CON SOLDADURA AUTÓGENA. INCLUYE EMBUDOS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO, ACABADO CON ESMALTE.		67,42	$97.442,00	$	6.569.540,00
ICCU 1.32	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS		27,00	$35.121,00	$	948.267,00
ICCU 11.9	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS		27,00	$80.140,00	$	2.163.780,00
APU NP6	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS		14,00	$55.857,00	$	781.998,00
APU NP7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTOS PARA SANITARIO TIPO ADULTO Y NIÑO		13,00	$78.800,00	$	1.024.400,00
APU NP8	DESMONTE E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ALUMINIO Y VIDRIO EXISTENTES		50,17	$18.891,00	$	947.761,00
APU NP9	S.E.I DE CANALETA PORTA CABLES, CERTIFICADA 12X5,4CM METALICA O COLOR SIMILAR. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.		92,00	$53.128,00	$	4.887.776,00
APU NP10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MAMPOSTERÍA EN LADRILLO CATALÁN PERFORACIÓN VERTICAL, DE 24,5X12X6, COLOR PÁLIDO, REBITADO A UNA CARA. INCLUYE EL SUMINISTRO Y TRANSPORTE DEL LADRILLO, MORTERO DE PEGA Y DOVELAS CON REFUERZO, COLOR CLARO O SIMILAR AL LADRILLO, CHAPAS PARA ACABADO, TRABAS, MACHONES, CUCHILLAS, BUITRONES, REMATES DE ENRASES,ENCOROZADOS, ÁTICOS, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.		27,80	$166.750,00	$	4.635.650,00
ICCU 1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS		12,00	$21.550,00	$	258.600,00
ICCU 6,17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM		15,22	$27.931,00	$	425.110,00
ICCU 9,3	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M		12,00	$340.795,00	$	4.089.540,00
ICCU 9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M		12,00	$230.350,00	$	2.764.200,00
ICCU 9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA		8,00	$42.475,00	$	339.800,00
APU NP16	MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACION DE BASE PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, CON IMPERMEABILIZANTE LIQUIDO ASFALTICO, IMPRIMACION CON PRIMER ASFALTICO, MORTERO DE NIVELACION Y SELLADO DE JUNTAS 1:4 IMPERMEABILIZADO, ESPESOR 5 CM (MINIMO), Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.		35,12	$73.937,00	$	2.596.667,00
APU NP17	PINTURA DE PUERTAS METALICAS CON PINTURA ESMALTE GRIS 3 MANOS, INCLUYE IMPRIMANTE ANTICORROSIVO 1 MANO Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.		49,46	$34.786,00	$	1.720.516,00
APU NP18	PINTURA ANTICORROSIVA (3 MANOS) Y PINTURA ESMALTE COLOR GRIS (3 MANOS) PARA CERRAMIENTO EN MALLA METALICA, INCLUYE CONVERTIDOR DE OXIDO, THINNER PARA LIMPIEZA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.		60,28	$25.490,00	$	1.536.537,00
APU NP19	MANTENIMIENTO DE PASAMANO EXTERIOR, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA GRIS (2 MANOS), PINTURA ESMALTE COLOR GRIS (3 MANOS) THINNER PARA LIMPIEZA Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA EJECUCION		31,14	$28.849,00	$	898.358,00
ICCU 14,1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA		3,21	$85.295,00	$	273.797,00
APU NP21	S.E.I. TEE MECANICA HD RANURADA UL/FM 2-1/2"X1½"		1,00	$70.654,00	$	70.654,00
APU NP22	CHEQUE ULFM 4"		1,00	$791.659,00	$	791.659,00
APU NP23	NIPLE RANURA X ROSCA SCH 40 LONG 10CMS		1,00	$107.004,00	$	107.004,00
APU NP24	S.E.I SOPORTE VERTICAL 2-1/2"		6,00	$251.329,00	$	1.507.974,00
				SUBTOTAL	$	457.424.517,00
				% AIU		37%
				PLAN DE MANEJO DE TRAFICO EJECUTADO	$	-
				PLAN DE ADAPTACION DE LA GUIA AMBIENTAL EJECUTADO	$	-
				OTROS (NOMBRE)	$	-
				VALOR TOTAL AJUSTES CAUSADOS	$	-
				VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	$	626.671.588,00

La interventoría deja constancia que las obras recibidas cumplen con las normas y especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos, cartera y especificaciones estipuladas para este proyecto, y que son las realmente ejecutadas.

3. DESCRIPCIÓN FINANCIERA

3.1 ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO

VALOR TOTAL ANTICIPO	$	-
VALOR TOTAL AMORTIZADO	$	-
SALDO POR AMORTIZAR	$	-

Nota Anticipo:

3.2 RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

ACTA DE OBRA No.	PERIODO	VALOR	PMT	PAGA	VALOR TOTAL
1	Del 18/08/2025 al 31/08/2025	$ 291.919.367,00	$ -	$ -	$291.919.367,00
2	Del 1/09/2025 al 30/09/2025	$ 108.725.233,00	$ -	$ -	$108.725.233,00
3	Del 1/10/2025 al 17/11/2025	$ 194.693.421,00	$ -	$ -	$194.693.421,00
4	FINAL	$ 31.333.565,00	$ -	$ -	$31.333.565,00
TOTAL					**$626.671.586,00**

4. POLIZAS

4.1 PÓLIZAS FINALES

Relacionar las pólizas que se suscribieron durante el presente contrato

ASEGURADORA	PÓLIZA NO.	ANEXO No.	VALOR	AMPARO	PERIODO	
					DESDE	HASTA
LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS	1004484	1	$ 284,700,000.00	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATADA COBERTURA PATRONAL COBERTURA RC VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS GASTOS JUDICIALES Y DE DEFENSA CAUCIONES JUDICIALES	26/09/2025	17/10/2025
LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS	3003292	1	$ 412.255.039,00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/07/82025	17/04/2026
				PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	18/07/82025	17/10/2028
				ESTABILIDAD DE LA OBRA	17/10/2025	17/10/2030
LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS	1004484	2	$ 284,700,000.00	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATADA COBERTURA PATRONAL COBERTURA RC VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS GASTOS JUDICIALES Y DE DEFENSA CAUCIONES JUDICIALES	17/10/2025	17/11/2025
LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS	3003292	2	$ 412.255.039,00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/07/82025	17/05/2026
				PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	18/07/82025	17/11/2028
				ESTABILIDAD DE LA OBRA	17/10/2025	17/10/2030
LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS	1004484	3	$ 284,700,000.00	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE COBERTURA R.C. EXTRACONTRACTUAL DERIVADA COBERTURA R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATADA COBERTURA PATRONAL COBERTURA RC VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS GASTOS JUDICIALES Y DE DEFENSA CAUCIONES JUDICIALES	26/06/2025	17/11/2025
LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS	3003292	3	$ 412.255.039,00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/07/82025	17/05/2026
				PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	18/07/82025	17/11/2028
				ESTABILIDAD DE LA OBRA	17/10/2025	17/10/2030
LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS	3003292	4	$ 412.255.039,00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/07/82025	17/05/2026
				PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	18/07/82025	17/11/2028
				ESTABILIDAD DE LA OBRA	17/10/2025	17/10/2030

Nota: Las polizas de Cumplimiento, Buen manejo del anticipo, prestaciones sociales, responsabilidad civil y de estabilidad de la obra, se encuentran actualizadas a la fecha de terminación prevista, y solo quedan pendientes por actualizar con la terminación del contrato representado por la presente acta.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA RECIBO DE LAS OBRAS

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato. La interventoría deja constancia que las obras recibidas cumplen con los requerimientos de calidad, con las normas, especificaciones generales y particulares de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para el proyecto.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE LA APROBACIÓN DE LOS PLANOS RECORD:

Con la suscripción de la presente Acta la interventoría deja constancia de la revisión y aprobación de los planos record elaborados y entregados por el Contratista.

GESTIÓN AMBIENTAL, SOCIAL, PREDIAL ,OTROS

Las actividades del componente ambiental, social, predial y de sostenibilidad son recibidas y aprobadas por la Interventoría, teniendo en cuenta que el Contratista cumplió con las actividades de conformidad con los instructivos y/o formato establecidos.

OBSERVACIONES

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del periodo de vigencia de la póliza de estabilidad, se detectaren fallas imputables a mala calidad de la obras ejecutadas y pagadas al Contratista, el ICCU deberá exigir al constructor, las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los diecisiete (17) días del mes de noviembre del 2025.

Firma contratista
Nombre: DAVID ENRIQUE NEGRETTE PALOMINO
Representante legal
Matrícula Profesional No.: 08228220349 ATL

Firma interventoria
Nombre: ANDRES FELIPE TAPIA
Representante legal
Matrícula Profesional No.: 08202-370377 AT

Firma contratista
Nombre: CESAR ROBERTO SALCEDO MONTERROSA
Ingeniero Director de Obra
Matrícula No. 22202-259558 COR

Firma interventoria
Nombre: JAIRO RODRIGO RIOS DIAZ
Ingeniero Director de Interventoría
Matrícula No. 15202134678 BYC

Original: Archivo de Gestión Contractual (Subdirección Administrativa)

Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

Nota: Para los contratos de Obra deben firmar el contratista e interventor, Contratos de interventoría el Interventor y entidad (Supervissor, apoyo a la supervision)

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GC-FR-06
ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSIÓN	0
	ACTA APROBACION DE PÓLIZAS	FECHA	4/03/2025

Tipo de garantía (Articulo 2.2.1.2.3.1.2 del decreto 1082 de 2015):	Contrato de seguro contenido en una póliza	X
	Patrimonio autónomo	
	Garantía Bancaria	
Otra:		

Contrato No:	352 DE 2025
Convenio No:	
Resolución No:	
Contratista o responsable:	SILOH GROUP S.A.S. Nit. 901.594.399-1
Garantía No:	3003292 No. CERTIFICADO - 5 CUMPLIMIENTO 1004484 No. CERTIFICADO - 3 RCE
Garantía emitida por:	LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS
Fecha de expedición de la garantía:	10 DE DICIEMBRE DE 2025
Fecha de aprobación de la garantía:	15 DE DICIEMBRE DE 2025
Razón de la aprobación:	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DE OBRA 17 DE NOVIEMBRE DE 2025

CLASE GARANTIA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 125.334.320,00	2025	07	18	2026	05	17
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 125.334.320,00	2025	07	18	2028	11	17
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 188.001.480,00	2025	11	17	2030	11	17
RCE	$ 284,700,000.00	2025	07	18	2025	11	17

Notas u observaciones:

- Se aprueban las pólizas citadas en la referencia por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos, de acuerdo con el documento de la referencia.

JUAN DAVID OSPINA ORTEGÓN
Subdirector Técnico - Subdirección de Gestión Contractual – ICCU

Reviso y elaboró: **Jonathan Fernando López Pachón** – Profesional Especializado - Subdirección de Gestión Contractual – ICCU