



Contrato / convenio: 2025/216

Objeto: APOYAR LOS PROCESOS CONTRACTUALES Y ADMINISTRATIVOS DE LA SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Plazo: Hasta de OCHO (08) MESES , sin superar el 31 de diciembre de 2025

Valor inicial: 70.204.544

Fecha de inicio: 19/05/2025

Fecha de terminación: 31/12/2025

Otro si:

Contratista: ERIKA MARIA VALENCIA MUNERA

CC: 43103672

Supervisor y/o Interventor: MARGARITA ROSA CATRILLON GIRALDO

Dependencia: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

No. 7

Periodo evaluado de 11/11/2025 A 30/12/2025

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL - PLAN OPERATIVO

Descripción: 3.Apoyar las etapas Precontractuales, contractuales, de ejecución, seguimiento y liquidación de contratos, desde los componentes administrativo, financiero, Plan Anual de Adquisiciones y ante el Banco de Programas y Proyectos, para el Programa Bienes y Servicios y la Subdirección de Gestión Administrativa y Financiera

Tipo: Demanda

Cantidad: 0

Unidad: Informe

Ponderación(%): 25

Fecha Inicio: 19/05/2025

Fecha Fin: 31/12/2025

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
11/11/2025	30/12/2025	1	Se proyectan documentos, se realiza ajustes y/o complementan documentos para adelantar las adiciones y prórrogas de contratos en ejecución desde el rol financiero.¿ 3.1. COMBUSTIBLE: Contrato 364 de 2024 que tiene por objeto: "SUMINISTRO DE COMBUSTIBLES PARA LOS VEHÍCULOS Y GUADAÑAS PROPIEDAD DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ".¿ 3.2 MANTENIMIENTO VEHÍCULOS: Contrato 295 de 2025 que tiene por objeto: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS Y ORIGINALES, INCLUIDA LA MANO DE OBRA Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS PARA LOS VEHÍCULOS PROPIEDAD DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ".¿ 3.3. SUMINISTRO DE TIQUETES AREOS: Contrato 178 DE 2025 que tiene por objeto SUMINISTRO DE TIQUETES AÉREOS A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL, PARA LOS EMPLEADOS PÚBLICOS DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ Y LOS MIEMBROS DE LA JUNTA METROPOLITANA.¿ 3.4. MANTENIMIENTO ASCENSORES: Contrato 208 de 2025 que tiene por objeto SERVICIO DE DIAGNÓSTICO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS EXCLUSIVOS DE LA MARCA, APLICACIÓN DE TAREAS RUTINARIAS Y ESPECIFICAS PARA EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DE LOS ASCENSORES (MARCA MITSUBISHI), INSTALADOS EN EL EDIFICIO DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ.¿ 3.5. PEAJES: Contrato 366 de 2024 que tiene por objeto: REALIZAR LA RECARGA AL SERVICIO DE PAGO ELECTRONICO DE PEAJES PARA LOS VEHÍCULOS ADSCRITOS AL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ.¿ 3.6. LAVADO DE VEHÍCULOS: Contrato 210 de 2025 que tiene por objeto REALIZAR EL SERVICIO DE LAVADO PARA EL PARQUE AUTOMOTOR DE PROPIEDAD DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ.¿ 3.7. SERVICIO DE TRANSPORTE: Contrato 334 de 2025 que tiene por objeto PRESTAR EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSPORTE TERRESTRE AUTOMOTOR ESPECIAL PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y DE FUNCIONAMIENTO DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ..¿ 3.8 ARRENDAMIENTO BODEGAS BIENES MUEBLES: Contrato 283 de 2025 que tiene por objeto C CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN IN	2025	12

Descripción: 1.Prestar el apoyo Precontractual, contractual, y Postcontractual en relación con la elaboración de análisis económico,Estudios previos, análisis del sector, matriz de riesgos y demás documentos requeridos en los diferentes procesos y modalidades de contratación.

Tipo: Demanda

Cantidad: 0

Unidad: Informe

Ponderación(%): 25

Fecha Inicio: 19/05/2025

Fecha Fin: 31/12/2025

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
11/11/2025	30/12/2025	1	Se proyectan documentos, se realiza ajustes y/o complementan documentos para adelantar procesos de contratación.¿ 1.1. PROCESO DE MEJORAS DYNAMICS: CONTRATAR LA IMPLEMENTACIÓN DE MEJORAS AL SISTEMA DE INFORMACIÓN FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ DE ACUERDO CON EL PLAN DE MEJORAMIENTO DEFINIDO CON LA CONTRALORÍA DEPARTAMENTAL.¿ 1.2. PROCESO DE MEJORAMIENTO MODULO DE VIVIENDA: ACTUALIZAR E IMPLEMENTAR EL MÓDULO DE CREDITOS DE VIVIENDA QUE POSEE ACTUALMENTE EL ÁREA	2025	12



Contrato / convenio: 2025/216

Objeto: APOYAR LOS PROCESOS CONTRACTUALES Y ADMINISTRATIVOS DE LA SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Plazo: Hasta de OCHO (08) MESES , sin superar el 31 de diciembre de 2025

Valor inicial: 70.204.544

Fecha de inicio: 19/05/2025

Fecha de terminación: 31/12/2025

Otro si:

Contratista: ERIKA MARIA VALENCIA MUNERA

CC: 43103672

Supervisor y/o Interventor: MARGARITA ROSA CATRILLON GIRALDO

Dependencia: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

No. 7

Periodo evaluado de 11/11/2025 A 30/12/2025

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL - PLAN OPERATIVO

METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ DE ADA SAS A LA ÚLTIMA VERSIÓN EN LA NUBE, GARANTIZANDO SU INTEGRACIÓN CON LOS SISTEMAS INTERNOS, SOPORTE CONTINUO, CAPACITACIÓN Y ALOJAMIENTO EN LA NUBE.¿ 1.3 PRESTACIONES DE SERVICIO TI VIGENCIA 2026: Se revisa y ajustan desde el rol financiero los estudios previos.¿ 1.4. PRESTACION DE SERVICIOS BIENES Y SERVICIOS 2026: Se revisa y ajustan desde el rol financiero los estudios previos.¿ 1.5 PRESTACION DE SERVICIOS TESORERÍA 2026: Se revisa y ajustan desde el rol financiero los estudios previos.

Descripción: 2.Apoyar la supervisión en los contratos asignados por la Líder de Bienes y Servicios, conforme a los lineamientos y políticas de la Entidad el SECOPII.

Tipo: Demanda

Unidad: Informe

Fecha Inicio: 19/05/2025

Cantidad: 0

Ponderación(%): 25

Fecha Fin: 31/12/2025

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
11/11/2025	30/12/2025	1	¿ 2.1. TASAS DE SEGURIDAD: Proyección solicitud de traslado para cubrir el pago de la Tasa de Seguridad.¿ 2.2. MTTT IMPRESORAS: Apoyo a la supervisión del contrato que tiene por objeto: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS ORIGINALES PARA LAS IMPRESORAS, SCANNERS Y PLOTTERS PROPIEDAD DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ, se revisa las facturas del pago número 2 y se actualiza cuadro para seguimiento y control financiero.¿ 2.3. ADICIONES Y PRÓRROGAS: Se brinda información a los diferentes profesionales del área de bienes y servicios, y se resuelven inquietudes respecto al proceso adición y prórrogas que se deben adelantar de acuerdo con las vigencias futuras tramitadas y aprobadas en el acuerdo 10 de 2025 y las que se deben adelantar como vigencia futura por sustitución. • COMBUSTIBLE• LAVADO DE VEHÍCULOS• MANTENIMIENTO DE ASCENSORES• FORTALECIMIENTO TI¿ 2.4 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL: Apoyo a la supervisión del contrato que tiene por objeto: SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD PERSONAL QUE SE REQUIEREN EN EL DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES DE LOS EMPLEADOS DEL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ", se revisa las facturas del pago número 1 y se elabora cuadro para seguimiento y control financiero.	2025	12

Descripción: 4.Apoyar a través de la plataforma G+, la formulación y seguimiento a través de los indicadores definidos para el Plan de Acción 2025 y Plan de Gestión 2024 - 2024, de la Subdirección Administrativa y Financiera.

Tipo: Demanda

Unidad: Informe

Fecha Inicio: 19/05/2025

Cantidad: 0

Ponderación(%): 25

Fecha Fin: 31/12/2025

Fechas del seguimiento		Cantidad recibida	Observación	Periodo	
11/11/2025	30/12/2025	1	¿ 4.1. GESTIÓN DE FICHAS: Se revisan las fichas requeridas de los procesos adelantados durante el periodo del informe, se realiza verificación de registro de fichas con personal de Planeación y se solicita la verificación de saldos con la dependencia de presupuesto para identificar la necesidad de formulación, evidenciando que durante este periodo no fue necesario de gestionar creación o ajustes de fichas.	2025	12

	Contrato / convenio: 2025/216	Fecha de inicio: 19/05/2025	Contratista: ERIKA MARIA VALENCIA MUNERA	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA No. 7
	Objeto: APOYAR LOS PROCESOS CONTRACTUALES Y ADMINISTRATIVOS DE LA SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Fecha de terminación: 31/12/2025 Otro si:	CC: 43103672	
	Plazo: Hasta de OCHO (08) MESES , sin superar el 31 de diciembre de 2025 Valor inicial: 70.204.544		Supervisor y/o Interventor: MARGARITA ROSA CATRILLON GIRALDO	Periodo evaluado de 11/11/2025 A 30/12/2025
			Dependencia: SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL - PLAN OPERATIVO

Concepto: El Contrato No. 216 de 2025, cuyo objeto es: APOYAR LOS PROCESOS CONTRACTUALES Y ADMINISTRATIVOS DE LA SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, este se desarrolló desde el 11 de noviembre al 30 de diciembre 2025, acorde a las actividades definidas en el contrato y según retroalimentación del quehacer del AMVA y de la Subdirección Administrativa y Financiera, programa Bienes y Servicios. Se autoriza el pago por valor de \$ 14.625.947 correspondiente a un 99.55% de avance físico.

Firmado electrónicamente por
MARGARITA ROSA CATRILLON
GIRALDO

SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR 1

NOTA: Describa el avance del objeto contractual y relacione los documentos que reposen en la carpeta de interventoría entregados por el contratista y que soportan este informe, como:informes, registros fotográficos, medios magnéticos, actas, etc

NRO ACTA/FAC	VALOR ACTA/FACTURA	SALDO PENDIENTE	VALOR TOTAL	% FISICO	% FINANCIERO	PERIODO DE PAGO
7	14.625.947	5.265.341	70.204.544	99,6	71,7	11/11/2025 A 30/12/2025