LUIS FERNANDO URUEÑA CARDONA
C.C.No.11.318.630 expedida en Girardot
R.L. **TOP REFRIGERACION A/A ZOMAC S.A.S**
Nit No. 901.249.375-5
Dirección: Cra 11 3ª-80 Barrio Jorge Eliecer Gaitan- Florencia Caquetá
Teléfono: 3105818983
Email: comercialtoprefrigeracion@gmail.com
CIUDAD

Ref. *Comunicación de Aceptación de la Oferta - Proceso de Selección de Mínima Cuantía No.* ***DC-SA-SMC-051-2025***

Cordial Saludo,

El ordenador del gasto del departamento del Caquetá, considerando que:

a) El día, 23 de diciembre de 2025, se publicó la Invitación Pública No. **DC-SA-SMC-051-2025**, cuyo objeto correspondió a:

CONTRATAR EL SERVICIO ESPECIALIZADO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO, INCLUYENDO EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE REPUESTOS Y LA REPOTENCIACIÓN DE LOS COMPONENTES CRÍTICOS DEL SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y CLIMATIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA, DERIVADOS DEL DIAGNÓSTICO TÉCNICO PREVIO, PARA GARANTIZAR LA BIOSEGURIDAD Y OPERATIVIDAD DEL SISTEMA.

b) Que la entidad recibió propuesta del siguiente proponente:

N°.	NOMBRE DEL PROPONENTE	NIT.
1	**TOP REFRIGERACION A/A ZOMAC S.A.S**	901.249.375-5

c) Que el Comité Evaluador en informe del día, 29 de diciembre de 2025, recomendó ACEPTAR LA OFERTA del siguiente proponente:

NOMBRE	TIPO	NIT.
TOP REFRIGERACION A/A ZOMAC S.A.S	PJ	901.249.375-5

d) Que el ordenador del gasto del Departamento Del Caquetá acoge la recomendación del Comité Evaluador por cuanto es la propuesta que cumple con las **Especificaciones o Condiciones Técnicas Exigidas en la Invitación Pública** que nos ocupa.

En atención a lo anterior en mi calidad de ordenador del gasto del Departamento del Caquetá, me permito manifestarle de conformidad con el Acta del Comité Evaluador del 29 de diciembre de 2025, que la oferta presentada por usted dentro del proceso de selección arriba citado, ha sido **ACEPTADA**, razón por la cual se entenderá celebrado el respectivo contrato mediante la presente comunicación. Así mismo reiteramos que los estudios previos que soportan este proceso hacen parte integral del presente contrato, en consecuencia, ponemos en su conocimiento las condiciones a las que se supeditará la ejecución del objeto del mismo:

Esta aceptación se realiza con fundamento en las condiciones establecidas en los documentos de la Invitación Pública de la referencia, así como en su oferta presentada el día, 27 de diciembre de 2025, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

1 DATOS GENERALES DEL PROCESO:

1.1 NÚMERO DEL PROCESO: DC-SA-SMC-051-2025

1.2 FUNDAMENTO LEGAL:

Proceso de Mínima Cuantía Artículo 2.2.1.2.1.5.1 y siguientes del Decreto 1082 de 2015.

1.3 OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATAR EL SERVICIO ESPECIALIZADO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO, INCLUYENDO EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE REPUESTOS Y LA REPOTENCIACIÓN DE LOS COMPONENTES CRÍTICOS DEL SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y CLIMATIZACIÓN DEL LABORATORIO DE SALUD PÚBLICA, DERIVADOS DEL DIAGNÓSTICO TÉCNICO PREVIO, PARA GARANTIZAR LA BIOSEGURIDAD Y OPERATIVIDAD DEL SISTEMA.

2 ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO:

2.1 TIPO DE CONTRATO: PRESTACION DE SERVICIOS

2.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS A CONTRATAR

ITEM	DETALLE EQUPO	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
1	UNIDAD DE TRATAMIENTO - CONDENSADORA+UMA (Unidad Manejadora). MARCA: CONFORTFRESH MODELO: ESCOV120R1-CN S/N: 2022-2209-3710-8409 AREA: CENTRAL DE MUESTRAS UBICACIÓN: Losa Técnica ESTADO INICIAL: En funcionamiento.	1	SERVICIO A TODO COSTO DE: Cambio de Correa. Cambio Enfoque Anti Vibratorio. Reparación Tramo de Ducto de Suministro. 2- Rollos Cinta Foy reforzada. 1-Tarro de Disolvente de pega. 1-Cambio de contactor. 1-Cambio de un Breaker Mano de obra.
2	UNIDAD DE TRATAMIENTO - CONDENSADORA+UMA (Unidad Manejadora). MARCA: CONFORTFRESH MODELO: ESCOV240R2-CN S/N: 2022-2229-3893-8500 AREA: MICROBIOLOGÍA Y FISICOQUÍMICO DE ACUEDUCTO UBICACIÓN: Losa Técnica ESTADO INICIAL: Fuera de servicio.	1	SERVICIO A TODO COSTO DE: Cambio de Correa. Cambio Enfoque Anti Vibratorio. Circuito #1. Corrección fuga de refrigerante Nitrógeno (para localización de fuga, presurización y barrido del sistema).

			Soldaduras (varias). Carga de Refrigerante R-410A. Cambio de Válvula Solenoide para la interperie. Soldaduras - Hechura de vacío. Nitrógeno (para barrido del sistema). Cambio de Refrigerante R-410 Cambio de Termostato Digital Programable 2 Etapas marca Honeywell. Circuito #1 Cambio de Compresor Scroll, A/A de 10 Toneladas Trifásico R-410A 220V PH3 60Hz. Nitrógeno (para barrido y prueba de estanteidad del sistema). Soldaduras (varias). Carga de refrigerante R-410A. Cambio Válvula Cheque de 7/8". Cambio Filtro Secador Danfoss de 1/2". 2-Cambio de dos Breaker Trifásico. Mano de obra.
3	Aspectos técnicos: AIRE ACONDICIONADO MINI - SPLIT MARCA: MIDEA MODELO: MSAFC-17CRDN1-NQ0W CAPACIDAD:18MIL BTU /H VOLTAJE: 220V AREA: RESIDUOS APROVECHABLES ESTADO INICAL: Fuera de Servicio	1	SERVICIO A TODO COSTO DE: Tarjeta Principal para Condensadora. Instalación y puesta en marcha de Tarjeta.
4	UNIDAD DE TRATAMIENTO - CONDENSADORA+UMA (Unidad Manejadora). MARCA: CONFORTFRESH MODELO: ESCOV240R2-CN CAPACIDAD: 240MIL BTU/H AREA: ENTOMOLOGIA UBICACIÓN: Losa Técnica ESTADO INICAL: Fuera de servicio.	1	SERVICIO A TODO COSTO DE: Cambio de Correa. Cambio Enfoque Anti Vibratorio. Circuito #1 Cambio de 1er Compresor Scroll, A/A de 10 Toneladas Trifásico R-410A 220V PH3 60Hz. Nitrógeno (para barrido y prueba de estanteidad del sistema). Soldaduras (varias). Carga de refrigerante R-410A. Circuito #1 Cambio de

			Válvula Solenoide para la interperie. Soldaduras - Hechura de vacío. Nitrógeno (para barrido del sistema). Cambio de Refrigerante R-410 Cambio de Presostato de baja. Mano de obra. Circuito #2 Corrección fuga de refrigerante. Nitrógeno (para localización de fuga, presurización y barrido del sistema). Soldaduras (varias) Carga de refrigerante R-410A. Cambio de Válvula Solenoide para la interperie. Soldaduras - Hechura de vacío.

2.3 OBLIGACIONES

2.3.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

2.3.1.1 OBLIGACIONES GENERALES

A. Suscribir el Acta de Inicio del contrato.
B. Cumplir con el objeto del Contrato en los términos pactados.
C. Cumplir con las características técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas.
D. Informar oportunamente (dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes) al supervisor del contrato, de cualquier situación que pueda afectar la correcta ejecución del mismo.
E. Deberá pagar los impuestos a que dé lugar.
F. Permitir al supervisor asignado por la entidad o interventor según aplique, realizar la inspección del contrato y ejecutar a su costa los cambios y modificaciones que sean necesarios para el cumplimiento del contrato.
G. Presentar y mantener vigentes las garantías exigidas.
H. Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), lo cual deberá acreditar debidamente para iniciar la ejecución del contrato, ejecutar el mismo y para hacer efectivo el pago.
I. El contratista deberá realizar la entrega de soportes como informes, fotográficas que se generen en el transcurso de la ejecución del contrato.
J. Suscribir el Acta de Liquidación del contrato
K. Las demás que deriven de la ejecución contractual.

2.3.1.2 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

a. El contratista se obliga a ejecutar el objeto el objeto del contrato y a desarrollar las actividades especificas en las condiciones pactadas.
b. El contratista seleccionado deberá realizar y garantizar la entrega de los repuestos y accesorios acorde a lo solicitado y en el momento que sea requerido por parte del supervisor designado.
c. Garantizar que los bienes a suministrar, los cuales deben ser según las especificaciones técnicas garantizando la calidad final de los mismos.
d. Velar por el cumplimiento del suministro y por la ejecución oportuna acorde a los requerimientos establecidos por el Supervisor del Contrato.
e. Abstenerse de entregar repuestos o accesorios alterados, de contrabando y defectuosos ya que dicho evento será causal de suspensión del contrato.
f. Suministrar repuestos nuevos, originales, no remanufacturados y de primera calidad, cumpliendo con las características técnicas establecidas.
g. Mantener los precios ofertados durante la vigencia del contrato y tres meses.
h. Presentar para efectos de pago o desembolso, certificado que acredite el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de salud, riesgos profesionales y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar, expedido por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimiento de ley, o por el representante legal.
i. Manifestar que no se encuentra en curso en causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con el estado y aportar al inicio de la ejecución, los certificados de antecedentes penales, fiscales y disciplinarios.
j. Las demás que contribuyan a garantizar el cumplimiento del contrato y las que por su naturaleza le sean atribuciones conforme al objeto y alcance del mismo.

2.3.2 OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

Téngase como obligaciones a cargo del Departamento del Caquetá, las siguientes:

a. Exigir al contratista la ejecución idónea del objeto del contrato.
b. Realizar los pagos al contratista en la forma y cuantía pactada.
c. Suministrar a EL CONTRATISTA la información, documentación y demás elementos necesarios para el cabal cumplimiento del contrato.
d. Facilitarle las condiciones que le permitan cumplirlo en la forma y oportunidad convenidas y coordinar al interior de sus dependencias y funcionarios lo necesario con la misma finalidad.
e. Ejercer la respectiva vigilancia y control de ejecución y supervisión sobre el presente Contrato de manera directa o indirecta.
f. Recibir de parte de EL CONTRATISTA los informes y/o cuentas relacionadas con la ejecución del contrato.
g. Controlar la calidad de los bienes y/o servicios contratados y el cumplimiento de los requisitos y condiciones convenidas.
h. Expedir el certificado de cumplimiento correspondiente.
i. Recibir los bienes y/o servicios contratados en la oportunidad estipulada y expedir, en el menor tiempo posible, los documentos correspondientes.
j. Suscribir en conjunto con EL CONTRATISTA las actas de iniciación, recibo y liquidación.
k. Facilitarle los espacios físicos, los equipos y los elementos para el cumplimiento del objeto contractual cuando a ello hubiere lugar.
l. Las demás inherentes a la naturaleza del contrato.
m. Exigir a través de la dependencia responsable el cumplimiento del objeto de este contrato.

n. Efectuar las retenciones de ley y de impuesto de acuerdo a las normas vigentes y sus posteriores modificaciones.

2.4 VALOR DEL CONTRATO

E El presupuesto oficial estimado para el presente proceso es de **OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE ($88.730.424),** moneda legal incluidos los impuestos y descuentos de ley, de acuerdo al siguiente presupuesto:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U/M	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR TOTAL
1	SERVICIO A TODO COSTO DE: Cambio de Correa. Cambio Enfoque Anti Vibratorio. Reparación Tramo de Ducto de Suministro. 2- Rollos Cinta Foy reforzada. 1-Tarro de Disolvente de pega. 1-Cambio de contactor. 1-Cambio de un Breaker Mano de obra. PARA UNIDAD DE TRATAMIENTO - CONDENSADORA+UMA (Unidad Manejadora). MARCA: CONFORTFRESH MODELO: ESCOV120R1- CN S/N: 2022-2209-3710- 8409 AREA: CENTRAL DE MUESTRAS	1	$ 2’482.102=	1	$ 2’482.102=
2	SERVICIO A TODO COSTO DE: Cambio de Correa. Cambio Enfoque Anti Vibratorio. Circuito #1. Corrección fuga de refrigerante Nitrógeno (para localización de fuga, presurización y barrido del sistema). Soldaduras (varias). Carga de Refrigerante R-410A. Cambio de Válvula Solenoide para la interperie. Soldaduras - Hechura de vacío. Nitrógeno (para barrido del sistema). Cambio de Refrigerante R-410 Cambio de Termostato Digital Programable 2 Etapas marca Honeywell. Circuito #1 Cambio de Compresor Scroll, A/A de 10 Toneladas Trifásico R-410A 220V PH3 60Hz. Nitrógeno (para barrido y prueba de estanteidad del sistema). Soldaduras (varias). Carga de refrigerante R-410A. Cambio Válvula Cheque de 7/8”. Cambio Filtro Secador Danfoss de 1/2". 2-Cambio de dos Breaker Trifásico. Mano de obra. PARA UNIDAD DE TRATAMIENTO - CONDENSADORA+UMA (Unidad Manejadora). MARCA: CONFORTFRESH MODELO: ESCOV240R2- CN S/N: 2022-2229-3893- 8500 AREA: MICROBIOLOGÍA Y FISICOQUÍMICO DE ACUEDUCTO	1	$ 26’188.279=	1	$ 26’188.279=

3	SERVICIO A TODO COSTO DE: Tarjeta Principal para Condensadora. Instalación y puesta en marcha de Tarjeta. PARA AIRE ACONDICIONADO MINI - SPLIT MARCA: MIDEA MODELO: MSAFC17CRDN1-NQ0W CAPACIDAD:18MIL BTU /H VOLTAJE: 220V AREA: RESIDUOS APROVECHABLES	1	$ 1’598.400=	1	$ 1’598.400=
4	SERVICIO A TODO COSTO DE: Cambio de Correa. Cambio Enfoque Anti Vibratorio. Circuito #1 Cambio de 1er Compresor Scroll, A/A de 10 Toneladas Trifásico R410A 220V PH3 60Hz. Nitrógeno (para barrido y prueba de estanteidad del sistema). Soldaduras (varias). Carga de refrigerante R-410A. Circuito #1 Cambio de Válvula Solenoide para la interperie. Soldaduras - Hechura de vacío. Nitrógeno (para barrido del sistema). Cambio de Refrigerante R-410 Cambio de Presostato de baja. Mano de obra. Circuito #2 Corrección fuga de refrigerante. Nitrógeno (para localización de fuga, presurización y barrido de sistema). Soldaduras (varias) Carga de refrigerante R-410A. Cambio de Válvula Solenoide para la interperie. Soldaduras - Hechura de vacío. Nitrógeno (para barrido del sistema). Cambio de Refrigerante R-410 Circuito #1. Cambio de 2do. Compresor Scroll, A/A de 10 Toneladas Trifásico R410A 220V PH3 60Hz Incluye: -Nitrógeno (para barrido y prueba de estanteidad del sistema). -Soldaduras (varias). -Carga de refrigerante R-410A. Cambio de un Contactor. Mano de obra. Suministro e instalación de Blower. Suministro e instalación de Variador. PARA UNIDAD DE TRATAMIENTO - CONDENSADORA+UMA (Unidad Manejadora). MARCA: CONFORTFRESH MODELO: ESCOV240R2- CN CAPACIDAD: 240MIL BTU/H AREA: ENTOMOLOGIA	1	$ 58’461.643=	1	$ 58’461.643=
TOTAL ANTES DE IVA					$74.563.381,51
IVA					$14.167.042,49
TOTAL					$88.730.424

2.5 FORMA DE PAGO.

La Entidad pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera:

Un único pago al cumplimiento de las obligaciones del contrato. El pago estará sujeto a la entrega del informe con sus respectivos soportes, factura o su documento equivalente, por parte del contratista, el pago certificación de cumplimiento del supervisor y acta de liquidación.

El supervisor tendrá diez (10) días hábiles para la revisión, término que será prorrogado por el mismo tiempo, en caso de que la cuenta tenga alta complejidad, une vez radicadas en contabilidad, los pagos se realizarán dentro de los diez (10) días hábiles siguientes.

En caso de correcciones, se contará el mismo tiempo para la revisión tanto del supervisor, desde el momento en que estas sean radicadas nuevamente.

Para el pago, el contratista deberá acreditar el pago a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, durante el plazo de ejecución del contrato, cuando a ello haya lugar.

El contratista, además de presentar la cuenta al supervisor, en cualquier modalidad de pago deberá cargar todos los soportes correspondientes en la plataforma SECOP II, sin lo cual, no se procederá a realizar el respectivo desembolso.

2.6 PLAZO DEL CONTRATO:

El plazo de ejecución del contrato será de **DOS (02) MESES**, contados a partir de la legalización del mismo y suscripción del acta de Inicio por EL CONTRATISTA y el supervisor del contrato.

2.7 LUGAR DE EJECUCIÓN:

El contrato se ejecutará en el Municipio de Florencia, Caquetá, en las instalaciones del laboratorio de salud pública departamental.

2.8 IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:

N° CDP	**2025112391**	**Fecha de expedición**	**01/12/2025**
Valor	**$110.000.000**		
Funcionamiento		**Inversión**	X

2.9 SUPERVISOR DEL CONTRATO:

La entidad vigilará el cumplimiento de las obligaciones, por conducto de un (01) supervisor quien designe al ordenador del gasto. Quien ejercerá dicha función conforme a las normas vigentes. De igual manera, en el transcurso de la ejecución, la entidad podrá hacer cambios de supervisor o asignar un numero plural si la complejidad del contrato lo amerita.

Nota 1: Los funcionarios encargados de la supervisión y control de ejecución del contrato, en ningún momento estarán facultados para adoptar decisiones que impliquen la modificación de los términos y condiciones previstas en el contrato, las cuales únicamente podrán ser adoptadas por los representantes legales de los partes debidamente facultados, mediante la suscripción de las

correspondientes modificaciones al contrato principal. Las funciones de supervisión serán realizadas de conformidad con lo indicado en el contrato, en especial las siguientes:

1) Velar por el cabal cumplimiento del objeto del presente contrato.
2) Solicitar los informes y reportes de control que se requieran para verificar el cumplimiento de las obligaciones.
3) Certificar para el pago respectivo, la correcta ejecución del contrato.
4) Elaborar técnica y oportunamente las actas y/o constancias requeridas para el cumplimiento y eficaz ejecución del contrato.

2.10 GARANTÍAS:

2.10.1 GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el contratista deberá presentar la garantía de cumplimiento en original a la entidad dentro de los **CINCO (05)** hábiles siguientes contados a partir de la firma del contrato y requerirá la aprobación de la entidad. Esta garantía tendrá las siguientes características:

<table>
<tr><th>Característica</th><th>Condición</th></tr>
<tr><td>Clase</td><td>Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza para entidades estatales, (ii) patrimonio autónomo, (iii) garantía bancaria.</td></tr>
<tr><td>Asegurado/ beneficiario</td><td>Departamento del Caquetá identificada con NIT 800.091.594-4</td></tr>
<tr><td>Amparos, vigencia y valores asegurados</td><td>
<table>
<tr><th>Amparo</th><th>Vigencia</th><th>Valor Asegurado</th></tr>
<tr><td>Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan</td><td>Plazo del contrato y seis (6) meses más.</td><td>15%</td></tr>
<tr><td>Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato</td><td>Plazo del contrato y tres (3) años más.</td><td>5%</td></tr>
<tr><td>Calidad del servicio</td><td>Plazo del contrato y seis (6) meses más</td><td>15%</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Tomador</td><td>

Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.
No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el contratista sea una unión

</td></tr>
</table>

Característica	Condición
	temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. • Para el contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes del Contratista, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Información necesaria dentro de la póliza	• Número y año del contrato • Objeto del contrato • Firma del representante legal del contratista • En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

El contratista está obligado a restablecer el valor de la garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la entidad, así como, a ampliar las garantías en los eventos de adición y/o prórroga del contrato. El no restablecimiento de la garantía por parte del contratista o su no adición o prórroga, según el caso, constituye causal de incumplimiento del contrato y se iniciarán los procesos sancionatorios a que haya lugar.

Garantías de responsabilidad civil extracontractual.

El Contratista deberá contratar un seguro que ampare la Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad con las siguientes características:

Característica	Condición
Clase	Contrato de seguro contenido en una póliza
Asegurados	Gobernación Departamental Del Caquetá identificada con NIT 800.091.594-4
Tomador	● Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no sólo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera. ● No se aceptan garantías a nombre del representante legal o de alguno de los integrantes del consorcio. Cuando el Contratista sea una unión temporal o consorcio, se debe incluir razón social, NIT y porcentaje de participación de cada uno de los integrantes. ● Para el Contratista conformado por una estructura plural (unión temporal, consorcio): la garantía deberá ser otorgada por todos los integrantes de la estructura plural, para lo cual se deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de la misma.
Valor	200 SMLMV
Vigencia	Igual al período de ejecución del contrato.
Beneficiarios	Terceros afectados y departamento del Caquetá identificada con NIT 800.091.594-4

Amparos	Responsabilidad Civil Extracontractual de la Entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del Contratista o Subcontratistas autorizados. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.
Información necesaria dentro de la póliza	● Número y año del contrato ● Objeto del contrato ● Firma del representante legal del Contratista ● En caso de no usar centavos, los valores deben aproximarse al mayor Ej. Cumplimiento si el valor a asegurar es $14.980.420,20 aproximar a $14.980.421

En esta póliza solamente se podrán pactar deducibles con un tope máximo del diez por ciento (10%) del valor de cada pérdida sin que en ningún caso puedan ser superiores a dos mil (2.000) SMMLV.

Este seguro deberá constituirse y presentarse para aprobación de la entidad, dentro del mismo término establecido para la garantía única de cumplimiento.

Las franquicias, coaseguros obligatorios y demás formas de estipulación que conlleven asunción de parte de la pérdida por la entidad asegurada no serán admisibles.

El contratista deberá anexar el comprobante de pago de la prima del seguro de responsabilidad civil extracontractual.

3 INDEMNIDAD

El Contratista se obliga a indemnizar al Departamento del Caquetá con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato.

El Contratista se obliga a mantener indemne al Contratante de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato.

El Contratista mantendrá indemne a la Contratante por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato.

4 MULTAS

En caso de mora o de incumplimiento parcial de las obligaciones contractuales a cargo del CONTRATISTA, éste autoriza expresamente, mediante el presente documento a **LA GOBERNACION DEL CAQUETÁ,** para efectuar la tasación y cobro, previo requerimiento,

- Por atraso o incumplimiento del cronograma se causará una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.

- Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar, obtener para la etapa siguiente, corregir o adicionar las garantías, en los plazos y por los montos establecidos de acuerdo al contrato inicial o sus modificaciones, se causará una multa equivalente al 1% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento; sin perjuicio de que con esta conducta se haga acreedor a otras sanciones más gravosas.
- Si el Contratista no entrega la información completa que le solicite el interventor o el supervisor, que se relacione con el objeto del contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causará una multa equivalente al 0,2% del valor del contrato. Estas multas se causarán sucesivamente por cada día de atraso, hasta cuando el Contratista demuestre que corrija el incumplimiento respectivo a satisfacción del interventor.
- Por atraso imputable al Contratista en la firma de acta de inicio, se causará una multa diaria equivalente al 0,3% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso. Igual sanción se aplicará en caso de que el Contratista no inicie efectivamente con la ejecución del contrato en la fecha acordada.
- Por atraso en la entrega final, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 1% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.
- Por incumplir las órdenes dadas por la interventoría o la supervisión, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 0,3% del valor del contrato, por cada orden incumplida.
- Por incumplir el ofrecimiento otorgado en cuanto al factor calidad, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato, dicha multa se causará por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación.
- Por cambiar el personal presentado a la interventoría o la supervisión, sin la aprobación previa de esta, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato.
- Por atraso en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la seguridad social, parafiscales, o pago de salarios o honorarios de alguno o algunos de sus empleados o Contratistas, al Contratista se le impondrá una multa equivalente a 5 salarios mínimos diarios legales vigentes, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación.

5 CLÁUSULA PENAL

EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ, hará efectiva al contratista, en caso de incumplimiento del contrato, sin perjuicio de la imposición de multas, una cláusula penal equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, que se considerará como pago parcial pero no definitivo de los perjuicios causados a la Gobernación del Caquetá. Esta cláusula penal se aplicará sin perjuicio de las demás acciones que correspondan a la gobernación, para el cobro de los valores totales de los perjuicios ocasionados y podrá ser tomada directamente del saldo a favor del CONTRATISTA si lo hubiere o mediante cobro judicial. Es entendido que por el pago de la cláusula penal la obligación principal no queda extinguida.

6 TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERALES DEL CONTRATO

Se entienden incorporadas al Contrato las cláusulas excepcionales a que se refieren los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993.

7 CADUCIDAD

La caducidad, de acuerdo con las disposiciones y procedimientos legamente establecidos, puede ser declarada por el DEPARTAMENTO DEL CAQUETA cuando exista un incumplimiento grave que

afecte la ejecución del presente Contrato y cuando el contratista incurra con ocasión del presente contrato en cualquiera de las causales de caducidad establecidas por la Ley.

8 INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA

El Contratista es independiente de la Entidad, y, en consecuencia, el Contratista no es su representante, agente o mandatario. El Contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre de la Entidad, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo

9 INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA

El Contratista ejecutará el presente Contrato con sus propios medios y con plena autonomía técnica y administrativa y el personal que vincule durante la ejecución del contrato será de su libre escogencia, debiendo cumplir con todos los requisitos exigidos en los documentos del Proceso de Contratación. Entre el Contratista, el personal que éste contrate y la Entidad no existe, ni existirá vínculo laboral alguno. En consecuencia, el Contratista responderá de manera exclusiva por el pago de honorarios, salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral y contractual a que haya lugar. Así mismo, el Contratista deberá verificar y/o cumplir con la afiliación de dicho personal al Sistema de Seguridad Social integral (salud, pensiones y riesgos profesionales) y a la Caja de Compensación Familiar, ICBF y SENA, cuando haya lugar, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley.

El Contratista sólo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad. El empleo de tales subcontratistas no relevará al Contratista de las responsabilidades que asume por las actividades contratadas o por las demás obligaciones emanadas del presente Contrato.

La Entidad no adquirirá relación alguna con los subcontratistas y la responsabilidad de los trabajos que éstos ejecuten seguirá a cargo del Contratista. La Entidad podrá exigir al Contratista la terminación del subcontrato en cualquier tiempo y el cumplimiento inmediato y directo de sus obligaciones o el cambio de los subcontratistas cuando, a su juicio, éste no cumpla con las calidades mínimas necesarias para la ejecución de la*(s)* labor(es) subcontratadas.

10 CESIÓN

El **CONTRATISTA,** sólo podrá ceder el presente contrato previa autorización escrita de **EL DEPARTAMENTO.**

11 CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR

Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana.

12 SUSPENSIONES

Por razones de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión.

PARÁGRAFO: El **CONTRATISTA** prorrogará la vigencia de la garantía única de cumplimiento por el tiempo que dure la suspensión.

13 SUBCONTRATOS

EL CONTRATISTA sólo podrá subcontratar todo aquello que no implique la ejecución de la totalidad del objeto del presente contrato, con la autorización previa y escrita de **EL DEPARTAMENTO**. En el texto de los subcontratos autorizados se dejará constancia que se entienden celebrados dentro y sin perjuicio de los términos de éste contrato y bajo la exclusiva responsabilidad de **EL CONTRATISTA. LA GOBERNACIÓN** podrá ordenar la terminación del subcontrato en cualquier tiempo, sin que el subcontratista tenga derecho a reclamar indemnización de perjuicio ni a instaurar acciones contra **LA GOBERNACIÓN** por esta causa.

14 LIQUIDACIÓN

El presente contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro de los seis (6) meses siguientes, contados a partir de la fecha de la extinción de la vigencia del contrato o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en ésta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá a **EL CONTRATISTA** la extensión o ampliación, si es del caso, de la garantía del contrato para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del mismo.

15 DOCUMENTOS DEL CONTRATO:

Para todos los efectos legales, esta comunicación junto con la oferta presentada por **EL CONTRATISTA**, y todos los documentos producidos en virtud del proceso de contratación de Mínima Cuantía No. **DC-SA-SMC-051 -2025** constituyen el Contrato.

16 PERFECCIONAMIENTO

La oferta y su aceptación constituyen el contrato estatal. En tal sentido se insta a la firma del Acta de Inicio, previa constitución y aprobación de las garantías solicitadas, y su ejecución está precedida de la expedición del Registro Presupuestal.

De acuerdo a lo anterior, le solicito muy amablemente iniciar los trámites de constitución de la garantía, si hay lugar a ello, para proceder con las demás formalidades necesarias para la ejecución del objeto contractual.

Sin otro particular,

Aprobó:
DIEGO FELIPE PINTO DIAZ
Secretario de Despacho con Funciones Administrativas de Gobernador del Caquetá
Decreto No. 001439 del 26 de diciembre de 2025

Revisó:
ANGY CAROLINA ROJAS RIVAS

Directora Técnica De Contratación.

Proyectó:
ANGIE CATHERINE OSPINA
Abogada Contratista
Dirección Técnica De Contratación
Gobernación del Caquetá

NOTA: Para determinar la fecha de suscripción de la aceptación de oferta – ver fecha de aprobación en SECOP II