REDELECTRONDYS
Ingeniería y Soluciones

FORMATO MANTENIMIENTO DE UPS

Lugar (Ciudad):	POPAYÁN	**Fecha de Ejecución:**		22-12-2025	
Hora Inicio:	8:00 am	**Hora Finalización:**		2:00 pm	
Cliente	INDUSTRIA LICORERA DEL CAUCA	**Dirección**		Calle 4e # 1e-40	
Tipo de Mantenimiento	Mantenimiento Preventivo	**X**	Mantenimiento Correctivo		

LISTA DE CHEQUEO UPS

1. **Sistema de Alimentación Ininterrumpida (SAI / UPS)**

Marca:	APC
Modelo:	SURT10000XLT
Capacidad (KVA):	10 KVA
Serial:	AS1742370455
Banco Externo:	4 Bancos De Baterías Internas
Área o Dependencia	Área de Talento Humano

2. **Registro de Evidencias de la(s) Actividad(es)**

Marque con un "SI" o" NO" y tomar imagen requerida (todos los campos deben ser marcados, en caso contrario registrar "No Aplica"). Durante la limpieza se debe aplicar a unidades, ventiladores y tarjetas electrónicas, de forma interna y externa.

Descripción De Actividades A Realizar	Tomar Registro (Marcar SI/NO)
ACTIVIDADES ANTES DE INICIAR MANTENIMIENTO	
• Registro fotográfico General ubicación de UPS	SI
• Registro fotográfico Identificación marca, modelo y serial	SI
• Registro fotográfico Estado inicial UPS (Panel de control y Display)	SI
• Revisión del gabinete, terminales, cableado y conexiones.	SI
• Registro fotográfico Llave de Transferencia Manual (posición actual)	SI
• Registro fotográfico Estado de Conexiones Eléctricas (Entrada/Salida UPS)	SI
• Registro fotográfico Medición de voltaje de entrada UPS: **220 V**	SI
• Registro fotográfico Medición de voltaje de salida UPS: **127 V**	SI
ACTIVIDADES DURANTE EL MANTENIMIENTO	
• Registro fotográfico interna de UPS (antes de limpieza)	SI
• Registro fotográfico Medición de voltaje una batería: **12 V**	SI
• Registro fotográfico Medición de voltaje banco de baterías: **104.6 V**	SI

Powered by CamScanner

• Limpieza de bornes y terminales sulfatados	
• Cantidad de baterías de la UPS: **4 Bancos - (32 Baterías)**	SI
• Referencia de baterías: Ah: **5 Amp** V: **12 voltios**	SI
• Registro fotográfico Fecha de fabricación de baterías: **2023**	SI
• Registro fotográfico Pruebas de alarmas visuales y sonoras.	SI
• Calibración de valores de salida y parámetros operativos.	SI
• Registro fotográfico interna de UPS (después de limpieza)	SI
ACTIVIDADES DESPUES DE TERMINADO EL MANTENIMIENTO	
• Registro fotográfico Estado final UPS (Panel de control y Display)	SI
• Registro fotográfico General ubicación de UPS	SI
• Registro fotográfico Estado final de UPS	SI

3. Mediciones Conexiones Eléctricas UP

A continuación, se debe diligenciar los campos con la información solicitada, marcando las casillas de verificación una vez se tome la evidencia o medición requerida.

Tipo Alimentación:	Monofásica ☐ Bifásica ■ Trifásica ☐		
DESCRIPCIÓN	**LECTURAS**		
MEDICIÓN ELÉCTRICA A LA ENTRADA DE UPS			
Voltaje Fase/Fase	R/S: 220 V	S/T: N/A	T/R: N/A
Voltaje Neutro/Fase	R: 127 V	S: 127 V	T: N/A
Voltaje Neutro/Tierra	N/A		
Amperaje Fase	R: 22 - 24 A	S: 22 – 24 A	T: N/A
Amperaje Neutro	N/A		
Amperaje Tierra	0 A		
MEDICIÓN ELÉCTRICA DE SALIDA DE VOLTAJE UPS			
Voltaje Fase/Fase	R/S: 220 V	S/T: N/A	T/R: N/A
Voltaje Neutro/Fase	R: 127 V	S: 127 V	T: N/A
Voltaje Neutro/Tierra	N/A		
MEDICIÓN ELÉCTRICA DE SALIDA DE CORRIENTE UPS			
Amperaje Fase	R: 20 - 24 A	S: 20 – 24 A	T: N/A
Amperaje Neutro	N/A		

Powered by CamScanner

Amperaje Tierra			0 A		
MEDICIÓN EN BANCO DE BATERIAS DE UPS					
1	Tipo de Batería:	AGM	SOH: 56%	SOC: 100%	Voltaje: 104.4 v
2	Tipo de Batería:	AGM	SOH: 60%	SOC: 100%	Voltaje: 104.6 v
3	Tipo de Batería:	AGM	SOH: 57%	SOC: 100%	Voltaje: 104.2 v
4	Tipo de Batería:	AGM	SOH: 59%	SOC: 100%	Voltaje: 104.6 v
5	Tipo de Batería:		SOH:	SOC:	Voltaje:
6	Tipo de Batería:		SOH:	SOC:	Voltaje:
7	Tipo de Batería:		SOH:	SOC:	Voltaje:
8	Tipo de Batería:		SOH:	SOC:	Voltaje:
9	Tipo de Batería:		SOH:	SOC:	Voltaje:
10	Tipo de Batería:		SOH:	SOC:	Voltaje:

*SOH: Estado de vida de la Batería. SOC: Estado de Carga de la Batería.

4. Revisión sistema Eléctrico interno.

Evaluación de funcionamiento del inversor y rectificador
OBSERVACIONES: Realiza adecuadamente la inversión, funcionando normal.

Revisión de estado del transformador y módulos de carga
OBSERVACIONES: En buen estado.

5. Pruebas de Autonomía UPS

Una vez finalizado el mantenimiento preventivo, desconectar el suministro de red eléctrica a la entrada de la UPS y cronometrar el tiempo de consumo hasta que la UPS deje de suministrar energía eléctrica regulada a los equipos o dispositivos conectados.

TIEMPO PRUEBA DE AUTONOMÍA (MINUTOS)	30 min

Powered by CamScanner

OBSERVACIONES:
Se realizó prueba de autonomía con éxito, se deja UPS online.

VERIFICACIÓN DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA Y RETORNO A LÍNEA
OBSERVACIONES:
En funcionamiento normal.

6. Verificación de Estado Final UPS

Una vez realizadas las actividades anteriores, se debe verificar el estado y funcionamiento de la UPS.

Verificación Final UPS y Otros	Resultado (Marcar SI/NO)
• Se deja la UPS en buen estado? (En caso contrario, indicar acciones correctivas en "Observaciones"	SI
• Se deja la UPS en funcionamiento? (En caso contrario, indicar acciones correctivas en "Observaciones"	SI
• Se dejan baterías de UPS en funcionamiento? (En caso contrario, indicar acciones correctivas en "Observaciones"	SI
Observaciones: Se recomienda el reemplazo de las baterías, ya que algunas de ellas presentan un desgaste moderado, el cual, con el paso del tiempo, comprometerá su correcto funcionamiento y la autonomía del sistema de respaldo, afectando la operación normal de la UPS.	

7. Registro Fotográfico UPS

Se debe entregar indexado el registro fotográfico de la(s) actividad(es) de mantenimiento preventivo antes, durante y después de finalizado el mantenimiento.

Anexo 1.1. Registro Fotográfico Antes.
Anexo 1.2. Registro Fotográfico Durante.
Anexo 1.3. Registro Fotográfico Después.
Anexo 1.4. Registro Fotográfico Pruebas de baterías.

8. Observaciones UPS:

Powered by CamScanner

REDELECTRONDYS
ingenieria y Soluciones

Se recomienda el reemplazo de las baterías, ya que algunas de ellas presentan un desgaste moderado, el cual, con el paso del tiempo, comprometerá su correcto funcionamiento y la autonomía del sistema de respaldo, afectando la operación normal de la UPS.

El presente documento se firma para constancia de asistencia del Contratista para realizar la(s) actividad(s) enunciada(s).

Responsable de Visita.	**Encargado de Recibir Visita.**
Firma: Elmar Ah Solv	Firma:
Nombres y Apellidos: Elmar Ah Solv	Nombres y Apellidos: Elkin Caysayá Ortega
Cargo: Tecnico	Cargo: Apoyo Profesional 6.T. ILC
Contratista: REDELECTRON-D&S SAS **NIT:** 901210361-3	**Cliente:** INDUSTRIA LICORERA DEL CAUCA **NIT:**

Powered by CamScanner