



FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

CARTAGENA, Dic 31 2025

DIRECCIÓN GENERAL

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Dic 25 2025 - Dic 31 2025, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ

Identificación: 73238920

DESCRIPCIÓN CONTRACTUAL

DATOS DE CONTRATO:	Número: CPS-IDACCC-075-2025 ADI-CPS-075-2025	Fec. Suscripción: Abr 25 2025	Fecha de iniciación: Abr 25 2025
	Duración:	Meses: 8	Días: 7

OBJETO DEL CONTRATO: Prestación de servicios profesionales como Contador Público al Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe - IDACCC.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES EJECUTADAS
1. Brindar asesoría administrativa y financiera a la Dirección General y demás dependencias del Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe – IDACCC.	Actividades en desarrollo
2. Apoyar en el desarrollo de actividades para el cumplimiento de los objetivos, metas, estrategias y programas incluidos dentro del Plan de Desarrollo y Planes de Acción a cargo del Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe – IDACCC.	Actividades en desarrollo
3. Realizar seguimiento mensual de la ejecución presupuestal de inversión con la herramienta SAFE-WEB y monitorear que se ejecute el presupuesto según lo pactado en los planes de acción específico de los proyectos de inversión.	Actividades en desarrollo
4. Monitorear el avance de los entregables y productos propuestos, de acuerdo con las fechas establecidas en los planes de acción específicos bajo criterios cuantitativos y cualitativos de cumplimiento.	Actividades en desarrollo
5. Apoyar con el seguimiento a los planes de acción, programas y proyectos a cargo del Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe – IDACCC y generar los reportes que le sean solicitados.	Actividades en desarrollo
6. Preparar y presentar con celeridad, calidad y de manera oportuna los informes que le sean solicitados dentro del ámbito de sus competencias.	Actividades en desarrollo
7. Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual o que sean conexas o inherentes al mismo.	Actividades en desarrollo
Final de las obligaciones contractuales.	Final de las actividades ejecutadas.

AB898B36-0FD2-4585-AEF8-FD945315C53D

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ
C. C. : 73238920



ACTA DE COMPROMISO

COMPROMISO:

Esta Acta de Compromiso mediante el cual la señora **ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. **73.238.920** de **MAGANGUÉ**; es suscrita por las siguientes personas:

A. INSTITUTO DISTRITAL DE ACCION COMUNAL DE CARTAGENA Y EL CARIBE – IDACCC, NIT. 901.841.125-9, quien actúa en calidad de Contratante

B. **ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. **73.238.920** de **MAGANGUÉ**, quien actúa en calidad de contratista.

Las partes (contratista y contratante) hemos acordado suscribir el presente Compromiso teniendo en cuenta los siguientes antecedentes:

ANTECEDENTES:

1. Por el cierre del periodo fiscal 2025, la subdirección administrativa y financiera expidió el memorando interno No. AMC-MM-001367-2025 de fecha 21 de noviembre de 2025 en la cual se estableció como fecha límite para presentar las cuentas de cobro el día 15 de diciembre del presente.
2. El INSTITUTO DISTRITAL DE ACCION COMUNAL DE CARTAGENA Y EL CARIBE – IDACCC, se acogió al cronograma de actividades planteado por la Alcaldía Distrital de Cartagena para el cierre fiscal 2025
3. Se ordenó al operador del aplicativo SAFE para que el contratista presente sus cuentas con anterioridad a la fecha final del periodo de cobro, así como se habilito el proceso de trazabilidad para que este se surta con anterioridad a la culminación del periodo.

COMPROMISO:

PRIMERO: El Contratista se compromete a presentar en la plataforma SAFE la cuanta de cobro según lo establecido el memorando interno emitido por la Subdirección Administrativa y Financiera, cargando en el soporte denominado INFORME DE ACTIVIDADES INSTITUCIONAL CON SOPORTES archivo en PDF que contenga todos los informes anteriores anteceditos de la presente acta de compromiso

SEGUNDO: El contratista se compromete a Cargar en la plataforma transaccional SECOP II el informe final de ejecución del contrato No. **CPS-IDACC-075-2025**. Así como el soporte de pago al Sistema General de seguridad social correspondiente al último periodo del mencionado contrato.

TERCERO: El contratante se compromete a tramitar las cuentas presentadas y a efectuar el pago de las mismas, previo cumplimiento del objeto contractual, de las actividades, de la presentación de la documentación correspondiente y del cumplimiento de los compromisos aquí pactados.

En constancia de aceptación, se firma por los interesados, en la ciudad de Cartagena el día 15 de diciembre de 2025.



ALBERTO DIAZ LOPEZ

CC 73.238.920

Contrato No. CPS-IDACCC-075-2025

DIAN		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 02 Actualización				4. Número de formulario 141173845108			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 732389201				6. DV 1		12. Dirección seccional Impuestos de Cartagena	
						14. Buzón electrónico 6	
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía		26. Número de Identificación 73238920			
28. País COLOMBIA		29. Departamento Bolívar		30. Ciudad/Municipio Magangué		430	
31. Primer apellido DIAZ		32. Segundo apellido LOPEZ		33. Primer nombre ALBERTO		34. Otros nombres JAVIER	
35. Razón social							
36. Nombre comercial							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA		39. Departamento Bolívar		40. Ciudad/Municipio Magangué		430	
41. Dirección principal CR 32 14 44							
42. Correo electrónico diazlopezjavier400@gmail.com							
43. Código postal				44. Teléfono 1 3205034579		45. Teléfono 2	
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 6920	47. Fecha inicio actividad 20070104	48. Código 7490	49. Fecha inicio actividad 20070104	50. Código 1 58194719	2 2	51. Código	
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 5224952							
05- Impto. renta y compl. régimen ordinario							
22- Obligado a cumplir deberes formales a							
49 - No responsable de IVA							
52 - Facturador electrónico							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3 57. Modo 58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X				60. No. de Folios: 0			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012. Firma del solicitante:				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada: 984. Nombre DIAZ LOPEZ ALBERTO JAVIER 985. Cargo CONTRIBUYENTE			

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
CC 73238920		DIAZ LOPEZ ALBERTO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	BARRIO MIRADOR DE LA BAHIA	CARTAGENA-BOLIVAR	6876321	No	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2040865124	9496689992	I	2026/01/07	2025/12/29	BANCOLOMBIA	0	\$580,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																						
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,000,000	\$320,000			\$2,000,000	\$250,000			\$0	\$0			\$2,000,000	\$10,500		\$0	\$0	
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,000,000	\$320,000			\$2,000,000	\$250,000			\$0	\$0			\$2,000,000	\$10,500		\$0	\$0	
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (1 Afiliados)					\$2,000,000	\$320,000			\$2,000,000	\$250,000			\$0	\$0			\$2,000,000	\$10,500		\$0	\$0	
1	CC	73238920	DIAZ ALBERTO	230301	30	\$2,000,000	\$320,000	CCFC55	30	\$2,000,000	\$250,000		0	\$0	\$0	14-11	30	\$2,000,000	\$10,500	0	\$0	\$0
Total Afiliados(1)					\$2,000,000	\$320,000			\$2,000,000	\$250,000			\$0	\$0			\$2,000,000	\$10,500		\$0	\$0	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 73238920		DIAZ LOPEZ ALBERTO JAVIER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	BARRIO MIRADOR DE LA BAHIA	CARTAGENA-BOLIVAR	6876321	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION										
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor	
2025-12	2025-12	2040865124	9496689992	I	2026/01/07	2025/12/29	BANCOLOMBIA	0	\$580,500	

RESUMEN DE PAGO										
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR		
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$320,000	\$0	\$0	\$320,000		
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$320,000	\$0	\$0	\$320,000		
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$10,500	\$0	\$0	\$10,500		
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$10,500	\$0	\$0	\$10,500		
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$250,000	\$0	\$0	\$250,000		
CAJACOIPI	CCFC55	901,543,211	6	1	\$250,000	\$0	\$0	\$250,000		
TOTAL				1	\$580,500	\$0	\$0	\$580,500		

	INSTITUTO DISTRITAL DE ACCIÓN COMUNAL DE CARTAGENA Y EL CARIBE	Código:
	INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL	Versión: Vigencia: Página 1 de 4

Fecha de Elaboración: Diciembre 25 de 2025 a Diciembre 31 de 2025

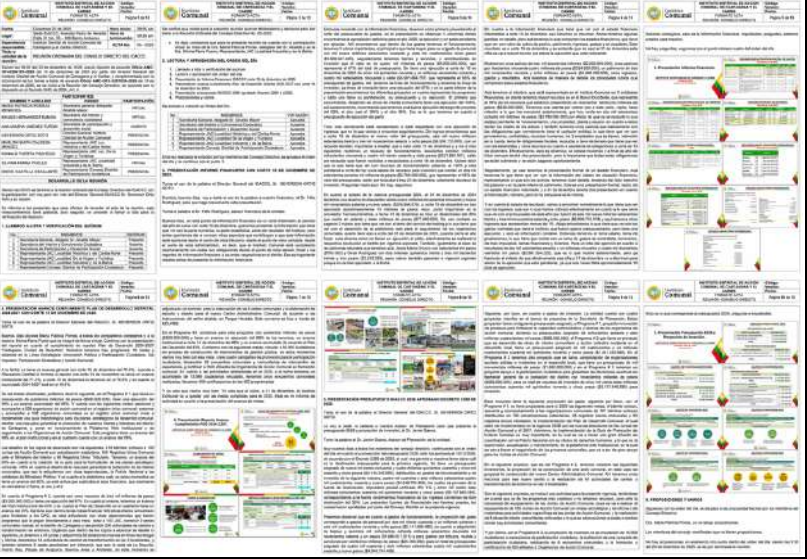
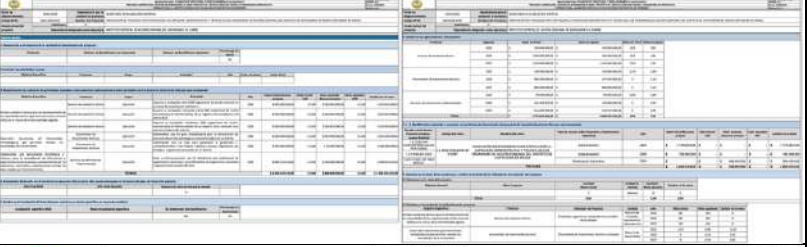
Informe parcial: ☐ Informe Final: ☒

Dependencia donde presta el servicio: Dirección General IDACCC.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
No. del contrato	CPS-IDACC-075-2025
Fecha del contrato	25/04/2025
Objeto del Contrato	Prestación de servicios profesionales como Contador Público al Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe - IDACCC.
Nombre del contratista	ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ
No. Cédula	73238920
Valor del contrato	\$ 41.166.667,00 COP
No. Disponibilidad Presupuestal y fecha de expedición	No. 2025041101 – 11/04/2025
No. Registro Presupuestal y fecha de expedición	No. 2025042501 – 25/04/2025 (\$ 35.000.000) No. 2025112401 – 21/11/2025 (\$ 6.166.667)
Nombre y Cargo del Supervisor	GEVERSON MANUEL ORTIZ SOTO DIRECTOR GENERAL IDACCC
Fecha de Inicio	25/04/2025
Fecha de terminación	31/12/2025
No. de Póliza	NO APLICA

2. EJECUCIÓN DEL CONTRATO	
OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1.Brindar asesoría administrativa y financiera a la Dirección General y demás dependencias del Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe – IDACCC.	1. (26.12.2025) – Diligenciamiento formato identificación de actualización detalle ajustes proyecto BPIN-0247. ANEXO 3 2. (26.12.2025) – Diligenciamiento formato identificación de actualización detalle ajustes proyecto BPIN-4062. ANEXO 6 3. (26.12.2025) – Diligenciamiento formato identificación de actualización detalle ajustes proyecto BPIN-0251. ANEXO 9 4. (26.12.2025) – Diligenciamiento formato identificación de actualización detalle ajuste proyecto BPIN-0246. ANEXO 12
2.Apoyar en el desarrollo de actividades para el cumplimiento de los objetivos, metas, estrategias y programas incluidos dentro del Plan de Desarrollo y Planes de Acción a cargo del Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe – IDACCC.	1. (26.12.2025) – Proyección solicitud de creación y registro de ajustes proyecto inversión BPIN-2024130010247. ANEXO 2 2. (26.12.2025) – Proyección solicitud de creación y registro de ajustes proyecto inversión BPIN-2024000004062. ANEXO 5 3. (26.12.2025) – Proyección solicitud de creación y registro de ajustes proyecto inversión BPIN-2024130010251. ANEXO 8 4. (26.12.2025) – Proyección solicitud de creación y registro de ajustes proyecto inversión BPIN-202413010246. ANEXO 11
3.Realizar seguimiento mensual de la ejecución presupuestal de inversión con la herramienta SAFE-WEB y monitorear que se ejecute el presupuesto según lo pactado en los planes de acción específico de los proyectos de inversión.	1. (26.12.2025) – Programación de actividades proyecto BPIN-2024130010247 recursos asignados 2026. ANEXO 4 2. (26.12.2025) – Programación de actividades proyecto BPIN-202400000004062 recursos asignados 2026. ANEXO 7 2. (26.12.2025) – Programación de actividades proyecto BPIN-2024130010251 recursos asignados 2026. ANEXO 10 3. (26.12.2025) – Programación de actividades proyecto BPIN-2024130010246 recursos asignados 2026. ANEXO 13
4.Monitorear el avance de los entregables y productos propuestos, de acuerdo con las fechas establecidas en los planes de acción específicos bajo criterios cuantitativos y cualitativos de cumplimiento.	No se asignaron actividades.
5.Apoyar con el seguimiento a los planes de acción, programas y proyectos a cargo del Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe – IDACCC y generar los reportes que le sean solicitados.	1. (29.12.2025) - Consolidación información y elaboración presentación ejercicio ciudadano de rendición de cuentas IDACCC vigencia 2025. ANEXO 14
6.Preparar y presentar con celeridad, calidad y de manera oportuna los informes que le sean solicitados dentro del ámbito de sus competencias.	1. (26.12.2025) - Transcripción y elaboración Acta Reunión Ordinaria Consejo Directivo No. 05-IDACCC-2025. ANEXO 1
7.Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual o que sean conexas o inherentes al mismo.	No se asignaron actividades.

	INSTITUTO DISTRITAL DE ACCIÓN COMUNAL DE CARTAGENA Y EL CARIBE		Código:
	INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL		Versión:
			Vigencia:
			Página 2 de 4

3. DOCUMENTOS Y/O REGISTROS ANEXOS			
DESCRIPCIÓN	SOPORTE		
ANEXO 1 – Transcripción y elaboración del Acta de la Reunión Ordinaria del Consejo Directivo No. 05-IDACCC-2025 celebrada el 23 de diciembre de 2025 fiel copia a la reunión virtual grabada en la plataforma teams con sus evidencias respectivas anexas correspondientes a la presentación realizada, registro fotográfico de los participantes y registros de asistencia físico y virtual.			
ANEXO 2 – Proyección de solicitud de creación y registro de ajustes del proyecto de inversión BPIN-2024130010247 con sus razones técnicas, financieras y jurídicas que sustentan la necesidad y pertinencia del ajuste en alineación al formato de solicitud de actualización y razones del ajuste código: PTDGI01-F004 versión: 4.0 dispuesto por la Secretaría de Planeación.			
ANEXO 3 – Acuerdo formato para la identificación de actualización proyectos inversión código: PTDGI01-F002 versión: 4.0, se realizó el detalle de los ajustes de redistribución de costos, regionalización, modificación fuentes de financiación y cambio en la meta de los indicadores y relación de documentos de evidencia del proyecto BPIN-2024130010247			
ANEXO 4 – Acuerdo formato de programación presupuestal de proyectos de inversión código: PTDGI01-F016, se definió el alcance del gasto de las actividades del proyecto de inversión BPIN-2024130010247 programadas para la vigencia 2026 de conformidad con los recursos asignados en el decreto de liquidación del presupuesto vigencia 2026 (Decreto 2280 de 2025) y ajustes de indicadores de producto.			
ANEXO 5 – Proyección de solicitud de creación y registro de ajustes del proyecto de inversión BPIN-202400000004062 con sus razones técnicas, financieras y jurídicas que sustentan la necesidad y pertinencia del ajuste en alineación al formato de solicitud de actualización y razones del ajuste código: PTDGI01-F004 versión: 4.0 dispuesto por la Secretaría de Planeación.			
ANEXO 6 – Acuerdo formato para la identificación de actualización proyectos inversión código: PTDGI01-F002 versión: 4.0, se realizó el detalle de los ajustes de redistribución de costos, regionalización, modificación fuentes de financiación y cambio en la meta de los indicadores y relación de documentos de evidencia del proyecto BPIN-202400000004062.			



Código:

Versión:

Vigencia:

Página 3 de 4

	ÁREA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL				Página: 12																																															
	MUNICIPIO: CARTAGENA, DEPARTAMENTO: COCHABAMBA				Folio: 12																																															
	PROYECTO: DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL EN ZONAS DE TIENDA COMUNITARIA EN COCHABAMBA				Folio: 12																																															
SUBSECTOR: DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL EN ZONAS DE TIENDA COMUNITARIA				Folio: 12																																																
Fecha de elaboración:		18/12/2023		Responsable que se presenta el proyecto:		INSTITUTO DELEGADO DE ACCIÓN COMUNITARIA DE CARTAGENA Y EL CERO																																														
Código OFM:		024000000002		Nombre del Proyecto:		DESARROLLO DE CARAS O INTERCOMUNITARIO Y ACCIÓN COLECTIVA INCIDENTES EN EL OCASARIO SOCIAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS																																														
Estado actual del proyecto		Ejecución		Realización:		B																																														
Organismo		200																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>OBJETIVO ESPECÍFICO</th> <th>PROYECTO</th> <th>ACTIVIDAD</th> <th>TIPO COMPONENTE</th> <th>DETALLE DEL CONTRATO</th> <th>CANTIDAD</th> <th>VALOR UNITARIO</th> <th>DURACIÓN</th> <th>VALOR TOTAL</th> <th>OBSERVACIONES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">Promover la participación comunitaria en los procesos de construcción de la ciudad mediante actividades y reuniones de participación ciudadana.</td> <td rowspan="3">Servicio de personal y de materiales de construcción.</td> <td>Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.</td> <td>CONTRATO DE PRESERVACIÓN DE SERVICIOS</td> <td>Contrato de personal de apoyo administrativo y de limpieza para el desarrollo de los trabajos de mantenimiento y limpieza de las áreas comunes.</td> <td>1</td> <td>4.000.000</td> <td>12</td> <td>4.000.000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.</td> <td>CONTRATO DE MANUTENCIÓN</td> <td>Contrato de mantenimiento de la infraestructura de la ciudad, incluyendo la limpieza y el mantenimiento de las áreas comunes.</td> <td>3</td> <td>97.480.000</td> <td>30</td> <td>292.440.000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.</td> <td>CONTRATO DE MANUTENCIÓN</td> <td>Contrato de mantenimiento de la infraestructura de la ciudad, incluyendo la limpieza y el mantenimiento de las áreas comunes.</td> <td>100</td> <td>8.000.000</td> <td>6</td> <td>800.000.000</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1.206.440.000</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>							OBJETIVO ESPECÍFICO	PROYECTO	ACTIVIDAD	TIPO COMPONENTE	DETALLE DEL CONTRATO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	DURACIÓN	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES	Promover la participación comunitaria en los procesos de construcción de la ciudad mediante actividades y reuniones de participación ciudadana.	Servicio de personal y de materiales de construcción.	Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.	CONTRATO DE PRESERVACIÓN DE SERVICIOS	Contrato de personal de apoyo administrativo y de limpieza para el desarrollo de los trabajos de mantenimiento y limpieza de las áreas comunes.	1	4.000.000	12	4.000.000		Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.	CONTRATO DE MANUTENCIÓN	Contrato de mantenimiento de la infraestructura de la ciudad, incluyendo la limpieza y el mantenimiento de las áreas comunes.	3	97.480.000	30	292.440.000		Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.	CONTRATO DE MANUTENCIÓN	Contrato de mantenimiento de la infraestructura de la ciudad, incluyendo la limpieza y el mantenimiento de las áreas comunes.	100	8.000.000	6	800.000.000		TOTAL								1.206.440.000	
OBJETIVO ESPECÍFICO	PROYECTO	ACTIVIDAD	TIPO COMPONENTE	DETALLE DEL CONTRATO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	DURACIÓN	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES																																											
Promover la participación comunitaria en los procesos de construcción de la ciudad mediante actividades y reuniones de participación ciudadana.	Servicio de personal y de materiales de construcción.	Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.	CONTRATO DE PRESERVACIÓN DE SERVICIOS	Contrato de personal de apoyo administrativo y de limpieza para el desarrollo de los trabajos de mantenimiento y limpieza de las áreas comunes.	1	4.000.000	12	4.000.000																																												
		Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.	CONTRATO DE MANUTENCIÓN	Contrato de mantenimiento de la infraestructura de la ciudad, incluyendo la limpieza y el mantenimiento de las áreas comunes.	3	97.480.000	30	292.440.000																																												
		Realizar el diagnóstico de la situación actual de la ciudad.	CONTRATO DE MANUTENCIÓN	Contrato de mantenimiento de la infraestructura de la ciudad, incluyendo la limpieza y el mantenimiento de las áreas comunes.	100	8.000.000	6	800.000.000																																												
TOTAL								1.206.440.000																																												

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

	REPUBLICA DEL PARAGUAY GOBIERNO DEL PARAGUAY MINISTERIO DEL INTERIOR DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO					Folio: 17 de 17 Fecha: 01/09/2018 Pagina: 2001			
	Fecha de elaboración: 19/12/2018 Código IPR: 2018101804 Estado actual del proyecto: Ejecución					Dependencia que se proyecta al proyecto: INSTITUTO DEPARTAL DE ACCION COMUNITARIA DE CARTAGENA Y EL CAARI CONSEJO COMUNITARIO DE ORGANIZACIONES RURALES DEL SUR Y NOROCCIDENTE EN EL MUNICIPIO LOCAL EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE RIQUENA			
	Estado actual del proyecto: Ejecución					No			
	Vigencia: 2018					No			
OBJETIVO ESPECÍFICO: Promover y fortalecer acciones de equipamiento comunitario para la mejora y desarrollo humano.	PROYECTO: Realización de actividades de capacitación y fortalecimiento de la gestión comunitaria.	ACTIVIDADES: Realización de actividades de capacitación y fortalecimiento de la gestión comunitaria.	CIVIL COMPROMISO: 1) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	VALOR DEL CONTRATO: Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	CANTIDAD: 1	VALOR UNITARIO: 1.000.000.000	DIBUJOS: 10	VALOR TOTAL: 1.000.000.000	GABRIELACANE
			2) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			3) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			4) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			5) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			6) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			7) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			8) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			9) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			10) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			11) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			12) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			13) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			14) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			15) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			16) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			17) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			18) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			19) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un centro comunitario en el barrio de San Carlos, con un valor de 1.000.000.000.	1	1.000.000.000	10	1.000.000.000	GABRIELACANE
			20) COMPROMISO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	Contrato para la construcción de un					

	INSTITUTO DISTRITAL DE ACCIÓN COMUNAL DE CARTAGENA Y EL CARIBE	Código:
	INFORME DE SUPERVISIÓN INSTITUCIONAL	Versión: Vigencia: Página 4 de 4

ANEXO 14 – Elaboración presentación para el ejercicio de dialogo ciudadano de rendición de cuentas del Instituto Comunal vigencia 2025 con corte 15 de diciembre, a través del cual se da a conocer la gestión administrativa, financiera y avance de cumplimiento de las metas del PDD 2024-2027 y Plan de Acción IDACCC 2025.



4. PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA		
CONCEPTO	FECHA	VALOR
PRIMERA CUENTA	24.05.2025	\$ 5.000.000
SEGUNDA CUENTA	24.06.2025	\$ 5.000.000
TERCERA CUENTA	24.07.2025	\$ 5.000.000
CUARTA CUENTA	24.08.2025	\$ 5.000.000
QUINTA CUENTA	24.09.2025	\$ 5.000.000
SEXTA CUENTA	24.10.2025	\$ 5.000.000
SEPTIMA CUENTA	24.11.2025	\$ 5.000.000
OCTAVA CUENTA	24.12.2025	\$ 5.000.000
NOVENA CUENTA	31.12.2025	\$ 1.166.667



ALBERTO JAVIER DIAZ
Contratista CPS-IDACCC-075-2025

Cartagena de Indias D.T. y C., diciembre 31 de 2025

CUENTA DE COBRO No. 09-2025

**INSTITUTO DISTRITAL DE ACCION COMUNAL DE CARTAGENA Y EL CARIBE
NIT. 901.841.125-9**

**DEBE A:
ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ
C.C. 73.238.920**

POR CONCEPTO:

Prestación de servicios profesionales como Contador Público en la DIRECCIÓN GENERAL DEL INSTITUTO DISTRITAL DE ACCIÓN COMUNAL DE CARTAGENA Y EL CARIBE IDACCC, en el periodo comprendido entre el 25 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2025.

Valor: \$1.166.667,00

Son: UN MILLON CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEIS CIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE.



ALBERTO DIAZ LOPEZ
CC 73.238.920

Dirección: Mz G L 1 Barrio Mirador de La Bahía, Cartagena de Indias
Celular. 3013897608
Contrato: CPS-IDACCC-075-2025

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORRO 48484156967 DE BANCOLOMBIA S.A. A NOMBRE DEL SUSCRITO.

FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2025

De acuerdo con la Ley 2277 de 2022, Reforma tributaria para la igualdad y justicia social, Decreto 2231 de 2023, Decreto 1625 de 2016, paragrafo 2 del articulo 383 del estatuto tributario, la retención en la fuente establecida en el presente artículo será aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral o legal y reglamentaria, me permito certificar **bajo la gravedad de juramento** que:

1. **OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA.** Durante el año 2024 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto laborales como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400 UVT (\$65.891.000). SI **X** NO ____.
2. **SOY RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA:** SI **X** NO ____
3. **Dependiente Económico:** SI ____ NO **X** (parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Público, con soportes (Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3), cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.
4. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantías SI ____ NO **X**,
5. Realiza ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construcción (AFC) SI ____ NO **X** , adjuntar pago mensual del ahorro realizado.
6. Crédito de Vivienda SI ____ NO **X**, adjuntar extracto bancario del crédito de vivienda de la vigencia correspondiente.
7. Medicina prepagada SI ____ NO **X** , adjuntar certificación de la EPS, incluyendo el valor pagado por la vigencia que corresponda.
8. Dando aplicación al art. 9 del Decreto 2231 de 2023, indicar si va a tomar costos y deducciones asociadas a las rentas de trabajo asociadas a la presente cuenta de cobro, si marca (SI), se aplicara la tarifa de retención en la fuente del artículo 392 del E.T (entre el 10% y 11%), si marca (NO), se aplicará la tarifa de retención en la fuente del artículo 383 del E.T. de acuerdo con depuración de renta y UVT aplicable, SI ____ NO **X**
9. Ha suscrito contratos durante el año 2025: por un valor igual o superior a 4000 UVT (\$199.196.000) SI ____ NO **X**

Atentamente,



ALBERTO DIAZ LOPEZ
CC 73.238.920

		FORMATO DE SUPERVISION DE CONTRATOS Y AUTORIZACION DE PAGOS F-SCAP				Fecha: 05/01/2018	
Dependencia:		DIRECCIÓN GENERAL				Fecha:	31/12/2025
ACTO ADMINISTRATIVO							
DATOS DEL CONTRATO	Valor Contrato:	\$41,166,667.00			Valor a Pagar:	\$1,166,667.00	
	Número:	CPS-IDACCC-075-2025 ADI-CPS-075-2025	Fec. Suscripción:	Abr 25 2025		Fecha de iniciación:	Abr 25 2025
	N° CDP:	2025041101 - 2025102901	Fecha:	Abr 11 2025 - Oct 29 2025		Fecha de terminación:	Dic 31 2025
	N° RP:	2025042501 - 2025112401	Fecha:	Abr 25 2025 - Nov 24 2025		Duración:	Meses 8 Días 7
	Rubro Presupuestal:	HONORARIOS HONORARIOS SI			Suspensión No.:	En tiempo Periodo a pagar: Dic 25 2025 - Dic 31 2025	
OBJETO DEL CONTRATO:		Prestación de servicios profesionales como Contador Público al Instituto Distrital de Acción Comunal de Cartagena y el Caribe - IDACCC. Requiere Informe: Prorroga No.:					

FORMA DE PAGO:	Siete (07) pagos iguales por la suma de CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$5.000.000)					
	INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA					

Nombre:		ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ						
Identificación:	Tipo de documento:	Cédula	X	Nit.	Número:	73238920	DV.	
Sección:	CR 32 14 44							
Número de Teléfono:	Celular:	3205034579	FAX:	Número:	CEL:	3205034579		
Cuenta y número de cuenta:	Marque con "X"	Persona Natural:	Ahorros	X	Persona Jurídica:	Regimen	Banco:	N.A.
ASPECTOS TRIBUTARIOS	Gran Contribuyente:		Autoretenedor:		SI: x NO:			
	He verificado de esta información frente al RUT:							

AVANCE DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD	INFORME DEL SUPERVISOR				
	El contratista presentó el informe correspondiente: SI		Se remitió al Grupo de contratación o Talento Humano: SI		Fecha: Dic 31 2025
	El informe cumple con lo estipulado en el contrato:		SI: X NO:		# de folios:
Observaciones del interventor a las actividades ejecutadas: Aporto planilla pagada al sistema general de seguridad social en los términos establecidos en el Decreto 1273 de 2018. Aporto la documentación necesaria para que el supervisor del contrato autorice el pago de los servicios prestado entre el 25 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2025.					

APORTES SEGURIDAD SOCIAL	Persona Natural:			
	Aportes a Salud		Aportes a Pensión	
	Valor pagado	\$251,800.00	Periodo	NOVIEMBRE
	Comprobante de pago Número:	9495015004		Comprobante de pago Número:
	Fecha de pago:	Dic 15 2025		Fecha de pago:
	Aportes a ARL		NOTA:	
Valor pagado	\$10,700.00	Periodo	NOVIEMBRE	
Comprobante de pago Número:	9495015004		Novena cuenta	
Fecha de pago:	Dic 15 2025			

SOLICITUD DE PAGO	Persona Jurídica: se están ejecutando conforme a lo establecido en el contrato, que el contratista cumplió con la obligación de pagar la salud y pensión SI	Adjunta Certificación del Revisor Fiscal y informe a las normas vigentes, los soportes de estos pagos fueron revisados y cotejados con los originales y corresponden a este contrato, por lo tanto autorizo el pago. NO
IMPLICACION RETENCION		

Adjuntos: Copia de aporte de pensión SI Copia de aporte de salud SI Cuenta de Cobro SI

RMA CONTRATISTA:	A398BF7A-E9CB-4B48-B525-970207C7639C
NOMBRE CONTRATISTA:	ALBERTO JAVIER DIAZ LOPEZ
C.:	73238920



FIRMA SUPERVISOR	1DA9A69C-0685-4260-9AFC-4BE04A948997
NOMBRE SUPERVISOR:	GEVERSON MANUEL ORTIZ SOTO
CARGO:	DIRECTOR GENERAL - DIRECTOR GENERAL IDACCC

