ACTA DE SUPERVISION					
Seguimiento				**Final**	x
Fecha	11	de	Diciembre	de	2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de contrato:	Obra Publica	N° 188-2025
Objeto del contrato: MANTENIMIENTO DEL CERCADO PERIMETRAL DEL PREDIO DE CONSERVACIÓN DE FUENTES HÍDRICAS LOS NARANJOS.		
Valor del contrato: VEINTISÉIS MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL PESOS M/L ($26.910.000)		
Plazo del contrato: UN (1) MES		

ASISTENTES A LA REUNIÓN			
Interventor(es):	N/A		
Supervisor:	**JHON EDISON PAUTT ESCOBAR – Secretario de Agricultura y Medio Ambiente.**		
Apoyos (s) a la Supervisión:	**N/A**		
Contratista:	DISEÑOS INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES DISINCOVI S.A.S.		
Lugar donde se realiza la reunión:	Secretaria de Agricultura y Medio Ambiente.		
Hora de inicio:	**09:00 am**	**Hora de finalización**	**09:30 am**

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad u obligaciones específicas	**Estado de avance de las actividades (%)**	**Justificación / Observación**

Scanned with CamScanner

Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, ejecutando las obras contratadas, de acuerdo con los planos, especificaciones de construcción, cantidades de obra y precios unitarios fijos contenidos en la propuesta presentada.	**100**	Se Cumple a cabalidad la ejecución de la obra contratada
Atender cada una de las recomendaciones o sugerencias dadas por el supervisor en lo que hace referencia al trabajo del alinderamiento.	**100**	Se cumplieron todas las recomendaciones sugeridas por la supervisión
Ejecutar la obra tanto en calidad, cantidad, como en tiempo, con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la ejecución de las obras.	**100**	Se ejecuto la obra en calidad y cantidad según especificaciones dadas en el contrato
Realizar y presentar registro fotográfico y/o de video del avance de la ejecución, procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance	**100**	Se realizo la presentación de fotografías de avance y terminación del contrato
Disponer de los equipos necesarios para el desarrollo del objeto del estudio previo.	**100**	Se contaron con los equipos necesarios para la realización del contrato
Durante la ejecución de las obras, el Contratista tendrá la obligación de usar procedimientos adecuados de construcción y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar su calidad, estabilidad y acabados, inclusive en aquellos lugares que durante la construcción permanezcan prestando servicio público	**100**	Se cumplió a cabalidad la obra y se realizaron los procedimientos adecuados sin presentarse algún deterioro o daño.
Prever el transporte de los materiales y equipos, así como sus despachos y entrega	**100**	Se transporto todos los materiales sin ninguna novedad
El contratista deberá garantizar la disponibilidad suficiente de personal para cumplir con el cronograma de ejecución del proyecto.	**100**	Se conto con el personal suficiente y se cumplió con el cronograma del proyecto

Scanned with CamScanner

Presentar informe del trabajo realizado en campo.	100	Se presento informe de Campo cumpliéndose con los compromisos
Datos Generales: Las actividades descritas anteriormente fueron recibidas a satisfacción por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión, quienes cuentan con las evidencias que soportan el cumplimiento de las mismas.		

Compromisos adquiridos en la supervisión		
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	$ 26.910.000
Valor Adiciones	$0
Valor total del contrato	$ 26.910.000
Valor pagado	$ 0
Valor causado que no se ha pagado	$ 26.910.000
Valor total ejecutado (valor y porcentaje)	$ 26.910.000
Valor y porcentaje por ejecutar	$ 0

Pagos realizados al contratista			
Concepto (Anticipo, actas, pagos)	**Egreso**	**Fecha**	**Valor**
Total			

Jhon Edison Pautt E.
JHON EDISON PAUTT ESCOBAR
Secretario de Agricultura y Medio Ambiente
Supervisor

Jhon James Castaño.
JOHN JAMES CASTAÑO PEREIRA
Representante Legal

Scanned with CamScanner