



CONTRALORÍA
MUNICIPAL
DE ARMENIA

**ACTA DE RECIBIDO A
SATISFACCION**

Código: FO-AD-16


Versión: 01

Fecha elaboración: 27-08-2024

Fecha de Revisión: 27-08-2024

Página 1 de 1

ACTA NUMERO:	1	
CONTRATISTA:	SOLUCIONES INTEGRALES DE OFICINA SAS	
TIPO DE CONTRATO:	INVITACIÓN MÍNIMA CUANTÍA	
NUMERO:	004-2025	
OBJETO:	Adquisición e instalación de persianas para diferentes dependencias de la Contraloría Municipal de Armenia, de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas por la entidad.	
VALOR TOTAL EJECUTADO:		\$ 5.471.477
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES:		\$ -
VALOR DE LA PRESENTE ACTA:		\$ 5.471.477
OBSERVACIONES:	SE CUMPLIÓ SATISFACTORIAMENTE EL OBJETO DEL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA	
SUPERVISOR:	NOMBRE:	CLAUDIA PATRICIA FERNANDEZ OSORIO
	TIPO DE VINCULACION:	Subcontralora/Libre nombramiento y remocion
	FIRMA:	
CONTRATISTA:	NOMBRE:	ANA ZULAY GONZÁLEZ BOHORQUEZ
	FIRMA:	
FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA:	30/12/2025	

	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATOS	Código: FO-AD-06
		Versión: 01
		Fecha elaboración: 27-08-2024
		Fecha de Revisión: 27-08-2024
		Página 1 de 7

INFORME DE SUPERVISIÓN N° 002

INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA NO. 004-2025

NOMBRE DEL CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES DE OFICINA SAS
CÉDULA DE CIUDADANÍA N° o NIT	830.080.652-5
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL (en caso de que el contratista sea persona jurídica)	ANA ZULAY GONZÁLEZ BOHORQUEZ
CEDULA DE CIUDADANIA No.	51.957.017
VALOR DEL CONTRATO	\$4.325.650 ADICIÓN: \$1.145.827
PERIODO DE EJECUCIÓN	Máximo hasta el 27 de diciembre de 2025
OBJETO CONTRACTUAL	Adquisición e instalación de persianas para diferentes dependencias de la Contraloría Municipal de Armenia, de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas por la entidad.
FORMA DE PAGO	La Contraloría Municipal de Armenia pagará el valor del contrato en un (01) unico pago.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	No. 0189 del 26-11-2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 0742 del 11-12-2025 ADICIÓN: No. 0805 del 22/12/2025
ADICIONES Y/O PRORROGAS	SI
SUPERVISOR	Subcontralor (a) o quien haga sus veces

1. SEGUIMIENTO TÉCNICO Y JURÍDICO DEL CONTRATO

1.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

En virtud del objeto contratado, se presenta por parte del contratista el siguiente informe:



**INFORME DE SUPERVISION
DE CONTRATOS**

Código: FO-AD-06

Versión: 01

Fecha elaboración: 27-08-2024

Fecha de Revisión: 27-08-2024

Página 2 de 7

DOCUMENTO CONTROLADO



**INFORME DE SUPERVISION
DE CONTRATOS**

Código: FO-AD-06

Versión: 01

Fecha elaboración: 27-08-2024

Fecha de Revisión: 27-08-2024

Página 3 de 7

DOCUMENTO CONTROLADO



**INFORME DE SUPERVISION
DE CONTRATOS**

Código: FO-AD-06

Versión: 01

Fecha elaboración: 27-08-2024


Fecha de Revisión: 27-08-2024

Página 4 de 7

DOCUMENTO CONTROLADO


DOCUMENTO CONTROLADO

En virtud al informe presentado, y una vez verificado el cumplimiento del objeto contractual se encuentra que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contratado, y que realizó el desmonte de persianas antiguas e instalación de paneles japoneses conforme a las especificaciones técnicas requeridas, cumpliendo con las medidas, calidad y tiempos de entrega e instalación.

	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATOS	Código: FO-AD-06
		Versión: 01
		Fecha elaboración: 27-08-2024
		Fecha de Revisión: 27-08-2024
		Página 6 de 7

1.2. PERIODO EJECUTADO
26 de diciembre de 2025

2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO				
2.1. ACTAS				
TIPO DE ACTA	NUMERO DE ACTA		FECHA	
Acta de inicio	01		11-12-2025	
Acta de supervisión	001		30-12-2025	
Acta de supervisión	N/A		N/A	
Acta de reinicio	N/A		N/A	
Actas de modificación	N/A		N/A	
2.2. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES				
Una vez revisadas las actividades desarrolladas por el contratista quien adjunto Factura Electrónica de Servicios NO. FE577, se concluye que se ha cumplido a satisfacción con las obligaciones contractuales y se cuenta con las evidencias de ello.				
2.3. GARANTIAS				
Tipo de Garantía	NA	Valor: NA		
Vigencia:	NA			
3. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE				
3.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO				
Relación de los Pagos	Fecha	Valor Total	Valor Ejecutado	Saldo
001	30-12-2025	\$5.471.477	\$5.471.477	\$0
Valor Contrato Adicional	Valor Adicional	Valor Total Contratado	Valor Ejecutado	Valor no Ejecutado
\$1.145.827	\$1.145.827	\$5.471.477	\$5.471.477	\$0
3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES				
VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES				
Se verificó por parte del supervisor el cumplimiento de los pagos de aportes a Salud, pensión y riesgos laborales con las siguientes características:				
MES APORTADO	NUMERO DE PLANILLA	OPERADOR	MONTO CANCELADO/IBC	
N/A	N/A	N/A	N/A	
EPS	FONDO DE PENSION		ARL	
N/A	N/A		N/A	

	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATOS	Código: FO-AD-06
		Versión: 01
		Fecha elaboración: 27-08-2024
		Fecha de Revisión: 27-08-2024
		Página 7 de 7

Se verifico que el contratista aportó certificación del Representante Legal y Contador, de fecha 2 de Diciembre de 2025, mediante la cual se certifica que se realizaron los pagos al sistema de seguridad social (Salud, pensión y Arl) y parafiscales, exigidos por la ley.

3.3. CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

Por lo anterior el Supervisor designado de la Invitación de Mínima Cuantía No. 004-2025, certifica que el contratista cumplió satisfactoriamente con el objeto contractual por lo tanto, se autoriza el siguiente pago:

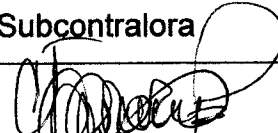
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD	REGISTRO PRESUPUESTAL	APROPIACIÓN PRESUPUESTAL	VALOR A PAGAR
No. 0189 del 26-11-2025	No. 0742 del 11-12-2025 ADICIÓN: No. 0805 del 22/12/2025	2.1.2.02.01.002.27130 Cortinas y persianas	\$ 5.471.477

4. OBSERVACIONES:

Se cuenta con registro fotográfico, y las cortinas, o paneles japoneses pueden observarse en cada una de las oficinas de la entidad.

La presente certificación se expide con el fin de cumplir los requisitos para el pago Correspondiente al período mencionado.

Informe presentado en Armenia, Quindío, a los (30) días del mes de diciembre de 2025.

Nombre supervisor:	CLAUDIA PATRICIA FERNÁNDEZ OSORIO
Cargo:	Subcontralora
Firma:	

DOCUMENTO CONTROLADO