ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN TERRITORIAL

ACTA DE RECIBO DEL CONTRATO C-MS-SA-009-2024

1) Mediante la suscripción de la presente acta de recibo el contratista y el Supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes.

CLASE DE CONTRATO	SELECCIÓN ABREVIADA
PROCESO DE CONTRATACIÓN	PC-MS-SA-009-2024
Nº CONTRATO	C-MS-SA-009-2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE UN (01) MES, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE FORMA, CONSAGRADOS EN EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY 80 DE 1993, PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y PAGO CONSAGRADOS EN EL ARTÍCULO 41 DE LA LEY 80 DE 1993, ARTICULO 23 DE LA LEY 1150 DE 2007 Y ARTICULO 2.2.1.1.2.3.1 DEL DECRETO 1082 DE 2015 Y LA SUSCRIPCIÓN DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
PRORROGA N° 01	QUINCE (15) DIAS
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL	UN (01) MES, Y QUINCE (15) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE CONTRATO	23 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE INICIO	30 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN N° 1	30 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA AMPLIACIÓN 001 A LA SUSPENSIÓN N°1	29 DE MARZO DE 2025
FECHA AMPLIACIÓN 002 A LA SUSPENSIÓN N°1	30 DE JULIO DE 2025
FECHA DE REINICIO N°1	20 DE OCTUBRE 2025
FECHA DE PRORROGA 01	19 DE NOVIEMBRE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	04 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($169.754.983,41)
FECHA DE RECIBIDO A SATISFACCION	04 DE DICIEMBRE DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCION DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA DISPERSA MODALIDAD (HABITACIÓN) EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE SOCOTA DEPARTAMENTO DE BOYACA.

LAS PARTES

MUNICIPIO (CONTRATANTE)	**ADIEL PANQUEBA CHIA** Alcalde Municipal
CONTRATISTA	**ISSACON SAS** Contratista
SUPERVISOR	**JEFFERSON ARBEY MENDIVELSO GARCÍA** Supervisor

En Socotá, a los cuatro (04) días del mes de Diciembre de 2025 se reunieron, RONALD CAMILO PRADA ULLOA en calidad de R/L ISSACON SAS y el Ing JEFFERSON ARBEY MENDIVELSO GARCÍA, en calidad de Secretario de Planeacion y gestion Territorial como supervisor delegado para este contrato, con el fin de recibir el Contrato anteriormente citado, de acuerdo a las siguientes cantidades

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCIÒN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	122,50	$ 6.370,00	$ 780.325,00
	CIMENTACIÓN				
2,1	DESCAPOTE MANUAL (HASTA 20 CM) DISTANCIA DE 1 A 5 KM	M2	122,50	$ 7.180,00	$ 879.550,00
2,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	29,750	$ 55.100,00	$ 1.639.225,00
2,3	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR	M3	9,00	$ 100.610,40	$ 905.493,6
2,4	CONCRETO CICLOPEO 14MPa (2000 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	6,50	$ 523.365,00	$ 3.401.872,5

2,5	CONCRETO VIGA DE AMARRE 21,1 MPa, SECCION RECTANGULAR	M3	8,13	$ 920.745,00	$ 7.485.656,85
	ESTRUCTURA EN CONCRETO				
3,1	COLUMNAS EN CONCRETO 21 MPa - (3000 PSI), ALTURA MENOR A TRES METROS-FORMALETA MADERA	M3	2,65	$ 1.327.560,00	$ 3.518.034,00
3,2	VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	M3	3,24	$ 1.187.811,00	$ 3.848.507,64
3,3	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa	Kg	2311,30	$ 8.624,70	$ 19.934.269,11
	MAMPOSTERIA				
4,1	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	M2	314,06	$ 57.498,00	$ 18.057.821,88
4,2	PAÑETE SOBRE MURO 1:4	M2	628,12	$ 27.861,00	$ 17.500.051,32
4,3	FILOS Y DILATACIONES	ML	162,60	$ 10.933,50	$ 1.777.787,10
	PISOS-ENCHAPES				
5,1	PLACA BASE EN CONCRETO E= 8 CM 2500 PSI	M2	122,50	$ 85.359,00	$ 10.456.477,50
5,2	PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	120,28	$ 71.794,80	$ 8.635.478,54
	CUBIERTA				
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6	M2	65,88	$ 64.602,00	$ 4.255.979,76
6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8	M2	82,44	$ 61.938,00	$ 5.106.168,72
6,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	KG	67,55	$ 19.014,30	$ 1.284.415,97
	INSTALACIÓN ELECTRICA				
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE AWG 12 Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	UND	10,00	$ 108.313,80	$ 1.083.138,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND	20,00	$ 127.694,40	$ 2.553.888,00
	CARPINTERIA METALICA				
8,1	SUMINSITRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	UND	12,00	$ 265.056,90	$ 3.180.682,80
8,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	18,00	$ 234.898,20	$ 4.228.167,60
8,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	10,00	$ 142.801,50	$ 1.428.015,00
	PINTURA				
9,1	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	$ 628,12	628,12	$ 11.433,00	$ 7.181.295,96
9,2	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	$ 36,00	36,00	$ 18.514,80	$ 666.532,80
9,3	ESMALTE LAMINA LINEAL 3 MANOS	$ 97,07	97,07	$ 8.158,50	$ 791.921,82
	SUBTOTAL				**$ 130.580.756,47**
	ADMINISTRACIÓN			**25%**	**$ 32.645.189,12**
	IMPREVISTOS			**4%**	**$ 5.223.230,26**
	UTILIDAD			**1%**	**$ 1.305.807,56**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Este valor incluye iva y demas impuestos legales)				**$ 169.754.983,41**

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

ESTADO FINANCIERO

1. Datos Generales

Valor Inicial del Contrato	CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($169.754.983,41)
Valor Adiciones	N/A
Valor Total del Contrato	**CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($169.754.983,41)**

2. Registros presupuestales.

Registro Presupuestal.

No.	FECHA	CODIGO	DENOMINACION	VALOR
RES-2024001112	23 DE DICIEMBRE DE 2024	23201010010109-132-124304-16-4001032-91123	Mejoramiento de vivienda - FTE: SGP-PROPOSITO GENERAL-LIBRE DESTINACION MUNICIPIOS CATEGORIAS 4, 5 Y 6 DEP: Administración Central - SEC: Vivienda, Ciudad Y Territorio - PROG: Acceso a soluciones de vivienda - SUBP: Intersubsectorial Vivienda y Desarrollo territorial - PROD: Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda - CPC: Servicios de la Administración Pública relacionados con la vivienda e infraestructura de servicios públicos	$ 169.754.983,41
TOTAL				**$ 169.754.983,41**

B- RECIBO CONTRATO

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los cuatro (04) días del mes de Diciembre de 2025.

Firma		
Nombre	**ISSACON SAS**	**JEFFERSON ARBEY MENDIVELSO GARCÍA**
	R/L RONALD CAMILO PRADA ULLOA	
Cargo	Contratista	Supervisor