ACTA DE COMITÉ DE OBRA
2-26

FECHA		
23	12	2025

LUGAR DE LA REUNIÓN	DESPACHO DE LA ALCALDÍA
CONTRATO DE OBRA No.	**AMSAR-LP-02-2024** CONTRATO DE OBRA Nº 470 DEL 30 DE DICIEMBRE DEL 2024
OBJETO DE CONTRATO	ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL SANEAMIENTO SARDINATA 2024
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA DE OBRA	FABIO ALBERTO SANCHEZ GARAVITO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	**AMSAR-CMA-02-2024**
OBJETO DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, CONTABLE Y AMBIENTAL AL PROYECTO ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	UNIÓN TEMPORAL INTER SARDINATA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA	PILAR ROSARIO BELLOSO RAMÍREZ

1. OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

1. Avance de obra y trabajos realizados.
2. Revisión de compromisos adquiridos por parte del contratista en acompañamiento de

2. LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

2.1. N/A

3. TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Avance de obra.
2. Revisión de cumplimientos de fechas pactadas para terminación de actividades en tramos en ejecución.

4. DESARROLLO DEL COMITÉ

El día 23 de diciembre de 2025, en el despacho de la alcaldía, se da inicio al comité del proyecto en ejecución **AMSAR-LP-02-2024**, con la finalidad de ver el cumplimiento de las fechas pactadas, los avances del proyecto, novedades presentadas en la semana ejecutada.

En cuanto a la recuperación de las zanjas de la vía se ha realizado la instalación de material de relleno granulado y luego se realizó la compactación con el vibro, pero las frecuentes lluvias han afectado su instalación.

El ingeniero de interventoría de pavimentación Eliseo Pérez manifiesta que la vía pavimentada quedaría 10cm por debajo del nivel de los pozos ya que los andenes prácticamente están a nivel de la cota de vía existente, por ende, solicita que se debe realizar la disminución del nivel de las tapas del pozo en especial en tramo 1.

El ingeniero Diego Leal, presenta las labores a realizar en el tramo 7 del colector en la ladera del rio, el cual expresa que se debe descargar estas aguas en un pozo mas abajo ya que actualmente la cota de descarga no cumple con las pendientes mínimas por normas y se direcciona por debajo de las viviendas de la zona, manifestante que existe un pozo dentro de una habitación de las viviendas, por ende se ubico un pozo 75 metros mas abajo al cual se puede conectar, direccionando el tubo de polietileno de 18 pulgadas paralelo al muro de contención, al cual se le realizarían unos recubrimientos para proteger el tubo en una subida del nivel del rio.

Adicionalmente la unión temporal saneamiento sardinata 2024 el dia 19 de diciembre notifico bajo oficio numero UTSS-049-2025, la solicitud de suspensión temporal del contrato, citando:

> "Se solicita debido a que los proveedores de materiales y equipos no laborarán durante el periodo de fin de año, lo que imposibilita el suministro oportuno de insumos necesarios para la correcta continuidad de los trabajos, situación ajena a la voluntad de esta unión temporal, esto sumado a que las empresas de la ciudad de Cúcuta que nos puedan suplir estos servicios, tampoco realizarán despachos a esta zona en la época de fin de año"

Por tal motivo, se solicita que la suspensión del contrato en el periodo comprendido entre el 24 de diciembre de 2025 al 7 de enero de 2026, reanudándose los trabajos una vez normalizados las actividades de los proveedores, la interventoría en conjunto con la administracion municipal acepta dicha solicitud y se procede a la suspensión temporal del contrato en función de que no se presente un atraso considerable en la ejecución del proyecto y se vea afectada la comunidad con las labores a realizar, poniendo en riesgo la integridad de los vecinos y la propia movilidad del municipio en los días venideros.

Se da culminado el comité y se realiza visita a los tramos en intervención.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



5. COMPROMISOS

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
1. Entrega de cronograma modificatorio 03	29-12-2025	Contratista.
2. Presentar costos de labores en tramo 7 y diseños finales.	10-12-2025	Contratista.

6. OBSERVACIONES

7. FECHA DEL PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA	07 (Día)	01 (Mes)	2025 (Año)

8. ASISTENTES

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SARDINATA
SOMOS UN PUEBLO JOVEN

DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
MUNICIPIO DE SARDINATA
LISTADO DE ASISTENCIA

FECHA:	23/12/2025	HORA DE INICIO:	12:00m	HORA DE TERMINACIÓN:	

TEMA: Comite de obra, en compañia de Interventoria de pavimentacion.
Acta de comite 26

No	NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS	CEDULA	TELEFONO	SECTOR AL QUE REPRESENTA
01	Jhon alberth Veloza Pacheco	1090.485.906	3143797902	Alcaldia Obras P.
02	Jesus Sanabria	1072041		Aux Intersardinata
03	Pilar Belloso Ramirez	60364441	3112036579	Interventoría
04	Duyo Febian Leal	1090437484		Ras Saneamiento.
05	Gisela Leal Chiquillo	60293199	3005588602	Residente Alcantarillado
06	JACKSON CERON MALDONADO	7365872	3134847947	JACKSON A CERON.
07	Eliseo Perez C	88.275.371	3143597040	
08	Andres felipe Suescun	1090505604	3013239039	Andres
09				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				